

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testületének 2015. március 12.
napján megtartott rendes nyílt üléséről.

Napirendi pontok:

1. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének módosítása
Előadó: Barna Károly polgármester
2. A Falugyűlés anyagának megtárgyalása
Előadó: Barna Károly polgármester
3. Az önkormányzat gazdasági és ciklusprogramja
Előadó: Barna Károly polgármester
4. A gyermekvállalás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása
Előadó: Barna Károly polgármester
5. Előterjesztések
Előadó: Mákos Istvánné jegyző

T a r t a l o m j e g y z é k
A Képviselő-testület 2015. február 12. napján megtartott
rendes nyílt ülésének határozataiból

1. 36/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két
ülés közötti fontosabb
eseményekről.....2
2. 37/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: 2015. évi Munkaterv
módosítás.....2
3. 38/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: 2015. évi falugyűlés anyagának
megtárgyalása.....3
4. 39/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Az önkormányzat gazdasági és ciklusprogramja 2015-
2019.....4
5. 40/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Rendelet-tervezet preambulum
tartalma.....6
6. 41/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Rendelet-tervezet preambulum
tartalma.....7
7. 42/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: A 432/2 és 0185 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogi
rendezése.....9
8. 43/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Sfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulási Társulási
Tanácsába és Pénzügyi Bizottságába történő
delegálás.....10
9. 44/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: HÖKT társulási megállapodás
módosítása.....11
10. 45/2015. (III. 12.) KT határozat
Tárgy: Sfalva-Szatymaz Víziközmű Társulat kezességvállalási szerz. II. sz.
mód.....12

11. 46/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	Szatymaz,	Dózsa	u.	49.	üzlethelyiség	
bérbeadása.....						14
12. 47/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	2015.		évi		közbeszerzési	
terv.....						15
13. 48/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	Elidegenítési	tilalom		törléséhez	való	
hozzájárulás.....						16
14. 49/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	Vasút		melletti		fák	
kivágása.....						17
15. 50/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	Dankó	Pista	Művelődési	Ház	SZMSZ	
módosítás.....						18
16. 51/2015. (III. 12.) KT határozat						
Tárgy:	Háziorvosok		rendelési		idejének	
módosítása.....						19

T a r t a l o m j e g y z é k

A Képviselő-testület 2015. március 12. napján megtartott rendes testületi ülésének rendeleteiből

1. 4/2015. (III. 12.) Ör. rendelet

Tárgy: A gyermekvállalás önkormányzati
támogatásáról.....5

JEGYZŐKÖNYV

Szatymaz Község Képviselő-testületének
2015. március 12. napján, 15 órakor a Dankó Pista Művelődési Házban
Szatymaz Dózsa Gy. u. 42. szám alatti önkormányzati épületében megtartott
rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Barna Károly	polgármester
Báló Bertalan	képviselő
Bérczi Tamásné	képviselő
Dékányné dr. Balogh Andrea	képviselő
Dr. Kónya Ferenc	képviselő
Novák Pál	képviselő
Pölös László	képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Mákos Istvánné	jegyző
Marótiné Balogh Zita	SZKTT Szatymazi Óvoda intézményvezető
Simon Lajosné	Gondozási Központ vezető
Kálmán János	Műv. ház igazgató

(a jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Barna Károly polgármester köszöntötte a megjelenteket.
Megállapította a határozatképességet.

Báló Bertalan képviselő javasolja, hogy a Képviselő-testület vegye fel napirendre a gyermekvállalás önkormányzati támogatásairól szóló rendelet-tervezet megtárgyalását.

Barna Károly polgármester javasolja, hogy 4. napirendi pontként az előterjesztések előtt tárgyalja meg a javaslatot a Képviselő-testület.
Barna Károly polgármester feltette szavazásra a napirendeket és a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, nem szavazat nélkül elfogadta a tanácskozás menetét a következők szerint:

Napirendi pontok:

1. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének módosítása

Előadó: Barna Károly polgármester

2. A Falugyűlés anyagának megtárgyalása

Előadó: Barna Károly polgármester

3. Az önkormányzat gazdasági és ciklusprogramja

Előadó: Barna Károly polgármester

4. A gyermekvállalás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megtárgyalása

Előadó: Barna Károly polgármester

5. Előterjesztések

Előadó: Mákos Istvánné jegyző

(A meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

Barna Károly polgármester a napirendek előtt ismerteti a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló írásban kiadott anyagot.

Ismertette továbbá a képviselőkkel az elmúlt testületi ülés óta történt fontosabb eseményeket, tárgyalásokat. Kérte a képviselőket, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatót és a két ülés között történt eseményekről szóló tájékoztatót fogadják el.

**A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 36/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

36/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről.

Határozat

Szatymaz Község Képviselő-testülete
megtárgyalta a lejárt határidejű
határozatokról és a két ülés közötti
fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót
és azt jóváhagyólag tudomásul veszi.

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondja, hogy írásos anyag került kiküldésre a munkaterv módosítás miatt. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

**A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 37/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

37/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Szatymaz Község Képviselő-testületének 2015. évi munkatervének módosítása

Határozat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi Munkaterv módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi Munkaterv módosítást az előterjesztés mellékletével megegyező tartalommal elfogadja.

Felelős : Barna Károly, polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly alpolgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Intézményvezetők
4. Civil szervezetek
5. Irattár

2. A Falugyűlés anyagának megtárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy mindkét bizottság megtárgyalta az anyagot és elfogadásra javasolja a Testület felé.

Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 38/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

38/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: A Falugyűlés anyagának megtárgyalása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi falugyűlés anyagát és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a falugyűlés vitaanyagát a jegyzőkönyv mellékletében meghatározott tartalommal elfogadja.

Felelős : Barna Károly, polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly alpolgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Irattár

3. Az önkormányzat gazdasági és ciklusprogramja

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy szintén mindkét bizottság megtárgyalta az anyagot és elfogadásra javasolta a Képviselő-testületnek. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 39/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

39/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Az önkormányzat gazdasági és ciklusprogramja

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2014-től 2019. évekre vonatkozó gazdasági és ciklusprogramját és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv mellékletét képező tartalommal elfogadja az Önkormányzat gazdasági és ciklusprogramját.

A képviselőtestület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős : Barna Károly, polgármester
Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly alpolgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Irattár

4. A gyermekvállalás támogatásáról szóló önkormányzati rendelet tervezet megtárgyalása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Barna Károly polgármester felkéri Báló Bertalan képviselőt, hogy ismertesse javaslatát, amiért napirendre kérte a gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról szóló rendelet-tervezet megtárgyalását.

Báló Bertalan képviselő elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen már tárgyalta a Képviselő-testület, azonban döntés nem született a rendelet elfogadásáról.

Javasolja, hogy a rendelet preambulumban kerüljön meghatározásra az önkormányzat anyagi vállalása.

Véleménye szerint az elmúlt testületi ülésen vitába keveredett az érték és az érdek szemlélet képviselő-társai részéről. Ismerteti, hogy a támogatás mértéke – tekintettel a múlt testületi ülésen elhangzottakra – 100 ezer Ft-ra alakulna, melyet 20-30-50 ezer forint részletekben kaphatna a jogosult. Elmondja továbbá, hogy a támogatás évenkénti megfizetése mekkora terhet ró az önkormányzatra. Továbbra is fenntartja véleményét, hogy csak azok az újszülöttek kaphassák a támogatást, akiknek mindkét szülője házastársi közösségben él egymással. Ennek érdekében javasolja, hogy ez az elv jelenjen meg a rendelet preambulumban, hivatkozva az Alaptörvény vonatkozó részére.

Novák Pál képviselő elmondja, hogy vitát a rendeletnek csak azon része képezett, amelyben a házastársi közösségről rendelkezik a tervezet. Véleménye szerint jogi vitát folytat a testület, diszkriminatív az a rendelkezés, hogy csak házastársi közösségben született gyermekek részére járjon a támogatás.

Bérczi Tamásné képviselő egyetért mindkét képviselővel, azonban a gyermeket tartja a legfontosabbnak, álláspontja szerint ne zárják ki a támogatásból azokat a gyermekeket, akik nem házasságban születnek.

Novák Pál képviselő egyetért a képviselő asszonnyal. Véleménye szerint családnak minősül a szülő-gyermek kapcsolat is.

Báló Bertalan nem ért egyet Novák Pál véleményével. Javasolja, hogy inkább szavazzanak ebben a kérdésben.

Novák Pál javasolja, hogy állásfoglalást kellene kérni az Egyenlő Bánásmód Hatóságtól.

Amennyiben most kerülne sor szavazásra, név szerinti szavazást javasol.

Báló Bertalan elmondja, hogy amennyiben a Kormányhivatal törvényességi szempontból megkifogásolja a rendeletet, abban az esetben nem muszáj ezzel egyetértenie a Képviselő-testületnek, akár az Alkotmánybíróságig is el lehet a kérdésben menni.

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy az elmúlt testületi ülésen elhangzott vita tükrében szóbeli egyeztetést folytatott a Kormányhivatal Törvényességi Főosztályával, melynek eredményeképpen feladata, hogy törvényességi észrevételt tegyen a rendeletnek azon részére, amelyben a házastársi közösségben élő gyermekek részére ad az önkormányzat támogatást. A rendelet-tervezetnek ez a rendelkezése diszkriminatív, sérti az esélyegyenlőséget, ezért törvénytörő. Köteles felhívni a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy amennyiben a rendelet-tervezetben ez a szabályozás megmarad, akkor az törvénytörő lesz.

Javasolja, hogy mivel nem hosszú a rendelet ezért részletesen nézzék át a képviselőkkel együtt. A rendelet-tervezet preambulum részében az Alaptörvényben kapott felhatalmazás, valamint az Alaptörvény L. cikkében meghatározott házasság intézményének védelme került meghatározásra. Továbbá az önkormányzat teherbíró képességét is itt kell rögzíteni.

Barna Károly polgármester javasolja, hogy mivel az Alaptörvény L. cikkével kapcsolatban vita merült fel, ezért kéri, hogy aki szeretné, hogy a preambulumban szerepeljen a hivatkozás, az szavazzon.

A Képviselő-testület

**4 igen szavazattal és 3 nem szavazattal –
elfogadta a 40/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

40/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Rendelet-tervezet preambulum tartalma

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról szóló rendelet-tervezet preambuluma tartalmát, és az alábbi döntést hozta:

A preambulum rész tartalmazzon hivatkozást az Alaptörvény L. cikkének (1) bekezdésére.

Barna Károly polgármester elmondja, hogy ugyanezen részhez volt még másik módosító javaslat is, mely szerint az önkormányzat költségvetési egyensúlyának megteremtése is szerepeljen hivatkozott rendelet preambulum részében. Javasolja, hogy aki egyetért ezzel, az kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület
4 igen szavazattal és 3 nem szavazattal –
elfogadta a 41/2015. (III.12.) KT. számú határozatát

41/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Rendelet-tervezet preambulum tartalma

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról szóló rendelet-tervezet preambulumának tartalmát, és az alábbi döntést hozta:

A preambulum rész tartalmazzon kiemelt figyelmet az önkormányzat költségvetési egyensúlyának megteremtésére.

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy a rendelet céljával és hatályával mindenki egyetértett. Felhívja a figyelmet, hogy a 2. §-ban meghatározott 6 hónapos határidő nem elegendő egy örökbefogadási eljárás lefolytatásához. Javasolja, hogy ez módosuljon úgy, hogy a születési anyakönyvi kivonat kézhezvételét követő 6 hónapon belül lehessen a támogatás igényelni.

A képviselők közötti vita a 2. § a./ pontjában foglalt házastársi kötelék.

A 3. § tartalmazza a támogatás mértékét és folyósítását, mellyel az előzőekben már a képviselők egyetértettek úgy, hogy a támogatás mértéke 100 ezer Ft legyen, mely születéskor 20 ezer, tanévkezdéskor 30 ezer, általános iskola befejezésekor 50 ezer Ft. részösszegekben kerüljön támogatásként juttatásra.

Ismerteti a 4. §-ban foglalt támogatás megszűnésének eseteit.

Az 5. § a támogatás odaítélésének eljárási rendjét tartalmazza.

Barna Károly polgármester elmondja, hogy részletesen végigvették a rendelet-tervezet tartalmát, alapvetően a képviselők mindenben egyetértettek, kivéve a 2. § (1) bek. a./ pontjában foglaltakat. A képviselőket szavazásra kérte fel. A szavazás a most helyszínen kiosztott rendelet-tervezetről és a napirend tárgyalása során megszavazott módosításokat is

már tartalmazó tervezetről szól. Korábban Novák Pál képviselő kérte, hogy név szerinti szavazással döntsenek a rendelet-tervezetről.

Novák Pál megerősíti, hogy továbbra is fenntartja a név szerinti szavazásra vonatkozó javaslatát.

Pölös László képviselő csatlakozik Novák Pál képviselőhöz, Ő is javasolja a név szerinti szavazást.

Mákos Istvánné jegyző ismerteti a szavazás eljárását.

Mákos Istvánné jegyző hangosan felolvassa a képviselők neveit, akik igennel vagy nemmel vesznek részt a szavazásban.

Név szerinti szavazás eredménye:

Barna Károly igen
Bérczi Tamásné nem
Dr. Kónya Ferenc igen
Novák Pál nem
Pölös László nem
Báló Bertalan igen
Dékányné dr. Balogh Andrea igen.

Barna Károly polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 igen és 3 nem szavazattal megalkotta a 4/2015. (III.13.) számú Ör. rendeletét a gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról.

Novák Pál elmondja, hogy írásban fogja benyújtani képviselői különvéleményét, melyet a jegyzőkönyv mellékleteként kér becsatolni.
(A különvélemény a jegyzőkönyv 7. sz. mellélete)

5. Előterjesztések

5.1. A 432/2 és 0185 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogi rendezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellélete)

Barna Károly polgármester felkéri Mákos Istvánné jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ megkereste az önkormányzatot, hogy a Kossuth utca és a Vasút utca kereszteződésénél lévő területrészt a Magyar Állam tulajdonába át kell adni, valamint a vilmaszállási vasútállomásnál egy 98 méteres szakaszt önkormányzati kezelésbe kellene venni. Írásos anyagot és térképi állapotot tartalmazó anyagot küldtek ki. Javasolja, hogy az önkormányzat járuljon

hozzá a KKK megkereséséhez, de a szükséges költségeket a kérelmező vállalja.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

**A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 42/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

42/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: A 432/2 és 0185 hrsz-ú ingatlanok terület és tulajdonjogi rendezése

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete
megtárgyalta a Közlekedésfejlesztési
Koordinációs Központ megkeresését és a
következő döntést hozta:

1. A Képviselő- testület megállapítja, hogy -
figyelemmel a 2015. évi költségvetés
számadataira – nem tudja biztosítani a
Szatymaz 432/2 hrsz-ú ingatlan
telekmegosztáshoz szükséges költségeket,
de elviekben a területmegosztáshoz és
átadáshoz hozzájárul.
2. A Képviselő-testület telekmegosztás nélkül
átveszi kezelésbe az 54322 j. út 98 m
hosszúságú útszakaszát ami jelenleg a 0185
hrsz-ú önkormányzati utat fedi.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert,
hogy a határozatban foglalt feladatok
ellátásához szükséges intézkedéseket
megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző

3. Magyar Közút Nonprofit Zrt.
4. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
5. Irattár

5.2. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvízcsatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsba, Pénzügyi Bizottságba történő delegálás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Barna Károly polgármester felkéri Mákos Istvánné jegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy kiment az írásos anyag, javasolja, hogy a Társulási Tanácsba Barna Károly polgármester, helyettesítésére Dékányné dr. Balogh Andrea alpolgármestert szavazza meg a testület. Javasolja továbbá, hogy a Pénzügyi Bizottságba dr. Kónya Ferenc képviselőt delegálják.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül – elfogadta a 43/2015. (III.12.) KT. számú határozatát

43/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Sándorfalva-Szatymaz Szennyvízcsatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsba, Pénzügyi Bizottságba történő delegálás

H a t á r o z a t

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába, illetve Pénzügyi Bizottságába történő delegált tagok és helyettese személyére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába tagként **Barna Károly** polgármestert delegálja.

2. A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába **Dékányné dr. Balogh Andrea** alpolgármester helyettesíti.
3. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Pénzügyi Bizottságába tagként **Dr. Kónya Ferenc** képviselőt delegálja.

Felelős : Barna Károly polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás
4. Irattár

5.3. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Tanácsa társulási megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy az írásos anyagban benne van, hogy ez egy technikai módosítás, mivel a megállapodáson keresztül kell vezetni az újabb elnevezéseket, lakosságszám adatokat és a munkaszervezeti feladatok ellátásának átvállalását.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 44/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

44/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Tanácsa társulási megállapodás módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának VII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását az előterjesztés mellékletével megegyező tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős : Barna Károly, polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
4. Mórahalmi Polgármesteri Hivatal
5. Irattár

5.4. Sándorfalva-Szatymaz Víziközmű Társulat kezességvállalási szerződés módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy a beruházási hitelszerződés rendelkezésre tartás megszűnésének időpontja 2015. január 15. napjáról 2015. június 30. napjára módosul.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

**A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – nem szavazat nélkül –
elfogadta a 45/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

45/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti beruházási hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalási szerződés II. sz. módosítása

Határozat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalás II. sz. módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti beruházási hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalási szerződés II. sz. módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat elnöke
4. Irattár

5.5. Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti szolgáltatóházban lévő üzlethelyiség bérbeadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy Gál Györgyné kozmetikus március 31. napjával visszaadja az üzlethelyiséget. Maróti Ágnes kozmetikus írásban bejelentette, hogy szeretné a visszaadott helyiséget bérelni.

Novák Pál képviselő javasolja, hogy más alkalommal, ha üzlethelyiség ürül meg, akkor azt hirdessük meg.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

**A Képviselő-testület
6 igen szavazattal – és 1 nem szavazattal –
elfogadta a 46/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

46/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti szolgáltatóházban lévő üzlethelyiség bérbeadása.

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti 16,72 m² alapterületű üzlethelyiség bérlőjének 2015. április 01.napjától 2020. március 31.napjáig 5 év időtartamra **Maróti Ágnest** jelöli ki.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: 2015. április 1.

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Mákos Istvánné jegyző
- 3) Bérlő

5.6. A 2015. évi Közbeszerzési terv

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy minden évben március 31-ig közbeszerzési tervet kell készíteni az adott évre vonatkozóan.

Ez évre a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó eljárást nem tervezett az önkormányzat, azonban a nemleges tervről is kell döntést hozni.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – és nem szavazat nélkül –
elfogadta a 47/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

47/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: A 2015. évre vonatkozó közbeszerzési terv elfogadása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta Szatymaz Község Önkormányzata és Intézményei 2015. évi közbeszerzési tervére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület változatlan tartalommal elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 33. §. (1) bekezdése alapján az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti közbeszerzési tervet.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Irattár

5.7. Elidegenítési tilalom törléséhez való hozzájárulás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy Makoviczkáné Gyuris Tünde Szatymaz, Bokor u. 1. szám alatti lakos kéri, hogy az önkormányzat a beépítési kötelezettség biztosítására szolgáló elidegenítési tilalmat törölje. Elmondja, hogy a kérelmező tulajdonközösség megszüntetése miatt kéri ezt az önkormányzattól.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

Novák Pál képviselő kérdést tett fel, melyet Mákos Istvánné jegyző megválaszolt.

Mivel nem volt több kérdés, észrevétel, hozzászólás, így Barna Károly polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – és nem szavazat nélkül –
elfogadta a 48/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

48/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Elidegenítési tilalom törléséhez való hozzájárulás

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselőtestülete megtárgyalta Makoviczkáné Gyuris Tünde 6763 Szatymaz, Bokor u. 3. szám alatti lakos kérelmét a Szatymaz, belterület 723. hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törlése ügyében és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselőtestülete Makoviczkáné Gyuris Tünde kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a Szatymaz, belterület 723. hrsz. alatt felvett ingatlanra Szatymaz Község Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség biztosítására szóló elidegenítési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bejegyzés törléséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Irattár

5.8. Vasút melletti fák kivágása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete)

Barna Károly polgármester tájékoztatta a képviselőket, hogy a MÁV megkereste az önkormányzatot, hogy a vasút mellett lévő fák veszélyeztetik a vasúti közlekedést, ezért intézkedjen a fák kivágása tárgyában. Elmondta továbbá, hogy a megkeresés után egy sajnálatos dolog történt, mivel egy fa rádőlt a vezetékre és elszakította azt. Ennek következtében több órás kiesés történt a vasútforgalomban. Kollégáival és a MÁV képviselőivel helyszíni bejárás során felmérték azokat a fákat, melyeket feltétlenül indokolt kivágni. A felmérés eredményeképpen megállapították, hogy 164 db nemes nyárfát kellene kivágni. Kb. 267 m³ össztömegű fa ez. Árajánlatot kértek 3 helyről, akik rendelkeznek speciális eszközökkel a fák kivágásával kapcsolatban. A 3 árajánlatot a képviselők megkapták. Kéri a véleményüket.

Novák Pál képviselő elmondja, hogy van szatymazi lakos is, aki speciális szerszámmal rendelkezik.

Báló Bertalan képviselő véleménye szerint ez a fa nem alkalmas téli tüzelőnek.

Barna Károly polgármester válaszában elmondja, hogy megkeresték a szatymazi vállalkozót is, de vele nem sikerült megállapodni. Elmondja továbbá, hogy a MÁV-tól szakfelügyeletet kell kérni a kivágások időpontjára.

A napirenddel kapcsolatosan véleményt mondott még Báló Bertalan és Novák Pál is.

Barna Károly polgármester összefoglalja a véleményeket, mely szerint a Képviselő-testület az ALL-in FOREST Kft. (6783 Ásotthalom, I. Körzet tanya 13-2.) vállalkozás árajánlatát fogadja el.

Megkérdezte, van-e más vélemény, javaslat, s mivel nem volt, szavazásra tette fel a javaslatot.

