

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testületének **2023. május 08.** napján megtartott
rendkívüli, nyílt üléséről

T a r t a l o m j e g y z é k

A Képviselő-testület **2023. május 08.** napján megtartott
rendkívüli, nyílt ülésének határozataiból

140/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

141/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban

142/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

143/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

144/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

145/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Rendelési idő módosítása

146/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Térítési díj szabályzat

147/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: SZKTT Óvodái és Bölcsődéi Szatymazi Barackvirág Óvoda létszámbővítésének támogatása

JEGYZŐKÖNYV

Szatymaz Község Képviselő-testületének
2023. május 08. napján, 08:00 órakor a **Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Kistermében** (6763 Szatymaz, Dózsa György u. 42.) megtartott **rendkívüli, nyílt üléséről**

Jelen vannak:

Barna Károly	polgármester
Mezeiné Bérczy Sarolta	képviselő
Pölös László	képviselő
Szabó Csaba	képviselő

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Dékányné Dr. Balogh Andrea	alpolgármester
Nagyné Dr. Hegedűs Anita	képviselő
Szél József	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Makay Enikő	jegyző
Zónai Kékes Dóra	pályázatíró
Zacsok Csaba	Gazdasági Bizottsági tag
Tóth Krisztina	gazdasági ügyintéző

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.)

Barna Károly polgármester köszöntötte a testületi ülésen megjelenteket. Megállapította a határozatképességet, és megnyitotta az ülést. A napirendi pontokra a kiközölt meghívó szerint tett javaslatot. Kérdezte, hogy más észrevétel, javaslat van-e. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat.

(Meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.)

Napirendi pontok:

1. Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban

2. „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”
3. Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban
4. Rendelési idő módosítása
5. Térítési díj szabályzat

**A Képviselő-testület
4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 140/2023. (V.08.)Kt. számú határozatát**

140/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete a
napirendi pontokat a kiközölt meghívóval
azonos tartalommal elfogadja.

Felelős: Barna Károly polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Irattár

1. Napirendi pont

Tárgy: Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, nyílt közbeszerzési eljárást folytattak le, 3 részre van osztva a fejlesztés, részenként más ajánlattevő adott kedvezőbb ajánlatot. A határozati javaslat külön tartalmazza mind a három

részterület legjobb ajánlattevőjét, az látható, hogy benne vannak a rendelkezésre álló keretben. Kérdezte, hogy kérdés van-e.

Dr. Makay Enikő jegyző jelezte, hogy név szerinti szavazás szükséges, valamint az összeférhetetlenségi nyilatkozatot is alá kell írni.

Dr. Makay Enikő jegyző kérdezte Barna Károly polgármestert elfogadja-e a javaslatot.

Barna Károly polgármester: Igen.

Dr. Makay Enikő jegyző kérdezte Mezeiné Bérczy Sarolta képviselőt, hogy elfogadja-e

Mezeiné Bérczy Sarolta képviselő: Igen

Dr. Makay Enikő jegyző kérdezte Pölös László képviselőt, hogy elfogadja-e

Pölös László képviselő: Igen

Dr. Makay Enikő jegyző kérdezte Szabó Csaba képviselőt, hogy elfogadja-e

Szabó Csaba képviselő: Igen.

(a név szerinti szavazásról készült névsor a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Barna Károly polgármester megköszönte a szavazást.

**A Képviselő-testület
4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 141/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

141/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte a Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban tárgyú előterjesztés tartalmát és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **1.részében a "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Kft. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a

jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljeskörű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese az 1. részben:

1.RÉSZ: 1 db HRSZ útépités

Ajánlattevő neve: "**Soltút**" Kft.

Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF:

30.881.835,-Ft

2. Többslet jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többslet tapasztalati ideje:

36 hó

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többslet tapasztalati ideje:

36 hó

2. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „*Külterületi útfejlesztés Szatymazon*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **2.részáben a Stravaco Kft. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljes körű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese a 2. részben:

2.RÉSZ: 8 db HRSZ felújítás/stabilizáció

Ajánlattevő neve: **Stravaco Kft.**

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF (Számítási hiba javítása után): **118.716.198,-Ft**

2. Többslet jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többslet tapasztalati ideje:

36 hó

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje:
36 hó

3. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „*Külterületi útfejlesztés Szatymazon*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **3.részában Colas Út Zrt. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljeskörű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese a 3. részben:

3.RÉSZ: 2 db HRSZ felújítás/rekonstrukció

Ajánlattevő neve: **Colas Út Zrt.**

Székhelye: 1113 Budapest Bocskai Út 73.

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF:

47.491.798,-Ft

2. Többlet jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje:

36 hó

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje:

36 hó

4. A fedezetet a 3295277359 azonosítószámú, *Külterületi útfejlesztés Szatymazon* című projekt költségvetése biztosítja. A támogatási forrás rendelkezésre áll. A szükséges önerőt a 16/2021. (VII. 06) Kt. számú határozat, valamint a 152/2022. (V.12) Kt. határozat biztosítja, a 2023. évi költségvetés tartalmazza. További saját forrás bevonása nem szükséges.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Tóth Krisztina pénzügyi vezető

- 3) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 4) Dr. Nagymihály Tamás felelős akkreditált közbeszerzési szakértő
- 5) Irattár

2. Napirendi pont

Tárgy: „Külterületi útfelújítás Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy van egy 413 m² állami tulajdonú útszakasz, amit érint a fejlesztés, az autópálya felhajtó mellett van. Az autópálya fejlesztés során oda egy pihenőhelyet terveztek. Hozzátette két határozati javaslat van az előterjesztésben, az egyik egy tulajdonosi hozzájárulás igényléséről szól, a másik.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette ingyenes tulajdonba adásról. Ingyenes megkapják, de hogy el tudják kezdeni ahhoz kell.

Barna Károly polgármester kérdezte további észrevétel, javaslat van-e, mivel nem volt szavazásra bocsátotta a Gazdasági Bizottság döntését.

A Képviselő-testület

**4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 142/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

142/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: „Külterületi útfelújítás Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi útfelújítás Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a **0393/57 hrsz.-ú** kivett közút felújításának **tulajdonosi hozzájárulás** kiadásával kapcsolatban az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlanl kapcsolásban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján **időlegesen, ingyenes használatba adás jogcímén** az eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

2. A tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátásához, a **„Külterületi útfejlesztés Szatymazon”** című és **3295277359** (VP-7.2.1.1-21) **azonosítószámú** projekt építési beruházása kapcsán, a **0393/57** helyrajzi számú ingatlan útfelújítása érdekében kívánja felhasználni.
3. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi; természetvédelmi; helyi- illetve Natura 2000 védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Dr. Makay Enikő jegyző
- 3) Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
- 4) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 5) Zónainé Kékesi Dóra pályázati előadó
- 6) Irattár

**A Képviselő-testület
4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 143/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

143/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a **0393/57 hrsz.-ú** kivett közút **ingyenes tulajdonba adásával** kapcsolatban az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő

Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt. vagyonkezelésében) lévő **Szatymaz, 0393/57 helyrajzi számon felvett, kivett között** megnevezésű, **413 m²** területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **„Külterületi útfelújítás Szatymazon”** című és **3295277359 (VP-7.2.1.1-21)** azonosítószámú projekt építési beruházásának célra kívánja felhasználni.
3. Szatymaz Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve az ingatlan értékbecslésének, földhivatali munkarészek elkészítésének költségei, eljárási-, igazgatási szolgáltatási díjai – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi; természetvédelmi; helyi- illetve Natura 2000 védetség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a 0393/57 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba adása során felmerülő költségeket az önkormányzat a 2023. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
4. Tóth Krisztina pénzügyi vezető
5. Zónainé Kékesi Dóra pályázati előadó
6. Irattár

3. Napirendi pont

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy nyertek pályázatot 150 millió forintot buszöböl kialakítására, ezzel összefüggésben kell a műszaki ellenőrt kiválasztani. A legkedvezőbb ajánlat 1.450.000 forint.

Mezeiné Bérczy Sarolta képviselő kérdezte, hogy ezek azok a buszöblök amiket korábban már beszéltek.

Barna Károly polgármester elmondta, ez rendes aszfaltos buszöböl lesz, peronnal, még esőbeállót is terveztek. Az esőbeálló üvegfelületén cégreklámot lehet elhelyezni, a cég beszállhat. Kérdezte, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a Gazdasági Bizottság döntését. Kérte aki elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület

**4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 144/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

144/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásra beérkező árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja az **MÉTASZOLG Plusz Kft.** ajánlatát, amelynek összege 1.450.000,- Ft. Finanszírozása az TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 azonosítószámú nyertes pályázatból történik. A projekt előfinanszírozott. Önerőt nem igényel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 3) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 4) Irattár

4. Napirendi pont

Tárgy: Rendelési idő módosítása

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta új gyermekorvos van, és láthatják, hogy megváltozott a szolgáltatás színvonala, állítólag a környezet is megváltozott. Hozzátette, akkora az érdeklődés, hogy 1 órával növelni kell a tanácsadás idejét. Kérdezte, hogy valóban ilyen sokan vannak.

Mezeiné Bérczy Sarolta képviselő elmondta, hogy sok a státusz, a védőoltás, meg környézi településekről is jönnek át.

Barna Károly polgármester kérdezte, hogy van-e kérdés.

Pölös László képviselő kérdezte, hogy elég az egy óra.

Barna Károly polgármester válaszolt egyelőre igen.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy érinti a működési engedélyt.

Pölös László képviselő hozzátette, pont ezért kérdezi.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette, hogy ügyeleti rendszerben is itt van, csak akkor nem fogad beteget.

Barna Károly polgármester kérdezte, hogy további kérdés van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a Gazdasági Bizottság döntését.

A Képviselő-testület

**4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 145/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

145/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Rendelési idő módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a házi gyermekorvos rendelési idejének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselőtestülete a házi gyermekorvos rendelési idejét az alábbiak szerint kívánja módosítani 2023. május 15 napjától:

Hétfő: 8-11 óra

Kedd: 8-12 óra (ebből tanácsadás 8-10 óra)

Szerda: 8-12 óra (ebből tanácsadás 10-12 óra)

Csütörtök: 14-17 óra

Péntek: 8-11 óra

2. A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a rendelési idő módosításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. 05. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. dr. Kapus Katalin gyermekorvos
4. Irattár

5. Napirendi pont

Tárgy: Térítési díj szabályzat

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy van egy táblázat az anyaghoz, ami a díjakat tartalmazza. Felkérte Dr. Makay Enikő jegyzőt az anyag rövid ismertetésére.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy a gyermekorvosi működtetéshez kapcsolódik, mivel az Önkormányzat a fenntartó, és vannak olyan tipikusan a nem kötelező védőoltások, amelyek térítésszerű kötelesek, erre van egy kormányrendelet. Vannak olyan NEAK által nem finanszírozott ellátások, amelyekre szabályzatot kell alkotni. Hozzátette a MOK ajánlását vette alapul, annak a legalsó térítési díjaiban javasolja meghatározni. Gyakorlatban szerinte nem ezek lesznek a tipikusak, inkább a védőoltás, azzal kapcsolatban a rendes testületi ülésre lesz egy javaslat, akkora összeszedezik. A doktornő jelezte, hogy sok olyan van, aki azért nem veszi igénybe a nem kötelező oltást, mert anyagi lehetőségük nincs rá, a helyi rendeletbe a

gyógyszertámogatás mintájára lehetne védőoltás támogatást nyújtani, a szabályait kidolgozni. Erről még nem tudja, hogy hány csecsemőt érint.

