

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2017. július 04. napján
megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Napirendi pont:

1. Tulajdonosi nyilatkozat megtétele fenntartóváltás miatt
Előadó: polgármester
2. Előterjesztések
Előadó: jegyző

T a r t a l o m j e g y z é k
A Képviselő-testület 2017. július 04. napján megtartott
rendkívüli, nyílt ülésének határozataiból

1. 147/2017. (VII.04.) KT. határozat

Tárgy: Tulajdonosi nyilatkozat megtétele fenntartóváltás miatt
.....2

2. 148/2017. (VII.04.) KT. határozat

Tárgy: Szatymaz, Petőfi u. 25. szám alatti eladásra kínált ingatlan
vásárlási lehetősége
.....3

JEGYZŐKÖNYV

Szatymaz Község Képviselő-testületének
2017. július 4. napján, 8 órakor a Szatymazi Polgármesteri Hivatalban
(Szatymaz, Kossuth u. 30.) megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Barna Károly	polgármester
Dékányné Dr. Balogh Andrea	alpolgármester
Báló Bertalan	képviselő
Bérczi Tamásné	képviselő
Novák Pál	képviselő
Pölös László	képviselő

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Dr. Kónya Ferenc	képviselő
------------------	-----------

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Makay Enikő	jegyző
Rapcsányi Gábor	GB tag

(a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Barna Károly polgármester megállapította a határozatképességet és megnyitotta az ülést.

Javasolta, hogy a meghívóban kiközölt napirend kerüljön megtárgyalásra.
(a meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Napirendi pont:

1. Tulajdonosi nyilatkozat megtétele fenntartóváltás miatt
Előadó: polgármester
2. Előterjesztések
Előadó: jegyző

1. Napirendi pont

Tulajdonosi nyilatkozat megtétele fenntartóváltás miatt

Előadó: polgármester

(írásos anyag a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Barna Károly polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondta, hogy a fenntartóváltáshoz egy nyilatkozatot kell adni.

Báló Bertalan képviselő elmondta, hogy a Tankerülettel is 5 évre volt kötve a vagyonkezelői megállapodás határozatlan időre.

Barna Károlyné intézményvezető elmondta, hogy a nem állami fenntartás esetén a jogszabály azt mondja, hogy minimum 5 évre lehet kötni a megállapodást.

Rapcsányi Gábor Gazdasági Bizottság tagja megkérdezte, hogy a vagyonátadás hogy zajlik?

Barna Károly polgármester válaszában elmondta, hogy szeretné, ha mindent az egyház csinálna. Most készül egy leltár. Az állapotáról videót kell csinálni, hogy az állagmegóvást nyomon lehessen követni.

Barna Károlyné intézményvezető elmondta, hogy az egyházi fenntartású intézmények önállóan gazdálkodnak. A kapott pénzből lehet gazdálkodnia az intézményvezetőnek.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a cél, hogy minden diák maradjon a helyi iskolában. Megkérdezte van-e még kérdés, észrevétel, javaslat, mivel nem volt, felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki hozzájárul a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtételéhez ingyenes vagyonkezelésbe adás vonatkozásában, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület

**6 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 147/2017. (VII.04.) KT. számú határozatát**

147/2017. (VII.04.) KT. számú határozat

Tárgy: Tulajdonosi nyilatkozat megtétele fenntartóváltás miatt

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselőtestülete a Szent István Katolikus Általános Iskola (székhelye 6763 Szatymaz, Petőfi Sándor u. 6.) nyilvántartásba vétele és működési engedélye kiadása ügyében az alábbi döntést hozta.

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz, Petőfi Sándor u. 6 (Szatymaz, belterület 34. hrsz.) és Szatymaz, Vasút u. 13. (Szatymaz, belterület 30. hrsz.) szám alatti ingatlanokat 2017. szeptember 01. napjától 5 évre, azaz öt évre a köznevelési feladat ellátása céljából ingyenes vagyonkezelésbe adja a Szeged- Csanádi Egyházmegye (székhelye: Szeged, Aradi vértanúk tere 2) részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok

megtételére, valamint az ingyenes
vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: 2017. július 5.

Felelős: polgármester, intézményvezető

A határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Barna Károlyné intézményvezető
4. Klebelsberg Központ Szegedi Tankerületi Központ
5. Szeged-Csanád Egyházmegye
6. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szeged Járási Hivatal
7. Irattár

2. napirendi pont

Hodács Zoltán kérelme ingatlan eladásának ügyében

Előadó: polgármester

(szóbeli előterjesztés)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy Hodács Zoltán megkereste a Szatymaz, Petőfi u. 17. szám alatti pékség eladása kapcsán. Alapterülete 300m². Véleménye szerint iskola-óvoda konyhát lehetne itt kialakítani. 22 millió forintért árulja az ingatlant. Egy szerkezetkész lakás is része az ingatlannak.