**A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – és nem szavazat nélkül –
elfogadta a 49/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

49/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Vasút melletti fák kivágása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a MÁV megkeresését a Szatymaz belterület vasút melletti nyárfák kivágása tárgyában, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a benyújtott árajánlatok közül az ALL-in FOREST Kft. (6783 Ásotthalom, I. Körzet tanya 13-2.) árajánlatát fogadja el az előterjesztés mellékletében meghatározott tartalommal.

2. Felkéri a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Irattár

5.9. Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy Kálmán János igazgató úr hivatkozva a 2015. évi költségvetési törvény rendelkezéseire, javasolja, hogy a Művelődési Ház nyitvatartását a Képviselő.-testület hétfőn 8 és 21 óra között határozza meg.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület

**7 igen szavazattal – és nem szavazat nélkül –
elfogadta a 50/2015. (III.12.) KT. számú határozatát**

50/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Dankó Pista Művelődési Ház Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az intézmény nyitva tartását hétfőn 8,00 órától 21,00 óráig határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri Kálmán János művelődési ház igazgatót, hogy a szabályzaton a módosítást vezesse át.

Felelős: Kálmán János igazgató

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Kálmán János igazgató
3. Mákos Istvánné jegyző
4. Irattár

5.10. Házi orvosok rendelési idejének módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. számú melléklete)

Mákos Istvánné jegyző elmondja, hogy a Jobbik Magyarországért Mozgalom nevében Mikes Károly helyi elnök beadvánnyal fordult a Képviselő-testülethez, hogy a házi orvosok rendelési idejét módosítsák meg úgy, hogy hetente délután is legyen rendelés. Javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert, hogy a rendelési idő megváltoztatása tárgyában vegye fel a kapcsolatot a községben működő házi orvosokkal és arról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Barna Károly polgármester megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, szavazásra tette fel az előterjesztést.

A Képviselő-testület
7 igen szavazattal – és nem szavazat nélkül –
elfogadta az 51/2015. (III.12.) KT. számú határozatát

51/2015. (III.12.) KT. számú határozat

Tárgy: Házi orvosok rendelési idejének módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Jobbik Magyarországért Mozgalom szatymazi elnökének beadványát és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a háziorvosokkal a rendelési idő megváltoztatása tárgyában.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Mikes Károly elnök
4. Irattár

Mákos Istvánné jegyző a napirendek után tájékoztatja a képviselőket, hogy az Alföldvíz Zrt-vel kötendő szennyvíz üzemeltetési szerződés megkötésének elmaradásáról írásos tájékoztató anyagot készített, melyet a képviselők részére kiosztottak. Elmondja, hogy az írásos anyagban leírta az eddigi történéseket, továbbá a hivatal részéről eddig megtett intézkedéseket.

Mivel kötelessége a Képviselő-testületet tájékoztatni ebben a témában, ezért kéri, hogy az írásos anyagot a jegyzőkönyvhöz csatolják.

(jegyzőkönyvhöz csatolva)

Barna Károly polgármester – mivel nem volt több előterjesztés és napirendi pont – megköszönte a megjelenést és a bezárta a testületi ülést.

Kmf.


Barna Károly
polgármester





M E G H Í V Ó

Szatymaz Község Képviselőtestülete

2015. március 12. napján (csütörtök) 15⁰⁰ órától

képviselő-testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

***Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár
6763 Szatymaz, Dózsa Gy. u. 42.***

Napirendi pontok:

Polgármesteri beszámoló és lejárt határidejű határozatok végrehajtása
Előadó: Barna Károly polgármester

1. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének módosítása
Előadó: Barna Károly polgármester
2. A Falugyűlés anyagának megtárgyalása
Előadó: Barna Károly polgármester
3. Az önkormányzat gazdasági ciklusprogramja
Előadó: Barna Károly polgármester
4. Előterjesztések
Előadó: Mákos Istvánné jegyző

Szatymaz, 2015. március 5.



Barna Károly sz.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Szatymaz Község Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve

Iktatószám: 316/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat
Munkaterv módosítás

Készítette: Mákos Istvánné jegyző

Véleményezésre bemutatva: Humán Bizottság
Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez minősített többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.



Ügyiratszám: 316/2015/U1

Tárgy: Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi
Munkatervének módosítása

Szatymaz Község Képviselőtestülete

Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2014. december 11. napon megtartott Képviselő-testületi ülésen jóváhagyott, 2015. évre vonatkozó Munkaterv az alábbiak szerint módosul(t):

1. 2015. január 22.

- a 2015. évi költségvetési rendelet tervezet megtárgyalására a február 12. napi ülésen került sor.
- A Helyi Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása új napirendként került megtárgyalásra a januári ülésen.

2. 2015. február 12.

- A 2015. évi költségvetési rendelet-tervezetet 2015. február 15. napjáig kellett jóváhagyni, ezért a februári ülésre lett napirendre tűzve.

3. 2015. március 12.

- a 2015. évi Munkaterv módosítás megtárgyalása az 1. napirendi pont
- Az önkormányzat gazdasági ciklusprogramját az alakuló üléstől számított hat hónapon belül kell jóváhagyni, az anyag mennyiségére és súlyára tekintettel a márciusi ülésen kerül megtárgyalásra
- A lakosság egészségügyi állapotáról szóló tájékoztató a márciusi ülés anyagmennyiségére tekintettel az áprilisi ülésre készül el.
- A közutak állapotáról szóló tájékoztatót az időjárásra való tekintettel az áprilisi ülésen érdemes tárgyalni.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a 2015. évi Munkaterv módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi Munkaterv módosítást az előterjesztés mellékletével megegyező tartalommal elfogadja.

Felelős : Barna Károly, polgármester
Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly alpolgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Intézményvezetők
4. Civil szervezetek
5. Irattár

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

Szatymaz Község
K é p v i s e l ő - t e s t ü l e t é n e k

2015. évi

M U N K A T E R V E

I.

A z ü l é s e k r e n d j e

A képviselő-testületi ülés állandó napirendi pontjai:

- Polgármester beszámolója a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
- A polgármester, alpolgármester és a bizottságok elnökeinek beszámolója, a képviselőtestület által átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

2015. január 22. 15 óra

1. Az önkormányzat és intézményei 2015. évi rendezvénytervének megtárgyalása

Előadó: alpolgármester

Kálmán János Művelődési Ház igazgató

Az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezi

2. Szatymaz Község Helyi Értéktár Bizottsága Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előadó: alpolgármester

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

3. Előterjesztések

Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. január 19.

2015. február 12. 15 óra

1. 2015. évi költségvetési rendelet elfogadása.

Előadó: alpolgármester

jegyző

Az előterjesztést a Gazdasági és a Humán Bizottság véleményezi.

2. Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár 2014. évi munkájáról szóló beszámoló

Előadó: Kálmán János Művelődési Ház igazgató
Feketéné Bárkányi Ilona könyvtáros

Az előterjesztést a Humán Bizottság véleményezi

3. Tájékoztató az időközi polgármester választás előkészületeiről.
Előadó: jegyző

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

3. Teleház munkájáról szóló tájékoztató
Előadó: Fehértói Alapítvány

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

4. Előterjesztések
Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje 2015. február 09.

2015. március 12. 15 óra

1. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. évi munkatervének módosítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

2. A Falugyűlés anyagának megtárgyalása

Előadó: polgármester

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

3. Az önkormányzat gazdasági ciklusprogramja

Előadó: polgármester

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

4. Előterjesztések

Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. március 9.

2015. április 16. 15 óra

1. Az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet megtárgyalása

Előadó: polgármester
jegyző
Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

2. Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet elfogadása.

Előadó: polgármester
jegyző
Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

3. Az önkormányzat 2015. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó: polgármester
jegyző
Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi

4. Beszámoló a község lakosságának egészségügyi állapotáról.

Előadó: házi orvosok

Az előterjesztést a Gazdasági és a Humán Bizottság véleményezi.

5. Tájékoztató a közutak állapotáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztést valamennyi bizottság véleményezi

6. Tájékoztató a védőnői szolgálat munkájáról

Előadó: védőnők

Az előterjesztést a Humán Bizottság véleményezi

7. Esélyegyenlőségi terv felülvizsgálata

Előadó: jegyző

Az előterjesztést a Humán Bizottság véleményezi

8. Előterjesztések

Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. április 13.

2015. május 14. 15 óra

Kihelyezett ülés Gondozási Központ

1. SZKTT Egyesített Szociális Intézmény Szatymazi Feladat-ellátási Hely munkájáról szóló tájékoztató, tanyagondnoki szolgálatok munkájáról szóló tájékoztató.
Előadó: intézményvezető

Az előterjesztést a Humán Bizottság véleményezi

2. Tájékoztató a Falunapi előkészületekről
Előadó: polgármester
Kálmán János művelődési ház igazgató

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

5. Közlekedésbiztonsági koncepció megtárgyalása
Előadó: polgármester

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

4. Előterjesztések
Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. május 11.

2015. június 11. 15 óra

1. Beszámoló a Szatymazért Alapítvány munkájáról.
Előadó : Kuratórium elnöke

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

2. Tájékoztató a Tisza Volán és a MÁV települést érintő munkájáról
Előadó: érintett meghívottak

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

6. Előterjesztések
Előadója: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. június 8.

2015. július 16. 15 óra

1. Falunapi rendezvény értékelése
Előadó: polgármester
Művelődési Ház igazgató

Az előterjesztést Gazdasági Bizottság véleményezi

2. Beszámoló a bölcsőde munkájáról
Előadó: bölcsőde vezetője

Az előterjesztést a Humán Bizottság véleményezi.

3. Előterjesztések
Előadója: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. július 13.

2015. szeptember 10. 15 óra
Kihelyezett ülés az iskola épületében

1. A 2015. évi költségvetési rendelet módosítása
 Előadó: polgármester
 jegyző
 Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

2. Beszámoló az önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról.
 Előadó: polgármester
 jegyző
 Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést valamennyi szakbizottság véleményezi.

3. Tájékoztató az Alsófokú Oktatási Intézmény munkájáról
 Előadó: iskola igazgatója és óvoda vezetője

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

4. Előterjesztések
 Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. szeptember 7.

2015. október 15. 15 óra

1. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról
 Előadó: jegyző

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi.

2. Tájékoztató a község közbiztonsági helyzetéről
 Előadó: Sándorfalvi Rendőrőrs vezetője, Szegedi Rendőrkapitányság vezetője, Polgárőr Egyesület vezetője

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi.

3. Előterjesztések
 Előadó: jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. október 12.

2015. november 19. 15 óra

1. Beszámoló az önkormányzat 2015. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról.

Előadó: polgármester
jegyző

Gulyás Zsuzsanna főelőadó

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

2. Tájékoztató a Rehabilitációs Centrum munkájáról
Előadó: intézményvezető

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

3. *Előterjesztések*
Előadó. Jegyző

Az anyag leadásának határideje: 2015. november 13.

2015. december 10. 15 óra

1. Díjmegállapító rendeletek felülvizsgálata
Eladó: jegyző

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság véleményezi

7. 2016. évi munkaterv megtárgyalása
Előadó: polgármester

Az előterjesztést a valamennyi bizottság véleményezi

Az anyag leadásának határideje: 2015. december 5.

II.

Egyéb szervezési feladatok

L a k o s s á g i f ó r u m o k

F a l u g y ű l é s

Ideje: **2015. március 19. 18 óra**

Helye: Művelődési Ház nagyterme

Napirendi pont:

1. Tájékoztató az önkormányzat 2014. évi munkáiról. A 2015. évben tervezett főbb feladatokról.

Előadó: polgármester

Szatymaz, 2014. december 5.

Barna Károly
alpolgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Falugyűlés anyagának megtárgyalása

Iktatószám: 319/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat,

Készítette: Barna Károly polgármester

Véleményezésre megküldve: valamennyi bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.

Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ikt. szám: 319/2015/U1

Tárgy: Falugyűlés vitaanyaga

Szatymaz Község Képviselő-testületének

S z a t y m a z

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzata, valamint a 2015. évi munkaterv figyelembevételével a Falugyűlés vitaanyagának megtárgyalására az alábbi előterjesztést teszem:

I. Képviselőtestület, bizottságai, Polgármesteri Hivatal

A képviselőtestület 2014. évben 11 rendes, 5 rendkívüli és 1 alkalommal alakuló ülést tartott.

Az elmúlt évben a testület 165 db határozatot és 14 db rendeletet alkotott.

A **képviselőtestület** és a bizottságok üléseiről 15 napon belül **jegyzőkönyvet** kell készíteni, melyet 2014. január 01 napjától elektronikusan kell a Csongrád Megyei Kormány Hivatalhoz megküldeni. Biztosítjuk a nyilvános testületi ülések jegyzőkönyveibe való betekinthezőséget a KÖZADATKERESŐ internetes honlapon. Zárt ülés esetén a közérdekű adat és közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét kell biztosítani.

A 2013. január 01-től létrejött járási rendszerről már több fórumon tájékoztattuk a lakosságot. A járási feladatokat továbbra is 1 fő ügysegéd közvetítésével a Járási Hivatal látja el. Szintén **2013 január 1-től kezdődően az építés hatósági feladatokat a Szegedi Polgármesteri Hivatal illetve a Szegedi Járási Hivatal megosztva látja el.** Jelenleg építésüggyel kapcsolatos feladatot csak telekalakítási eljárás során, mint szakhatóság látunk el. Jelenleg a hivatal létszáma az alábbiak szerint alakul:

- titkárság, ügyvitel, anyakönyvvezető 1 fő
- gazdálkodás 4 fő (8 pénztárossal együtt)
- adó 2 fő
- igazgatás 2 fő (1 fő tartós távollét)

- népjólét 2 fő
- műszak 1 fő
- pályázatíró 1,5 fő
- fizikai állomány 3 fő főállású, 1 fő részmunkaidő

II. Alsófokú Oktatás:

1. SZKTT Óvodái Szatymazi Óvoda

Az óvodában 5 óvodai csoport működik 125-135 közötti gyermek létszámmal.

Az óvodát megkezdhetik a gyermekek a nevelési év közben is, ha betöltötték a harmadik életévüket. Abban az esetben, ha mindem szatymazi lakcímmel vagy tartózkodási hellyel rendelkező három éves gyermek felvételt nyert, az üres férőhelyre felvehető a 2,5 éves gyermek is. A bölcsőde magas létszáma miatt gyakran veszünk át gyermeket nevelési év közben.

- Logopédiai fejlesztést igénybe vevő gyermekek száma: 24 fő.
(Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek kb. 20%- a.) A gyermekek fejlesztése utazó logopédiai ellátással történik.
- Sajátos nevelési igényű gyermekek száma (SNI): 3 fő. (Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek 2%-a.) A gyermekek fejlesztése utazó gyógypedagógiai ellátással történik.
- Tanulási nehézségekkel küzdő gyermekek száma (BTM-N): 12 fő (Az óvodai nevelésben részesülő gyermekek 9%-a.) A gyermekek fejlesztése integráltan, az óvodai csoportban történik.

Az intézményben 10,5 fő óvodapedagógus dolgozik. A munkát csoportonként 1 fő szakképzett dajka segíti, aki a takarítást, mosogatást, étel kiosztását valamint szükség szerint a gyermekekkel kapcsolatos egészségügyi és tisztálkodási (mosdóztatás) feladatokat látja el.

Az óvodapedagógusok minősítés szerinti besorolása:

0,5 fő gyakornok

4 fő PED I.

5 fő PED II.

1 fő Mester pedagógus (Tanfelügyelő és Minősítési szakértő)

2015-ben felmenő rendszerben beindul a tanfelügyeleti rendszer. Az Oktatási Hivatal által közölt létszámba, ebben az évben a Szatymazi Óvodából 1 fő kerül minősítésre. A Minősítő Bizottságot (3 fő) az Oktatási Hivatal jelöli ki.

2014 évi 100 000 Ft-ot meghaladó fejlesztések:

- TÁMOP 3.1.11-12/2-2012-0067 pályázat terhére, az óvoda játszóudvarára telepített játékeszközök alá 50m²-es esési térre gumilapok beszerzése.
- A József A. u. és az óvoda belső útjának aszfaltozása és az óvodához tartozó parkolók számának bővítése.
- 30 db óvodai fektető beszerzése a Szatymazi Önkormányzat és a „Mi Óvodánk Alapítvány Szatymaz” közös támogatásával.

Nevelő-oktató munka az országos Alapprogram és a Helyi Nevelési Programban megfogalmazott elvek alapján folyik. Cél az egyéni készség- és képességfejlesztés, a jeles napokhoz kapcsolódó élmények feldolgozása, a környezettudatos életvitel megalapozása.

A kistérség többi tagintézményével együtt „Őszi- és tavaszi tudásnapokon” veszünk részt. A továbbképzés célja a tagintézmények közötti kapcsolattartás, továbbképzés. A program keretében megszervezett hospitálások alkalmával tanítókat és óvodapedagógusokat is várunk az intézményünkbe.

A szatymazi óvoda minden évben megünnepli a különböző évszakokhoz kapcsolódó ünnepeket, illetve a szülők részvételével több családi foglalkozást is tart.

Az óvodában térítés nélkül igénybevehető szolgáltatások:

- logopédia,
- gyógytestnevelés,
- hittan.

A „Mi Óvodánk Alapítvány Szatymaz” és a Szülői Szervezet támogatásával minden gyermek rendelkezik egy 5 előadásból álló bábszínház bérlettel.

A nevelési év során vers és mesemondó versenyen, rajz pályázaton jeleskedtek óvodásaink. Az óvodai munkához szorosan kapcsolódik a „Mi Óvodánk Alapítvány Szatymaz” mely minden évben pénzeszközzel támogatja az óvodai munkát segítő eszközök beszerzését is.

Az óvoda tárgyi eszköz ellátottsága a Helyi Nevelési Program melléklete szerinti felszerelés és eszközjegyzéknek megfelelő, de folyamatos pótlás, karbantartás minden évben szükséges.

2. Szatymazi Általános Iskola

Az iskolában 23 fő pedagógus, 1 fő iskolatitkár és 1 fő rendszergazda dolgozik.

Az iskola működtetését a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása látja el. A működtetéshez tartozik: 3 fő takarító, 2 fő fűtő-karbantartó, 5 fő konyhai dolgozó és 1 fő gazdasági ügyintéző.

Az iskola konyhája 420 főre főz, ellátja az idősek, Óvoda, a Családi Napközi és az iskola étkeztetését. Szükséges lenne megvizsgálni a konyha bővítését.

A tanulók létszáma 273 fő, 14 osztályunk van. Minden évfolyamon párhuzamos osztály működik kivéve az 1. és a 6. osztályt. Az osztály létszáma az 1. osztályban 28 fő, a 6. osztályban 27 fő.

2013-2014-es tanévtől több ponton változott a Köznevelési Törvény, bevezetésre került a Pedagógus Életpálya Modell. Az iskolában 1 fő szakértő

és 2 fő szaktanácsadó van. Ebben az évben 2 pedagógusnak lesz a minősítő vizsgája. Március hónapban indul a szaktanácsadói látogatás.

Kötelező a 16 óráig tartó foglalkozás az iskolákban. Jelenleg 155 tanuló veszi igénybe.

A kötelező hittan és erkölcsstan oktatás 1., 2., 5., 6. osztályban folyik.

Felmenő rendszerben a testnevelés órák száma heti 5 óra osztályonként.

Szeptembertől a teljes évfolyamon (1-8.) 5 óra lesz a testnevelés óra.

Egyszerre két osztály is tart órát a tornateremben.

Eszköz-ellátottságuk jelenleg megfelelő, bár 2013. január 01-től semmilyen beszerzés nem történt. Hiány a sportszerek (labdák) területén mutatkozik.

2010-ben felszerelt interaktív táblákkal kezdődnek a problémák. 3 db projektor elromlott és már 2 hónapja nem tudják használni. A nyár folyamán a folyosókra a tanulók kabátjának és táskájának a tárolására öltözőszekrény lett beépítve.

Továbbra is megoldásra vár az iskola épületének nyílászáró cseréje, és az épület fűtőkorszerűsítése.

2014. nyarán az Erzsébet program keretében 80 fő tanuló vett részt Balatoni kiránduláson. Az idén is beadta az intézmény az Erzsébet programra a pályázatot és a „Határtalanul” programra is.

A tagintézmény munkáját az egységes Szervezeti és Működési Szabályzat, az egységes Pedagógiai Program alapján, valamint Intézményi Munkatervre épülő Tagintézményi Munkaterv alapján végzi. Minden hónapban Eseménynaptár határozza meg a feladatokat.

A Pedagógia Programból adódó főbb feladatok:

- tehetséggondozás,
- felzárkóztatás,
- IKT-eszközök alkalmazása
- ECDL vizsgára való felkészítés
- nyelvvizsgára való felkészítés

3. SZKTT- ESZI Szatymazi Bölcsőde

2012. május 2-től működik az intézmény *20 férőhellyel*. Jelenleg 20 kisgyermeket gondoznak a bölcsődében az országos alapprogram szakmai szabályai szerint. Tavaly kísérletet tett az intézmény a létszámbővítésre, de nem tudta megvalósítani. Jelentősége azért lett volna, mivel folyamatos várólista van.

A 2014-as évben a kihasználtság 100-%, az óvodába történt átmenet után is.

Az intézmény *személyi és tárgyi* feltételei biztosítottak. Négy kisgyermeknevelő, kettő technikai dolgozó, és egy vezető dolgozik a bölcsődében. A doktornő havi 4 órában látogatja a gyerekeket.

Az intézmény munkavállalói szakirányú képesítéssel rendelkeznek.

A gyermekek *étkeztetését* Zsombói vendéglőből biztosítják, illetve a speciális étkeztetési igényű gyermekek ellátást is.

A térítési díjak alakulása a következő, napi 4X-i étkezés mellett: *100%-os* térítés 445.- Ft étkezés+200.- Ft napi térítési díj, *50%-os* térítés (3, vagy több gyermek, ill. tartós beteg) 225.-Ft étkezés, napi térítés nincs, *térítésmentes* 0 FT (rendszere gyermekvédelmi kedvezmény).

Az út körbe aszfaltozása, és a parkoló helyek kialakítása megtörtént a tavalyi évben, amely jelentős pozitív változás a megelőző időszakhoz képest.

A sószoza még nincs kialakítva az intézményben, és a játékkészlet pótlására is szükség lenne.

4. Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár

Az intézmény munkatervét a képviselőtestület minden évben jóváhagyja, rendezvényeinek megtartásához költségvetési finanszírozást biztosít.

A tavalyi év programokban gazdag, aktív időszak volt. A település nagyrendezvényein túl, **(Majális, Családnapi és Barackmustra, Repülónapi és Főzőverseny, Kulturparki Advent) gasztronómiai estét, szüreti rendezvényt, bálakat, kiállításokat, hagyományőrző programokat , gyermek színházi előadásokat, nyári tábort, , sport eseményeket, is szerveztünk. Szerencsére elmondható, hogy egyre többen kíváncsiak a Faluház programjaira.** Az intézményben működő gyermek és felnőtt szakkörök aktívan végezték tevékenységüket, aktív tagjainak létszáma növekszik. Az intézmény helyet biztosít a falugazdásznak, település civil szervezeteinek valamint az általuk szervezett különböző programoknak is. Irodai szolgáltatások (nyomtatás, fénymásolás, fax, internet) folyamatosan igénybevehetőek valamint egy jól felszerelt konditerem is üzemel a Faluházban. **A Mi Lapunk** helyi újság szerkesztése is intézményben történik.

Gyermek és felnőtt fazekas csoport, Csemeték népzenei csoport, Barackmag néptánc csoport, Hayat hastánc csoport, Barackvirág Népdalkör, Ficánkák tánccsoport továbbra is aktívan működtek.

Az intézmény nyitvatartása rugalmasan igazodik a lakosság igényeihez.

Az épületben működik a Fehértói Alapítvány keretében teleház is.

A szatymazi könyvtár 65 éve áll a település lakosságának szolgálatában. A könyvtár- amellet, hogy gyűjti, és hozzáférhetővé teszi a kulturális örökséget - segíti annak kreatív hasznosítását, élményt és inspirációt ad a tanuláshoz, kutatáshoz, a munkához, és a szabadidő hasznos eltöltéséhez, integráltan biztosítja a hagyományos és elektronikus dokumentumok elérését.

A könyvtár állománya 2014-ben 634 db könyvvel gyarapodott 1.966047.- Ft értékben. (ebből 1.427.893.- Ft értékben költségvetési előirányzatból)

Az elmúlt év során **2182 db könyv került kivonásra** a könyvtári állományból 188.831.- Ft értékben. Fentieknek megfelelően a könyvtár **jelenlegi állománya: 17345 db dokumentum.**

Könyvtárhasználat 2014-ben

Beiratkozott olvasóink száma: 473 fő

Rendszeresen /3-4 hetente kölcsönzők száma: 362fő

Kölcsönzött dokumentumok száma: 6482 db

A könyvtári **állomány digitális feldolgozása** folyamatos a **Corvina integrált könyvtári rendszerben.** Jelenlegi feldolgozottság: 6790 db dokumentum. (Ennyi könyvünk leírása került be a MOKKA (Magyar Online Közös Katalógus) rendszerébe és a Csongrád megyei konzorciumi könyvtárak közös katalógusába.

A könyvtár két egysége: felnőtt- és gyermekkönyvtár. A galéria megfelelő helyszíne mind a gyermek-, mind a felnőtt könyvtári rendezvényeknek.

48 könyvtári program, rendezvény az elmúlt évben. (kiállítások, kulturális, közösségi rendezvények, olvasáskultúra fejlesztő programok, használóképzés, digitális kompetenciafejlesztő programok, biblioterápiás foglalkozások)

A 2014-es könyvtári programok résztvevői: 1267 fő, ebből 874 gyerek és 393 felnőtt.

5.Teleház

A Művelődési Ház épületének az IKSZT pályázat keretében való felújítását követően a teleház itt került kialakításra.

Továbbra is változatlan feltételekkel a Fehértói Gazdaképző Alapítvány működteti, úgy hogy az alapítvány működtetéséhez szükséges finanszírozást részben az önkormányzat biztosítja.

A teleház nyitvatartása rugalmasan alkalmazkodik a lakossági igényekhez.

Feladatai között szerepel a szaktanácsadás, ismeretterjesztés, tájékoztatás, információk eljuttatása stb.

Teleház fontos feladata a helyi civil szervezetek igény szerinti segítése, a **tavalyi évben is számos esetben nyertek a helyi civil szervezetek működési támogatást a segítségükkel benyújtott NEA pályázatokon.**

6. Egészségügy

A lakosság egészségügyi ellátását – változatlanul – 2 házi orvos, 1 gyermek házi orvos, 1 fogorvos és 2 védőnő, valamint a házi orvosok munkáját segítő ápolónő, orvos írnok és asszisztens látja el.

Az ügyeletet továbbra is a Szegedi Mentőállomás biztosítja.

A orvosok vállalkozás keretében működtetik körzeteiket, a szakmailag szükséges eszközöket biztosítják az egészségügyi ellátásra.

A védőnői szolgálat önkormányzat keretein belül működik. A 2 fő védőnőből 1 fő tartós távolléte miatt 2013. július 01. napjától helyettesítő védőnő látja el a feladatot.

Az egészségház takarítását a polgármesteri hivatal által foglalkoztatott közalkalmazott munkavállaló látja el, melynek bérköltségéhez vállalkozó házi orvosok hozzájárulnak.

7. Szociális ellátás

A szociális feladatokat a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása látja el.

Szociális étkezést 135 fő vesz igénybe.

Házi gondozásban részesül 24 fő.

Nappali ellátásban 20 fő részesül.

Az ellátás keretében 6 tanyagondnoki szolgálat működik.

Átlagosan 75 főt látnak el.

Szociális gondozóra lenne nagyobb szükség, azonban költségvetési finanszírozás hiányában jelenleg csak 1 fő főállású és 2 fő részmunkaidőt tudnak foglalkoztatni.

A családsegítést és gyermekjóléti szolgáltatást heti 1-1 napon biztosítják

az intézmény keretein belül.

Jelzőrendszeres készülékek száma 25, melynek használatát ingyenesen biztosítják.

Tanyagondnoki szolgáltatatok három új Skoda Yeti gépjárművet kapott. Nagy szükség lenne garázsokra az autók állapotának megóvása érdekében, valamint

a gépkocsi bejáró szilárd burkolattal való ellátása is fontos lenne.

Az udvarban lévő emlékmű meglévő falazatának elbontását ez évben meg kellene oldani.

8. Szociális támogatás

A képviselőtestület 2014. évben az alábbi támogatásokat biztosította **szociális rászorultság** estében:

- rendszeres szociális segély
- foglalkoztatást helyettesítő támogatás
- átmeneti segély
- kamatmentes hitel
- közgyógyellátás
- lakásfenntartási támogatás
- rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény
- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
- temetési segély
- óvodáztatási támogatás

Fenti segélynek egy részében részesülők esetében a Humán Bizottság dönt egyedi elbírálás alapján, míg a rendszeres ellátások elbírálása és folyósítása jegyzői hatáskör.

2015. március 1-től az átmeneti segély, kamatmentes hitel, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás és temetési segély egységesen önkormányzati segély címen szerepel és új Kt rendelet szerint állapítható meg.

2013. évben nyílt lehetőség először arra, hogy szociális tűzifát kapjanak az arra rászorulóknak, mely 2014 évben tovább folytatódott:

2014 -2015-ben 103 erdei m3 lett igényelve, mely 2015 február 15 -ig kiosztásra került.

9. Közszolgáltatások

9/1 Ivóvízszolgáltatás

Az új szabályozás értelmében 2013 évben már nem a képviselőtestület határozta meg a szolgáltatás díját, kikerült a testület hatásköréből a díjmegállapítás.

2013. május 31-én került sor az új bérleti-üzemeltetési szerződés megkötésére az Alföldvíz Zrt-vel, határozatlan időre. Ennek értelmében 2015. január 1-ig még a kisteleki Víziközmű Kft. látja el az üzemeltetői feladatokat, ezt követően vette át a szolgáltatást a Zrt.

Az **ivóvíz minőség javítóprogram** megvalósítása keretében 2013. augusztusában megtörtént a kivitelező kiválasztása. Ezt követően évvégéig elkészültek a kiviteli tervek és 2014. januárjában benyújtásra kerültek engedélyezésre, mely engedélyeztetés azóta megtörtént.

9/2 Hulladékszállítás, kezelés

2014-ban továbbra is a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. látta el a feladatot, illetve a hulladékudvar működtetését településünkön, megbízott szolgáltatóként. A díj megállapítása már itt sem testületi hatáskör.

A hulladékudvar mellett és a község külterületén található összes illegális szemét elszállítása a tavalyi évben megtörtént.

10. Civil szervezetek

2013 évtől kezdődően kiemelt civil szervezetnek tekintette az önkormányzat **a Sportegyesületet, a Fehértó Alapítványt és a Polgárőr Egyesületet**, tekintettel feladataik ellátására.

A képviselőtestület 2014 évben kiemelt támogatásban ezért csak ezeket a szervezeteket részesítette. A többi szervezet is kapott támogatást.

11. Önerős beruházások, felújítások

2014. évben saját kivitelezésben megvalósult munkák:

- Hivatal melléképület (műhely, irattár) tetőfelújítás,
- Hivatal udvarában a csapadékvíz elvezetésének megoldása,
- ugyanott térburkolat kialakítása és tűzoltócsap áthelyezése,
- a Hivatal és a közpark előtti járdalapok felszedése, új járda építése,
- középületek belső szennyvíz bekötési munkálatainak elvégzése,
- Jánosszállási iskola épületének bérlakásában új lakószoba kialakítása,
- gyógyszerár és a szolgálati lakások komplett külső felújítása, rámpa építése és fűtőkorszerűsítése
- Vilmaszállási iskola tetőfelújítása
- Jánosszállási iskola melléképületének felújítása,
- kerítésépítés vízműnél illetve ezen szakaszon (Petőfi u.) járda térburkolás
- temetőn átvezető út lezárása, végárok építése

- sportpályán lévő edző pálya világításának és kerítésének kiépítése, sporttöltöző épület körüli tereprendezése
- külterületi csapadékvíz árkok tisztítása, karbantartása, új árkok létesítése
- ÖNO-nál és REHAB-nál tároló külső belső felújítások

2015. évben saját kivitelezésben megvalósuló munkák (reálisan tervezett)

- fedett kerékpár és babakocsi tároló építése az Egészségháznál
- fedett kocsi beállók létesítése az ÖNO-nál
- Ady u.-i bérlakások belső fürdőszobai felújításai
- utóbbinál új kerítés építése
- konyhabővítés, külső vakolás, meszelés befejezése
- Régi benzinkút (Kossuth u és József A. u.-i csomópontban)

12. Projektek

12/1 Megvalósult pályázatok

Neszürjhegyi iskola felújítása

Az egykori iskola épületében jelenleg több, egymástól független, LEADER forrásból támogatást nyert projekt valósult meg.

Szellemi és tárgyi értékek megőrzése helytörténeti kiállítás létrehozása

A Szatymazi Nőegylet Közhasznú Egyesület 2012 májusában 4.500.000,- Ft támogatást nyert, a helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetéből, a község helytörténeti kiállításának létrehozására. A pályázatból az épület egy részének korszerűsítése, nyílászárók cseréje, fűtéskorszerűsítés, akadálymentes bejárat kialakítása és bútor beszerzése valósult meg. A helytörténeti kiállítást Burkus Andrásné és Bárkányiné Fekete Ilona alakította ki.

A gyűjteményben a település története, régi használati tárgyak, a tanyai élet mozzanatai, gyümölcsstermesztéssel kapcsolatos dokumentumok, polgári villákról készült fotók, kézműves tárgyak tekinthetők meg.

Szennyvíz beruházás

A Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz -, Csatorna Beruházó Társulás 2010. 07. 23-án nyújtotta be pályázatát a Nemzeti Környezetvédelmi és Energiaközpont Nonprofit Kft.-hez „Sándorfalva-Szatymaz települési agglomeráció szennyvíztisztításának és szennyvízcsatornázásának kiépítése- kivitelezési szakasz” címmel.

A projekt keretében 1 db biológiai fokozatú szennyvíztisztító telep, 58,761 km gravitációs gerinccsatorna, 44,418 km gravitációs bekötőcsatorna és 17 db körzeti nagyátemelő létesítésére kapott támogatást a Társulás.

A projekt eredményeként a szennyvízcsatornával ellátott lakóegységek száma 3.810 lett, emellett 12.947 fő lakosság került jobb életkörülmények közé. Továbbá a települések népességmegtartó ereje is nőtt, fellendülhetnek a munkahelyteremtő beruházások, növekedhetnek az önkormányzatok helyi adóból származó bevételei, ugyanakkor környezetvédelmi és ökológiai célok is megvalósultak, továbbá megszűnt a drága egyedi szennyvízkezelés és mindenki számára élhetőbb környezet jött létre.

A KEOP-1.2.0/09/2F-2010-0055 azonosító számú projekt összköltsége 4.831.159.479,- Ft, amelyből 4.014.935.085,- Ft támogatás. A projekt az Európai Unió támogatásával, a Kohéziós Alap társfinanszírozásával valósult meg.

Megújuló-energia felhasználás fejlesztés

A KEOP-4.10/A/12-2013-0497 azonosítószámú projekt keretében megvalósult a **„Napelemes rendszer kiépítése Szatymaz község három közintézményén”** című projekt. Szatymaz Község Önkormányzata pályázatot nyújtott be az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program „Helyi hő, és villamosenergia-igény kielégítése megújuló energiaforrásokkal” című, KEOP-2012-4.10.0/A kódszámú pályázati konstrukcióra. A projekt keretében az önkormányzat három közintézménye villamosenergia-igényének megújuló energiaforrással történő kielégítésére. A beruházás műszaki átadás-átvételére 2014. április 28-án került sor.

A projekt eredményeképp az önkormányzat létesítményein 48,755 kWp csúcsteljesítményű napelemes rendszer kiépítésére került sor. A polgármesteri hivatalon elhelyezett napelemek száma: 67db, összes teljesítménye: 16,415kWp. Dankó Pista Művelődési Ház és könyvtáron elhelyezett napelemek száma 105db, teljesítménye: 25,725kWp. Az Egészségházon kiépített napelemek száma 27db, összes teljesítménye: 6,615kWp.

A megvalósulás eredményeként projekt szinten a CO₂ kibocsátás csökkenése 47,88t/év, a megújuló energia felhasználásának növekedése 0,051GWh/év lesz.

A projekt során a közvetlen célunk a fenntartási költségek csökkentése, a környezetszennyezés mérséklés, megújuló energiaforrás használatának növelése megvalósult. A település lakosságának példát mutatunk a fenntartható energiatermelés egy formájára.

A KEOP-4.10/A/12-2013-0497 azonosító számú projekt összköltsége 53.401.010,- Ft, amelyből 45.390.858,- Ft támogatás. A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósult meg.

Rehabilitációs központ kialakítása

A Szegedi Tudományegyetem 2011-ben sikeresen nyújtott be pályázatot a DAOP-4.1.2/B-11 kódszámú, „Rehabilitációs szolgáltatások fejlesztése a dél-Alföldi régióban” című felhívásra. A pályázat konzorciumi együttműködésben valósul meg, melynek tagja a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása. A projekt keretében az Egyesített Szociális Intézmény Dr. Farkasinszky Terézia Ifjúsági Drogcentrum fejlesztése valósul meg Szatymazon.

A pályázat megvalósítása során a szatymazi régi iskolaépület falainak felújítására, bővítésére került sor, létrehozva így a felnőtt és gyermek addiktológiai ellátás biztosítására is alkalmas intézményt. A fejlesztés eredményeként egy 849,3 m² bruttó alapterületű teljes körűen akadálymentes Rehabilitációs Centrum épült fel.

A projekt közvetlen célja egy versenyképesebb szenvedélybeteg rehabilitációs központ, valamint egy integrált addiktológiai centrum – ezen belül a gyermek addiktológia – létrehozása a Dél-alföldi régió szenvedélybeteg-ellátásának javítása érdekében. A projekt keretében a Szatymaz Község Önkormányzatának tulajdonában lévő, a Rehabilitációs Centrum fenntartója – a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása – számára használatba adott ingatlan felújítására, bővítésére került sor, létrehozva a felnőtt és gyermek addiktológiai ellátás biztosítására is alkalmas intézményt. A feladatellátáshoz szükséges eszközök biztosítása is lehetővé válik jelen pályázaton belül, amely eszközök a minimumfeltételek teljesítését figyelembe véve, a szakmai feltételekre tekintettel kerültek betervezésre.

A DAOP-4.1.2/B-11-2011-0001 azonosító számon nyilvántartott projekt konzorciumi tagjának részére nyújtott támogatás összege 202.086.291.- Ft. A projekt az Európai Unió támogatásával, az Európai Regionális Fejlesztési Alap társfinanszírozásával valósult meg.

Központi sétány fejlesztése Szatymazon

2013. júniusában Falumegújításra és fejlesztésre UMVP III. keretében 4.388.149 Ft támogatást nyertünk a településközpontjában lévő, önkormányzat és a posta közötti kis park sétányainak fejlesztésére. A meglévő, leromlott állapotú sétautak kiszélesítve újjáépültek és utcabútorok kerültek elhelyezésre.

Az Európai Mezőgazdasági és vidékfejlesztési Alapból a vidéki gazdaság és a lakosság számára nyújtott támogatás célterületen belül tanyafejlesztési program keretében **tanyagondnoki autó** vásárlására 5.000.000 Ft támogatást nyertünk. A pályázati forrásból Skoda Yeti gépjármű beszerzésére került sor

Társadalmi Megújulás Operatív Programok

A TÁMOP-3.2.3/A -11/1jelű kiíráson „**Gyarapodó tudás - fejlődő közösség**” címmel a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár pályázatot nyert. A projekt során 6 féle kompetenciafejlesztő

foglalkozássorozat keretében: népzene és néptánc, kerámia és kézműves technikák (szövés, nemezés...) fényképezés elsajátítása és régi fotók felkutatása, újak készítésére nyílt lehetőségük a gyerekeknek. Ezenkívül nyári táborozásra, pályaválasztási, továbbtanulási találkozókra is sor került. A projekt 28.198.719 Ft támogatásban részesült.

TÁMOP-6.1.2-11/1-2012-864 kódszámú, **„Egészségfejlesztő programok Szatymaz Községi Önkormányzatnál”** A programsorozat keretében sportfoglalkozások, bajnokságok, egészségnapok, állapotfelmérés, kerékpártúra és egészségmegőrző táborok valósulnak meg. A projekt 9732190 Ft támogatásban részesült. A pályázat lebonyolítása folyamatban van.

12/2 .2015. évi tervezett feladatok

A 2007-2013. pályázati ciklus a pályázók számára 2014. évben zárult és még az idei évben is folytatódnak a kifizetések (Központi sétány fejlesztése Szatymazon).

A következő pályázati ciklus 2014-2020-as programozási időszak. Jelen pillanatban is folynak az egyeztetések a Magyarországi pályázati kezelő szervezetek és az európai Uniós szervezetek között. Nekünk is a tervezés a 2015. év első felére a feladatunk. A második félévben várhatóan nagyobb számban jelennek meg a kiírások.

A következő ciklusra az alábbi projekteket tervezzük, de még nem lehet tudni, hogy milyen ütemezésben jelennek meg a kiírások, mikor- mire tudunk érdemben pályázni.

1. **Szatymazi kül- és belterületi buszmegálló közlekedésbiztonsági és komfortfokozat növelő fejlesztése**, valamint a központi vasútállomásnál lévő buszforduló kiépítése, P+R illetve B+R parkolók kialakításával. Tervezett költség: 60.000.000 Ft
Építési engedélyes terv elkészítése folyamatban
2. **Belterületi utak fejlesztése** Szatymazon (16 engedélyes tervvel rendelkező utca burkolása): 500.000.000 Ft
Építési engedélyes terv rendelkezésre áll
3. A **polgármesteri hivatal és általános iskola épületének (tornaterem is) energetikai célú felújítása** (hőszigetelés, víz- és páraszigetelés kijavítása, külső - belső nyílászárócsere, elektromos hálózat felújítása, megújuló energia hasznosítása, fűtőkorszerűsítés): 150.000.000 Ft
4. **Szatymaz –Szeged kerékpárút kiépítése** több ütemben (I. temetőig, II. Magasórházig, Ce-Glasse-ig ???)
Építési tervdokumentáció részben rendelkezésre áll.
5. **Belterületi csapadékvíz elvezetés** további megtervezett ütemeinek kiépítése. Tervezett költség: 200.000 Ft
Építési engedélyes terv rendelkezésre áll

6. **Forgalomlassító sziget építése a falu belterületi határára** a 4527 sz állami úton. Tervezett költség: 15.000.000 Ft
Építési engedélyes terv rendelkezésre áll
7. A szatymazi Faluháznál meglévő elégtelen kapacitású parkoló közlekedésbiztonsági célú bővítése
- 8.
9. **Óvoda épületegyüttesének korszerűsítése.** Tervezett költség: 50.000 Ft
„Zsóka-ház” turisztikai célú fejlesztése. Tervezett költség: 50.000.000 Ft
10. **Kültéri műalkotás, szobor elhelyezése, világháborús emlékművek felújítása**
11. **Rehabilitációs központ férőhely fejlesztés**
Építési tervdokumentáció elkészítése folyamatban van.
12. **Helyi piac kialakítása**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a falugyűlés vitaanyagának megtárgyalására és elfogadására.

Szatymaz, 2015. március 06.

Barna Károly sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly, polgármester

Tárgy: Szatymaz Községi Önkormányzat 2015-2019-
évekre vonatkozó gazdasági és ciklusprogramja

Iktatószám: 320/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Barna Károly polgármester

Véleményezésre megküldve: valamennyi bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.

Szatymaz Községi Önkormányzat
2015-2019. évekre szóló
gazdasági és munkaprogramja

I. Képviselő-testület és bizottságai

1. Szervezeti és Működési Szabályzat

A 2014. október 12-i választások után hatályba lépett új önkormányzati törvény előírja, hogy a Képviselő-testület az alakuló ülést követő 6 hónapon belül felülvizsgálja Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Az alakuló ülésen a Képviselő-testület elfogadta a 11/2014. (X.26.) Kt. Számú rendeletét, mely az önkormányzat és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szól.

A Képviselő-testület új rendeletet alkotott ebben a tárgykörben.