Mezeiné Bérczy Sarolta képviselő hozzátette, hogy drágák ezek az oltások.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta kérte, hogy írja össze, lehet nem a teljes összeget, de bizonyos százalékát, jövedelem függvényében.

Szabó Csaba képviselő hozzátette, csak a rászorulóknak.

Barna Károly polgármester hozzátette, hogy a Humán Bizottságnak kellene majd dönteni arról, ki jogosult rá, de mindig van olyan keret ami nem kerül felhasználásra.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette csak a szatymazi lakcímmel rendelkezőknek.

Barna Károly polgármester kérdezte, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a Gazdasági Bizottság döntését. Kérte aki elfogadja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület

**4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 146/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

146/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: Térítési díj szabályzat

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a házi gyermekorvosi körzetben alkalmazandó térítési díj szabályzatot és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselőtestülete a házi gyermekorvosi körzetben alkalmazandó „Térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások térítési díjának szabályzata” elnevezésű szabályzatot a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2023. 05. 09.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. dr. Kapus Katalin gyermekorvos
4. Gazdálkodás

5. Irattár

6. Napirendi pont

Tárgy: SZKTT Óvodái és Bölcsődéi Szatymazi Barackvirág Óvoda létszámbővítésének támogatása

Előadó: polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy még egy anyag megtárgyalását kéri. Előadta, hogy a jelenlegi 175 főről 190 főre szeretnék bővíteni a létszámot az óvodában. Hozzátette, szeretnének ott is fejleszteni, de a felújítás után sem jelenti azt, hogy új csoportot tudnak indítani.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette, hogy a testület csak kéréssel fordul a fenntartó társuláshoz, hogy a működési engedélyt ekként módosítsa, a döntés a Polgármesterek Tanácsa hozza meg.

Pölös László képviselő kérdezte, hogy akkor óvónőt kellene felvenni.

Dr. Makay Enikő jegyző válaszolt egyet.

Barna Károly polgármester kérdezte, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a Gazdasági Bizottság döntését, hogy a létszámot 190 főre emeljék. Kérte, aki ezzel egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

**A Képviselő-testület
4 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
meghozta a 147/2023. (V.08.) Kt. számú határozatát**

147/2023. (V.08.) KT. számú határozat

Tárgy: SZKTT Óvodái és Bölcsődéi Szatymazi Barackvirág Óvoda létszámbővítésének támogatása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az „SZKTT Óvodái és Bölcsődéi Szatymazi Barackvirág Óvoda létszámbővítésének támogatása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete támogatja, hogy az SZKTT Óvodái és Bölcsődéi Szatymazi

Barackvirág Óvoda férőhelyszámának 190 főre történő emelését.

2. Szatymaz Község Képviselő-testülete felkéri a Szegedi Kistérség Többcélú Társulását, hogy a férőhelybővítéshez szükséges intézkedéseket tegye meg és a működési engedélyt a fentiek szerint módosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Marótiné Balogh Zita óvodavezető
4. SZKTT
5. Irattár

Barna Károly polgármester kérdezte, hogy további észrevétel, javaslat van-e. Mivel nem volt, megköszönte a részvételét és az ülés bezárta.



Barna Károly
polgármester

kmf.






Dr. Makay Enikő
jegyző






J E L E N L É T I Í V

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2023. május 08. napján megtartott rendkívüli nyílt üléséről

- 1. Barna Károly 
- 2. Dékányiné Dr. Balogh Andrea
- 3. Mezeiné Bérczy Sarolta *Mezeiné Bérczy Sarolta*
- 4. Nagyné Dr. Hegedűs Anita
- 5. Pölös László 
- 6. Szabó Csaba 
- 7. Szél József

Távolmaradt képviselők száma: ³ fő
 Távolmaradásának okát előzetesen bejelentette: ³ fő
 Távolmaradásának okát előzetesen nem jelentette be: ⁰ fő

Tanácskozási joggal jelen levők:

NÉV	ALÁÍRÁS
<i>Barna Károly</i>	
<i>Dékányiné Koltai Jolán</i>	
<i>Szabó Csaba</i>	
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



M E G H Í V Ó

Szatymaz Község Képviselő-testülete

2023. május 08. napján (hétfőn) 08:00 órától

rendkívüli képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

**Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár
Szatymaz, Dózsa Gy. u. 42.**

Napirendi pontok:

1. Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban
2. „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”
3. Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban
4. Rendelési idő módosítása
5. Térítési díj szabályzat

Szatymaz, 2023. május 05.



Barna Károly sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Polgármester
Tárgy:	Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban
Iktatószám:	U1/115-11./2023.
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat
Készítette:	Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2023. május 8.

Szatymaz Község

✉: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ikt. szám: U1/115-11/2023.

Tárgy: Döntés a „Külterületi
útfejlesztés Szatymazon” tárgyban
lefolytatott közbeszerzési eljárásban
Melléklet: határozati javaslat

Tisztelt Képviselőtestület!

Szatymaz Községi Önkormányzat európai uniós támogatást nyert (Projektazonosító: 3295277359) külterületi útfejlesztésre.

A beruházás becsült értéke nettó 239.612.340,- Ft, amely meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, ezért a kivitelező kiválasztása közbeszerzés köteles.

Az eljárás lebonyolítását végző felelős akkreditált közbeszerzési szakértő kiválasztásra, az eljárás (nyílt eljárás) pedig lefolytatásra került (EKR000499332023). Szatymaz Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata alapján a döntést a Képviselő-testület hozza a Bíráló Bizottság javaslata alapján.

A közbeszerzési eljárásban a jogszabályi előírásokat figyelembe véve három részre bontottuk közbeszerzés tárgyát, amelyek az alábbiak voltak:

1.RÉSZ:

1., hrsz:1444. útalap+aszfalt

615 m hosszú, szélessége 4,0 m. Egyoldali keresztirányú esést terveztünk a jobb oldal felé, mértéke 2,5%. Padkaszélesség 1,0-1,0 m. Oldalesés 5%. A helyhiány miatt sekély mélységű szikkasztó árkot terveztünk.

A jelenlegi állapotban a földút nehezen járható. Tervezett pályaszerkezet: zúzottkő útalap + aszfalt kopóréteg. (Egy réteg)

2.RÉSZ

2., hrsz: 1762. meglévő nagykockakő felújítás

113 m hosszú, szélessége 2,5 m. 18x18 cm bazalt nagykockakő burkolata, életkora kb. száz év. Szatymaz legrégebbi szilárd burkolata, a Jánosszállási vasútállomás kapcsolatát biztosította a településközpont felé. A jelenlegi burkolat erősen deformálódott, felújítása a bontott nagykockakővel szükséges.

4., hrsz: 077 földút zúzottkő stabilizáció

433 m hosszú, 4,0 m széles. kötőanyag nélküli zúzottköves talajstabilizációt terveztünk. A rétegeket 45 fokos kifuttatással kell beépíteni.

5., hrsz: 0354 földút zúzottkő stabilizáció

768 m hosszú, 4,0 széles. kötőanyag nélküli zúzottköves talajstabilizációt terveztünk. A rétegeket 45 fokos kifuttatással kell beépíteni. A rendelkezésre álló birtokhatárok jelenleg nem mindenhol elégséges, de az Önkormányzat rendezi a telekhatárokat.

7., hrsz: 1773 földút zúzottkő stabilizáció

170 m hosszú, 4,0 m széles. kötőanyag nélküli zúzottköves talajstabilizációt terveztünk. A rétegeket 45 fokos kifuttatással kell beépíteni.

8., hrsz: 079/1, 079/2, 0393/57 földút zúzottkő stabilizáció

887 m hosszú, 4,0 m széles. kötőanyag nélküli zúzottköves talajstabilizációt terveztünk. A rétegeket 45 fokos kifuttatással kell beépíteni.

9., hrsz: 0175 földút zúzottkő stabilizáció

2200 m hosszú, 4,0 m széles. kötőanyag nélküli zúzottköves talajstabilizációt terveztünk. A rétegeket 45 fokos kifuttatással kell beépíteni.

3.RÉSZ**3., hrsz: 0128 út meglévő aszfaltút felújítás**

654 m hosszú, szélessége 3,5m.

Műszaki tartalma megegyezik a hrsz: 0217 szakasszal.

6., hrsz: 0217 aszfalt felújítás

1300 m hosszú, 4,5-5,0 m széles. Jelenleg egy aszfalréteggel üzemel, 0+000-1+163 között 5,0m, 1+163-1+300 között 4,50, életkora kb. 30 év. Felülete repedezett, a csapadékot átengedi, a fagyveszély fennáll. Felújítása szükséges.

Bíráló Bizottság az ülését megtartotta, amelyen az alábbiakat állapította meg:

A tárgy szerinti közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő lejártáig az alábbi ajánlatok kerültek benyújtásra:

	Nettó ajánlati árak		
	1. RÉSZ	2. RÉSZ	3. RÉSZ
NORBO-ÉP Korlátolt Felelősségű Társaság	35 839 655	-	64 061 878
Colas Út Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság	31 385 769	-	47 491 798
BALI - ÉP BUILDING Korlátolt Felelősségű Társaság	30 895 414	132 483 001	55 236 590
STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság	39 895 000	-	52 963 000
Vízép Holding Építő és Szolgáltató Kft.	35 798 408	-	-
STRAVIA Emulziógyártó és Útfenntartó Korlátolt Felelősségű Társaság	43 645 178	-	68 179 400
Duna Aszfalt Út és Mélyépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	35 033 788	170 149 722	55 056 172
"Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság	30 881 835	138 941 288	56 468 160
Laurus Duo Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	51 083 510	-	70 213 560
Alpin Ép-Lak-Fel Kft.	70 701 976	-	-
Stravaco Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság	-	118 716 198	-
HARMAT-BAU Építőipari Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	-	-	103 141 720

A Bíráló Bizottság megállapította, hogy a 2. részben a BALI-ÉP BUILDING Kft. nem pótolta az előírt hiányt, illetve nem tett eleget a számítási hiba javítására előírt felhívásnak, így részben a Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján is a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen, mivel nem felel meg a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályban meghatározott feltételeknek.

