

# TÁJÉKOZTATÁS az engedély nélkül fúrt vagy ásott kutak engedélyeztetéséről

Az Országgyűlés 2017. évben is módosította a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényt (a továbbiakban: Vgtv.), amely 2018. január 1. lépett hatályba. A módosítás értelmében **mentesül a vízgazdálkodási bírság megfizetése alól** az a létesítő, aki 2018. január 1-jét megelőzően engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített vízkivételt biztosító vízilétesítményt, ha a **vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást 2018. december 31-ig kérelmezi**, és az engedély megadásának feltételei fennállnak.

## Milyen engedélyt ad ki a jegyző?

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a vízkivételt biztosító kút **vízjogi engedély nélkül került megépítésre**, vagy attól eltérően került megvalósításra, **fennmaradási engedélyt kell kérni**. Tekintettel arra, hogy a Vgtv. nem tesz különbséget a vízkivételt biztosító kutak között, így ezek utólagos engedélyezésének hatásköre megoszlik a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörrel rendelkező jegyző, illetve a vízügyi és vízvédelmi hatáskörrel rendelkező fővárosi, és a kijelölt megyei katasztrófavédelmi igazgatóságok (a továbbiakban: katasztrófavédelmi igazgatóság) között. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján a jegyző engedélye szükséges

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a **következő feltételeket együttesen teljesíti**:

aa) [a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet](#) szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvíz-készlet igénybevétele, érintése nélkül, és 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétellel kizárólag talajvíz-készlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja, és

ac) nem gazdasági célú vízigény;

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez.

Röviden összefoglalva a fenti feltételeke: a kút nem érint karszt- vagy rétegvizet, 500 m<sup>3</sup>/év vízigénybevétel alatti, a kút épülettel rendelkező ingatlanon van, magánszemély a kérelmező, a kút házi ivóvízigény és a háztartási igények kielégítését szolgálja; a kút nem gazdasági célú vízigényt szolgál, akkor a fennmaradási engedélyezés a jegyző hatáskörébe tartozik.

Amennyiben az előző feltételek közül bármelyik nem teljesül, akkor nem a jegyző, hanem a katasztrófavédelmi igazgatóság hatáskörébe tartozik a kút fennmaradási engedélyezési eljárása!

**A jogszabály meghatározza-e a gazdasági célú vízigény fogalmát?**

Gazdasági célú vízigénynek minősül minden, a háztartási igénytől eltérő, azt meghaladó vízigény. A gazdasági célú vízigénybe beletartozhat a locsolás, vagy az állatitatus is, amennyiben ezzel az engedélyes nem a saját háztartási igényeit elégíti ki, azaz a víz használatával gazdasági haszonnal járó tevékenységet végez.

### **Vízjogi fennmaradási engedélyezés menete:**

A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelem benyújtása előtt tervdokumentációt kell készíttetni a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet (a továbbiakban: BM rendelet) szerint. Fontos, hogy a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) szerint tervdokumentációt csak olyan tervező készítheti, aki a Magyar Mérnöki Kamara erre följogosító szakterületi tervezői jogosultságával rendelkezik. A fennmaradási engedélyezési eljárás iránti kérelemnek tartalmazni kell a BM rendelet által előírt adatokat.

Az eljárás **mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól:**

– a vízkivételt biztosító vízállásbiztosítók engedélyezési eljárása 2018. december 31-ig.

A kérelemhez csatolni kell a tervdokumentációt és a tervező mérnöki jogosultságát igazoló igazolásokat a BM rendelet szerint.

Csak a szakhatósági hozzájárulás, valamint a szakértői vélemény esetén adhat ki a jegyző fennmaradási engedélyt!

### **Milyen kútra kell fennmaradási engedélyt kérni?**

Fontos, hogy a fennmaradási engedélyezési eljárást a jogalkotó kiterjeszti mind az ásott, mind a fúrt kutakra. Vagyis minden olyan kútra vonatkozóan fennmaradási engedélyt kell kérni, amelyet engedély nélkül létesítettek.