A rendelet tartalmazza a bizottságok számát, felépítését, mely szerint módosult a Gazdasági Bizottság létszáma 7 főről 5 főre.

A képviselő-testületi és bizottsági tagok a **honlapon keresztül tudják letölteni** a testületi anyagokat. Ezt a rendszert szükséges még tovább fejleszteni, mivel ezáltal lényeges **költségcsökkentést** lehet elérni a fénymásoló használatánál.

2. Nagyközség

Az előző ciklusprogram tartalmazta a nagyközségi kategória elérésének tervét.

Az új Möt. a nagyközség lélekszámát már nem 5 ezer, hanem 3 ezer lakosságszámhoz köti, melyet településünk már lényegesen meghaladott.

A jelenlegi ciklusprogram főbb célkitűzése ezáltal már nem a nagyközségi cím elnyerése, hanem az 5 ezres lélekszám teljesítése. Ugyan a nagyközségi címet a megváltozott jogszabályi rendelkezés értelmében már 3 ezer állandó lakost elérő települések is használhatják, azonban továbbra is 5 ezer lélekszámhoz kötött a köztisztviselői normatíva, illetve a települési képviselői szám növelése.

Az állam 4.850.000 Ft/fő/év normatívát biztosít köztisztviselőnként. Amennyiben településünk eléri ezt a lakosságszámot, abban az esetben éves szinten 9.700.000,- Ft-tal több támogatást kapnánk. Mivel jelenleg is „kezelnünk kell” a nem állandó lakcímmel településünkön élők problémáit, így ez a többletfinanszírozás nem biztos, hogy köztisztviselői többlet létszám növeléséhez kell, hogy vezessen. Tehát majdnem 10 millió Ft-tal lehetne többet éves szinten településfejlesztésre fordítani.

2017. évig a jelenlegi 4.832 fő állandó lakosságszámot 5 ezer állandó lakosságszámra kellene növelni.

II. Polgármesteri Hivatal

Szervezeti felépítés, fejlesztés, beruházás

Az előző ciklushoz képest alapvető változások történtek a Hivatal által ellátandó feladatok körében.

Megszűnt az I. fokú építéshatósági jogkör, a szociális szakfeladatok egy része átkerült a Járási Hivatalhoz, illetve 2015. március 1-től is további szakfeladatok ügyintézése a járásnál történik. Sajnos személyi állományunkat is érintette a változás, mivel kötelező jelleggel 4 fő ügyintézőt kellett átadni a járásnak.

A járási ügysegéd heti két alkalommal tart fogadóórát a hivatalban. Úgy tűnik, hogy a lakosság az átállást zökkenőmentesen vette tudomásul.

Előzetes tervek szerint minden településen működni fog ún. okmányirodai ügyintézés nélküli kormányablak. Ennek az infrastrukturális feltételeit a hivatalon belül kellene kialakítani, melynek során újra felvetődik az épület korszerűtlen, szűkös, és elavult állapota.

A ciklus végéig indokolt lenne a hivatal épületének bővítését, rekonstrukcióját megoldani.

Szintén megoldandó problémaként jelentkezik a hivatal udvarán tárolt építőanyagok, munkagépek biztonságos őrzése, elhelyezése. Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy **tárolásra, raktározásra alkalmas területet** hol tud biztosítani az önkormányzat.

III. Alapfokú oktatási intézmény, óvoda

Szervezeti felépítés, beruházás

Az óvoda működtetője a Szegedi Kistérség. Szervezeti felépítését, férőhelyét a fenntartó határozza meg. Az óvoda kapacitás kihasználtsága maximális, ezért évek óta visszatérő probléma az épület teljes rekonstrukciója.

Az óvodai nevelés terén 2015. szeptemberétől olyan változás következik be, hogy kötelező lesz 3 éves kortól az intézményi ellátás igénybevétele. **A 0-3 éves korig lévő populáció számadatainak figyelembe vételével kell megtervezni - amennyiben indokolt - az intézmény férőhely bővítését. (0-1 éves 41 fő, 1-3 éves 86 fő , 21 fő grvida)**

Az óvoda épületének energetikai korszerűsítésére pályázatot kell beadni, amennyiben a pályázat kiírásra kerül. (kb.: 50 millió ft)

IV. Alapfokú oktatási intézmény, iskola

Szervezeti felépítés, beruházások

Az iskola a Szegedi Kistérségi Társulás Tagintézménye. Az intézmény szervezeti felépítését, szakmai programját, pedagógiai programját, alkalmazotti létszámát és tanulói létszámát a fenntartó határozza meg.

Az alsófokú oktatás feladatellátását szolgáló ingatlanvagyon értéknövelését szolgálja az épület **energetikai korszerűsítése**, melyet pályázat útján lehetne megvalósítani.

A ciklus első részében a **tornaterem** beázásának megszüntetését kell megvalósítani. Ez történhet szűkített, illetve bővített formában is, vagyis a jelenlegi tető kijavítása, vagy a lapostető tetőszerkezettel való ellátásával.

Nagyobb beruházást igénylő feladat még a **konyha** rekonstrukciója, amennyiben az előírások szigorítása miatt a további jelenlegi formában történő működtetés ellehetetlenül.

(Általános iskola és tornaterem energetikai felújítása kb. 150 millió ft.)

V. Közművelődés, közgyűjtemény, teleház, sport

1. Szervezeti felépítés

2.

Önkormányzat által fenntartott önállóan működő költségvetési szerv. Az intézmény vezető kinevezésére az előző ciklusban került sor, 5 éves időtartamra.

Az intézmény létszáma: 1 fő intézményvezető 1 fő könyvtáros, 1 fő közművelődés-szervező, 1 fő takarító. A Mi Lapunk újság szerkesztése is itt történik, azonban jelenleg nem megoldott a feladat ellátása személyi feltétel hiánya miatt.

1. Beruházások, fejlesztések

2015. évre került betervezésre az intézmény udvarán lévő kis épület rekonstrukciója.

Energetikai pályázat keretében valósulhatna meg az épület **energetikai korszerűsítése**.

A már megépült **parkoló második ütemének** kivitelezése is erre a ciklusra húzódik át.

A művelődési ház előtt az ún. rendezvényterre **szabadtéri színpad** építése.

2. *Tömegsport*

A sportpálya melletti sportöltöző kialakításra került. Az előző ciklusban is felvetődött egy sportcsarnok építésének lehetősége, melynél azonban a működtetés költségeit alaposan meg kell vizsgálni.

VI. Egészségügyi ellátás

1. *Szervezeti felépítés*

Vállalkozó házi orvosok bérlik az egészségházban található rendelőket, illetve egy vállalkozó házi orvostól azt önkormányzat „bérlő” a rendelőt.

A védőnői szolgálat önkormányzati fenntartásban működik, két fő védőnővel.

2011. január 1. napjától önkormányzat foglalkoztatja az egészségházban takarító alkalmazottat.

2. *Beruházások, felújítások*

A gyógyszerár felújítása az előző ciklusban megtörtént.

Az egészségház területén fedett kerékpártároló és babakocsi tároló kialakítása 2015. évben.

VII. Szociális ellátás

1. *Szervezeti felépítés*

A Szegedi Kistérség feladatellátási helyeként működik. Az intézmény ellátja a szociális törvényből eredő feladatokat: házi segítségnyújtás, étkeztetés, idősek nappali ellátása, tanyagondnoki szolgálat.

Jelenleg hat tanyagondnoki szolgálat működik, melyből kettő önkormányzati fenntartásban van.

2. *Beruházás, felújítása*

Az intézmény működését szolgáló épület előző ciklusban felújításra került. A tanyagondnoki feladatellátást szolgáló gépjárművek elhelyezésére 2015. évre előirányzatot biztosítottunk féltetős gépjármű beálló létesítésére.

VIII. Településfejlesztés, üzemeltetés

1. *Közút, közlekedés-fejlesztés, vasút*

a) Belterület:

Járdaépítést folytatni kell.

Pályázat függvényében ciklus végéig a belterületi utak szilárd burkolattal történő teljes körű ellátását biztosítani kell. (16 engedélyes terv 500millióft)

Kerékpárút I-II-III. üteme (temetőig, temetőtől Szilánkig, és Neszürjhegyi út)

Vasútállomás és környékének rehabilitációja.

Közösségi közlekedésre vonatkozó pályázat beadása. (buszvárók, buszmegállók, buszöblök, kb..60 millió ft.)

Forgalomlassító sziget ,kb .:15millió ft.

2015. évben a belterület forgalomtechnikai felülvizsgálatát el kell végezni (súlykorlátozások, sebességkorlátozások, parkolások stb.).

b) Külterület:

Amennyiben külterületi úthálózat építésére pályázatot írnak ki, úgy elsősorban az ún. „temetői” utat kell aszfaltburkolattal ellátni.

1. Közterületek, parkok

A postahivatal melletti kispark rehabilitációja az előző ciklusban megtörtént, azonban az öntözőrendszer kiépítése elmaradt.

Az ún. kispiac kiépítése, fedett tetővel való ellátása.

Régi vízmű épület átalakítása közbiztonsági központtá (rendőrség, polgárőrség).

Vízmű területének kerítéssel való ellátása.

2. Közművesítés, telekkialakítás, ingatlanok

Az utóbbi években a fiatalok lakásépítéshez kapcsolódó kedvezményeit az állam lecsökkentette, ezért a telekeladások minimálisra korlátozódtak.

A jelenlegi kormány szándéka, hogy valamilyen formában ismételten támogatni kell a fiatalok lakásépítéseit, ezért a Jókai utcában kialakított telkek piaci értékesítését sürgősen el kell kezdeni.

Ady Endre utcai önkormányzati bérlakásoknál folytatni kell a fürdőszobák rekonstrukciós munkálatait. Szintén ezen ingatlannál az udvarra gépjárművek tárolására alkalmas féltetős építményt kell biztosítani.

Fodor-tanya turisztikai célú fejlesztése , : kb.50 millió

Fenti ágazati programok meghatározzák azokat a prioritásokat, amelyek irányában 2014-2019. ciklusban az önkormányzat célokat fogalmaz meg. Tudomásul kell venni azt, hogy ezeket a célokat felülírhatja egy-egy adott pályázati lehetőség, mely kedvező pénzügyi konstrukciókat biztosíthat az önkormányzat számára. Éppen ezért a gazdasági program a ciklus fejlesztésének fő irányait határozza meg, keretet ad az önkormányzat mozgásterének. Továbbra is követni kell azt az előző ciklusban már elfogadott gyakorlatot, hogy csak a minimális önerőt igénylő pályázatokon érdemes az önkormányzatnak indulnia.

Természetesen még sok olyan feladat fogalmazódik meg, melyeket el kellene végezni, azonban mérlegelve az önkormányzat lehetőségeit vettük sorba a reálisan megvalósítható célokat.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az elkészített vitaanyaggal kapcsolatos véleményeiket, esetleges módosító javaslataikat a bizottsági, illetve a testületi ülésen előterjeszteni szíveskedjenek.

Szatymaz, 2015. március 4.

Barna Károly sk.
polgármester

**Szatymaz Község Képviselő-testületének
.../2015. (III.12.) számú Ör. rendelete a
gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról**

Szatymaz Község Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a./ pontjában meghatározott felhatalmazás alapján a gyermekvállalás támogatására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet célja és hatálya

- (1) A rendelet célja:
- a.) Szatymaz község lakosságszámának növelése
 - b.) A gyermeket vállaló szülők, a szatymazi állandó lakóhelyű fiatalok anyagi támogatása
 - c.) Szatymaz Község Önkormányzata köznevelési intézményeinek ellátotti létszámának növelése
 - d.) A szatymazi gyermekeknek szülőfalujukhoz való kötődésének erősítése.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed Szatymaz község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárokra és az Európai Unió tagállamainak állampolgárait, valamint letelepedési engedéllyel rendelkező külföldi személyekre, vagy állandó tartózkodásra jogosító személyazonosító igazolvánnyal rendelkező bevándoroltakra.

2. §

Az önkormányzati támogatás feltételei

- (1) Jelen rendelet hatálya alá tartozó újszülöttek részére vissza nem térítendő önkormányzati támogatás jár a szülők kérelmére az alábbi feltételek teljesülése esetén:
- a.) Önkormányzati támogatásra jogosult az az újszülött, akinek mindkét szülője, vagy örökbefogadó szülője házastársi közösségben él egymással.
 - b.) A támogatást a szülő a gyermek születését követő 6 hónapon belül igényelheti. A határidő elmulasztása jogvesztő.
 - c.) A támogatás csak a rendelet hatálybalépését követően született vagy örökbefogadott gyermekek részére jár.

3. §

A támogatás mértéke és folyósítása

- (1) Az önkormányzati támogatás mértéke gyermekenként 100.000,- Ft.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott összeg folyósítása:
- a.) A gyermek születésekor 20.000,- Ft egyszeri támogatás,
 - b.) A gyermek szatymazi általános iskolába történő beiratásának évében, tanévkezdéskor, ha a gyermek a tanulmányait meg is kezdi, 30.000,- Ft egyszeri támogatás,
 - c.) A gyermek a szatymazi általános iskola 8. évfolyamának befejezésekor további 50.000,- Ft egyszeri támogatásra jogosult.

- (3) A (2) bekezdésben rögzített támogatások folyósításának feltétele a kedvezményezett folyamatos szatymazi állandó lakóhelyen történő életvitelszerű tartózkodása.

4. §

A támogatás megszűnésének esetei

- (1) A kedvezményezett jogosultsága az önkormányzati támogatásra vonatkozóan megszűnik:
- a.) szatymazi állandó lakcímének megszűnését követő napon,
 - b.) A 3 § (3) bekezdésben foglalt feltételek megszűnését követő napon.
- (2) Amennyiben a kedvezményezett szatymazi állandó lakcímét megszünteti, de tankötelezettségét a szatymazi nevelési-oktatási intézményekben folyamatosan fenntartja, a Képviselő-testület egyedi mérlegelés alapján megállapíthatja a további támogatásokra való jogosultságot.

5. §

A támogatás odaítélésének eljárási rendje

- (1) A támogatás iránti kérelmet illetékmentesen az erre a célra rendszeresített, jelen rendelet mellékletét képező formanyomtatványon kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalban.
- (2) A kérelemhez mellékelni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatát, a szülők/örökbefogadó szülők házasságkötésének anyakönyvi kivonatát, valamint bemutatni a gyermek és a szülők/örökbefogadó szülők állandó lakóhelyét igazoló okmányokat.
- (3) A támogatásban való részesülés feltételeit a Polgármesteri Hivatal ellenőrzi.
- (4) A támogatás összegét az Önkormányzat a fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény alapján megnyitott, a gyermek nevében vezetett kincstári letéti start számlára utalja.

6. §

Záró rendelkezések

- (1) Ezen rendelet 2015. 03.13-án lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2015.01.01. napját követően született gyermekekre kell alkalmazni.

- (3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Barna Károly
alpolgármester

Mákos Istvánné
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2015.02.13.

Mákos Istvánné
Jegyző

K é r e l e m

Alulírott
Születési név:.....
anyja neve:.....
Születési hely, idő:
Lakcím/tartózkodási helye: Szatymaz

Házastárs neve.....
Születésinév:.....
anyja neve:.....
Születési hely, idő:
Lakcím/tartózkodási helye: Szatymaz

Házassági anyakönyvi kivonat folyószáma:.....
Elérhetőségi telefonszám:

Kérem, hogy a mellékelt okmányok alapján gyermekem részére a/2015. (II.13.) Ör. rendelet alapján az önkormányzati támogatást megállapítani szíveskedjenek.

Gyermek neve:
Anyja neve:
Születési helye, ideje:
Lakcíme/tartózkodási helye: Szatymaz
Szatymaz,
Születési anyakönyv folyószáma:

A megállapított támogatást a gyermekünk nevére megnyitott számú start számlára kérem utalni.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek.

Alulírott hozzájárulok, hogy személyi adataimat, illetve a háztartásomban élők adatait jogosultság megállapítása és teljesítése céljából felhasználják.

Szatymaz,

.....
Kérelmező aláírása

A kérelemhez csatolni kell:

1. a gyermek születési anyakönyvi kivonatát és lakcím igazolványának másolatát
2. A szülők személyi okmányainak másolatát, házassági anyakönyvi kivonatát.

Képviselői különvélemény Szatymaz Község Képviselő-testületének a gyermekvállalások önkormányzati támogatásáról szóló 4/2015. (III.13.) számú rendeletéhez

A rendelet céljával, teljes mértékben egyetértek, de kifogásolom az önkormányzati támogatás feltételei címszó alatt megfogalmazott 2. § (1) a, pontjának szövegezését és tartalmát:

- a) *Önkormányzati támogatásra jogosult az az újszülött, akinek mindkét szülője, vagy örökbefogadó szülője házastársi közösségben él egymással.*

Ennek a pontnak a beiktatásával rendeletünk kirekesztő lett mindazon Szatymazon születő, és a rendelet egyéb feltételeinek megfelelő újszülöttek számára, akik nem házassági közösségben élő szülőktől származnak.

Származási alapon születési előjogokat keletkeztetni, kimeríti az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 8. § foglaltakat.

A törvény értelmében közvetlen hátrányos megkülönböztetésnek minősül, tehát jogellenes az olyan rendelkezés, amelynek eredményeként egy személy vagy csoport valós, vagy vélt helyzete miatt részesül kedvezőtlenebb bánásmódban, mint amelyben más, összehasonlítható helyzetben levő személy vagy csoport egyébként részesül, részesült vagy részesülne.

Esetünkben a törvény k; pontja külön kitér arra, hogy a **családi állapot** sem lehet ennek a hátrányos megkülönböztetésnek az okozója.

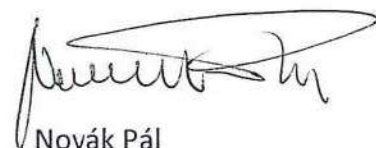
Sajnos a rendelet ebben a formájában technikailag még a korábban házasságot kötött szülők esetében sem nyújt a születendő gyermeknek teljes jogbiztonságot, mivel az egyik szülő halála után született félárva gyermeket is kizárja a jogosultak sorából, mert előírásai mindkét szülőre vonatkoznak. Így a leginkább rászorultak is eleshetnek az önkormányzati támogatásból.

Logikailag is levezethető a rendelet kirekesztő jellege, mert az mindenkinek egyértelmű, hogy a támogatás jogosultja a megszületett gyermek, aki élete ezen szakaszában nem tud beavatkozni szülei házasságkötésének szorgalmazásába, így eleve hátrányos helyzetűként fog megszületni.

Kérem a törvényességi felügyeletet, hogy ebben a formájában **ne fogadja el** a képviselőtestület 4/2015. (III.13.) számú rendeletalkotását.

Szatymaz, 2015. március 20.

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ÉRKEZTETÉS: 2015 MÁRC 24	HATÁRIDŐ: 1500 15	
SZÁM: 399/2015	MELL.: db	
ELŐSZÁM:	UTÓSZÁM:	BIGYINTÉZŐ: Dr. Gertler



Novák Pál

önkormányzati képviselő

Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ügyiratszám: 92-13/2015/U1

Tárgy: 432/2 és 0185 hrsz-ú
ingatlanok terület és
tulajdonjogi rendezése

Melléklet: Helyszínrajzok
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád Megyei Igazgatóság
levele

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád Megyei Igazgatósága tájékoztatta az önkormányzatot, hogy tévesen értelmezte a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ korábban írt G-2/3187-3/2014. sz. levelét a Szatymaz 432/2 és 0185 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban.

- A KKK javasolja a Szatymaz 432/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan telekmegosztását is, mert ez a terület elválasztja egymástól a 4525 j. út (Kossuth u.) és a 5423 j. utat (Vasút u.). A telekmegosztást követően az önkormányzatnak ezt a kereszteződésbe eső részt a Magyar Állam tulajdonába és kezelésébe át kell adnia.
- A Szatymaz 0185 hrsz-ú terület az 54233 j. Vilmaszállási vasútállomáshoz vezető úton az 5 sz. főút felől haladva a vasúti átjáró után kezdődik, a vasúti területtől kiindulva. A KKK adatbázisa szerint az 54233 j. út országos közút, a vasúti kereszteződést követően még 98 méteren keresztül folytatódik a 0185 hrsz-ú önkormányzati úton. Itt a KKK azt kéri, hogy az önkormányzat vegye át a vasútig ezt a 98 m szakaszt kezelésbe. Ebben az esetben telekmegosztás nem szükséges, csak egy megállapodás.

Fentiek alapján és a tárgyalások folytatásához kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelmet megvitatni és elbírálni szíveskedjenek.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete
megtárgyalta a
Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
megkeresését és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő- testület megállapítja, hogy -
figyelemmel a 2015. évi költségvetés
számadataira – nem tudja biztosítani a
Szatymaz 432/2 hrsz-ú ingatlan
telekmegosztáshoz szükséges költségeket,
de elviekben a területmegosztáshoz és
átadáshoz hozzájárul.
2. A Képviselő-testület telekmegosztás nélkül
átveszi kezelésbe az 54322 j. út 98 m
hosszúságú útszakaszát ami jelenleg a 0185
hrsz-ú önkormányzati utat fedi.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert,
hogy a határozatban foglalt feladatok
ellátásához szükséges intézkedéseket
megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Magyar Közút Nonprofit Zrt.
4. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ
5. Irattár

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

diviŕy vezŕjintuland de pŕesse aŕte

http://91.120.23.52/KKK_tentlo/ +

91.120.23.52/KKK_tentlo/

KKK Tŕinformatika v2.0

Keresŕs Nyomtatŕs

Results

- Inzŕ Fŕszŕmra (5)
- Ingatlan_2012 (5)
- SZATYMAZ 432/1
- SZATYMAZ 432/2
- SZATYMAZ 432/3
- SZATYMAZ 432/4

Map Contents

- BKV Zrt. 12
- BUDAPEST AIRPORT RT.
- Cŕg 678
- EGYESŰLET 4
- EGYETEM 34
- EGYHÁZ 116
- ERDŕSZET 636
- FOLDOVY 103
- GYSEV Zrt. 69
- HONVŕDELMI MINISZTERŕ
- KISZ K.B 2
- KKK 32088
- KULT. OROKS. VŒD. HIV
- KOZIG. HIVATAL 1
- LAKASSZOVETKEZET 1
- MAGYAR ALLAM 18
- MAGANSZENŒLY 7466
- MAK 11
- MŒT SZ 545
- MK Nrt. 2733
- MNV Zrt. - KVI - ŒPV Rt.
- MTA 1
- MTA 3
- MŒV Zrt. 2250
- NEMZETI PARK 96
- NFA 280
- NFM 29
- NIF Zrt. 241
- NIF Zrt. - KKK 1
- NINCS 62
- OKTATŒSI MINISZTERŒ
- OSZTRŒK SZŒV. KINCS
- RENDELŒSŒG 50
- TANGAZDALSŒG 1
- VIZGAZDALKODŒS 328
- VIZUGYI IGAZGATOSŒG

1:1284

Go

Map navigation icons: Home, Back, Forward, Refresh, Print, Full Screen, etc.