A fentiek alapján Bíráló Bizottság javasolja, hogy a Döntéshozó az 1. részben a „Soltút” Kft., a 2. részben a Stravaco Kft. és a 3. részben a Colas Út Zrt. ajánlatát nyilvánítsa érvényesnek, az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, az alábbi ajánlatokat az eljárás nyertesének:

1.RÉSZ: 1 db HRSZ útépités

Ajánlattevő neve: **"Soltút" Kft.**

Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF: **30.881.835,-Ft**

2. Többlét jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

2.RÉSZ: 8 db HRSZ felújítás/stabilizáció

Ajánlattevő neve: **Stravaco Kft.**

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF (Számítási hiba javítása után): **118.716.198,-Ft**

2. Többlét jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

3.RÉSZ: 2 db HRSZ felújítás/rekonstrukció

Ajánlattevő neve: **Colas Út Zrt.**

Székhelye: 1113 Budapest Bocskai Út 73.

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF: **47.491.798,-Ft**

2. Többlét jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

Az eljárás eredményéről a testületnek név szerint kell szavaznia, valamint összeférhetlenségi nyilatkozat kitöltése szükséges!

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Tisztelettel:

Barna Károly sk.
polgármester

...../2023. (.....) KT. számú határozat

Tárgy: Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte a *Döntés a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásban* tárgyú előterjesztés tartalmát és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a *„Külterületi útfejlesztés Szatymazon”* tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **1.részében a "Soltút" Útépítő, Fenntartó és Kereskedelmi Kft. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljeskörű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese az 1. részben:

1.RÉSZ: 1 db HRSZ útépítés

Ajánlattevő neve: **"Soltút" Kft.**

Székhelye: 6320 Solt Kecskeméti Út 34

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF: 30.881.835,-Ft

2. Többlét jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

2. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a *„Külterületi útfejlesztés Szatymazon”* tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **2.részében a Stravaco Kft. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljes körű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese a 2. részben:

2.RÉSZ: 8 db HRSZ felújítás/stabilizáció

Ajánlattevő neve: **Stravaco Kft.**

Székhelye: 6710 Szeged Szabadkai Út 110

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF (Számítási hiba javítása után): 118.716.198,-Ft

2. Többlét jótállás ideje 36 hó + hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlét tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje: **36 hó**

3. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „*Külterületi útfelújítás Szatymazon*” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás **3.részében Colas Út Zrt. ajánlata** megfelel az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, a szakmai ajánlata teljeskörű és a kért ellenérték alacsonyabb, mint a bontás során ismertetett rendelkezésre álló fedezet összege. Erre figyelemmel a Döntéshozó megállapítja, hogy az eljárás eredményes, az alábbi ajánlat érvényes és az eljárás nyertese a 3. részben:

3.RÉSZ: 2 db HRSZ felújítás/rekonstrukció

Ajánlattevő neve: **Colas Út Zrt.**

Székhelye: 1113 Budapest Bocskai Út 73.

1. a nettó mindösszesen vállalkozói díj HUF: 47.491.798,-Ft

2. Többlet jótállás ideje 36 hó + ... hó: **24 hó**

3. Az M/2-1 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje: **36 hó**

4. Az M/2-2 pontjában meghatározott szakember szakmagyakorlási jogosultsághoz szükséges

tapasztalati időt meghaladó többlet tapasztalati ideje: **36 hó**

4. A fedezetet a 3295277359 azonosítószámú, *Külterületi útfelújítás Szatymazon* című projekt költségvetése biztosítja. A támogatási forrás rendelkezésre áll. A szükséges önerőt a 16/2021. (VII. 06) Kt. számú határozat, valamint a 152/2022. (V.12) Kt. határozat biztosítja, a 2023. évi költségvetés tartalmazza. További saját forrás bevonása nem szükséges.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 3) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 4) Dr. Nagymihály Tamás felelős akkreditált közbeszerzési szakértő
- 5) Irattár

Szatymaz, 2023. május 8.

Barna Károly sk.
polgármester

Névsor név szerinti szavazáshoz

Készült Szatymaz Község Képviselő-testületének
 2023. május 08. napján megtartott üléséről.

Napirendi pont tárgya:

Döntés a „Külföldi utazások Szatymazon” tárgyú lejegyzési
 közbeszerzési eljárásról

	Igen	Nem
Barna Károly	X	
Dékányné Dr. Balogh Andrea	-	-
Mezeiné Bérczy Sarolta	X	
Nagyné Dr. Hegedűs Anita	-	-
Pölös László	X	
Szabó Csaba	X	
Szél József	-	-

A J. K. K. K.
 J. K. K.



ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: „Külterületi útfelújítás Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

Iktatószám: E1/ 106-1 /2023.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, tulajdoni lap térkép részlet

Készítette: Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve:

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:



Ügyiratszám: E1/106-1/2023

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

Melléklet: tulajdoni lap

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzata „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című 3295277359 azonosítószámú projektje keretében, az útépitési tervekben szereplő 0393/57 hrsz.-ú kivett közút is érintett, mely a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt. vagyonkezelésében van.

Az ingatlan nem áll örökségvédelmi; természetvédelmi; helyi- illetve Natura 2000 védettség alatt.

A közbeszerzési eljárás lefolytatása után a kivitelezési munkák megkezdéséhez az ingatlan tulajdonosának hozzájárulása szükséges. Az önkormányzat közfeladat ellátási kötelezettségére tekintettel az Állami Ingatlan részterületének igénybevétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján időlegesen, ingyenes használatba adás (haszonkölcsön) jogcímén történik. A hozzájárulás kiadásának feltétele az Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt és az önkormányzat között létrejövő megállapodás.

A kivett közút megnevezésű 413 m² területű ingatlan tulajdonának ingyenes tulajdonba adását, állami tulajdonú ingatlan esetén a MNV Zrt. -nél mint tulajdoni jogokat gyakorló szervezetnél kell kezdeményezni.

A Magyar Állami Vagyonkezelő Zrt. -nél kezdeményezett ingyenes önkormányzati tulajdonba adási eljárás kérelemhez képviselő-testületi határozat – meghatározott tartalommal – illetve vagyonértékelő szakvéleménye szükséges.

A tulajdonba adás során felmerülő költségek, az ingatlan értékbecslése, földhivatali munkarészek elkészítésének költsége, eljárási-, igazgatási szolgáltatási díja, a szerződéskötés ügyvédi munkadíja, továbbá a szerződéskötéssel kapcsolatban felmerülő egyéb költségek az önkormányzatot terhelik.

Az eljárás optimális esetben 6 hónap alatt történik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szatymaz, 2023. 05. 03.

Barna Károly
Polgármester

.../2023. (V.) Kt. határozat

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a **0393/57 hrsz.-ú** kivett közút felújításának **tulajdonosi hozzájárulás** kiadásával kapcsolatban az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése alapján **időlegesen, ingyenes használatba adás jogcímén** az eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
2. A tulajdonosi hozzájárulást az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátásához, a „**Külterületi útfejlesztés Szatymazon**” című és **3295277359** (VP-7.2.1.1-21) **azonosítószámú** projekt építési beruházása kapcsán, a **0393/57** helyrajzi számú ingatlan útfelújítása érdekében kívánja felhasználni.
3. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi; természetvédelmi; helyi- illetve Natura 2000 védettség alatt.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
4. Tóth Krisztina pénzügyi vezető
5. Zónainé Kékesi Dóra pályázati előadó
6. Irattár

Szatymaz, 2023. 05. 03.

Barna Károly
polgármester

..../2023. (V.) Kt. határozat

Tárgy: „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a 0393/57 hrsz.-ú kivett közút tulajdonosi hozzájárulás illetve ingyenes tulajdonba adás”

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Külterületi útfejlesztés Szatymazon” című pályázathoz kapcsolódóan a **0393/57 hrsz.-ú kivett közút ingyenes tulajdonba adásával** kapcsolatban az előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában (és a Nemzeti Útdíjfizetési Szolgáltató Zrt. vagyonkezelésében) lévő **Szatymaz, 0393/57 helyrajzi számon felvett, kivett közút** megnevezésű, **413 m²** területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2.) pontjában meghatározott településüzemeltetés feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és **„Külterületi útfejlesztés Szatymazon”** című és **3295277359 (VP-7.2.1.1-21)** azonosítószámú projekt építési beruházásának célra kívánja felhasználni.
3. Szatymaz Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve az ingatlan értékbecslésének, földhivatali munkarészek elkészítésének költségei, eljárási-, igazgatási szolgáltatási díjai – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll örökségvédelmi; természetvédelmi; helyi- illetve Natura 2000 védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szatymaz 0393/57 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

7. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a 0393/57 helyrajzi számú ingatlan ingyenes tulajdonba adása során felmerülő költségeket az önkormányzat a 2023. évi költségvetés tartalékkeretének terhére biztosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
4. Tóth Krisztina pénzügyi vezető
5. Zónainé Kékesi Dóra pályázati előadó
6. Irattár

Szatymaz, 2023. 05. 03.

Barna Károly
polgármester

Megállapodás minta állami tulajdonú ingatlant érintő beruházásokhoz

MEGÁLLAPODÁS ÁLLAMI INGATLANRÉSZ IGÉNYBE VÉTELÉRŐL és TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS adásáról

(a továbbiakban: Megállapodás)

Amely létrejött,

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.

cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784

statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01

adószám: 14077340-2-44

képviselik: és

.....

a Magyar Állam, mint tulajdonos képviselőjében, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 17.§ (1) bekezdés e) pontja alapján eljáró tulajdonosi joggyakorló (a továbbiakban: MNV Zrt.),

másrészről az

Szatymaz Községi Önkormányzat

székhely: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.;

Törzskönyvi azonosító szám: 726720

statisztikai számjel: 15726724-8411-321-06;

adószám: 15726724-2-06;

képviseli: Barna Károly polgármester

mint építtető (a továbbiakban: **Építtető**)

(a továbbiakban együttesen: **Felek**, külön-külön: **Fél**) között az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint.

Preambulum

A. Építtető az Útterv 83 Mérnöki Iroda Kft. (6726 Szeged, Vöcsök u. 11.) által készített, **20/2021** tervszámú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése Szatymazon” (VP-7.2.1.1-21) tervdokumentáció alapján **0353/57 helyrajzi számú külterületi helyi közút útfelújítás** (a továbbiakban: **Létesítmény**) beruházását kívánja elvégezni a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlanon (továbbiakban: **Állami Ingatlanok**).

Az előzetes tervezői költségbecslés alapján a Magyar Állam tulajdonát képező ingatlanon összesen mintegy nettó 3.139.559,- Ft (hárommillió-százharminckilencezer-ötszázötvenkilenc forint) értékű beruházás fog megvalósulni.