### **A locsolási céllal létesült kutak fennmaradási engedélyeztetése esetében is szükséges-e a szakhatóság bevonása?**

Csak akkor kell a szakhatóságot bevonni, ha a kút ivóvíz igény kielégítésére szolgál. Vagyis amennyiben van vezetékes ivóvíz az ingatlanon és a kút pl.: csak locsolásra, vagy állatitatusra szolgál és ez nem gazdasági célból használják, akkor nem kell a Népegészségügyi Főosztályt szakhatóságként bevonni. A szakhatóság az eljárása során a kérelmezőt akkreditált laboratórium vízmintavételre kötelezi és megfelelő vízminőség esetén adja meg a szakhatósági hozzájárulását.

### **A vízgazdálkodási bírság**

A Vgtv. 2018. december 31-ig mentesíti a vízgazdálkodási bírság kiszabása alól azokat a létesítőket, akik a Vgtv. módosítása előtt létesítettek kutat. Azonban aki 2018. december 31-ig nem kér fennmaradási engedélyt az engedély nélkül fúrt kútra, annak 2019. január 1-től vízgazdálkodási bírságot kell fizetni. A bírság az engedély nélkül létrehozott építmény értékének 80%-áig, engedély nélküli vízimunka vagy vízhasználat esetén 1 000 000 forintig terjedhet. A természetes személyre kiszabott bírság összege nem haladhatja meg a 300 000 forintot. A fentiekből is látható, hogy a jogalkotó a kutak engedélyeztetési eljárását tette díjmentessé. **A kérelem** benyújtásához formanyomtatványt készítettünk, ami településünk honlapjáról letölthető illetve a Polgármesteri Hivatalban átvehető.

# K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

## **a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi üzemeltetési és fennmaradási engedélyezési eljáráshoz**

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója  
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

### 1. Kérelmező:

Neve: \_\_\_\_\_  
Állandó lakhelye: \_\_\_\_\_  
Anyja neve: \_\_\_\_\_  
Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_  
Telefonszáma: \_\_\_\_\_

### 2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)

Száma: \_\_\_\_\_  
Kelte: \_\_\_\_\_  
Kiállító hatóság: \_\_\_\_\_

### 3. A kút helye:

Irányítószám: \_\_\_\_\_ Település: \_\_\_\_\_  
Utca, házszám: \_\_\_\_\_  
Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_  
Koordináták  
(földrajzi vagy EOV): X= \_\_\_\_\_ Y= \_\_\_\_\_ Z= \_\_\_\_\_  
Terepszint (mBf) \_\_\_\_\_

### 4. A vízhasználat célja:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

### 5. Ivóvízcélú felhasználás esetén a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet szerinti vízminőség-vizsgálat eredménye:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### 6 A kút műszaki adatai:

6.1 Talpmélység  
(terepszint alatt): \_\_\_\_\_ (m)  
Nyugalmi vízszint  
(terepszint alatt): \_\_\_\_\_ (m)

### 6.2 Csak fúrt kút esetében:

6.2.1 Iránycső: átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)  
rakathossz \_\_\_\_\_ (m-m)  
anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

6.2.2 Csővezet: átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)  
rakathossz \_\_\_\_\_ (m-m)  
anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

6.2.3 Szűrőzött szakasz: átmérője \_\_\_\_\_ (mm/mm)  
mélységköze \_\_\_\_\_ (m-m)  
kialakítása, típusa \_\_\_\_\_

6.2.4 Csak ásott kút esetében:

Kútfalazat: anyaga	_____	
átmérője	_____	(mm/mm)
helye	_____	(m-m)
vízbeáramlás helye	_____	(m-m)
nyitott kúttalp, nyitott falazat helye	_____	(m-m)

6.3 A kút-felső rész kialakítása: ( fúrt kút esetében)

- a) akna                      b) kútház                      c) kútszekrény                      d) kútsapka

6.4 A kút lezárása ásott kút esetében:

fedlap: \_\_\_\_\_  
anyaga: \_\_\_\_\_

6.5 A vízkitermelés módja:

- a) kézi                                      b) gépi

6.6 A használat során keletkező szennyvíz elvezetése:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6.7 Fényképfelvétel a kútról és környezetéről mellékelve:

- 1.) igen                                      2.) nem

6.8 Fúrt kút esetén a 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (személyi igazolvány száma)  
a \_\_\_\_\_ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.  
Érvényessége: \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hónap.