Uppis út (nem kell feloldozni)

http://91.120.23.52/KKK_terinfo/

91.120.23.52/KKK_terinfo/

KKK Terinformatika v2.0

Keresés | Nyomtatás

Results

- Hrsz Főszámra (1)
- Ingatlan_2012 (1)
- SZATTYMAZ 0185
- Hrsz Főszámra (5)
- Hrsz-re (No results found)

Map Contents

- BKV Zrt. 12
- BUDAPEST AIRPORT RT.
- CÉG 678
- EGYESÜLET 4
- EGYSÉGES 34
- EGYHÁZ 116
- EGYÉB VASÚT 4
- ERDÉSZLET 636
- FOLDÜGY 103
- GYSEV Zrt. 69
- HONVÉDELMI MINISZTERI
- KISZ K.B 2
- KKK 32088
- KULT. ÖRKÖS. VÉD. HIV
- KÖZIG. HIVATAL 1
- LAKÁSSZÖVEKKEZET 1
- MAGYAR ÁLLAM 18
- MAGÁNSZEMÉLY 7466
- MAK 11
- MGT SZ 545
- MK Nvt. 2733
- MNV Zrt. - KVI - ÁPV Rt.
- MTA 1
- MÁV Zrt. 2250
- NEMZETI PARK 96
- NFA 280
- NFM 29
- NIF Zrt. 241
- NIF Zrt. - KKK 1
- NINCS 62
- OKTATÁSI MINISZTERI
- OSZTRAK SZÖV. KINCS
- RENDŐRSÉG 50
- TANGAZDASÁG 1
- VIZGAZDALKODÁS 328
- VIZUGYI IGAZGATÓSÁG



or 3 tangas
Közút

Windows taskbar and application icons including Internet Explorer, Microsoft Office Word, and other system utilities.

2015 FEBR 18.



Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Csongrád megyei igazgatósága
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
■ Telefon: (62) 819-390, Fax: (62) 819-399
■ Web: www.kozut.hu, E-mail: info@csongrad.kozut.hu

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ÉRKÉSZÍTÉS 2015 FEBR 18.	HATÁRIDŐ 882	
SZÁM 92-10/2015	MELLÉKLET 05	
ELOSZÁM	TÖRZSAM.	ÜGYINTÉZŐ: Ábrahám
70.		

Szatymaz Község Polgármesteri Hivatala
Barna Károly alpolgármester
alpolgármester

Iktatószám: CSO - 83 / 4 / 2015
Tárgy: Szatymaz, 432/2, 0185 hrsz.-ú
ingatlanok rendezése

Szatymaz
Kossuth utca 30.
6763

Hiv.sz.: 444-5/2014/U1
Hiv.ea.: Ábrahám Gyöngyi
Ügyintéző: Kárász József

Tisztelt Alpolgármester Úr!

A Szatymaz község területén fekvő rendezetlen tulajdoni és kezelői viszonyokkal kapcsolatban 2015. január 9-én megtartott egyeztetésen tévesen értelmeztük a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ által, a G-2/3187-3/2014. sz. levelében közölt, a 432/2 helyrajzi számú és a 0185 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatos feladatokat.

A Szatymaz 432/2 helyrajzi számú terület megosztását a KKK azért javasolta, mert ez a terület a 4525 j út jobb oldalával párhuzamosan húzódik és elválasztja egymástól az 5423 j. út 344/1 hrsz és a 4525 j. út 432/1 hrsz területeit. Ez csak a 432/2 terület megosztásával és az 5423 j. út területsávjának szélességében történő tulajdonosi és kezelői módosítással átadásával oldható meg.

Kérjük az önkormányzat állásfoglalását a területrendezéssel és a területmegosztás költségeinek közös vállalásával kapcsolatban.

A Szatymaz 0185 helyrajzi számú terület az 54322 j. Vilmaszállási vasútállomáshoz vezető úton az 5 sz. főút felől haladva a vasúti átjáró után kezdődik, a vasúti területtől kiindulva. Itt az a probléma, hogy az 54322 j út a vasúti kereszteződést követően még 98 méteren keresztül folytatódik, és a 0185 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú területen halad. Itt két megoldás lehetséges: vagy ezt a 0185 hrsz. területet is meg kell osztani, és az állami úthoz tartozó 98 m-t át kell vennünk tulajdonba, kezelésbe, vagy pedig az 54322 j utat kell ennyivel megrövidíteni, azaz ennek a szakasznak a kezelését Önöknek kell vállalni. A területmegosztás költségességeinek megtakarítása érdekében utóbbi megoldást javasoljuk.

Kérjük az Önkormányzat állásfoglalását a területrendezés Társaságunk által javasolt megoldásával kapcsolatban.


A fenti két ingatlanrendezéssel kapcsolatban tájékoztatásul megküldjük a területeket ábrázoló térképmásolatokat.

Fentiekén túl, hivatkozva a KKK G-2/3187-3/2014. számú tájékoztatásban foglaltakra kérjük, hogy a Szatymaz 378, 407, 724 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban szíveskedjenek megkérni a Csongrád Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség előzetes állásfoglalását tekintetben, hogy az 1988. évi I. törvény 32.§ (3) bekezdése, vagyis az utak

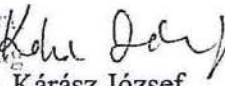
2015.02.18. Ábrahám

forgalmi jellegének megváltozására tekintettel az országos közút helyi közúttá, a helyi közút országos közúttá minősítése a tervezett területmegosztás és átadás esetében alkalmazható-e? Levelünkhöz mellékeljük azt a levéltervezetet, amelyet a kérdéses ügyben a megyei Közlekedési Felügyelőséghez javaslunk eljuttatni.

Szeged, 2015. február 13.


Székely Tamás
megyei igazgató

A Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád Megyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9. Kárász József
0603


Kárász József
megyei forgalomtechnikai és kezelői
osztályvezető

Kapják:

1. Szatymaz Polgármesteri Hivatal, 6763. Szatymaz, Kossuth u. 30. + 2 pld térkép melléklet, + 1 pld lvéltervezet
2. Irattár + 2 pld térkép melléklet, + 1 pld levéltervezet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Döntés a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-,
Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába,
illetve Pénzügyi Bizottságába történő delegált
tagok személyéről

Iktatószám: 318/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat,

Készítette: Frankné Dr. Czibere Márta, igazgatási előadó

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.



Ügyiratszám: 318/2015/U1

Tárgy: Döntés a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába, illetve Pénzügyi Bizottságába történő delegált tagok személyéről

Szatymaz Község Képviselő-testülete

Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás (továbbiakban: Társulás) Társulási Tanácsa 2010. április 15. napján hagyta jóvá a Társulás Társulási Megállapodását.

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, amely a társult tagok Képviselő-testületei által delegált polgármesterekből áll. A tagönkormányzatok Képviselő-testületei kötelesek név szerint megjelölni egy, a polgármester helyettesítésére jogosult képviselőt a polgármester akadályoztatása esetére.

A Társulási Megállapodás elfogadásával egyidejűleg a Társulás működésének és gazdálkodásának ellenőrző-felügyelő szerveként 3 főből álló Pénzügyi Bizottságot hozott létre azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke Sándorfalva Város Önkormányzat delegáltja, tagjai Sándorfalva Város, illetve Szatymaz Községi Önkormányzat 1-1 delegáltja.

Szatymaz Község Önkormányzatát a Társulás Pénzügyi Bizottságába Barna Károly, mint a Képviselő-testület Pénzügyi Bizottságának elnöke, majd a 2014. október 12. napján megtartott önkormányzati választás napjától, mint Szatymaz Község alpolgármestere képviselte.

Szatymaz településen 2015. február 22. napon megtartott időközi polgármester-választáson a választópolgárok Barna Károlyt választották meg polgármesternek. Erre tekintettel a Társulási Tanácsba és a Pénzügyi Bizottságba szükséges delegálni a polgármestert és egy tagot, illetve megnevezni a polgármester helyettesét akadályoztatása esetére.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába, illetve Pénzügyi Bizottságába történő delegált tagok és

helyettese személyére vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába tagként Barna Károly polgármestert delegálja.
2. A képviselő-testület által delegált tagot akadályoztatása esetén a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Tanácsába...
Dr. Balogh Imola alpolgármester/képviselő helyettesíti.
3. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Pénzügyi Bizottságába tagként *Dr. Kótya Ferenc* képviselőt delegálja.

Felelős : Barna Károly, polgármester
Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás
4. Irattár

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Tanácsa Társulás társulási megállapodás-módosításának elfogadása

Iktatószám: 250-2/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, Társulási megállapodás módosítása

Készítette: Frankné Dr. Czibere Márta, igazgatási előadó

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.



Ügyiratszám: 250-2/2015/U1

Tárgy: A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás társulási megállapodás-módosításának elfogadása

Szatymaz Község Képviselőtestülete

Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymazi Önkormányzat tagságával működő Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása esetében a társulási megállapodás módosítását az alábbiak indokolták:

1. Ásotthalom tagönkormányzat elnevezése Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat elnevezésére módosult.
2. A társulási megállapodásban módosításra kerültek a tagtelepülések lakosságszámának adatai.
3. A társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatok ellátását 2015. március végétől a Mórahalmi Polgármesteri Hivataltól a Röszei Polgármesteri Hivatal veszi át.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának VII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását az előterjesztés mellékletével megegyező tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős : Barna Károly, polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
4. Móraalmi Polgármesteri Hivatal
5. Irattár

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Sándorfalva-Szatymaz Beruházó
Víziközmű Társulat és a SBERBANK
Magyarország Zrt. közötti beruházási
hitelszerződés alapján létrejött készfizető
kezeségvállalási szerződés II. sz.
módosítása

Iktatószám:

317/2015/U1

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat,
1 db beruházási hitelszerződés
módosítás
1 db készfizető kezeségvállalási
szerződés módosítás

Készítette:

Frankné Dr. Czibere Márta

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A döntéshez **egyszerű** többség szükséges

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.

Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ügyiratszám: 317/2015/U1

Tárgy: Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti beruházási hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalási szerződés II. sz. módosítása

Melléklet: 2 db

Szatymaz Község Képviselőtestülete Szatymaz

Tisztelt Képviselőtestület!

A Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a Magyarországi Volksbank Zrt. között 2010. július 1. napján az Adós számára 740. 000. 000,- Ft, azaz hétszáznegyvenmillió forint összegű beruházási hitelkeretet biztosító szerződés (továbbiakban Szerződés) jött létre. A Felek a szerződést írásba foglalt közös megállapodásukkal először 2011. április 6. napján, majd 2012. január 10. napján, harmadik alkalommal 2014. június 13-án, negyedszer pedig 2014. november 20. napján módosították. A Szerződés jelenlegi, **ötödik alkalommal** történő módosítására az alábbiak miatt került sor:

I. A 2014. november 20. napjával módosított hitelszerződés (módosítás IV.) az akkor hatályos Támogatási Szerződéssel összhangban volt a rendelkezésre tartási időt tekintve is. A beruházással összefüggő eszközbeszerzési szerződés aláírására 2014. decemberében került sor, amely maga után vonta a Támogatási Szerződés módosítását is, miszerint a projekt fizikai befejezése az eszközbeszerzés teljesítésének napja, azaz **2015. május 29.**

Az elszámolás záró napja **2015. június 28.**

A szennyvíztisztító telep próbaüzemét 2014. decemberében nem sikerült lezárni, valamint a támogatott csatornabekötések közbeszerzése is elhúzódott. Ezen tényezők miatt önrész kifizetésre sem került sor a tavalyi évben, az áthúzódott a 2015. évre.

Fentiekre tekintettel a beruházási hitelszerződés II. 1. pontban meghatározott **rendelkezésre tartás megszűnésének** időpontja 2015. január 15. napjáról **2015. június 30.** napjára módosult a Társasági Szerződéssel összhangban.

II. A fentiekben hivatkozott társulati úton megvalósuló közműberuházás finanszírozására létrejött hitelszerződéshez az Önkormányzat képviselő-testülete készfizető kezességet vállalt.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:417 § -a kimondja, hogy a kezes kötelezettsége ahhoz a kötelezettséghez igazodik, amelyért kezességet vállalt. A beruházási hitelszerződés V. számú módosítása következtében az Alapszerződést a BH-2222/2010_mód. V. ügyszámú, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés jelenti.

A készfizető kezességvállalási szerződésben módosítás nem történt, azonban azt az Alapszerződés módosítása miatt a Képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalás II. sz. módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat és a SBERBANK Magyarország Zrt. közötti beruházási hitelszerződés alapján létrejött készfizető kezességvállalási szerződés II. sz. módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat elnöke
4. Irattár.

Szatymaz, 2015. március 5.

Tisztelettel:

Barna Károly sk.
polgármester

Ügyszám: 2222/2010_mód II.

KÉSZFIZETŐ KEZESSÉGVÁLLALÁSI SZERZŐDÉS
II. számú módosítása
a módosítások vastag, dőlt betűvel jelezve

Amely szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) **2015. március** __. napján egyrészről

NÉV	Sberbank Magyarország Zrt.
SZÉKHELY	1088 Budapest, Rákóczi út 7.
CÉGBÍRÓSÁG	Fővárosi Törvényszék mint Cégbíróság
CÉGJEGYZÉKSZÁM	01-10-041720
ADÓSZÁM	10776999-2-44
TEVÉKENYSÉGI ENGEDÉLYEK SZÁMAI	977/1997/F; 41.061/1998 és 41.061-2/1999

mint bank (a továbbiakban: **Bank**), másrésztől

NÉV	Szatymazi Önkormányzat
CÍM	6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.
ADÓSZÁM	15726724-2-06
TÖRZSSZÁM	726720
PÉNZFORGALMI SZÁMLASZÁM	10402142-50495355-55501004
KÉPVISELŐ NEVE	Barna Károly
KÉPVISELŐTISZTSÉGE	polgármester

mint készfizető kezes (a továbbiakban: **Kezes**)

– külön-külön mint „Fél”, együttesen mint „Felek” - között jött létre az alábbi feltételekkel:

1. A Kezes kijelenti, hogy tudomása van arról, hogy a Bank és a(z)

NÉV	Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat
SZÉKHELY	6762. Sándorfalva, Szabadság tér 1.
CÉGBÍRÓSÁG	Csongrád Megyei Bíróság, mint Cégbíróság
CÉGJEGYZÉKSZÁM	Cg. 06-16-000028

mint adós (a továbbiakban: **Adós**) között az alábbiakban körülírt szerződés (a továbbiakban: **Alapszerződés**) jött létre:

ALAPSZERZŐDÉS ELNEVEZÉSE	Beruházási Hitelszerződés társulati úton megvalósuló közműberuházás finanszírozására
ALAPSZERZŐDÉS DÁTUMA	2010. július 1.
ALAPSZERZŐDÉS HITELKERET ÖSSZEGE	740.000.000,-Ft

A Kezes kijelenti továbbá, hogy tudomással bír arról, hogy az Alapszerződést Adós és a Bank első alkalommal 2011. április 06. napján, majd ezt követően 2012. január 10. napján másodszor, 2014. június 13. napján harmadszor, 2014. november 20. napján negyedszer, **végül 2015. március __. napján ötödik alkalommal** is közös megegyezéssel módosította, így az Alapszerződést a BH-2222/2010_mód. V. ügyszámú, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződés jelenti. Felek a Ptk. 273. § (1) bekezdésével összhangban rögzítik, hogy a kezes kötelezettsége ahhoz a kötelezettséghez igazodik, amelyért kezességet vállalt. Kezes kötelezettsége tehát az Alapszerződés alapján mindenkor fennálló kötelezettség 24,8%-ának (Huszonnégy egész nyolc tized százalékának) erejéig áll fenn.

2. A Kezes kijelenti, hogy az Alapszerződést és az abból származó jogokat és kötelezettségeket maradéktalanul ismeri, az Alapszerződés egy példányát az Adóstól megkapta. A Kezes kijelenti, hogy az Adós fizetőképességével teljes mértékben tisztában van, arról teljes körű információval rendelkezik, és ezen információk birtokában vállalja a kezességet.
3. A Kezes ezúton visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal a Bank felé az Adósnak az Alapszerződésből származó tartozásának összesen 183.520.000,-Ft azaz

- Egyszáznyolcvanhárommillió-ötszázhusz forint összeg erejéig mindaddig, amíg az Adósnak az Alapszerződés alapján tartozása áll fenn vagy állhat fenn. A jelen készfizető kezességvállalás az Adós jogutódaira is kiterjed.
4. A Kezes kötelezettséget vállal, hogy amennyiben az Adós az Alapszerződésből eredő tartozását esedékességkor bármely ok miatt részben vagy egészben nem fizeti meg, az esedékes tartozást a Bank első felszólítására haladéktalanul megfizeti és tudomásul veszi, hogy a készfizető kezesség természetéből adódóan nem kérheti, hogy a Bank a követelését először az Adóstól hajtsa be. Kezes vállalja, hogy a Bank első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a saját, az Adós, illetve harmadik személyek kifogásaira az Adósnak a kölcsönszerződésből származó összes fennálló tartozását megfizeti. A Felek megállapodnak, hogy a Bank részéről az Adósnak küldött bármilyen fizetési felszólítást úgy tekintik, hogy az a Kezesnek is szól, és a Kezes kijelenti, hogy az Adóssal kötött megállapodása kapcsán ilyen esetben a Kezest az Adós értesíti, amelyre történő hivatkozásra a Bankkal szemben a jelen okirat aláírásával kifejezetten lemond.
 5. A Kezes tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a Kereskedelmi és Hitelbank Zrt-nél vezetett 10402142-50495355-55501004 számú költségvetési elszámolási bankszámlára jogosult azonnali beszedési megbízást benyújtani. A Kezes megbízza a Bankot, hogy az azonnali beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó levelet annak aláírása után a számlavezető pénzügyi intézményeihez juttassa el és vetesse nyilvántartásba. A Kezes tudomásul veszi, hogy a Bank a Kezes rendelkezése - és külön értesítése - nélkül is megterhelheti a nála vezetett bármely bankszámláját, illetve beszámítással élhet a pénzügyi tevékenysége körében keletkezett esedékessé vált vele szembeni követelése erejéig.
 6. A Kezes kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az Adós helyett a Bank részére fizetést teljesít, úgy az Adóssal szembeni visszkereseti jogát csak akkor érvényesíti, ha az Adós az Alapszerződésből származó kötelezettségeit a Bank felé maradéktalanul teljesítette.
 7. A Kezes a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg magára nézve kötelezőnek és érvényesnek ismer el minden olyan intézkedést és megállapodást, amelyet a Bank a követelése érvényesítése szempontjából elengedhetetlennek tart. A Kezes kijelenti, hogy a jelen Szerződés alapján a Kezesnek az Adóssal szemben esetlegesen keletkező követeléseit egyéb módon megfelelően biztosította. A Bank jogosult a teljesítéseket, vagy az egyéb biztosítékokból származó bevételeket a követelésnek a kezességgel nem fedezett részére elszámolni.
 8. A Kezes kijelenti, hogy az Adós tartozáselismerő nyilatkozatát az Alapszerződésből eredő követelés fennállása és összepszerúsége vonatkozásában hatályosnak és kötelezőnek ismeri el.
 9. A Kezes a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg visszavonhatatlanul lemond a Bankkal szemben a törvény alapján megillető kifogásolási és beszámítási jogáról.
 10. A Felek megállapodnak, hogy a Bank nem köteles a Kezes hozzájárulását beszerezni - és a Kezes kötelezettségei változatlan formában fennmaradnak - az Alapszerződés olyan módosításai esetén, amelyek nem jelentik az Alapszerződés összegének vagy a kamatlábnak a növelését, illetve az Alapszerződés lejáratának hosszabbítását.
 11. A Kezes tudomásul veszi, hogy a Bank nem köteles az Adóssal szemben fennálló követelésének mindenkori állásáról tájékoztatni, kivéve a rendkívüli, alapszerződésben rögzített tőketörlesztéseken felüli előtörlesztések esetét, melyről a Bank 8 napon belül írásos tájékoztatást küld Kezes részére.
 12. A Kezes kötelezettséget vállal arra, hogy az Adós tartozásának fennállása alatt a Bank első írásbeli felszólítására haladéktalanul megad minden tájékoztatást, ami gazdasági körülményeire vonatkozik, valamint hogy a gazdálkodását úgy alakítja, hogy az Alapszerződés hatálya alatt bármikor tudja a jelen Szerződést teljesíteni.
 13. A Kezes az Alapszerződésből fennálló kötelezettségek fennállása alatt a jelen Szerződést nem jogosult egyoldalúan megszüntetni.
 14. A Kezes kötelezettséget vállal, hogy amennyiben a jelen Szerződés keretein túlmenően harmadik személyek felé kezessége állna fenn, úgy a Bank részére bármely kielégítés iránt tett intézkedés során a többi kezesi kötelezettsége vonatkozásában a Banknak a jelen Szerződés alapján kielégítési elsőbbséget biztosít. Több hasonló vagy azonos tartalmú nyilatkozata / kötelezettségvállalása esetén a Kezes a jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy a jelen pontban tett nyilatkozata az irányadó és alkalmazandó, és erre tekintettel minden korábbi vagy a jelen Szerződés megszűnését követően tett hasonló értelmű nyilatkozatát hatályon kívül helyezi vagy visszavonja.
 15. A Kezes kötelezettséget vállal, hogy a Bank rendelkezésére bocsátja a jelen szerződés hatálya alatt minden évben az éves beszámolóját a Képviselő Testület jóváhagyását követő 15 napon belül, de legkésőbb június hó 30. napjáig. A Kezes vállalja továbbá, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Gst.”) 10. § (3) bekezdése szerinti adósságszolgálati korlátra vonatkozó rendszeres nyilatkozatát évente, az adott évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadását követően haladéktalanul, legkésőbb az adott év március hó 31. napjáig a Bank részére megküldi.