- B. A tervezett beruházás az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlása alatt álló, jelen pontban részletezett ingatlanok (továbbiakban: **Állami Ingatlanok**) alábbiakban feltüntetett területeit veszik igénybe (továbbiakban: **Igénybevett Terület**):

Település	Fekvés	Hrsz.	Kivett megnevezés	Ingatlan-nyilvántartás szerinti kezelő / vagyonkezelő	Tervezett Létesítmény	Igénybevett terület (m ²)
Szatymaz		0353/57	közút	Nemzeti Útdíjfejlesztési Szolgáltató Zrt.	kivett közút	413 m ²
Összesen:						413 m²

Az MNV Zrt. tájékoztatást nyújt arról, hogy az Állami Ingatlanok tulajdoni lapjain kezelő / vagyonkezelő jogállással szereplő szervezet / társaság az Állami Ingatlanok jogszerű használójának minősül.

- C. A Felek tudomással bírnak arról, hogy az Állami Ingatlanok országos közút részét képezik, ezért a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 4.§ (1) bekezdés f) pontja alapján a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában állnak. Az Nvtv. 6. § (1) bekezdése értelmében az állam tulajdonában álló nemzeti vagyon jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog, vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével nem terhelhető meg.
- D. Felek tudomással bírnak arról, és jelen Megállapodás aláírásával rögzítik, hogy az Építetőnek használati jogcímmel szükséges rendelkeznie az Állami Ingatlanokon tervezett beruházás és a beruházás során kialakításra kerülő Létesítmény számviteli rendezésének idejére.
- E. Felek Jelen Megállapodást az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével kötik.

1. A használati jogcím biztosításával kapcsolatos rendelkezések:

- 1.1. Az Igénybevett Terület Építető általi igénybe vételére az államháztartásról szóló a 2011. évi CXCV. törvény 3/A.§ (1) bekezdése szerinti közfeladat ellátását elősegítő beruházás megvalósítása érdekében kerül sor.

- 1.1.1. Az Építető által az Igénybevett Területen ellátni tervezett közfeladat megnevezése:

külterületi helyi közút fejlesztése

- 1.1.2. A közfeladat ellátási kötelezettséget meghatározó jogszabályhely(ek):

2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (2) bekezdése alapján Építető látja el a településüzemeltetés a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása) szerinti közfeladatot Szatymaz Község közigazgatási területén.

- 1.2. A közfeladat ellátási kötelezettségre tekintettel az **Állami Ingatlanok** Igénybevett Terület szerinti **részterületeinek** igénybevétele a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 11. § (13) bekezdése alapján **időlegesen, ingyenes használatba adás (haszonkölcsön) jogcímén** történik.
- 1.3. **Az igénybevétel mértéke az Állami Ingatlanok vonatkozásában nem haladhatja meg a közfeladat ellátásához szükséges mértéket.**
- 1.4. **A Felek jelen Megállapodást határozott időtartamra kötik.**
Az Építető ingyenes használat jogcímen történő igénybevételének időtartama az Igénybevett Terület jelen Megállapodás 4.7 pontja szerinti használatba adásától a Létesítmény jelen Megállapodás 3.4. pontja szerinti számviteli rendezésének időpontjáig, de legfeljebb a jelen Megállapodás létrejöttét követő ötödik év december 31-ig tart.
Amennyiben ezen idő alatt a Létesítmény végleges számviteli rendezése nem történik meg, úgy Építető jelen Megállapodás aláírásával elfogadja és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen Megállapodás a létrejöttét követő ötödik év december 31-én megszűnik. A Felek rögzítik, hogy az ezt követő időszakban piaci alapú bérleti díj ellenében történik az Igénybevett Terület használata, amelynek részleteiről a Felek legalább 30 nappal a jelen megállapodás hatályának megszűnését megelőzően, az akkori jogszabályi rendelkezések figyelembe vételével, külön megállapodásban rendelkeznek.
- 1.5. Az MNV Zrt, mint használatba adó kijelenti, hogy a Jelen Megállapodás szerinti használatba adás során nem valósul meg az Áfa tv. 14.§. (1) bekezdés szerinti ingyenes szolgáltatás nyújtás, tekintettel arra, hogy az Építető, mint használatba vevő csak és kizárólag a beruházás, felújítás céljából, kifejezetten a beruházás, felújítás megvalósításának mértékéig, és csak a beruházás, felújítás időtartamára, de legkésőbb a számviteli rendezés időpontjáig használhatja a Jelen Megállapodás szerinti Igénybevett Terület.
- 1.6. Felek Jelen Megállapodást az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével kötik.
- 1.7. A fentieknek megfelelően Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás 4.7. pontja szerint az MNV Zrt. használatba adja, az Építető használatba veszi az Igénybevett Területet.

2. A tulajdonosi hozzájárulás

- 2.1. Az MNV Zrt. jelen Megállapodás aláírásával, a jelen Megállapodásban rögzített feltételekkel feltétlen és visszavonhatatlan tulajdonosi hozzájárulását (továbbiakban: **Tulajdonosi Hozzájárulás**) adja ahhoz, hogy az Építető:
- 2.1.1. a Létesítmény kivitelezésére irányuló kérelmet az illetékes hatóságokhoz benyújtsa,
- 2.1.2. a megszerzett engedélyekben, illetve a jelen Megállapodásban foglalt kikötések szerint a Létesítmény beruházási munkálatait elvégezze az Igénybevett Területen,
- 2.1.3. az elkészült Létesítményt használja és üzemeltesse, illetve karban tartsa,
- 2.1.4. az elkészült Létesítményt, annak számviteli rendezéséig, idegen dolgon végzett beruházásként nyilvántartsa a könyveiben.
- 2.2. **A Tulajdonosi Hozzájárulás részletes feltételeit jelen Megállapodás 4. pontja tartalmazza.**

- 2.3.** Az Építtető tudomásul veszi, hogy a Tulajdonosi Hozzájárulás semmilyen tulajdonjogi vagy egyéb igény elismerését nem jelenti a Magyar Állam, illetve a képviseletében eljáró MNV Zrt., továbbá az Állami Ingatlanok jogszerű használója részéről.
- 2.4.** Jelen Megállapodás az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használó külön hozzájárulásával együtt érvényes.
Amennyiben az Állami Ingatlanok jogszerű használója, vagy annak szakmai / szakági szerve(i) további szakmai jellegű, vagy egyéb előírásokat fogalmaznak meg az Építtető felé, Építtető köteles azokat betartani. Amennyiben az Állami Ingatlanok jogszerű használója a jelen Megállapodásban meghatározott Igénybevett Terület használatában történő tényleges korlátozásra tekintettel fizetési igénnyel lép fel, Építtető köteles az ebből fakadó fizetési kötelezettségnek haladéktalanul eleget tenni.
- 2.5.** Építtető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy az ingatlant ténylegesen használó az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használóval az előzetes tervegyeztetések megtörténtek. Erre való tekintettel Felek megállapodnak, hogy az MNV Zrt. mindennemű felelősségét kizárja arra az esetre vonatkozóan, ha az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogszerű használóval történő tervegyeztetések elmaradására visszavezethetően a jelen Megállapodásban hivatkozott tervdokumentáció áttervezése, ezzel az Igénybevett Terület megváltozása, ebből eredően a jelen Megállapodás bármilyen jellegű módosítása válna szükségessé.

3. A Létesítmény tulajdonjogával kapcsolatos rendelkezések:

- 3.1.** Az Építtető tudomásul veszi, hogy a Létesítmény tulajdonjoga a megvalósulás időpontjában oszttja az Állami Ingatlanok jogi sorsát.
- 3.2.** A megvalósulást követően a Létesítményt az Építtető idegen dolgon végzett beruházásként tartja nyilván könyveiben, míg az annak elhelyezésére szolgáló Állami Ingatlanok továbbra is a Magyar Állam tulajdonában maradnak, így az Állami Ingatlanok vonatkozásában sem oszttott tulajdon, sem oszttatlan közös tulajdon nem jön létre.
- 3.3.** Építtető jelen Megállapodás aláírásával vállalja, hogy a Létesítmény számviteli helyzetének végleges rendezése érdekében szükséges intézkedéseket mielőbb, de legkésőbb a jelen Megállapodás létrejöttét követő ötödik év december 31-ig, saját költségén megteszi.
- 3.4.** A végleges számviteli rendezés az alábbi módokon történhet, az akkor hatályos jogszabályok által megengedett módon, külön eljárás keretében megkötésre kerülő megállapodás alapján:
- 3.4.1.** a Létesítmény Magyar Állam részére történő térítésmentes számviteli átadásával, vagy
- 3.4.2.** a Létesítmény vagy az Igénybevett Terület telekalakítás útján történő leválasztásával, az így kialakuló ingatlan vasúti ingatlanok köréből történő kisorolásával, majd ezt követően – az akkor hatályos jogszabályok által megengedett módon – az Építtető tulajdonába adásával, vagy
- 3.4.3.** bármilyen más, az akkor hatályos jogszabályok által megengedett módon.
- 3.5.** Jelen megállapodás aláírásával Építtető tudomásul veszi, hogy amennyiben a vonatkozó jogszabályokra – különös tekintettel az Nvtv. rendelkezéseire – tekintettel nincs mód arra, hogy a Létesítmény végleges számviteli rendezése az előző pont szerint megtörténjen, akkor a jelen Megállapodás létrejöttét követő ötödik év december 31-ig a Létesítményt – külön eljárás és megállapodás nélkül – az Állami Ingatlanok jogszerű használója részére átadja.

podás keretében – az Építetőnek térítésmentesen, piaci értéken, tételes mennyiségi és értékbeli leltárral alátámasztott számviteli elszámolás keretében a Magyar Állam részére át kell adnia. Amennyiben ezen tulajdonjog átruházáshoz kapcsolódóan a Magyar Államot, vagy annak bármely képviselőjét bármilyen fizetési kötelezettség (így különösen ÁFA fizetési kötelezettség) terhelné, Építető jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ezen fizetési kötelezettséget a Magyar Államtól és/vagy képviselőjétől átvállalja. Az Építetőt terhelő fizetési kötelezettséggel kapcsolatosan semminemű igény vagy követelés a Magyar Állammal és az MNV Zrt.-vel szemben nem érvényesíthető.

