



## **Szálláshely-szolgáltatási tevékenység hatósági ellenőrzési terve 2021. év**

Szatymaz Község Jegyzője a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7/A. § (3) bekezdésébe alapján 6 évente legalább egy alkalommal hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi a szálláshely-szolgáltatókat.

### **Hatósági ellenőrzésre vonatkozó jogszabályok:**

- a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelet,
- a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról szóló 173/2003. (X.28.) Korm. rendelet,
- a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény,
- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény,
- az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.)

### **Hatósági ellenőrzés célja:**

A szálláshely-szolgáltató tevékenységet folytatók jogszerű működésének ellenőrzése, a hatósági nyilvántartásban szereplő adatok naprakész állapotának biztosítása. Annak ellenőrzése, hogy a szálláshely rendelkezik-e NTAK regisztrációval, valamint eleget tesz-e az adatszolgáltatási kötelezettségének.

### **Hatósági ellenőrzés hatálya:**

Szatymaz Község közigazgatási területe, a község közigazgatási területén szálláshely-szolgáltatást folytatók.

### **Hatósági ellenőrzés időszaka**

2021. január 01. napjától – 2021. december 31. napja.

### **Ellenőrzés ütemezése**

Éves folyamatos

### **Hatósági ellenőrzés eszközei:**

Az Ákr. 105. § -a alapján a szálláshely-szolgáltató a Hatóság felhívására köteles adatot szolgáltatni. Iratbemutató kérés, közhiteles nyilvántartások ellenőrzése, helyszíni szemle lefolytatása.

A Hatóság az ellenőrzésről jegyzőkönyvet készít. A rendelet értelmében a hatóság az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet, vagy feljegyzést megküldi a Nemzeti Turisztikai Adatszolgáltató Központ üzemeltetőjére.

### **A hatósági ellenőrzés jogkövetkezményei a jogszerű működés biztosítása érdekében:**

A Rendelet 14. §-a az alábbiak szerint rendelkezik:

„(1) A szálláshelyre vonatkozó jogszabályi és hatósági előírások megsértése esetén a jegyző az alábbi jogkövetkezményeket állapítja meg:

a) - a c)-e) pontokban meghatározott esetek kivételével - határidő tűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértés megszüntetésére, illetve a jogszabályi feltételeknek megfelelő állapot helyreállítására,

b) ha a szálláshely-szolgáltató az a) pontban meghatározott határidő elteltével a jogsértést nem szünteti meg, illetve a jogszerű állapotot nem állítja helyre, arra ismételt határidő kitűzésével felszólítja a szolgáltatót és egyidejűleg pénzbírságot szab ki,

c) ha a szálláshely nem felel meg a 4. §-ban meghatározott követelményeknek, határidő kitűzésével felhívja a szálláshely-szolgáltatót a jogsértő állapot megszüntetésére és a jogszerű állapot helyreállítására, és a jogsértő állapot megszüntetéséig, illetve a jogszerű állapot helyreállításáig, de legfeljebb kilencven napig elrendeli a szálláshely ideiglenes bezárását,

d) azonnali hatállyal megtiltja a szálláshely-nyilvántartásban nem szereplő szálláshely üzemeltetését, és pénzbírságot szab ki,

e) ha az ideiglenes bezárást követően a szálláshely-szolgáltató a megjelölt határidőn belül a jogsértő állapotot nem szünteti meg, vagy a szálláshely-szolgáltató egy éven belül ismételtelen olyan jogsértő magatartást tanúsít, amely miatt vele szemben a b) pont szerinti pénzbírságot kell kiszabni, elrendeli a szálláshely bezárását, egyidejűleg törli a szolgáltatót a nyilvántartásból.

(2) Az (1) bekezdés b) pontja szerinti pénzbírság összege

a) szálloda esetében

aa) legfeljebb 50 ágy befogadóképesség esetén 1,2 millió Ft,

ab) 51 és 100 ágy közötti befogadóképesség esetén 2 millió Ft,

ac) 101 és 150 ágy közötti befogadóképesség esetén 3 millió Ft,

ad) 151 és 200 ágy közötti befogadóképesség esetén 4 millió Ft,

ae) 200 ágy befogadóképesség felett 5 millió Ft;

b) panzió esetében 500 ezer Ft;

c) kemping esetében

ca) legfeljebb 20 lakóegység esetén 200 ezer Ft,

cb) 21 és 50 közötti lakóegység esetén 400 ezer Ft,

cc) 51 és 100 közötti lakóegység esetén 600 ezer Ft,

cd) 100 lakóegység-kapacitás felett 800 ezer Ft;

d) üdülőháztelap esetében 100 ezer Ft;

e) közösségi szálláshely esetében

ea) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

eb) 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;

f) magánszálláshely esetében 100 ezer Ft;

g) egyéb szálláshely esetében

ga) legfeljebb 20 ágy befogadóképesség esetén 100 ezer Ft,

*gb)* 21 ágy befogadóképesség felett 200 ezer Ft;

*h)* nyaralóhajó esetében 100 ezer Ft.


(3) Az (1) bekezdés *d)* pontja szerinti pénzbírság összege a (2) bekezdésben meghatározott összegek kétszerese.

(4) Az (1) bekezdés *b)* és *d)* pontja szerinti pénzbírság összege a központi költségvetést illeti meg.”

**Az ellenőrzési terv közzététele:**

A Hatóság az ellenőrzési tervet a [www.szatymaz.hu](http://www.szatymaz.hu) honlapon közzé teszi.

Szatymaz, 2020. november 19.

  
Dr. Makay Enikő  
jegyző