16. A vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII.26.) Korm. rendelet alapján az Adós társulat megszűnésekor a kezes önkormányzatok válnak annak jogutódjává. A Kezes az Alapszerződéssel kapcsolatban az Adós által vállalt valamennyi kötelezettséget – abban az esetben is, ha annak alanyaként az Alapszerződésben kifejezetten nem lett feltüntetve – ezennel jóváhagy és magára nézve is kötelezőnek ismer el.
17. A Kezes kifejezett és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy
- készfizető kezességvállalásával kapcsolatban a Gst. 10. § (3) bekezdés szerinti eladósodási korlát esetleges megsértéséből származó – teljes vagy részleges – érvénytelenség valamennyi jogkövetkezményét magára vállalja,
 - a készfizető kezességvállalás, illetve az Alapszerződés esetleges – teljes vagy részleges – érvénytelensége esetén a Bankot érő valamennyi vagyoni hátrányt (mind a felmerült kárt, mind pedig a Bank elmaradt hasznát) a Banknak a felróhatóság vizsgálata nélkül megtéríti, figyelemmel arra, hogy az eladósodási korlátozás megsértése kizárólagosan a Kezes érdekkörében felmerülő körülménynek tekintendő.
18. A Kezes kifejezett és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy jelen szerződés futamideje alatt az Adós tagjai által fizetendő érdekeltségi hozzájárulás összegét csak a Hitelezők hozzájárulása esetén jogosult csökkenteni.
19. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Bank mindenkor Általános Szerződési Feltételei és a Bank mindenkor Kockázatvállalási Üzletszabályzata, továbbá a Polgári Törvénykönyv, az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
20. A Kezes kijelenti, hogy a Bank Általános Szerződési Feltételeit és Kockázatvállalási Üzletszabályzatát megismerte és magára nézve kötelezőnek ismeri el. A Kezes jelen Szerződés aláírásával a Szerződés (és mellékletei) általa történt átvételét elismeri.
21. A Felek a Kezes beszámítási jogát a Kezesnek a jelen Szerződésből származó kötelezettsége tekintetében kizárják.
22. Amennyiben a jelen Szerződés több nyelven készült, úgy az egyes szövegek eltérése, illetve értelmezési kérdések esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

A Felek a jelen Szerződést elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben egyezőt írták alá jóváhagyólag.

Kelt, Szatymaz, 2015. március __.

Sberbank MagyarországZrt. Bank	Szatymaz Község Önkormányzata Kezes
Aláírás:	Aláírás:
Név: Nagy Ászia	Név: Barna Károly
Beosztás: csoportvezető	Beosztás: Polgármester
Aláírás:	Aláírás:
Név: Baráth Andrea	Név:
Beosztás: ügyfél-kapcsolattartó	Beosztás:

Ellenjegyzem:

Jegyző

Mellékletek:

1. A 2015. március..... -án BH-2222/2010_mód. V. ügyszámon kötött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hitelszerződés



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

Ügyszám: BH-2222/2010._mód._V. (egységes szerkezetben)

BERUHÁZÁSI HITELSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Társulati úton megvalósuló közműberuházás finanszírozására

(egységes szerkezetben a BH-2222/2010._mód_I. számon Sándorfalván, 2011. április 6.-án kelt I. számú módosításban, a BH-2222/2010._mód_II. számon Sándorfalván, 2012. január 10-én kelt II. számú módosításban, a BH-2222/2010._mód_III. számon Sándorfalván, 2014. június 13-án kelt III. számú módosításban, a **BH-2222/2010._mód_IV. számon Sándorfalván, 2014. november 20-án kelt IV. számú módosításban**, valamint az alábbi napon kelt szerződésben, **az V. számú módosítások vastag, dőlt betűvel jelzetten.**)

amely létrejött egyrészről

CÉGNÉV:	Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat
SZÉKHELY:	6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.
LEVELEZÉSI CÍM:	6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.
CÉGJEGYZÉKSZÁM:	Cg. 06-16-000028
ADÓSZÁM:	13954026-1-06
PÉNZFORGALMI SZÁMLASZÁM:	14100000-16484549-01000000
KÉPVISELŐ SZEMÉLYE, TISZTSÉGE:	Kakas Béla Társulat elnöke

mint Adós (továbbiakban: Adós),

másrészről

Sberbank Magyarország Zrt. (székhelye: 1088 Budapest, Rákóczi u. 7., cégjegyzékszám: 01-10-041720; képviselik együttesen: Bartha András Vállalati Üzletág Vezető és Nagy Ászia Csoportvezető) mint Bank (továbbiakban: Bank)

között az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Felek előzményként rögzítik, hogy a jelen módosítás alapjául a Felek között Budapesten, 2010. július 1.-én létrejött, az Adós számára 740.000.000,- Ft, azaz hétszáznegyvenmillió forint összegű beruházási hitelkeretét biztosító szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) szolgál, amelyet a Felek írásba foglalt közös megállapodásukkal először Sándorfalván, 2011. április 6-án módosítottak (továbbiakban „Módosítás I.”), majd Sándorfalván, 2012. január 10-én módosítottak (továbbiakban „Módosítás II.”), Sándorfalván, 2014. június 13-án módosítottak (továbbiakban „Módosítás III.”),

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

1/

Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

valamint Sándorfalván 2014. november 20. napján módosítottak (továbbiakban: **Módosítás IV.**). A Felek a Szerződést a **Módosítás I.**, a **Módosítás II.**, a **Módosítás III.** és a **Módosítás IV.** rendelkezéseit is tartalmazó jelen megállapodásukkal az alábbi napon ismételten, immáron **ötödik** alkalommal módosítják, amely új rendelkezések a jelen egységes szerkezetbe foglalt Szerződésben vastag, dőlt betűvel vannak jelölve.

Felek rögzítik, hogy a **Módosítás IV.** alapjául szolgál továbbá a 242/2013. (XII.31.) Korm. rendelet módosítása, amely szerint Adós az I.6. pont szerinti támogatást az önerő arányos hozzárendelése nélkül is lehívhatja, melyre figyelemmel Adós a Hitelkeretet a teljes támogatási összeg lehívását követően kívánja igénybe venni, valamint az I.6. pont szerinti támogatási szerződés 3. módosítása, amely szerint a támogatás intenzitása 84%-ról 95%-ra emelkedett, és amely a szükséges önerő mértékét jelentősen csökkentette (az önerő módosított részletezése jelen Szerződés 14. sz. mellékletét képezi). Adós jelentős összegű vissza nem térítendő támogatást nyert el az önerő vonatkozásában is (15. sz. melléklet).

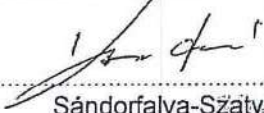
Felek a fentiek mellett rögzítik, hogy a jelen Szerződés megkötése óta eltelt időben további ingatlanok csatornahálózatba való bekötése is indokoltá vált, amelyek nem részei az I.6. pont szerinti támogatási szerződésnek, támogatást nem élveznek, azonban ezen ingatlanok tulajdonosai is kötelesek megfizetni a szükséges lakossági érdekeltségi hozzájárulásokat. Felek a **Módosítás IV.** aláírásával megállapodnak abban, hogy a Hitelkeret ezen nem támogatott bekötések kapcsán fizetendő érdekeltségi hozzájárulások megelőzésére is felhasználható.

I. A HITELKERET ÖSSZEGE, CÉLJA

- I.1 A Bank az Adós részére jelen szerződés szerinti feltételekkel az I.3. pontban meghatározott célra hitelkeretet (a továbbiakban: „Hitelkeret”) nyit és annak terhére kölcsönöket (a továbbiakban: „Kölcsön” vagy „Kölcsönök”) nyújt.
- I.2 A Felek rögzítik, hogy a Kölcsönök teljes vagy részbeni visszafizetése nem eredményezi a Hitelkeret feltöltődését.
- I.3 A Hitelkeret célja: (1) Sándorfalva város és Szatymaz község érdekeltségi területén megvalósuló víziközmű beruházás kapcsán az érdekeltségi hozzájárulások megelőzése (3810 fő, ideértve azon ingatlantulajdonosokat is, akik tulajdonában lévő ingatlanok csatornahálózatba való bekötése nem támogatott) valamint (2) ugyancsak a víziközmű beruházás kapcsán már korábban a Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezettől felvett 90.000.000,- Ft hitel kiváltása.
- I.4 A Bank az Adós részére az I.3. pontban megjelölt célra az Adós saját forrásainak kiegészítésére 740.000.000,- Ft, azaz **Hétszáznegyvenmillió forint** összegű beruházási hitelkeret biztosít, melyből 90.000.000,- Ft lehívásra került.
- I.5 A beruházás nettó módon kerül finanszírozásra.
- I.6 Adós kijelenti, hogy a beruházás megvalósításához Környezet és Energia Operatív Program keretében támogatást nyert el. Adós kijelenti, hogy Környezet és Energia Operatív Program KEOP-1.2.0 Szennyvízelvezetés és tisztítás konstrukcióhoz elnevezésű pályázat második fordulójában támogatást nyert el, a támogatási szerződés másolatát a Bank részére

2/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szatymaz Városi Önkormányzat
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 05 40 41 42 43; www.sberbank.hu

haladéktalanul megküldte. Felek megállapodnak, hogy az abban foglaltaknak megfelelően jelen módosítással kiegészítik a beruházás végleges pénzügyi forrásai összetételének megjelölésével. Felek megállapodnak, hogy az Adóst nem illeti meg 740.000.000,-Ft-nál nagyobb összegű hitel, még abban az esetben sem, amennyiben az elnyert támogatás ezt egyébként lehetővé tenné.

- I.7. Jelen kölcsön a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) számú Korm. Rendelet értelmében **kamattámogatást élvez**. A támogatás mindenkor mértékét a Bank hívja le a Magyar Államkincstártól.

Az Adós jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy a költségvetési kamattámogatást a Bank teljes körűen igénybe veheti, tekintettel arra, hogy a hitel csak a természetes személy tagok érdekeltségi hozzájárulásainak megelőlegezésére szolgál.

II. RENDELKEZÉSRE TARTÁS, FOLYÓSÍTÁSI FELTÉTELEK, A KÖLCSÖN FOLYÓSÍTÁSA

- II.1. A Bank a kölcsön összegét az alábbiak szerint tartja az Adós rendelkezésére:

Rendelkezésre tartás megnyílásának időpontja: jelen szerződés aláírását követő nap

Adós kezdeményezésére, a folyósítási feltételek maradéktalan teljesüléséig, a kölcsön összegét Bank Adós 14100000-16484549-02000003 számú zárolt betéti számlájára (beruházási alszámla) utalhatja, amelyről átvezetés a 14100000-16484549-01000000 számú számlára csak a jelen szerződés II.3. pontjában foglalt folyósítási feltételek teljesítése esetén lehetséges. A II.2. pont feltételei teljesültek, a kölcsön lehívásra került.

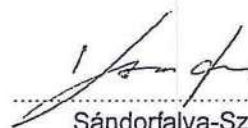
Rendelkezésre tartás megszűnésének időpontja: 2015. június 30.

II.2. Folyósítási feltételek a Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezettől felvett 90.000.000,-Ft hitel kiváltása:

1. Lehívó levél
2. Csendes engedményezési szerződés az Adós lakossági tagjai által befizetett érdekeltségi hozzájárulásból származó bevételeire vonatkozóan;
3. Sándorfalva Város Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában, valamint ehhez kapcsolódóan, költségvetési elszámolási számlája terhére inkasszójoggal megerősítve
4. Sándorfalva Város Önkormányzat 99/2010. (VI.10.) KT határozata a készfizető kezességvállalásról
5. Szatymaz Község Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában, valamint ehhez kapcsolódóan, költségvetési elszámolási számlája terhére inkasszójoggal megerősítve
6. Szatymaz Község Önkormányzat 92/2010. (VI.10.) KT határozata a készfizető kezességvállalásról
7. Szatymaz Község Önkormányzat számlavezető Bankjánál vezetett költségvetési számlája terhére a Magyarországi Volksbank Zrt. azonnali beszedési jogát megalapozó, a számlavezető hitelintézet által aláírt nyilatkozat Bank részére történő átadása;

3/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu


8. Sándorfalva Város Önkormányzat számlavezető Bankjánál vezetett költségvetési számlája terhére a Magyarországi Volksbank Zrt. azonnali beszedési jogát megalapozó, a számlavezető hitelintézet által aláírt nyilatkozat Bank részére történő átadása
9. Sándorfalva Város Önkormányzat Ötv. 88. § (2) bek.-ben foglalt Eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt nyilatkozatának bemutatása;
10. Sándorfalva Város Önkormányzat Ötv. 88. § (2) bek.-ben foglalt eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt könyvvizsgálói nyilatkozat bemutatása;
11. Szatymaz Község Önkormányzat Ötv. 88. § (2) bek.-ben foglalt Eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt nyilatkozatának bemutatása;
12. Szatymaz Község Önkormányzat Ötv. 88. § (2) bek.-ben foglalt eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt könyvvizsgálói nyilatkozat bemutatása
13. Adós valamennyi bankszámlája terhére a Magyarországi Volksbank Zrt azonnali beszedési jogát megalapozó nyilatkozat Bank részére történő átadása;
14. A 90.000.000,-Ft erejéig Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezet értesítése a folyósítás időpontjában fennálló és kiváltásra kerülő hitelállományról
15. Szatymaz Község Önkormányzat és Sándorfalva Város Önkormányzat által leigazolt számlák benyújtása a kiváltani kívánt hitel összegében.
16. Jogerős és végrehajtható vízjogi létesítési engedély
17. Az Adós képviselőjének aláírási címpéldánya
18. A konstrukcióban részt vevő lakástakarék-péntár nyilatkozata, hogy Adós lakossági tagjaival szerződést kötött, azokat zárolta és a megtakarításokat a Bank, mint Jogosult javára óvadékként kezeli
19. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. hivatalos értesítése a lakosok aktuális befizetéseinek egyenlegéről és hogy az a Bank javára zárolásra került.

II.3. Folyósítási feltételek a beruházáshoz:

1. Lehívó levél
2. Csendes engedményezési szerződés az Adós lakossági tagjai által befizetett érdekeltségi hozzájárulásból származó bevételeire vonatkozóan;
3. Sándorfalva Város Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában, valamint ehhez kapcsolódóan, fizetési számlája terhére inkasszójoggal megerősítve
4. Sándorfalva Város Önkormányzat 99/2010.(VI.10.) KT határozata a készfizető kezességvállalásról
5. Szatymaz Község Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában, valamint ehhez kapcsolódóan, fizetési számlája terhére inkasszójoggal megerősítve
6. Szatymaz Község Önkormányzat 92/2010.(VI.10.) KT határozata a készfizető kezességvállalásról
7. Szatymaz Község Önkormányzat számlavezető Bankjánál vezetett fizetési számlája terhére a Sberbank Magyarország Zrt. azonnali beszedési jogát megalapozó, a számlavezető hitelintézet által aláírt nyilatkozat Bank részére történő átadása;
8. Sándorfalva Város Önkormányzat számlavezető Bankjánál vezetett fizetési számlája terhére a Sberbank Magyarország Zrt. azonnali beszedési jogát megalapozó, a számlavezető hitelintézet által aláírt nyilatkozat Bank részére történő átadása
9. Sándorfalva Város Önkormányzat a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Gst.”) 10. § (3) bekezdésében foglalt Eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt nyilatkozatának bemutatása;
10. hatályon kívül helyezve

4/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szatymaz Városi Önkormányzat
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



Sberbank Magyarország Zrt.

H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994

Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660

Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

11. Szatymaz Község Önkormányzat a Gst. 10. § (3) bekezdésében foglalt Eladósodási korlátozásra vonatkozóan aláírt nyilatkozatának bemutatása;
12. hatályon kívül helyezve
13. Adós valamennyi bankszámlája terhére a Sberbank Magyarország Zrt. azonnali beszédési jogát megalapozó nyilatkozat Bank részére történő átadása;
14. A beruházáshoz kapcsolódó kivitelezői, szállítói szolgáltatási szerződések bemutatása.
15. Együttműködési megállapodás az Adós és a Sándorfalva - Szatymaz Szennyvíz, Csatorna Beruházó Társulás (továbbiakban: Társulás) között.
16. Az építésre vonatkozó számlák FIDIC mérnök vagy műszaki ellenőr általi igazolása, 5.000.000,- Ft számlaösszeg alatt vállalkozói teljesítésigazolás; szolgáltatási számlákra a Társulás teljesítésigazolása (eszközbeszerzésre, egyéb költségekre és díjakra vonatkozóan nincs teljesítésigazolás)
17. 650.000.000,- Ft-nak a **Módosítás IV.-ig** le nem hívott hitelrésze erejéig 2006.12.20. napja után datált, támogatási kifizetésekkel nem érintett számlamásolatok benyújtása amelyek alapján folyósítás a nettó számlaösszeg 100%-a erejéig történhet – ideértve a támogatással nem érintett számlamásolatokat is –, valamint egyéb költségek és díjak (pl. hatósági díjak) elszámolása is megengedett. Felek rögzítik, hogy a **Módosítás IV. aláírását** követően a 14100000-16484549-02000003 számú beruházási alszámláról lehívható hitel összege: 188.430.000 Ft.

II.4. Folyósítási utáni feltételek

1. Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv
2. Tagjegyzék
3. Új tagok csatlakozása esetén közgyűlési jegyzőkönyv
4. **Sándorfalva Város Önkormányzat és Szatymaz Község Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés II. sz. módosítására vonatkozó képviselőtestületi határozat és a készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés módosítása aláírt példánya bemutatása legkésőbb 2015.04.15-ig.**

- II.5. A kölcsön igénybevétele: Az Adós a kölcsönt cégszerűen aláírt lehívó levéllel igényelheti, melyhez mellékelni kell a II.3.16. pontban foglaltak vonatkozó részeit. A Bank a Folyósítást mindaddig megtagadja, míg a II.3. pontban meghatározott folyósítási feltételek együttesen nem teljesültek.

Az Adós köteles a Lehívó Levelet a Folyósítás igényelt napját megelőző harmadik banki munkanap 12,00 óráig a Bank részére eljuttatni. A Kölcsön faxon történő lehívása esetén az Adós köteles az eredeti Lehívó Levelet a fax Bankhoz történő eljuttatását követő 2 banki munkanapon belül eljuttatni a Bankhoz, feltüntetve rajta, hogy „faxon előre elküldve”.

- II.6. A kölcsön folyósítása a rendelkezésre tartási időn belül, de a folyósítási feltételek teljesítését követően az Adós Banknál vezetett 14100000-16484549-01000000 számú számlája javára történik a Lehívó Levélben megjelölt összegben. A lehívott Kölcsön összegével a rendelkezésre tartott Hitelkeret csökken. A Bank a Lehívó Levélben igényelt Kölcsönt választása szerint nem vagy csak részben folyósítja abban az esetben, ha a Lehívó Levélben megjelölt Kölcsön teljes összegének Folyósítása esetén az Adósnak jelen szerződés alapján folyósított Kölcsönök összege a Hitelkeretet meghaladná.

5/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű-Társulat
mint Adós

Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű
Társulat
6702 Sándorfalva, Szatymaz tér 1

III. KAMAT, KEZELÉSI KÖLTSÉG, FOLYÓSÍTÁSI JUTALÉK, KAMAT FIZETÉSÉNEK ESEDÉKESÉGE

III.1. Az Adós az alábbi tételekből összetevődő teljes hiteldíjat köteles fizetni:

A) A kölcsön kamatlába a mindenkor érvényes referencia kamatláb + évi 3%, azaz évi három százalék kamatfelár.

A referencia kamatláb mértéke **negyedévente** változó, a negyedév hónap első bankmunkanapját megelőző második bankmunkanapon érvényes, a Reuters BUBOR oldalán 12,00 órakor megjelenő **3 havi** bankközi irányadó kamatláb (BUBOR)

B) Adós a Kölcsönök kezelésével összefüggésben **kezelési költséget nem** fizet.

C) Adós sem a Hitelkeret rendelkezésre tartott és igénybe vett összege, sem a rendelkezésre tartott, de igénybe nem vett összege után **rendelkezésre tartási jutalékot nem** fizet.

D) Adós **folyósítási jutalékot nem** fizet.

E) Adós a 2010. július 1-én kelt szerződés aláírásával egyidejűleg az egyszeri **szerződéskötési díjat** megfizette, amely mértéke: **3.700.000,-Ft**

III.2. A kamatfizetés esedékessége: A kamatok megfizetése a - **türelmi időszak alatt is naptári negyedévet követő első banki munkanapon és a lejárat napján, ha pedig kölcsön bármilyen ok miatt negyedév közben jár le, (szerződés felmondása, illetőleg elötörlesztés esetén) az igénybevett kölcsön visszafizetésének vagy szerződés felmondásának napján** esedékes.

Az Adós által kért hitelezési időn belül a kamatperiódus időtartamát a Bank határozza meg. A kamatperiódus időtartama 3 hónap, kivéve az első kamatperiódust, amely a kölcsönszerződés hatályba lépésétől az adott naptári hónap utolsó bankmunkanapjáig tart. Az első kamatperiódus előtt és a megállapított kamatperiódus lejáratát megelőző második bankmunkanapon a Bank az akkor érvényes 3 hónapos BUBOR-nak megfelelően rögzíti a következő kamatperiódus időtartamát és a kölcsön új periódusra érvényes kamatát az Adóssal egyidejűleg közli.

III.3. A kamatfelszámítás kezdő időpontja a kölcsön tényleges folyósításának a napja, utolsó napja pedig a visszafizetés számlán történő jóváírását megelőző nap. Amennyiben Adós a kölcsön összegét lejárat előtt fizeti vissza, Bank az ügyleti kamatot a tényleges visszafizetés napjáig számítja fel.