4. A tulajdonosi hozzájárulás feltételei:

A tulajdonosi hozzájárulás az alábbi feltételekkel és kikötésekkel érvényes:

- 4.1.** Építető feladata és felelőssége annak vizsgálata, hogy a Létesítmény megvalósításába szükséges-e a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29. §-a, vagy a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 44/A. §-a szerinti építető bevonása. Az építető bevonásának elmulasztásából fakadó esetleges károkért a felelősséget és az abból fakadó fizetési kötelezettséget teljes körűen az Építető köteles viseli.
- 4.2.** Építető feladata és felelőssége a Létesítmény megvalósításához szükséges összes építés hatósági és egyéb engedély beszerzése.
A jelen Megállapodás alapján végzett tevékenységgel kapcsolatos minden felelősség, a tűz-, munka- és balesetvédelmi szabályok biztosítása, betartása és betartatása Építető kötelezettsége.
- 4.3.** Építető jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Létesítmény megépülését követően a valós és a jelen Megállapodásban rögzített területmérték eltér, haladéktalanul kezdeményezi jelen Megállapodás ilyen irányú módosítását az MNV Zrt.-nél.
- 4.4.** Építető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a Létesítmény fennmaradásának teljes időszaka alatt:
 - 4.4.1.** a Létesítményhez kapcsolódó fenntartási feladatokat teljeskörűen ellátja,
 - 4.4.2.** a Létesítmény fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatban jelentkező összes költség teljesítését vállalja,
 - 4.4.3.** a Létesítmény üzemeltetéséből eredő károkat megtéríti.
- 4.5.** Építető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy a Létesítmény megépítésével és a Létesítmény fenntartásával összefüggésben a Magyar Állammal, vagy annak bármely képviselőjével szemben semmilyen – így különösen a Létesítmény megépítéséhez felhasznált saját forrással összefüggésben keletkező – fizetési igénnyel és követeléssel nem lép fel.
- 4.6.** Amennyiben a megvalósítandó Létesítmény kivitelezése, fenntartása, üzemeltetése során az Építető által harmadik személynek okozott kár megtérítése vonatkozásában harmadik személy követeléssel lépne fel, akár az Építetővel, akár a Magyar Állammal, az MNV Zrt.-vel, vagy az ingatlan ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyonekezelőjével, kezelőjével, ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett egyéb jogcímmel rendelkező használójával szemben, ezen kár megtérítésére az Építető jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal.

- 4.7. Az Igénybevett Terület birtokátruházását az Építető és az Állami Ingatlanok jogszerű használója – mint ténylegesen birtokban lévő használó – egymás között, közvetlenül rendezzi, amelyről jegyzőkönyvet vesznek fel.

Az MNV Zrt. az Igénybevett Terület birtokát a Jelen Megállapodás létrejövetelét követően, a Felek által előre egyeztetett időpontban ruházza át az Építető részére.

Felek az Igénybevett Terület birtokátruházásáról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét-időpontját, az Igénybevett Terület állagát, fénykép-melléklettel (a továbbiakban: Birtokátruházási Jegyzőkönyv). Az Építető a Birtokátruházási Jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokátruházás tényét elismeri.

Az MNV Zrt. az Igénybevett Terület birtokát az Építető által megtekintett állapotban ruházza át az Építető részére.

- 4.8. A jelen Megállapodás szerinti használati időszak alatt az Építető – az Igénybevett Terület átadásáról felvett jegyzőkönyv kettő eredeti példányának MNV Zrt. részére történő megküldését és annak az MNV Zrt. általi igazolt átvételét követően – bármikor az Igénybevett Területre léphet, azt a jelen Megállapodás szerinti célnak megfelelően használhatja, azon a Létesítmény megépítésével kapcsolatos előkészítő és a beruházással összefüggő tevékenységet végezhet.
- 4.9. Az Építető köteles a jelen Megállapodásban meghatározott Igénybevett Területet rendeltetészerűen használni és megtéríteni minden olyan kárt az MNV Zrt.-nek, valamint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelőnek, amely a nem rendeltetészerű használatból ered, és/vagy a beruházással összefüggésben keletkezett.
- 4.10. Építető köteles az MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) előzetes írásbeli nyilatkozatát kérni arra vonatkozóan, hogy az Igénybevett Területen lévő, a beruházási munkálatok során elbontásra kerülő állami vagyonelemek bontásából származó anyagok közül melyek a hulladéknak nem minősülő, értékkel bíró anyagok és melyek az értékkel nem bíró, hulladéknak minősülő anyagok.
- 4.10.1. Építető jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során az állami vagyonelemek bontásából származó, az MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) által előzetesen hulladéknak nem minősített, értékkel bíró anyagokat – amennyiben ilyenek keletkeznek – átadja az MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) részére (vagyonkezelt ingatlan, és érvényes megbízás esetén: az MNV Zrt. és a Vagyongazdálkodó között érvényben lévő megbízások alapján történő) selejtezési és értékesítési feladatok végrehajtása érdekében.
A jelzett anyagok őrzését, azok MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) általi átvételéig az Építető saját költségén köteles ellátni. A jelzett anyagoknak az MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) általi átvétele kapcsán felmerülő szállítási költségeket a Kérelmező köteles viselni.
- 4.10.2. Az állami vagyonelemek bontásából származó, az MNV Zrt. (az Állami Ingatlanok jogszerű használója) által előzetesen értékkel nem bíró, hulladéknak minősített anyagokat az Építető saját költségén köteles maradéktalanul elszállítani.
- 4.10.3. Jelen Megállapodás aláírásával Építető kijelenti, hogy a bontási, őrzési, szállítási és hulladékkezelési költségekkel kapcsolatban semmilyen igényt nem támaszt a Magyar Állammal, vagy annak bármely képviselőjével (ideértve az Állami Ingatlanok jogszerű használóját is) szemben.

5. Vegyes rendelkezések

- 5.1. Építető kijelenti, hogy az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 5.2. Építető jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal az alábbiakra:
- 5.2.1. az Nvtv.-ben, az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007.(X. 4.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Vhr.), és a jelen Megállapodásban foglalt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségének, legkésőbb az MNV Zrt. általi felszólítást követő 10 munkanapon belül eleget tesz.
- 5.2.2. az Igénybevett Területet a jelen Megállapodásban foglalt előírásoknak és tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint rögzített hasznosítási célnak megfelelően használja.
- 5.2.3. a Létesítmény Ingatlanon történő megépítésében, fenntartásában, üzemeltetésében – az Építetővel közvetlen vagy közvetett jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek, vagy Nvtv. 3.§ (1) 1. pontja szerinti átlátható szervezetek vesznek részt.

Építető tudomásul veszi, hogy jelen pontban foglalt rendelkezések nem teljesítése/teljesülése esetén az MNV Zrt. a jelen Megállapodást kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja.

- 5.3. Építető tudomásul veszi továbbá, hogy a jelen Megállapodást az MNV Zrt. kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, akkor is, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – az Építetővel közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a jelen Megállapodás megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. Az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezet tulajdonosi szerkezetében a 3. § (1) bekezdés 1. pontjától eltérő változást az Építető és a harmadik személy közötti szerződésben az Építetőt megillető rendkívüli felmondási okként rögzíteni kell.
- 5.4. Építető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy
- 5.4.1. nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolási eljárás alatt,
- 5.4.2. tevékenységét nem függesztette fel, illetve tevékenységét nem függesztették fel,
- 5.4.3. az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 7. § 34. pontja szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik,
- 5.4.4. az Építetőnél nincs olyan, aki vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek
- 5.4.5. tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntető intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta.
- 5.4.6. állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben zárult – eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ezért az eljárásból sem zárták ki.

Építető a jelen Megállapodás időtartama alatt haladéktalanul tájékoztatni köteles az MNV Zrt.-t a fentiek szerinti körülmény felmerüléséről.

- 5.5. Építető tudomásul veszi, hogy az állami vagyon használóját, az őt megillető jogok gyakorlását, e joggyakorlás szabályszerűségét az MNV Zrt. Építető ellenőrizni. Az MNV Zrt. tulajdonosi ellenőrzésének eljárásrendjét – melynek mindenkor hatályos változata az MNV Zrt. honlapjáról

(www.mnvzrt.hu) elérhető, illetve letölthető – a Vhr. 20. § (1) bekezdése alapján jelen Megállapodás részének tekintik.

- 5.6. Építető jelen Megállapodás aláírásával kijelenti, hogy az MNV Zrt. vagyon-nyilvántartási szabályzatát – melynek mindenkor hatályos változata az MNV Zrt. honlapjáról (www.mnvzrt.hu) elérhető, illetve letölthető – megismerte, és magára nézve kötelező érvényűnek ismeri el.

6. Záró rendelkezések

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információ-szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
- 6.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Megállapodás szerinti együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
- 6.3. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja továbbá a GDPR 6. cikk (1) bekezdés a), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Megállapodás teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
- 6.4. Jelen Megállapodás – amennyiben az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői joggal rendelkező Magyar Államvasutak jogutód szervének hozzájárulása rendelkezésre áll – a Felek általi kölcsönös aláírás napján jön létre azzal, hogy amennyiben a Felek nem ugyanabban az időpontban írják alá a jelen Megállapodást, úgy jelen Megállapodás létrejöttének a napja az a nap, amikor a jelen Megállapodást a legutóbb aláíró Fél aláírja. Amennyiben az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett kezelői joggal rendelkező Magyar Államvasutak jogutód szervének hozzájárulása ekkor még nem áll rendelkezésre, úgy a jelen Megállapodás a nyilatkozat rendelkezésre állása napján jön létre.
- 6.5. A jelen Megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél cégszerű aláírásával érvényes.
- 6.6. A Felek rögzítik, hogy a jelen Megállapodás polgári jogi igényt nem keletkeztet a Létesítmény Építető tulajdonába kerülésére.

6.7. Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen Megállapodás bármelyik rendelkezése érvénytelen, vagy utóbb érvénytelenné válik, úgy az a Megállapodás többi rendelkezésének érvényességét nem érinti, azok továbbra is érvényben maradnak.

6.8. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., a Vtv., a Vhr., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Áfa tv., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen Megállapodást a Felek elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Jelen Megállapodás melléklet nélkül 9 (kilenc) számozott oldalból áll, és 6 (hat) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány az Építetőt, 3 (három) példány az MNV Zrt.-t illeti meg.

Melléklet:

1. A 20/2021 tervszámú, „Szatymaz Külterületi helyi közutak fejlesztése HRSZ 079/1 és 079/2 földutak”elnevezésű tervdokumentáció U-8 rajzszámú „Útépítési és közműhelyszínrajz” megnevezésű helyszínrajza.
2. Az Állami Ingatlanokon elhelyezni kívánt létesítményekre és az általuk tervezett terület-igénybevételre vonatkozó tervezői nyilatkozat másolata

....., Szatymaz, 2023. május 08.

.....
Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
MNV Zrt. képviselőjében

.....
Szatymaz Községi Önkormányzat
Építető képviselőjében
Barna Károly
polgármester

Csongrád-Csanád Vármegyei Köormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/36791/2023

2023.04.25

Szektor: 16

SZATYMAZ

Külterület 0393/57 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai: alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
. Kivett közút	0	413	0.00		

2. bejegyző határozat: 56398/1999.08.04
A 079 hrsz megosztásából alakult ki.