6.9 Nyilatkozat:

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút úgy került kialakításra, hogy abban a felszínről szennyeződés vagy csapadékvíz nem kerülhet.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
fúrt kút esetén  
kivitelező cégszerű aláírása

# K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

## **a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi létesítési engedélyezési eljárásához**

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója  
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

### 1. Kérelmező:

Neve: \_\_\_\_\_

Állandó lakhelye: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

### 2. A tervezett kút helye:

Irányítószám: \_\_\_\_\_

Település: \_\_\_\_\_

Utca, házszám: \_\_\_\_\_

Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Koordináták

(földrajzi vagy EOVS): X= \_\_\_\_\_

Y= \_\_\_\_\_

Z= \_\_\_\_\_

Terepszint (mBf) \_\_\_\_\_

### 3. A tervezett kút típusa:

a) fúrt kút

b) ásott kút

### 4. A vízhasználat célja:

1.) háztartási vízigény

2.) házi ivóvízigény

### 5.1 A tervezett kút műszaki adatai:

Talpmélység

(terepszint alatt): \_\_\_\_\_

(m)

Becsült nyugalmi vízszint

(terepszint alatt): \_\_\_\_\_

(m)

### 5.2 Csak fúrt kút esetében:

5.2.1 Iránycső:

átmérője \_\_\_\_\_

(mm/mm)

rakathossz \_\_\_\_\_

(m-m)

anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

5.2.2 Csővezet:

átmérője \_\_\_\_\_

(mm/mm)

rakathossz \_\_\_\_\_

(m-m)

anyaga (PVC, acél) \_\_\_\_\_

5.2.3 Szűrőzött szakasz:

átmérője \_\_\_\_\_

(mm/mm)

mélységköze \_\_\_\_\_

(m-m)

kialakítása, típusa \_\_\_\_\_

5.2.4 Kút-felső rész  
tervezett kialakítása:

a) kútakna

b) kútszekrény

c) kútház

d) kútsapka

**6. A használat során keletkező szennyvíz elvezetése:**

---

---

---

**7. Fúrt kút esetén a kivitelező adatai és nyilatkozata:**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (személyi igazolvány száma)

a \_\_\_\_\_ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

A fúráshoz használt berendezés \_\_\_\_\_ számú, \_\_\_\_\_, mint  
bányafelügyeleti hatóság által kiadott Mélyfúrási Alkalmassági Bizonyítvánnyal vagy \_\_\_\_\_ EK  
megfelelőséggel rendelkezik.

Érvényessége: \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hónap.

**8. Nyilatkozat**

A közölt adatok a valóságnak megfelelnek, a kút az érvényes műszaki, biztonsági, vízgazdálkodási és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően kerül kialakításra.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
fúrt kút esetén  
kivitelező cégszerű aláírása

# K É R E L E M

a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklete szerint

## **a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó kutak vízjogi megszüntetési engedélyezési eljáráshoz**

Szatymaz Község Jegyzője, mint a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlója  
a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. §-a alapján

**1. Kérelmező:**

Neve: \_\_\_\_\_

Állandó lakhelye: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Születési helye, ideje: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

**2. A vízjogi létesítési engedély: (fennmaradási engedélykérelem esetén nem kell kitölteni)**

Száma: \_\_\_\_\_

Kelte: \_\_\_\_\_

Kiállító hatóság: \_\_\_\_\_

**3. A kút helye:**

Irányítószám: \_\_\_\_\_

Település: \_\_\_\_\_

Utca, házszám: \_\_\_\_\_

Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

Koordináták

(földrajzi vagy EOVS): X= \_\_\_\_\_

Y= \_\_\_\_\_

Z= \_\_\_\_\_

Terepszint (mBf) \_\_\_\_\_

**4. A megszüntetés tervezett műszaki megoldása:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**5. A 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet 13. § (2) bekezdésnek való megfelelés igazolása:**

Alulírott \_\_\_\_\_ (név), \_\_\_\_\_ (személyi igazolvány száma)

a \_\_\_\_\_ nyilvántartási számú vízkútfúró végzettséggel rendelkezem.

Érvényessége: \_\_\_\_\_ év, \_\_\_\_\_ hónap.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
tulajdonos aláírása

\_\_\_\_\_  
kivitelező cégszerű aláírása