III.4. A kamatszámítás módja:

$$\frac{\text{kölcsöntőke} \times \text{kamatláb (\% -ban)} \times \text{napok}}{36000}$$

6/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós

- III.5. Az Adós hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a kamat összegével a II/6. pont alatt megjelölt számláját az esedékesség napján megterhelje.

IV. FUTAMIDŐ, LEJÁRAT, A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSÉNEK ÜTEME:

- IV.1. A kölcsön lejárat: **2015. augusztus 31.**
- IV.2. Az Adós a kölcsön összegét 4 év türelmi időszak (2014.07.30-ig) után, az alábbi ütemezésben köteles visszafizetni a Lakás-takarékpénztár (LTP) szerződésekhöz igazodva: 2014. 07. 31. napján 400.000,-Ft, valamint 2015. 08. 31. napján 739.600.000,-Ft
- IV.3. Előtörlesztés esetén a IV.2. pontban foglalt visszafizetési ütemezés módosulhat.

V. A VISSZAFIZETÉS MÓDJA:

- V.1. A Bank a tőke- és kamattörlesztés esedékessége előtt 8 nappal írásban értesítést küld az Adós részére az esedékes törlesztés és a kamat összegéről, valamint az esedékesség időpontjáról.
- V.2. A kamat- és a tőkefizetés esedékességének időpontjában az Adós köteles gondoskodni arról, hogy a szükséges fedezet a Banknál vezetett pénzforgalmi számlán rendelkezésre álljon.
- V.3. Amennyiben az esedékessé vált tartozás fedezete az Adós által a törlesztésre kijelölt számlán nem áll rendelkezésre, a Bank jogosult az Adós bármely bankszámláját annak külön rendelkezése nélkül az esedékessé vált tőke-, kamat- vagy egyéb tartozás összegével a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009 (VIII.6.) MNB rendelet 8. § (1) bek.-ben megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési rendelkezések teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési rendelkezést megelőzően esedékes követeléseivel Adós fizetési számláját – beszámítási jogával élve – megterhelje.
- V.4. Amennyiben az Adós az általa igénybevett Kölcsönösszeg után felszámított kamatot esedékességkor nem fizeti meg, a Bank a törlesztésre szánt összegből az Adós esetleges ellenkező rendelkezésétől függetlenül először a késedelmi kamat, ügyleti kamattartozást egyenlíti ki, s a fennmaradó összeget fordítja tőketörlesztésre.
- V.5. Adós jogosult a jelen Szerződés szerinti Kölcsön(ök) előtörlesztésére, a 14100000-16484549-02000003 számú beruházási alszámlára kifolyósított hitel összegének terhére. Felek megállapodnak, hogy ezen zárolt számláról történő előtörlesztés nem minősül a Hitelkeret összegének terhére történő folyósításnak. Az Adós előtörlesztési szándékáról az előtörlesztést megelőző öt banki munkanappal megküldött visszavonhatatlan írásos értesítést ad a Bank részére, amely tartalmazza, hogy – több Kölcsönösszegben történt lehívás esetén – az Adós az előtörlesztés összegével melyik Kölcsönt kívánja előtörleszteni.
- V.6. Ellenkező megállapodás hiányában az előtörlesztés összegével az utolsó törlesztő részletek csökkennek.

71

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

VI. KAMATVÁLTOZTATÁS MÓDJA, KÉSEDELMI KAMAT MÉRTÉKE:

- VI.1. Arra az esetre, ha a szerződésben meghatározott kamatláb a Bank megítélése szerint nem tükrözné reálisan a hasonló kondíciójú hitelek pénzpiacra kialakult kamatlábat, valamint az ügylet nyereségességét érintő esetleges hatósági, jegybanki intézkedés esetére a Bank fenntartja a jogot a kölcsön után felszámított kamatláb módosítására. A kamatláb módosításáról, illetve a módosítás érvénybelépésének időpontjáról a Bank az Adóst írásban értesíti. Amennyiben Felek a módosítás mértékében a Bank értesítésétől számított 30 napon belül nem állapodnak meg, akkor a Bank egyoldalúan módosíthatja a kamatot. A módosításról, illetve a módosítás érvénybelépésének időpontjáról a Bank az Adóst írásban értesíti.
- VI.2. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben e szerződésből eredő tőketörlesztési- és kamatfizetési kötelezettségének esedékességkor nem tesz eleget, a késedelem idejére a lejárt tőke-, és kamattartozás után e szerződésben meghatározott ügyleti kamaton felül évi 6,00 % késedelmi kamatot köteles fizetni. Ha az Adós egyéb hiteldíj-fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, a Bank a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresét, jelenleg évi 12,00 %, késedelmi kamatot jogosult felszámítani. A késedelmi kamatfelszámítás első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja pedig a teljesítés/ befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.

VII. A KÖLCSÖN VISSZAFIZETÉSÉNEK BIZTOSÍTÉKAI:

- VII.1. Jelen kölcsön visszafizetésének biztosítását szolgáló az alábbiakban felsorolt biztosítéki szerződések és nyilatkozatok jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
- Adós számláján alapított Inkasszó felhatalmazás
 - A Szatymaz Község Önkormányzat mindenkori fizetési számláján alapított Inkasszó felhatalmazás számlavezető hitelintézet által történő tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozat;
 - Szatymaz község Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában 183.520.000 Ft, azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-ötszázhuszezer forint összegben;
 - A Sándorfalva Város Önkormányzat mindenkori fizetési számláján alapított Inkasszó felhatalmazás számlavezető hitelintézet által történő tudomásul vételére vonatkozó nyilatkozat;
 - Sándorfalva Város Önkormányzat készfizető kezességvállalásra vonatkozó szerződés a Bank által megkívánt formában, 556.480.000 Ft, azaz Ötszázötvenhatmillió-négyszáznyolcvanezer forint összegben
 - Engedményezési szerződés az Adós lakossági érdekeltségi hozzájárulás megfizetéséből származó bevételeire vonatkozóan.
 - Igazolás a Lakástakarék-pénztári szerződések mindenkori betétállományának zárolásáról és óvadékként történő felajánlásáról, kedvezményezett a Bank.
- VII.2. Az Adós felhatalmazza a Bankot arra, hogy amennyiben a kamatfizetés-, illetve tőketörlesztés esedékességekor, valamint lejáratkor a kölcsöntartozását és annak járulékait nem fizeti meg, a pénzforgalom lebonyolításáról szóló 18/2009 (VIII.6.) MNB rendelet 8. § (1) bek.-ben, valamint a vonatkozó hatályos jogszabályokban megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési rendelkezések teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési rendelkezést

8/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

megelőzően a lejárt kölcsön összegével és annak járulékaival bármely a Banknál vezetett számláját – beszámítási jogával élve – megterhelje, illetve a hatályos pénzforgalmi szolgáltatásokról szóló jogszabályok alapján más, valamint a jelen szerződésben hivatkozott Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 57100106-13349130 számú bankszámlájával szemben követelését azonnali beszedési megbízással érvényesítse.

- VII.3. Adósnak a jelen hitelszerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért a Szatymaz Község Önkormányzat a jelen hitelszerződéshez kapcsolódó, külön okiratban megszövegezett Készfizető Kezességvállalási Szerződések aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal 183.520.000,-Ft azaz Egyszáznyolcvanhárommillió-ötszázhuszezer forint összeg erejéig. A Szatymaz Község Önkormányzat mint készfizető kezes vállalja, hogy a Bank első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a saját, az Adós, illetve harmadik személyek kifogásaira az Adósnak a kölcsönszerződésből származó összes fennálló tartozását megfizeti, a külön íven megszövegezett Készfizető Kezességvállalási Szerződések szerint.
- VII.4. A Szatymaz Község Önkormányzat a VII.3 pontban meghatározott Készfizető Kezességvállalási Szerződések alapján visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy a jelen hitelszerződéssel kapcsolatos bármely pénzbeli követelését a Szatymaz Község Önkormányzat Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.-nél vezetett 10402142-50495355-55501004 számú fizetési számlájával szemben a hatályos pénzforgalmi szolgáltatásokról szóló jogszabályok alapján a megjelölt előnyösen rangsorolt fizetés rendelkezések teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési rendelkezést megelőzően azonnali beszedési megbízással érvényesítse. A Szatymaz Község Önkormányzat jelen kölcsönszerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy ezen felhatalmazást kizárólag a Sberbank Magyarország Zrt. hozzájárulásával vonja vissza és gondoskodik arról, hogy a visszavonás feltételhez (a Bank általi hozzájáruláshoz) kötését, illetve a feltétel vizsgálatát számlavezető bankja kifejezetten elvállalja. Bankváltás esetén az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a másik banknál vezetett, megváltozott fizetési számlája terhére jelen szerződésből fakadó kötelezettségei biztosítékként az inkasszós felhatalmazást a Bank részére 30 napon belül benyújtja.
- VII.5. Adósnak a jelen hitelszerződésből származó fizetési kötelezettségei teljesítéséért a Sándorfalva Város Önkormányzat a jelen hitelszerződéshez kapcsolódó, külön okiratban megszövegezett Készfizető Kezességvállalási Szerződések aláírásával feltétlenül és visszavonhatatlanul készfizető kezességet vállal 556.480.000,-Ft azaz Ötszázötvenhatmillió-négyszáznyolcvanezer forint összeg erejéig. A Sándorfalva Város Önkormányzat mint készfizető kezes vállalja, hogy a Bank első írásbeli felszólítására, a jogviszony vizsgálata nélkül, tekintet nélkül a saját, az Adós, illetve harmadik személyek kifogásaira az Adósnak a kölcsönszerződésből származó összes fennálló tartozását megfizeti, a külön íven megszövegezett Készfizető Kezességvállalási Szerződések szerint.
- VII.6. A Sándorfalva Város Önkormányzat a VII.5. pontban meghatározott Készfizető Kezességvállalási Szerződések alapján visszavonhatatlanul felhatalmazza a Bankot arra, hogy a jelen hitelszerződéssel kapcsolatos bármely pénzbeli követelését a Sándorfalva Város Önkormányzat Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 57100106-13335883 számú fizetési számlájával szemben a hatályos pénzforgalmi szolgáltatásokról szóló jogszabályok alapján a megjelölt előnyösen rangsorolt fizetési rendelkezések teljesítésének sorrendjét követően, de minden más fizetési rendelkezést megelőzően azonnali beszedési megbízással érvényesítse. A Sándorfalva Város Önkormányzat jelen kölcsönszerződés

9/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű
Társulat
Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy ezen felhatalmazást kizárólag a Sberbank Magyarország Zrt. hozzájárulásával vonja vissza és gondoskodik arról, hogy a visszavonás feltételhez (a Bank általi hozzájáruláshoz) kötését, illetve a feltétel vizsgálatát számlavezető bankja kifejezetten elvállalja. Bankváltás esetén az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a másik banknál vezetett, megváltozott fizetési számlája terhére jelen szerződésből fakadó kötelezettségei biztosítékeként az inkasszós felhatalmazást a Bank részére 30 napon belül benyújtja.

VII.7. Az Adós a Bank vele szemben fennálló, jelen szerződésből eredő követeléseit biztosítására a jelen szerződés 4. számú mellékletét képező engedményezési szerződésben biztosítéki célból a Bankra engedményezi az Adós lakossági érdekeltségi hozzájárulás megfizetéséből származó bevételeit.

VII.8. Óvadék

Adós kijelenti, hogy a Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 57100106-13349130 számú számlájára teljesülnek az érdekeltségi hozzájárulások befizetései. Felek megállapodnak abban, hogy Adós a Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett bankszámláját jelen Kölcsön futamideje alatt fenntarthatja azzal, hogy arról az Adós havi működési költségein felüli összeget köteles a Bank 14100000-16484549-03000006 számú zárolt óvadéki számlájára (továbbiakban: Óvadéki számla) átutalni a kölcsön futamideje alatt minden hónap 1. napján.

Adósnak a Szatymaz és Vidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 57100106-13349130 számú számlájára teljesített érdekeltségi hozzájárulások is az óvadék részét képezik.

Tagváltás, új tagok belépése esetén óvadéknak minősül a mindenkor tagok által teljesített érdekeltségi hozzájárulás. A tagok személyének változása esetén Adós köteles a tudomásszerzéstől számított 15 napon belül átadni az aktualizált tagnyilvántartást a Bank részére. Az Óvadéki számla javára kerülnek kiutalásra / átutalásra és továbbra is óvadéku szolgálnak a megtakarítási időszak lejártakor a magánszemély érdekeltek lakás-takarékpénztári megtakarításai, melyeket a Bank javára történő kiutalásig / átutalásig a lakás-takarékpénztár mint óvadéktartó óvadékként csoportosan zárol.

Az Adós és a biztosítékot nyújtó Önkormányzatok jelen hitelszerződés aláírásával / záradékolásával kötelezettséget vállalnak arra, hogy az Óvadék tárgyát képező érdekeltségi hozzájárulások beszedése érdekében minden szükséges lépést és intézkedést megtesznek a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően. Az Adós vállalja, hogy a tagokkal szemben fennálló kötelezettségeit olyan gondossággal teljesíti, hogy az a legkisebb mértékben se veszélyeztesse az érdekeltségi hozzájárulás megfizetését. Az Önkormányzat vállalja, hogy a határidőre nem teljesített lakossági érdekeltségi hozzájárulást az Adós értesítése alapján az esedékességtől számított 60 napon belül a tag helyett az Adós részére megelölegezi.

Az Adós kizárólag a Bank és a biztosítékot nyújtó Önkormányzatok hozzájárulása alapján jogosult

- az érdekeltségi hozzájárulás összegét csökkenteni,
- a tag részére fizetési kedvezményt nyújtani,
- valamely tag fizetési kötelezettségét felfüggeszteni.

10/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank

.....
Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat, Sberbank M...
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

Az Adós jelen hitelszerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a 14100000- 16484549-03000006 számú Óvadéki számlán rendelkezésre álló Óvadék a jelen hitelszerződésből származó, a Bank felé fennálló vagy beálló fizetési kötelezettségek – mint főkötlem – jogi sorsát osztó járulékos jellegű biztosíték, vagyis olyan meghatározott célra elkülönített pénzeszköz, mely felett sem adós, sem jogutódja a fizetési kötelezettség fennállása alatt nem jogosult rendelkezni, azt az Óvadéki számláról nem jogosult felvenni.

Az Óvadék kamatát a Bank határozza meg, a kamatot az Óvadéki számlán írja jóvá, azt az Óvadék részeként kezeli, ezáltal a kamat is az Óvadék jogi sorsát osztja. A 14100000-16484549-02000003 számú beruházási alszámla kamatait a 14100000- 16484549-03000006 számú Óvadéki számlára kell elszámolni és a 14100000- 16484549-03000006 számú Óvadéki alszámla kamataival együtt az Óvadék részét képezik.

Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak, hogy a 14100000- 16484549-03000006 számú zárolt Óvadéki számlán elhelyezett **óvadék elszámolása** az Adós előzetes értesítése nélkül a lentebb rögzítettek szerint történik:

Bank jogosult az óvadékból minden egyéb fizetési rendelkezést megelőzően minden esedékes, az Adóssal szemben fennálló követelését kielégíteni. Amennyiben a Banknak a jelen kölcsönszerződésből eredően az Adóssal szemben lejárt és esedékes követelése áll fenn, úgy a Bank követelését az óvadékból közvetlenül kielégíti oly módon, hogy az óvadékat a lejárt és esedékes követelések (tőke, kamat) kiegyenlítésére fordítja (elszámolja).

Az Adós a Bank előzetes hozzájárulása nélkül jelen hitelszerződéssel kapcsolatban az Óvadéki számláról Adós lakossági tagjai nevében a tagok lakástakarék-pénztári szerződéseire javára kifizetéseket teljesíthet, azzal, hogy ezek teljesítésére is csak abban az esetben van lehetőség, ha az Adósnak a Bankkal szemben lejárt tartozása nem áll fenn:

Az óvadék – annak biztosítéki funkciójára való tekintettel – csak abban az esetben szabadítható fel, ha Adós jelen kölcsönszerződésből származó valamennyi fizetési kötelezettségét maradéktalanul teljesítette.


Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés negyedik módosításában foglaltakra tekintettel, kivételesen és egyszeri alkalommal, abban az esetben, ha a következő feltételek együttesen teljesülnek, Bank a jelenleg az Óvadéki számlán lévő összeget (de legfeljebb 37.337.000,- Ft-ot) felszabadítja:

- Adós bemutatta a Bank részére Fundamenta Lakáskassza Zrt. hivatalos igazolását arról, hogy a nála zárolásban lévő összegek állománya eléri legalább a 629.334.000,- Ft összeget, és
- Adós az V.5. pont szerint, legalább 422.000.000,- Ft összegben előtörleszti a Kölcsön(öke)t.

VII.9. Adós tudomásul veszi, hogy a Bank jogosult pótlólagos fedezet (biztosíték) nyújtására felhívni abban az esetben, ha a tagok (vagy egy részük) az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésével kapcsolatos kötelezettségüknek nem tesznek eleget. Bank abban az esetben is jogosult felhívni Adóst pótlólagos biztosíték nyújtására, ha akár Sándorfalva Város Önkormányzat akár Szatymaz Község Önkormányzat a Gst. 10. § (11) bekezdése szerint számított adósságállománya alapján teljesítendő éves adósságszolgálat eléri vagy meghaladja a Gst. 10. § (3) bekezdése szerinti eladósodási korlátot.

11/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szatymaz Vízüzemi Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

Amennyiben az Adós a Bank felhívására – az abban megjelölt határidőn belül – nem nyújt a Bank számára elfogadható pótfedezetet, úgy a Bank jogosult a jelen kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani.

VIII. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Pénzügyi nyilatkozatok, értesítési-, tájékoztatási-, együttműködési kötelezettség

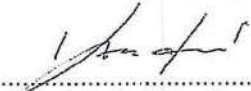
- VIII.1. Adós kijelenti, hogy a Magyar Köztársaság jogszabályai alapján alakult és került bejegyzésre az illetékes cégbíróságnál, valamint működése a jelenleg hatályos magyar jogszabályoknak megfelelő.
- VIII.2. Az Adós, illetve a Szatymaz Község Önkormányzat és Sándorfalva Város Önkormányzata és az Adós, illetve a Szatymaz Község Önkormányzat és Sándorfalva Város Önkormányzata nevében eljáró személyek szavatolják, hogy a jelen kölcsönszerződés aláírásához, valamint az abban foglalt kötelezettségek teljesítéséhez valamennyi szükséges hatósági engedéllyel, jogosítvánnyal ill. bármely belső eljárási rend vagy szabályzat által előírt felhatalmazással rendelkeznek, illetőleg azokat beszerezték.
- VIII.3. Adós, illetve Önkormányzat kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásakor ellene semmifajta olyan eljárás, intézkedés, vagy követelésérvényesítés nincs folyamatban, mely hátrányosan befolyásolhatja az Adós, illetve az Önkormányzat gazdasági-, jogi helyzetét, ill. mely csökkentené Adós, illetve Önkormányzat azon képességét, hogy a jelen szerződésből származó pénzügyi kötelezettségeit időben teljesítse.
- VIII.4. Az Adós tudomásul veszi a Banknak azt a jogát, hogy a szerződés fennállása alatt a kölcsön visszafizetésének biztosítésként leköötött vagyontárgyak meglétét – akár a helyszínen is – ellenőrizze. Az ellenőrzés során az Adós köteles a Bankkal mindenben együttműködni, az ellenőrzéshez szükséges mértékben üzleti helyiségeibe, raktáraiba a Bank nevében eljáró személyeknek szabad belépést biztosítani, az ellenőrzéshez minden szükséges tájékoztatást megadni és irataiba, könyveibe, egyéb okmányaiba betekintést engedni.

Amennyiben a kölcsön biztosítésként szolgáló fedezet nem az Adós vagyonához tartozik, az Adós köteles biztosítani a vagyontárgyak ellenőrzésének fentiek szerinti lehetővé tételét. Ennek megghiúsulása esetén a Bank jogosult az Adóssal szemben ugyanazon jogkövetkezményeket alkalmazni, mintha az előbbi kötelezettségeit maga nem teljesítette volna.

- VIII.5. Adós tudomásul veszi továbbá, hogy a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény 99. § (3) bekezdése alapján a Bankot megilleti a fizetőképességére, pénzügyi helyzetére vonatkozó folyamatos ellenőrzési jog. Adós kijelenti, hogy a kölcsönszerződés fennállása alatt minden üzleti év lezárását követően haladéktalanul, de legkésőbb az üzleti év lezárását követő év május 31-ig a Bank rendelkezésére bocsátja az Adós által aláírt és könyvvizsgáló által hitelesített éves beszámolóját (mellékleteivel együtt). Köteles továbbá gazdasági vagyoni helyzetének, üzletmenetének alakulásáról a Bank részére negyedévente tájékoztatást nyújtani.
- Önkormányzat kijelenti, hogy a kölcsönszerződés hatálya alatt éves költségvetését minden év március hó 31. napjáig, éves beszámolóját a Képviselő Testület jóváhagyását követő 15

12/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.

H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994

Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660

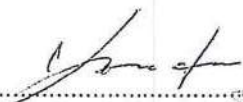
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

napon belül, de legkésőbb június hó 30. napjáig, negyedéves időközi jelentését a tárgyi negyedévet követő hónap 20-áig a bank részére megküldi. Önkormányzat kijelenti továbbá, hogy a Gst. 10. § (3) bekezdése szerinti adósságszolgálati korlátra vonatkozó rendszeres nyilatkozatát évente, az adott évre vonatkozó költségvetési rendelet elfogadását követően haladéktalanul, legkésőbb az adott év március hó 31. napjáig a Bank részére megküldi. Fentiekben túlmenően Adós és Önkormányzat kötelezik magukat arra, hogy figyelemmel a mindenkor hatályos pénzügyi jogszabályokra minden olyan a hitellel összefüggésben felmerülő és releváns információt az általános-, gazdasági-, pénzügyi-, és jogi helyzetükről haladéktalanul a Bank rendelkezésére bocsátanak, melyre az igényt tart.