II R É S Z

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 43059/2004.03.09
jogcím: kisajátítás
jogállás: tulajdonos
név: MAGYAR ÁLLAM
cím: -

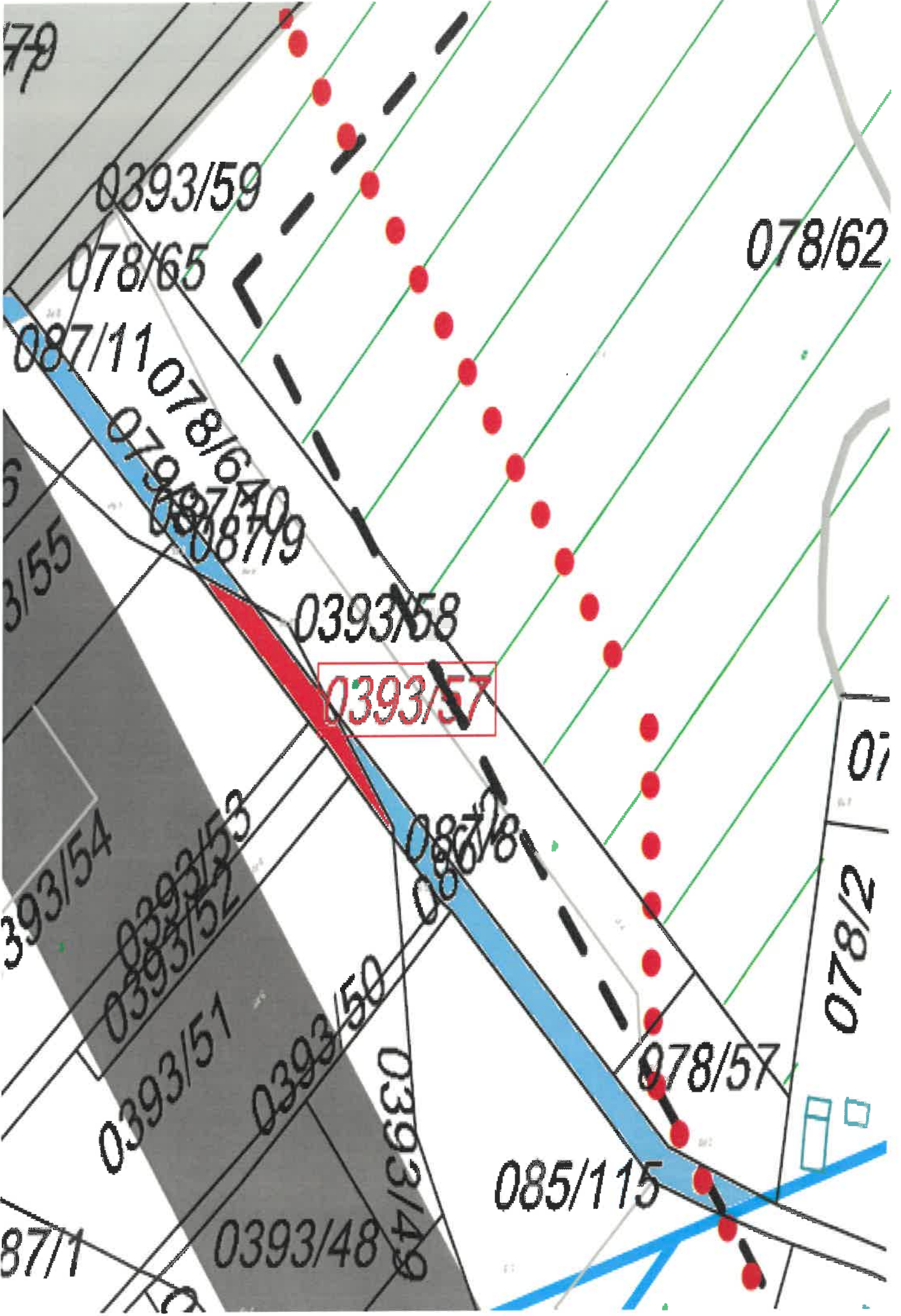
3. hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 43059/2004.03.09
jogcím: kisajátítás
jogállás: vagyonkezelő
név: NEMZETI ÚTDÍJFIZETÉSI SZOLGÁLTATÓ ZRT.
cím: 1134 BUDAPEST Váci út 45. B épület
törzsszám: 12147715

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 77717/2009.11.25
Vezetékjog
Érintett terület: 22 m2, az okiratba foglalt tartalommal. (E-105/2008. MKEH határozatszám:
996-1/2009. VM).
jogosult:
név: MVM DÉMÁSZ ÁRAMHÁLÓZATI KFT. törzsszám: 13792679
cím : 6724 SZEGED Pulz utca 44.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE



ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CSI-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

Iktatószám: U1/192-8./2023.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, 3 db ajánlat

Készítette: Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2023. május 8.

Szatymaz Község

✉: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
✉: polgarmester@szatymaz.hu

Ikt. szám: U1/192-8./2023.

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

Melléklet: határozati javaslat, 3 db ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat összesen 150.000.000 Ft vissza nem térítendő európai uniós támogatásban részesült 10 db buszöböl felújítására, fejlesztésére.

A kivitelezés során műszaki ellenőr alkalmazása szükséges. A szolgáltatás megrendelésének becsült értéke meghaladja a nettó 1.000.000 Ft-ot, ezért a szakember kiválasztása az önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések rendjéről szóló szabályzata alapján történik. A szabályzat 6.§. 2) bekezdése értelmében az ajánlatkérést legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni.

Ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve:	„B” Dimenzió Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6723 Szeged, Róna u. 27.
Kapcsolattartó neve:	Babos Tamás ügyvezető
Nettó ajánlati ár:	1.750.000 Ft
Áfa:	472.500 Ft
Bruttó ajánlati ár:	2.222.500 Ft

Ajánlattevő neve:	MÉTASZOLG Plusz Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6750 Algyő, Bartók Béla u. 52. I. 4.
Kapcsolattartó neve:	Beke S. Tamás műszaki ellenőr
Nettó ajánlati ár:	1.450.000 Ft
Áfa:	0 Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.450.000 Ft

Ajánlattevő neve:	ZÖLDEN-Mérnöki Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6725 Szeged, Petőfi S. sgt. 65.3/19
Kapcsolattartó neve:	Gyémánt Tibor ügyvezető
Nettó ajánlati ár:	1.900.000 Ft
Áfa:	513.000 Ft
Bruttó ajánlati ár:	2.413.000 Ft

A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati árat **MÉTASZOLG Plusz Kft.** adta (bruttó 1.450.000,- Ft). A műszaki ellenőr költsége elszámolható költség, finanszírozásához önerő nem szükséges.

Fentiek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Szatymaz, 2023. május 8.

Barna Károly s.k.
Polgármester

...../2023. (.....) KT. számú határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban lefolytatott beszerzési eljárásban

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte a „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyú beszerzési eljárásra beérkező árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja az **MÉTASZOLG Plusz Kft.** ajánlatát, amelynek összege 1.450.000,- Ft. Finanszírozása az TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 azonosítószámú nyertes pályázatból történik. A projekt előfinanszírozott. Önerőt nem igényel.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 3) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 4) Irattár

Szatymaz, 2023. 05 08.

Barna Károly
polgármester

Felolvasó lap

Szatymaz Községi Önkormányzat által az „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyában megindított beszerzési eljáráshoz.

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	”B” Dimenzió Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6723 Szeged, Róna u. 23.
Telefonszáma:	+36307423690
Adószáma:	13419099-2-06
E-mail címe:	bdimenziokft@gmail.com
Képviselő neve, beosztása:	Babos Tamás, ügyvezető

Ajánlat legfontosabb tartalmi eleme:

Nettó ajánlati ár (HUF):	1.750.000.- Ft
Afa (HUF):	472.500.- Ft
Bruttó ajánlati ár (HUF):	2.222.500.- Ft

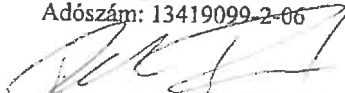
Nyilatkozat az ajánlati feltételek elfogadásáról

Alulírott Babos Tamás mint a(z) ”B” Dimenzió Kft. (székhely: 6723 Szeged, Róna u. 27.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismerttem, megértettem, azokat a jelen nyilatkozattal elfogadom és ajánlatomat ezen dokumentumoknak megfelelően állítottam össze.

Jelen nyilatkozatot a Szatymaz Községi Önkormányzat ajánlatkérő által *Közösségi közlekedés fejlesztése Szatymazon* című projekt keretében „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban megindított beszerzési eljárásban, ajánlatom részeként teszem.

Kelt: Szeged, 2023. április 27. napján.

„B” Dimenzió Építőipari Kft.
6723 Szeged, Róna u. 27.
Adószám: 13419099-2-06



Ajánlattevő cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI LAP SABLON

Ajánlatkérő adatai:

Árajánlatkérő neve: Szatymaz Községi
Önkormányzat (Konzorciumvezető)
Ajánlatkérő címe: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
Ajánlatkérő adószáma: 15726724-2-06
Képviseli: Barna Károly polgármester

Projekt címe: *Közösségi közlekedés fejlesztése
Szatymazon*

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-
2022-00001

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: "B" Dimenzió Kft.
Ajánlattevő címe: 6723 Szeged, Róna u. 27.
Ajánlattevő adószáma: 13419099-2-06
Képviseli: Babos Tamás

Ajánlat tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-
00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki
ellenőrzési feladatainak ellátása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem ajánlatkérését, melyre a következő árajánlatot teszem:

Megnevezés	Műszaki leírás	Nettó ár HUF	Áfa HUF	Bruttó ár Összesen HUF
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt keretében megvalósuló buszöböl fejlesztés építési beruházás teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása.	1.750.000.-	472.500.-	2.222.500.-

Ajánlatunk mindösszesen nettó 1.750.000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 2.222.500.- Ft, azaz Kettőmillió-
kettőszázhuszonkettőezer-öttszáz forint.

Nyilatkozat:

Alulírott, ajánlattevő hivatalos képviselőként nyilatkozom, hogy jelen árajánlat megtételének napján
esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom nincs.

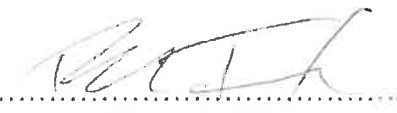
Reméljük, ajánlatunk felkeltette érdeklődését, s további együttműködésünkre sor kerül.

Ajánlatunk érvényességi ideje: kiállítástól számított 90 nap.

Kelt: Szeged, 2023. április 27.