Báló Bertalan képviselő véleménye, hogy nem szabadna elengedni ezt a lehetőséget.

Barna Károly polgármester szerint jó helyen van, de nincs nagy forgalom. Van a jofogas.hu alaprajz is. Voltak vevőjelöltek, de nem kelt még el az ingatlan. A Gazdasági Bizottság javaslata az volt, hogy a polgármester 20 millió forintig kössön szerződést az eladóval. Megkérdezte van-e még kérdés, észrevétel, javaslat, mivel nem volt, felkérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a Gazdasági Bizottság javaslatával, az kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület

6 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –

elfogadta a 148/2017. (VII.07.) KT. számú határozatát

148/2017. (VII.07.) KT. számú határozat

**Tárgy: Szatymaz, Petőfi u. 17. szám alatti eladásra kínált ingatlan
vásárlási lehetősége**

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Petőfi u. 17. szám alatti ingatlan

megvásárlásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy legfeljebb bruttó 20 millió forintig kössön adásvételi szerződést az ingatlan megvásárlására, amelynek összegét a Képviselő-testület az Önkormányzat 2017. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester

2. Irattár

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e a napirendeken túl észrevétel javaslat, mivel nem volt az ülést bezárta.

kmf.



Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

MEGHÍVÓ

Szatymaz Község Képviselő-testülete

2017. július 4. napján (kedd) 08:00 órától

rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

**Szatymazi Polgármesteri Hivatal Tárgyaló
6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.**

Napirendi pontok:

1. A Szatymaz, Petőfi u. 6. szám alatti és a Szatymaz, Vasút u. 13. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületek ingyenes vagyonkezelésbe adása
Előadó: polgármester
2. Előterjesztések
Előadó: jegyző

Szatymaz, 2017. június 30.

Barna Károly sk.
polgármester



Száma:640- / 2017/U1.

Tárgy: Nyilatkozat vagyonkezelői megállapodáshoz

Tisztelt Képviselőtestület!

A képviselőtestület 73/2017. (III. 31.) Kt. számú határozatával hozzájárulását adta ahhoz, hogy a Szatymazi Általános Iskola fenntartói jogát 2017. szeptember 01. napjától a Szeged Csanádi Egyházmegye vegye át. Ezen hozzájárulás birtokában az Egyház és a jelenlegi fenntartó a Szegedi Tankerület Központ megtette a szükséges lépéseket a fenntartóváltás lebonyolításához. Az Egyház megkérte a Csongrád Megyei Kormányhivatal Járási Hivatala Hatósági Főosztályától a Szent István Katolikus Általános Iskola (székhelye: 6763 Szatymaz, Petőfi Sándor u. 6.) nevű köznevelési intézmény nyilvántartásba vételét és működési engedélyének kiadását.

A Kormányhivatal hiánypótlásra hívta fel Szeged Csanádi Egyházmegyét, melyben kérte csatolni annak igazolását, hogy az intézmény feladatai ellátásához szükséges helyiségek feletti rendelkezési jog legalább 5 nevelési évre való biztosított, azaz az ingatlan tulajdonosának Szatymaz Község Önkormányzatának hozzájáruló nyilatkozatát.

A jelenlegi fenntartóval kötött vagyonkezelői megállapodás szerint a vagyonkezelői szerződés megszűnik, ha a Szegedi Tankerületi Központ feladatellátási kötelezettsége megszűnik, így az Önkormányzat a jövőre nézve, 2017. szeptember 01.- től tud nyilatkozatot tenni a vagyon ingyenes használatba adása tekintetében.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselőtestület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselőtestülete a Szent István Katolikus Általános Iskola (székhelye 6763 Szatymaz, Petőfi Sándor u. 6.)nyilvántartásba vétele és működési engedélye kiadása ügyében az alábbi döntést hozta.

A képviselőtestület hozzájárulását adja, ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz Petőfi Sándor u. 6 (Szatymaz, belterület 34. hrsz.) és Szatymaz Vasút u. 13. (Szatymaz, belterület 30. hrsz.) ingatlanokat 2017. szeptember 01. napjától 5 azaz öt évre a köznevelési feladat ellátása céljából ingyenes vagyonkezelésbe adja a Szeged- Csanádi Egyházmegye (székhelye : 6 Szeged, Aradi vértanúk tere 2) részére.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint az ingyenes vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Szeged-Csanádi Egyházmegye
3. Irattár

Barna Károly
polgármester