„B” Dimenzió Építőipari Kft.
6723 Szeged, Róna u. 27.
Adószám: 13419099-2-06

Tisztelettel:


Cégszerű aláírás

Felolvasó lap

Szatymaz Községi Önkormányzat által az „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyában megindított beszerzési eljáráshoz.

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	MÉTASZOLG Plusz Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6750 Algyő, Bartók Béla utca 52.I.4.
Telefonszáma:	+3630 2184558
Adószáma:	32069617-1-06
E-mail címe:	beke.tamas@invitel.hu
Képviselő neve, beosztása:	Beke Sándorné ügyvezető

Ajánlat legfontosabb tartalmi eleme:

Nettó ajánlati ár (HUF):	1.450.000.- Ft
Afa (HUF):	Alanyi adómentes
Bruttó ajánlati ár (HUF):	1.450.000.- Ft

Nyilatkozat az ajánlati feltételek elfogadásáról

Alulírott Beke Sándorné mint a MÉTASZOLG Plusz Kft. (székhely: 6750 Algyő, Bartók Béla utca 52.I.4.) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertem, megértettem, azokat a jelen nyilatkozattal elfogadom és ajánlatomat ezen dokumentumoknak megfelelően állítottam össze.

Jelen nyilatkozatot a Szatymaz Községi Önkormányzat ajánlatkérő által *Közösségi közlekedés fejlesztése Szatymazon* című projekt keretében „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban megindított beszerzési eljárásban, ajánlatom részeként teszem.

Kelt: Algyő 2023. április 28. napján.

MÉTASZOLG Plusz Kft.
6750 Algyő, Bartók Béla u. 52. I. em. 4.
Adószám: 32069617-1-06
Szlz: MKB 10300002-13353696-00014904
Beke Sándorné
Ajánlattevő cégszerű aláírás

AJÁNLATTÉTELI LAP SABLON

2. számú melléklet

Ajánlatkérő adatai:

Ajánlatkérő neve: Szatymaz Községi
Önkormányzat (Konzorciumvezető)
Ajánlatkérő címe: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
Ajánlatkérő adószáma: 15726724-2-06
Képviseli: Barna Károly polgármester

Projekt címe: *Közösségi közlekedés fejlesztése
Szatymazon*

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-
2022-00001

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: MÉTASZOLG Plusz Kft.
Ajánlattevő címe: 6750 Algyő, Bartók Béla utca
52.I.4.
Ajánlattevő adószáma: 32069617-1-06
Képviseli: Bcke Sándorné ügyvezető

Ajánlat tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-
00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki
ellenőrzési feladatainak ellátása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem ajánlatkérését, melyre a következő árajánlatot teszem:

Megnevezés	Műszaki leírás	Nettó ár HUF	Áfa HUF	Bruttó ár Összesen HUF
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt keretében megvalósuló buszöböl fejlesztés építési beruházás teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása.	1.450.000	Alanyi adómentes	1.450.000

Ajánlatunk mindösszesen nettó 1.450.000.- Ft + ÁFA (0 Ft), azaz bruttó 1.450.000.- Ft, azaz
egymillió-négyszázötvenezer forint.

Nyilatkozat:

Alulírott, ajánlattevő hivatalos képviselőként nyilatkozom, hogy jelen árajánlat megtételének napján
esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom nincs.

Reméljük, ajánlatunk felkeltette érdeklődését, s további együttműködésünkre sor kerül.

Ajánlatunk érvényességi ideje: kiállításától számított 90 nap.

Kelt: Algyő, 2023. április 28.

Tisztelettel:

MÉTASZOLG Plusz Kft.
6750 Algyő, Bartók Béla u. 52. I. em. 4.
Adószám: 32069617-1-06
Szlsz: MKB 10300002-13353696-00014904

Bcke Sándorné

Cégszerű aláírás

Felolvasó lap

Szatymaz Községi Önkormányzat által az „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyában megindított beszerzési eljáráshoz.

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve:	ZÖLDEN-Mémöki Kft.
Ajánlattevő székhelye:	6725 Szeged, Petőfi Sándor sgt. 65. 3/19.
Telefonszáma:	+36-30/653-0280
Adószáma:	24260916-2-06
E-mail címe:	info@zolden.hu
Képviselő neve, beosztása:	Gyémánt Tibor ügyvezető

Ajánlat legfontosabb tartalmi eleme:

Nettó ajánlati ár (HUF):	1 900 000
Áfa (HUF):	513 000
Bruttó ajánlati ár (HUF):	2 413 000

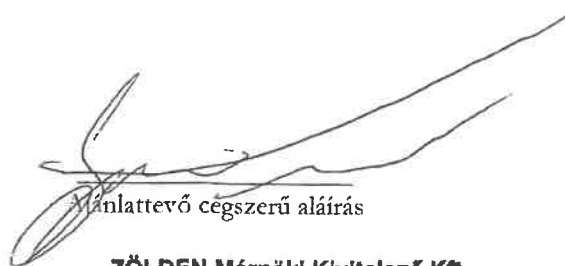
Nyilatkozat az ajánlati feltételek elfogadásáról

Alulírott _____ Gyémánt Tibor _____ mint a(z)
ZÖLDEN-Mémöki Kft.

(székhely: 6725 Szeged, Petőfi Sándor sgt. 65. 3/19. _____)
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője, az ajánlatkérésben foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, utasítás, kikötés gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy az ajánlatkérésben foglalt valamennyi feltételt megismertem, megértettem, azokat a jelen nyilatkozattal elfogadom és ajánlatomat ezen dokumentumoknak megfelelően állítottam össze.

Jelen nyilatkozatot a Szatymaz Községi Önkormányzat ajánlatkérő által *Közösségi közlekedés fejlesztése Szatymazon* című projekt keretében „TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása” tárgyban megindított beszerzési eljárásban, ajánlatom részeként teszem.

Szeged, 2023. április 26.



Ajánlattevő cégszerű aláírás

ZÖLDEN-Mémöki Kivitelező Kft.
6725 Szeged, Petőfi Sándor sgt. 65. 3/19
Adószám: 24260916-2-06
Építési Kiv. Nyilv. szám: 15A53431
K&H Bank 10402805-60528682-71481007

AJÁNLATTÉTELI LAP SABLON

Ajánlatkérő adatai:

Árajánlatkérő neve: Szatymaz Községi
Önkormányzat (Konzorciumvezető)
Ajánlatkérő címe: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
Ajánlatkérő adószáma: 15726724-2-06
Képviseli: Barna Károly polgármester

Projekt címe: *Közösségi közlekedés fejlesztése
Szatymazon*

Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-
2022-00001

Ajánlattevő adatai:

Ajánlattevő neve: ZÖLDEN-Méternöki Kft.
Ajánlattevő címe: 6725 Szeged, Petőfi
Sándor sgt. 65. 3/19.
Ajánlattevő adószáma: 24260916-2-06
Képviseli: Gyémánt Tibor

Ajánlat tárgya: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-
00001 kódszámú projekt teljes körű műszaki
ellenőrzési feladatainak ellátása

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel vettem ajánlatkérését, melyre a következő árajánlatot teszem:

Megnevezés	Műszaki leírás	Nettó ár HUF	Áfa HUF	Bruttó ár Összesen HUF
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00001 kódszámú projekt keretében megvalósuló buszöböl fejlesztés építési beruházás teljes körű műszaki ellenőrzési feladatainak ellátása.	1 900 000	513 000	2 413 000

Ajánlatunk mindösszesen nettó 1 900 000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 2 413 000 Ft, azaz kettőmillió-
négy száz tizenhárom forint.

Nyilatkozat:

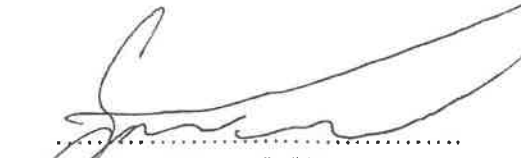
Alulírott, ajánlattevő hivatalos képviseletében nyilatkozom, hogy jelen árajánlat megtételének napján
esedékessé vált, meg nem fizetett köztartozásom nincs.

Reméljük, ajánlatunk felkeltette érdeklődését, s további együttműködésünkre sor kerül.

Ajánlatunk érvényességi ideje: kiállítástól számított 90 nap.

Szeged, 2023. április 26.

Tisztelettel:



Cégszerű aláírás

ZÖLDEN-Méternöki Kivitelező Kft.

6725 Szeged, Petőfi Sándor sgt. 65. 3/19
Adószám: 24260916-2-06
Építési, Kiv. Nyilv. szám: 15AE3431
K&H Bank 10402805-50528682-71481007



Száma: U1/ 29- 35 / 2023

Tárgy: Rendelési idő módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

Dr. Kapus Katalin házi gyermekorvos jelezte, hogy a kisgyermek és csecsemő létszám indokoltá teszi a csecsemő tanácsadás idejének módosítását, új időpontok biztosításával. 2023. május 15 napjától a betegrendelés és tanácsadás időpontjai a következőképpen alakulnának:

Betegrendelés:

Hétfő: 8-11 óra

Kedd: 10-12 óra

Szerda: 8-10 óra

Csütörtök : 14-17 óra

Péntek : 8-11 óra

Tanácsadás (státuszvizsgálatok) : Kedd: 8-10 óra

Csecsemő tanácsadás: Szerda: 10-12 óra

A változás az eddigi rendelési időt egy órával meghosszabbítaná, az eddigi heti 16 óra helyett 17 óra lenne. A változás érinti működés engedélyt és a finanszírozási szerződést is, így azt be kell jelenteni a Kormányhivatal és a NEAK felé.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a házi gyermekorvos rendelési idejének módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselőtestülete a házi gyermekorvos rendelési idejét az alábbiak szerint kívánja módosítani 2023. május 15 napjától:

Hétfő: 8-11 óra

Kedd: 8-12 óra (ebből tanácsadás 8-10 óra)

Szerda: 8-12 óra (ebből tanácsadás 10-12 óra)

Csütörtök: 14-17 óra

Péntek: 8-11 óra

2. A képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a rendelési idő módosításával kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. 05. 15.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. dr. Kapus Katalin gyermekorvos
4. Irattár

Szatymaz, 2023. május 04.

Barna Károly sk.
polgármester



Száma: U1/ 29-34 / 2023

Tárgy: Térítési díj szabályzat

Tisztelt Képviselőtestület!

2023. április 01. napjától a házi gyermekorvosi feladatok ellátására az önkormányzat rendelkezik működési engedéllyel, az önkormányzat így egészségügyi szolgáltatónak minősül. A térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról szóló 284/1997 (XII. 23.) Korm. rendelet meghatározza bizonyos térítésköteles egészségügyi szolgáltatások térítési díjának mértékét, de nem teljes körű a szabályozás. A kormányrendelet szerint az egészségügyi szolgáltató saját hatáskörében megállapítható térítési díjak megállapításának, befizetésének rendjét szabályzatban állapítja meg.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a házi gyermekorvosi körzetben alkalmazandó térítési díj szabályzatot és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselőtestülete a házi gyermekorvosi körzetben alkalmazandó „Térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások térítési díjának szabályzata” elnevezésű szabályzatot a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2023. 05. 09.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. dr. Kapus Katalin gyermekorvos
4. Gazdálkodás
5. Irattár

Szatymaz, 2023. május 04..

Barna Károly sk.
polgármester

Szatymaz Község Önkormányzata Házi gyermekorvosi szolgálat

Térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások térítési díjának szabályzata

Érvényes: 2023. 05.-tól

1. A szabályzat célja

- (1) A szabályzat célja a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (továbbiakban: NEAK) finanszírozás keretében nem elszámolható betegellátási szolgáltatások díjtételeinek, valamint a fizetési kötelezettséggel érintett személyek meghatározása.
- (2) Szatymaz Község Önkormányzata finanszírozási szerződéssel rendelkezik a NEAK –kal. A szerződés keretében az általános háziiorvosi ellátás a jogszabályi előírásoknak megfelelően teljes körűen finanszírozásra kerül.
- (3) Jelen szabályzat a NEAK által nem finanszírozott, részleges vagy teljes térítési díj fizetése mellett igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások térítési díjának meghatározását, ellenőrzésének és számlázásának folyamatát szabályozza.

2. Jogszabályok

- az egészségügyről szóló (1997. évi CLIV. törvény Eütv.)
- a kötelező egészségbiztosítási ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. tv. (Ebtv.)
- az Ebtv. végrehajtásáról szóló 217/1997 (XII.1.) Korm. rendelet
- a társadalombiztosítás ellátásaira és a magánnyugdíjra jogosultakról, valamint e szolgáltatások fedezetéről szóló 1997. évi LXXX. tv.
- az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Kormányrendelet
- a térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjairól szóló 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendelet

3. A szabályzat hatálya

A szabályzatban foglaltakat kell alkalmazni a Szatymaz Községi Önkormányzat által fenntartott gyermek háziiorvosi rendelőben (6763 Szatymaz Ady E. u. 32.) történő ellátás során.

4. Térítési díj nélkül igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások

Térítésmentesen vehető igénybe minden egyéb egészségügyi szolgáltatás és ellátás, amely jelen Szabályzatban felsoroltak között nem szerepel.

5. Térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatások köre

5.1. Térítési díj fizetésre kötelezettek köre

- A szabályzat jelen fejezete kiterjed az érvényes biztosítással nem rendelkező külföldi és magyar állampolgárokra
- Érvényes biztosítással rendelkező betegek esetén, a NEAK által nem finanszírozott ellátásokra.

5. 2. Jogszabályban meghatározott térítési díjakra vonatkozó szabályok

5.2.1.Részleges és kiegészítő térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások

A részleges térítési díj ellenében igénybe vehető egyes egészségügyi szolgáltatások térítési díjáról a 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendeletben és a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997.évi LXXXIII. törvényben meghatározottak az irányadók.

Tekintettel arra, hogy intézményünk jelenleg nem nyújt részleges vagy kiegészítő térítési díj mellett igénybe vehető szolgáltatást, így ezek a térítési díjak nem kerülnek meghatározásra.

5.2.2. Teljes térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások

A kötelező egészségbiztosítás ellátásai keretében igénybe nem vehető egyes egészségügyi szolgáltatások teljes térítési díjkötelezettek.

A teljes térítési díj ellenében igénybe vehető szolgáltatások térítési díjáról a 284/1997. (XII. 23.) Korm. rendeletben meghatározottak az irányadók:

Gépjármű-vezetői, belvízi hajózási szolgálati és belvízi kedvtelési célú vízijármű-vezetői alkalmassági vizsgálat		
a) ha a 40. - gépjármű-vezetői alkalmassági vizsgálat esetén az 50. - életévét még nem töltötte be:		
aa)	első fokon	7 200 Ft
ab)	másodfokon	10 800 Ft
Alkohol szintjének kimutatása érdekében végzett vér- és vizeletvétel		4 800 Ft
Kábítószer szintjének kimutatása érdekében végzett		
a)	vérvétel	3 200 Ft
b)	vizeletvétel	1 600 Ft
Láttelep készítése és kiadása		3 500 Ft
Kábítószer hatása alatt álló személy akut ellátása		7 200 Ft
Igazságügyi szakértői tevékenység kivételével jogszabály által elrendelt vagy egyéb háziorvosi, orvosszakértői vizsgálatok és szakvéleményezés, kivéve, ha a vizsgálatra és szakvéleményezésre társadalombiztosítási vagy szociális juttatásra, kedvezményre való jogosultság megállapítása céljából kerül sor		7 200 Ft
Járványügyi érdekből nem kötelező védőoltással történő immunizálás, kivéve a) a térítésmentes védőoltással történő immunizálást és b) - az a) pont hatálya alá nem tartozó körben is - a pneumococcus baktérium, a human papilloma vírus és az influenza megbetegedés elleni immunizálást		2 000 Ft
Járványügyi készültség idején a SARS-CoV-2 RT-PCR módszerrel történő kimutatására vonatkozó vizsgálat díja		17 000 Ft
Járványügyi készültség idején a SARS-CoV-2 RT-PCR mintavétel díja		2 500 Ft
Járványügyi készültség idején a SARS-CoV-2 specifikus antitest kimutatására irányuló szerológiai vizsgálat		9 000 Ft
Járványügyi készültség idején mintavétel a SARS-CoV-2 specifikus antitest kimutatására irányuló szerológiai vizsgálatához		2 000 Ft

5.3. A fenntartó saját hatáskörében meghatározott térítési díjak

A térítési díj a MOK által javasolt díjtételek figyelembevételével került megállapításra.

Tevékenység	díjtétel
IGAZOLÁSOK	
Tanfolyami részvételhez, külföldi ösztöndíjhoz, beiskolázáshoz	9300 Ft
Külföldi utazáshoz gyógyszereszedési igazolás kiállítása- magyar nyelven	5300 Ft
BEAVATKOZÁSOK (nem a házi orvos kezdeményezésére, illetve érvényes társadalombiztosítási jogviszonnyal nem rendelkező páciens ellátása)	
A páciens kezdeményezésére, vagy más –nem közfinanszírozott – szolgáltató kérésére történő vizsgálat, beavatkozás végzése a rendelőben(alkalmanként), illetve ezek végzése érvényes társadalombiztosítási jogviszonnyal nem rendelkező páciensnek, a sürgősségi ellátáson kívül	6 600 Ft
Más szolgáltatónál keletkezett, elektronikusan tárolt dokumentáció nyomtatása, oldalanként	150 Ft
Infúzió beadása a rendelőben (alkalmanként)	9 300.- Ft
Lakáson, a beteg kezdeményezésére- nem sürgős, nem fekvőbeteg- történő „ kényelmi „ látogatás, illetve érvényes társadalombiztosítási jogviszonnyal nem rendelkező páciens látogatása, megkezdett 15 percenként	4 000,- Ft
Injekció adása más- nem közfinanszírozott- szolgáltató kérésére, illetve érvényes társadalombiztosítási jogviszonnyal nem rendelkező páciensnek, gyógyszer ára nélkül	3 200.- Ft
Kiszállási díj lakáson végzett nem finanszírozott tevékenységhez	
Kiszállási díj, kilométerenként	150 Ft

6.Térítési díj megfizetésére vonatkozó szabályok

A térítési díjat a Szatymaz Ady Endre u. 32. szám alatti telephelyen a gyermek házi orvosi rendelőben készpénzben kell megfizetni, melyről az orvos vagy asszisztense számlát/ nyugtát állít ki.

A befizetett térítési díj összegét a Szatymazi Polgármesteri Hivatal pénztárába munkaidő végéig az orvos vagy asszisztense átadja és a bizonylatot bemutatja, további könyvelési feladatok elvégzése céljából.

7. Záró rendelkezések

Jelen szabályzatot Szatymaz Község Képviselőtestülete...../2023 (.....) Kt számú határozatával jóváhagyta, rendelkezései 2023. 05. napjától alkalmazandók.

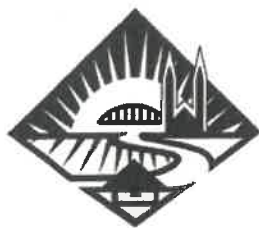
Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

Megismerési nyilatkozat

A szabályzatba foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban foglaltakat a munkavégzésem során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Kelt	Aláírás
Dr. Kapus Katalin	gyermekorvos		
Koromné Gyüre Erika	asszisztens		
Somogyiné Tóth Krisztina	gazdaságvezető		
Németh Andrea	pénztáros		



SZEGEDI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ TÁRSULÁSA
ÓVODÁI ÉS BÖLCSŐDÉI

Székhely: 6763 Szatymaz, József A.u.3.

☎ : 62/283-114

E-mail: ovodak@kisterseg-szegedi.hu

www.kisterseg-szegedi.hu

Tisztelt Képviselőtestület!

A 2023/2024-es nevelési évben több gyermek szeretné igénybe venni az óvodai nevelést, mint a megelőző évben.

A gyermekek létszámának alakulása:

2023 január 1. és május 31. között 173 fő óvodás gyermek van az óvodában.

2023. augusztus 31-én 40 fő kezdi meg az első osztályt.

Az óvodában marad 133 fő óvodás.

2023.április 20-21-én beírtunk 37 főt, aki 2023.10.01. előtt és 8 főt, aki 2023.12.31-ig kezdi meg az óvodát.

2023.október 1-én (statisztika leadási időpont) várható létszám:

$$133+37=170 \text{ fő}$$

2023.október 1-én (statisztika leadási időpont)

SNI-vel számított létszám: $133+37+11=181 \text{ fő}$

2023.december 1-én várható létszám:

$$133+37+8 \text{ fő}=178 \text{ fő}$$

2023.december 1-én SNI-vel

számított várható létszám: $133+37+8+11=189 \text{ fő}$

A fenti számok miatt már nem elegendő a jelenleg 175 fő férőhelyszám az óvodában.

Az épület adottságai:

1-es csoportszoba: 63,17 m²

2-es csoportszoba: 51,23 m²

3-es csoportszoba: 35,30 m²

4-es csoportszoba: 48,79 m²

5-es csoportszoba: 60,42 m²

6-es csoportszoba: 49,68 m²

tornaszoba: 50,00 m²

Összesen: 358,59 m²

A tornaszoba megléte kötelező elem, de már a 2022/2023-as nevelési évben is csoportszobai funkciót látott el!

Kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy a fenti számok figyelembevételével, határozzák meg az óvoda férőhely számát!

Tisztelettel:

Szatymaz, 2023. 05. 07.

Marótiné Balogh Zita
óvodavezető