- VIII. 6. Adós kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy a jelen szerződés aláírásakor már meglévő más banknál vezetett bankszámláin kívül a kölcsön futamideje alatt más hitelintézetnél bankszámlaszerveződést nem köt, új bankszámlát nem nyit.
- VIII.7. Adós, illetve az Önkormányzat jelen szerződés fennállása alatt köteles a Bankot alábbi tények és események vonatkozásában haladéktalanul értesíteni:
- amennyiben az Adós a tevékenységéből eredő bármely fizetési kötelezettség teljesítését elmulasztotta, e fizetési kötelezettséget megállapító hatósági ill. bírósági határozat kézhezvételét követően, függetlenül attól, hogy a kötelező határozat jogerős-e,
 - bármely az Adóssal szemben foganatosított végrehajtási cselekményről,
 - az Adós mint cég működését érintő változásról, beleértve különösen, de nem kizárólagosan az alapszabály módosítását, az Adós szerveinek összetételében, illetve az Adós képviselőjében bekövetkező változást,
 - a kölcsön visszafizetésének biztosítására szolgáló zálogtárgyak értékében, érvényesíthetőségében valamint az egyéb biztosítékok biztosítéki értékében bekövetkező változásról,
 - a kölcsönszerződés megkötésének időpontjában tehermentes vagyontárgyak megterheléséről, továbbá
 - az Önkormányzat ellen indított, illetve indítandó adósságrendezési eljárásról, amennyiben az adósságrendezési eljárást az Önkormányzat maga kezdeményezi, úgy az erre vonatkozó előterjesztés képviselő testületi tárgyalását megelőzően legalább 3 munkanappal, amennyiben pedig az adósságrendezési eljárást más személy kezdeményezi, úgy ilyen szándékról való tudomásszerzést követően haladéktalanul, továbbá
 - minden olyan körülményről, lényeges eseményről, amely a hitel visszafizetését, a hitel céljának megvalósulását, vagy a nyújtott biztosítékok értékét befolyásolja vagy a Bank megítélése szerint befolyásolhatja.
- VIII.8. Az Adós tudomásul veszi, hogy a jelen kölcsönszerződés fennállása alatt csak a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása mellett vehet igénybe kölcsönt, vagy köthet egyéb kötelezettségvállalással járó szerződést (pl. Adós által vállalt kezességvállalás, pénzügyi lízingszerződés stb.).
- VIII.9. Az Adós a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem nyújthat hitelt harmadik személy részére és nem helyezhet el betétet harmadik személynél, ill. nem hajthat végre semmilyen befektetést.
- VIII.10. A Bank előzetes hozzájárulása nélkül Adós nem alapíthat terhet vagy bármilyen ügyleti biztosítékot jogain, eszközein, bevételein, ingó- és ingatlanvagyonán, kivéve a jogszabály által alapított terheket és ügyleti biztosítékokat, amelyeket az Adós köteles keletkezésüktől számított legfeljebb egy éven belül megszüntetni.

13/

Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


Sándorfalva-Szátymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós

- VIII.11. Az Önkormányzat kijelenti, hogy mivel a vízgazdálkodási társulatokról szóló 160/1995. (XII.26.) Korm. rendelet alapján az Adós társulat megszűnésekor annak jogutódjává válik, a jelen kölcsönszerződéssel kapcsolatban az Adós által vállalt valamennyi kötelezettséget – abban az esetben is, ha annak alanyaként jelen szerződésben kifejezetten nem lett feltüntetve – ezennel jóváhagy és magára nézve is kötelezőnek ismer el.
- VIII.12. Az Adós köteles biztosítani, hogy jelen hitelszerződés alapján keletkező kötelezettségei előbbre rangsorolódjanak mint az egyéb, jelen és jövőbeli nem biztosított és nem alárendelt kötelezettségei, kivéve azokat, amelyeket kötelezően alkalmazandó jogszabály értelmében előnyben kell részesíteni.
- VIII.13. Az Adós kijelenti, hogy az általa eddig felvett illetve a jövőben felvételre kerülő hitelek biztosítékai nem nyújtanak kedvezőbb pénzügyi vagy jogi helyzetet más hitelezőknek, mint amelyet az Adós jelen szerződésben a Bank számára biztosított, kivéve, ha ehhez a Bank kifejezetten írásban hozzájárul.
- VIII.14. Az Adós kötelezettséget vállal, hogy amennyiben jelen jogviszony fennállása alatt – a Bank írásbeli hozzájárulásával – harmadik személynek a tőle felvett hitel biztosítékaként kedvezőbb biztosítékot nyújt, mint amelyet jelen szerződés alapján a Bank számára nyújtott, akkor ezen kedvezőbb biztosítékot a Bank számára is egyidejűleg írásban felajánlja.
- VIII.15. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben bármely hitelintézettel, illetve a Bank érdekeltségi körébe tartozó, illetve a Bank által részben vagy egészben tulajdonolt jogalannyal kötött bármely szerződést jelentős mértékben megszegi, a Bank jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- VIII.16. Az Adós tudomásul veszi, hogy amennyiben a Bank a folyósítás kapcsán, vagy a hitel fennállása során valamely biztosíték nyújtásától vagy kiegészítésétől eltekint, úgy azokat a Bank később bármikor jogosult megkövetelni és az Adós köteles azokat a felhívásban szereplő időtartam alatt a Bank rendelkezésére bocsátani.

A kölcsön évenkénti felülvizsgálata

- VIII.17. Az Adós vállalja, hogy a beruházás befejezésétől, vagy a kölcsön felvételétől számított 30 napon belül írásban beszámolót készít az egyes beruházási ütemek műszaki megvalósításáról, a pénzügyi teljesítés helyzetéről, a kivitelezés során esetleg felmerült akadályokról.

Adós vállalja, hogy a legkésőbb jelen szerződés aláírásától számított egy éven belül a Bank rendelkezésére bocsátja

- A konstrukcióban részt vevő lakástakarék-pénztár nyilatkozatát, miszerint az Adós lakossági tagjaival szerződést kötött, a szerződéseket zárolta és a megtakarításokat a Bank, mint jogosult javára – a Bank jelen szerződésből eredő követeléseinek maradéktalan kiegyenlítéséig, illetve a megtakarítások Banknak óvadék felhasználás céljából történő átutalásáig – óvadékként kezeli.

Adós vállalja, hogy jelen szerződés futamideje alatt a Bank számára, a Bank által kért adatokat, évenként, legkésőbb a felülvizsgálat időpontjáig – azaz szeptember hó 15. napjáig - rendelkezésre bocsátja.

14/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


.....
Sándorfalva-Szátymaz
Beruházó Víziközmű-Társulat
mint Adós
6702 Sándorfalva, Szatymaz Városi
Társulat
6702 Sándorfalva, Szatymaz Városi



Szerződés felmondása

- VIII.18. A kölcsönrel támogatott fejlesztési célnak részben, vagy egészben nem teljesítése, vagy késedelmes teljesítése, valamint a szerződés VIII.1., VIII.2., VIII.3., VIII.4., VIII.5., VIII.6., VIII.7., VIII.8., VIII.9., VIII.10., VIII.11., VIII.13., VIII.14., VIII.15., VIII.16., VIII.17., VIII.19., VIII.20., VIII.21. és VIII.22. pontjában foglalt kötelezettségek nem vagy nem szerződésszerű teljesítése **súlyos szerződésszegésnek** minősül. Ilyen esetekben a Bank jogosult a Polgári Törvénykönyvben meghatározott egyéb okokon kívül a kölcsönszerződést azonnali hatállyal felmondani, a lejárat határidőket módosítani, a még nem folyósított kölcsönök további folyósítását felfüggeszteni, vagy megtagadni.
Súlyos szerződésszegésnek minősül továbbá, amennyiben Adós e kölcsönszerződésből eredő kötelezettségeit- törlesztő részletek, kamat, esetleges késedelmi kamat megfizetése - 30 napos késedelem után, a Bank írásbeli felhívása ellenére sem teljesíti.


Vegyes rendelkezések

- VIII.19. Az Adós hozzájárul és tudomásul veszi, hogy a számára engedélyezett kölcsön folyósítása oly módon is történhet, hogy a Bank részére becsatolt adásvételi, szállítási szerződés, az Adós által cégszerű aláírással jóváhagyott számlák, illetve más hasonló okmányok alapján közvetlenül a hitelszámláról kerül a kedvezményezett személy, illetve szervezet részére átutalásra. Az átutalás érdekében az előzőekben felsorolt okmányok mellé minden esetben csatolni kell a fizetési megbízás(oka)t.
- VIII.20. Készfizető Kezes Sándorfalva Város Önkormányzat és Készfizető Kezes Szatymaz Község Önkormányzat kifejezett és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy - adósságállománya (beleértve a lízing kötelezettségeket és készfizető kezességvállalásokat is) alapján teljesítendő éves adósságszolgálat jelen szerződés aláírásának időpontjában a Gst. 10. § (3) bekezdése szerinti eladósodási korlátot nem haladja meg,
- készfizető kezességvállalásával kapcsolatban a Gst. 10. § (3) bekezdése szerinti eladósodási korlát esetleges megsértéséből származó – teljes vagy részleges – érvénytelenség valamennyi jogkövetkezményét magára vállalja, a Bankot érő valamennyi vagyoni hátrányt (mind a felmerült kárt, mind pedig a Bank elmaradt hasznát) a Banknak a felróhatóság vizsgálata nélkül megtéríti, figyelemmel arra, hogy az eladósodási korlátozás megsértése kizárólagosan az Önkormányzat érdekkörében felmerülő körülménynek tekintendő.

Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés teljes vagy részleges érvénytelensége esetén egyébként az Önkormányzat helytállni köteles, de csak olyan mértékben és módon, mint a készfizető kezes.
- VIII.21. Adós, és a jogutód Kezesek kifejezett és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy jelen szerződés futamideje alatt a tagok által fizetendő érdekeltségi hozzájárulás összegét csak a Bank hozzájárulása esetén jogosult csökkenteni.
- VIII.22. Felek kifejezetten kikötik, hogy a szerződés V.1. pontjának kivételével e szerződés bármely módosítása vagy kiegészítése csak írásban érvényes, továbbá szerződő feleknek jogszabály, valamint e szerződésből eredő jogok gyakorlásához ill. kötelezettségek teljesítéséhez szükséges jognyilatkozatok írásban érvényesek.

15/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


.....
Sándorfalva-Szatymaz Község Önkormányzat
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK

Sberbank Magyarország Zrt.

H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994

Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660

Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

VIII.23. Adós tudomással bír arról, hogy a finanszírozás részben az Európai Beruházási Bank (European Investment Bank) forrásaiból történik és kötelezettséget vállal arra, hogy

- (i) a kapott finanszírozást kizárólag a projekt (Beruházás) kivitelezéséhez és a vállalt határidőn belüli megvalósításához használja fel; és
- (ii) tűri, hogy az Európai Beruházási Bank képviselői (esetlegesen a Court of Auditors of the European Communities képviselői kíséretében) személyesen látogassanak a projekt (Beruházás) helyszínére és ellátja ezen képviselőket az általuk ésszerűnek vélt, kért információkkal.

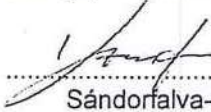
Adós kijelenti, hogy amennyiben a jelen szerződés kapcsán megvalósult projektet az Európai Beruházási Bank (továbbiakban: EIB) a közte és a Bank között létrejött Global Loan hitelprogram keretében befogadja, úgy az alábbi információszolgáltatáshoz hozzájárul:

- (i) A fenti projekt (jelen Beruházás) nem több, mint 50 %-a kerül EIB forrásokból finanszírozásra.
- (ii) A jelen Beruházáshoz igényelt EIB források és egyéb EU források (pl. PHARE, ISPA) együttes összege nem haladja meg a jelen Beruházás teljes befektetett eszköz költségének 90%-át. Amennyiben a jelen Beruházáshoz igényelt EIB források és egyéb EU források (pl. PHARE, ISPA) együttes összege mégis meghaladja a jelen Beruházás teljes befektetett eszköz költségének 90%-át, úgy a banki refinanszírozás csak olyan arányban vehető igénybe, hogy az a fent meghatározott mértéket ne haladja meg.
- (iii) Adós, mint végső kedvezményezett nem alperes/vádlott semmilyen, az EU Bizottsága által indított jogi eljárásban.
- (iv) A nemzeti és az Európai Közösségi előírásokat különös tekintettel a beszerzésre, a környezetvédelemre és energiatakarékosagra vonatkozóan maradéktalanul teljesíti.
- (v) Adós nem végez üzleti tevékenységet a szerencsejáték területen, lakásépítések területén, amely nem tartozik a városfejlesztés és/vagy újjáépítés keretébe, bankügyletek, biztosítások, pénzügyi közvetítő tevékenység, fegyvergyártás és -kereskedelem, valamint az egyéb, az EIB által kizárt területeken.
- (vi) Adós fenntartja, átvizsgálja és felújítja valamennyi, a Felújítási programban foglalt olyan ingatlant, amely ott működőképes állapotban fenntartandóként van megemlítve.
- (vii) Adós engedélyezi az EIB képviselőinek, akiket az Európai Számvevőszék képviselői kísérhetnek, hogy meglátogassák a projektet, és biztosítja mindezen képviselők számára valamennyi, általuk jogosan kért információt,
- (viii) Adós a javasolt Beruházásra vonatkozóan semmiféle juttatásban az Európai Bizottságtól az Önkormányzati Finanszírozási Alap (Keret) terhére nem részesült.
- (ix) Adós nem vetette el a Beruházást és nem is készül erre az előrelátható jövőben.
- (x) Jelen szerződés szerinti finanszírozási megállapodás (1) nem került megszüntetésre és a megállapodásban szereplő lejáratot megelőzően nem várható, hogy megszüntetésre kerül, (2) még nem került visszafizetésre és az előrelátható jövőben nem is várható, hogy korábban kerül visszafizetésre és (3) nincsen szerződésszegés, illetőleg hátralék az abban foglaltakhoz képest és az előrelátható jövőben egyik ilyen esemény bekövetkezése sem várható.
- (xi) Bank és Adós valamennyi, az Önkormányzati Finanszírozási Keret szerinti kötelezettségének eleget tett, illetőleg eleget fog tenni, és mindketten tisztában vannak azzal, hogy szerződésszegésük a Bizottságtól kapott juttatások visszafizetéséhez vezethet.

Felek rögzítik, hogy fenti előírások megtartása érdekében együttműködnek, Adós a szükséges információkat haladéktalanul Bank rendelkezésére bocsátja, azonban a jelen pontban

16/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


.....
Sándorfalva-Szátymáz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós



SBERBANK


Sberbank Magyarország Zrt.
H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.; H-1463 Budapest, Pf. 994
Tel: +36-1-328-6666; Fax: +36-1-328-6660
Sberbank Telebank: 06 40 41 42 43; www.sberbank.hu

foglaltak a Felek között jelen szerződés aláírásával létrejövő hiteljogviszony tartalmát nem érinti, arra nincs kihatással.

- VIII.24. Amennyiben jelen szerződés valamely rendelkezése vagy rendelkezésének egy része érvénytelen vagy végrehajthatatlan, úgy az nem érinti a szerződés többi részének érvényességét.
- VIII.25. A kölcsönre egyebekben az irányadó magyar jogszabályok, és a Bank mindenkor Általános Szerződési Feltételeiben és Kockázatvállalási Üzletszabályzatában foglaltak az irányadóak.
- VIII.26. Adós kijelenti, hogy a Bank Általános Szerződési Feltételeit és Kockázatvállalási Üzletszabályzatát megismerte és az abban foglaltakat magára nézve kötelezőnek ismeri el. Az Adós jelen szerződés aláírásával a szerződés és mellékletei általa történt átvételét elismeri.
- VIII.27. Jelen szerződést az Önkormányzat jegyzője ellenjegyzésével látja el. Aláírásával igazolja a Gst. 10. § (3) bekezdésében foglalt eladósodási korlátra vonatkozó jogszabályok betartását.
- VIII.28. Felek jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezésére a megyei bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben a Fővárosi Bíróság, a helyi bíróság hatáskörébe tartozó ügyekben a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Kelt: ~~Sándorfalva~~ 2015. február 12.

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank
képviselik:
Nagy Ászia Csoportvezető és Baráth Andrea
ügyfélkapcsolattartó

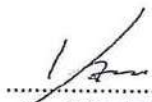

.....
Sándorfalva - Szatymaz
Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű Társulat
mint Adós
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1
képviseli: Kakas Béla Társulat elnöke

Mellékletek:

1. Lehívó levél
2. Sándorfalva Város Önkormányzat kezességvállalási szerződés
3. Szatymaz Község Önkormányzat kezességvállalási szerződés
4. Engedményezési szerződés
5. Sándorfalva Város Önkormányzat Eladósodási korlátra vonatkozó önkormányzati nyilatkozat
6. hatályon kívül helyezve
7. Szatymaz Község Önkormányzat Eladósodási korlátra vonatkozó önkormányzati nyilatkozat
8. hatályon kívül helyezve
9. Adós inkasszó felhatalmazása
10. Sándorfalva Város Önkormányzat inkasszó felhatalmazása
11. Szatymaz Község Önkormányzat inkasszó felhatalmazása

17/

.....
Sberbank Magyarország Zrt.
mint Bank


.....
Sándorfalva - Szatymaz
Beruházó Víziközmű
Társulat
mint Adós
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly, polgármester

Tárgy: Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti Szolgáltatóházban lévő üzlethelyiség bérbeadása

Melléklet: előterjesztés, határozati javaslat

Iktatószám: 220-2/2015.

Készítette: Frankné Dr. Czibere Márta
Igazgatási előadó

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.



Ikt. szám: 220-2/2015/U1

Tárgy: Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. sz. alatti Szolgáltatóházban lévő üzlethelyiség bérbeadása

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szatymazi Önkormányzat tulajdonában lévő Dózsa Gy. u. 49. szám alatt található Szolgáltatóház egyik üzlethelyisége (kozmetika) bérleti jogviszony megszüntetése miatt 2015. március 31. napjával megüresedik.

A Szatymazi Polgármesteri Hivatalhoz 2015. februárjában Maróti Ágnes részéről kérelem érkezett, amelyben leírja, hogy 2013. óta kozmetikusként dolgozik Szatymazon, szeretne továbbra is a településen maradni, de lehetősége szerint, anyagi megfontolásból üzlethelyiséget bérelne a Szolgáltatóházban.

Javaslatom a Képviselő-testület felé az, hogy Maróti Ágnes részére adja bérbe a megüresedő üzlethelyiséget tekintettel arra, hogy az üzlethelyiség berendezésében, kialakításában már eddig is kozmetikaként működött.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám m² alapterületű bérleti jogát 2015. április 01. napjától 5. év időtartamra ...*Maróti Ágnes*...szám alatti lakost bérlőnek jelöli ki.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. április 1.

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Mákos Istvánné jegyző
- 3) Bérlő

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Tanácsa Társulás társulási megállapodás-módosításának elfogadása

Iktatószám: 250-2/2015/U1

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, Társulási megállapodás módosítása

Készítette: Frankné Dr. Czibere Márta, igazgatási előadó

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. március 5.



Ügyiratszám: 250-2/2015/U1

Tárgy: A Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás társulási megállapodás-módosításának elfogadása

Szatymaz Község Képviselőtestülete

Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymazi Önkormányzat tagságával működő Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása esetében a társulási megállapodás módosítását az alábbiak indokolták:

1. Ásotthalom tagönkormányzat elnevezése Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat elnevezésére módosult.
2. A társulási megállapodásban módosításra kerültek a tagtelepülések lakosságszámának adatai.
3. A társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatok ellátását 2015. március végétől a Móraalmi Polgármesteri Hivataltól a Röszei Polgármesteri Hivatal veszi át.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz község Képviselő-testülete megtárgyalta a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás társulási megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Szatymazi Önkormányzat Képviselő-testülete a Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulásának VII. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodását az előterjesztés mellékletével megegyező tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Felelős : Barna Károly, polgármester

Határidő : azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulása
4. Móraalmi Polgármesteri Hivatal
5. Irattár

Szatymaz, 2015. március 5.

Barna Károly sk.
polgármester

Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62-583-560

**Jegyzője**

☎: 06-62/283-311
@: jegyzo@szatymaz.hu

Iktatószám:333/2015/U.

Tárgy: 2015. évi közbeszerzési terv

Melléklet: 1db

Szatymaz Község Képviselő-testületének**S z a t y m a z**

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény /továbbiakban Kbt / 33. § (1) bekezdése szerint az önkormányzatnak éves összesített közbeszerzési tervet kell elfogadnia március 31-ig.

Közbeszerzési szabályzatunk alapján a közbeszerzési tervnek tartalmaznia kell a tárgyévi közbeszerzések megnevezését, tárgyát, mennyiségét, várható értékét, az eljárás megkezdésnek határidejét, fajtáját és a kötelezettségvállaló megnevezését.

A Kbt. alapján a terv elkészítése előtt indított közbeszerzési eljárást a tervben szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után a benne szereplő eljárások lefolytatásának kötelezettségét. A tervben nem szereplő vagy a tervhez képest eltérő közbeszerzés is lefolytatható, ebben az esetben a tervet megfelelően módosítani kell.

Az idei évre nincs nyertes projektünk, ami közbeszerzés köteles beruházást tartalmazna. Az új, 2014-2020-as pályázati ciklus kiírásai várhatóan 2015. júniusától jelennek meg.

Fentiek alapján kérem Tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete
megtárgyalta Szatymaz Község Önkormányzata
és Intézményei 2015. évi közbeszerzési tervére

vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület változatlan tartalommal elfogadja a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. 33. §. (1) bekezdése alapján az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti közbeszerzési tervet.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. dr. Kormányos László polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző

Szatymaz, 2015. 03. 10.





Ügyiratszám:

Tárgy: Makoviczkáné Gyuris Tünde kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

Makoviczkáné Gyuris Tünde 6763 Szatymaz, Bokor u. 1. szám alatti lakos 2015. március 10- én érkezett beadványában kéri az 1/2 arányban tulajdonát képező Szatymaz, belterület 723. hrsz. alatt felvett ingatlanra bejegyzett, az Önkormányzat javára szóló beépítési kötelezettség biztosítására szolgáló elidegenítési tilalom törlését.

Kérelmét azzal indokolta, hogy az ingatlan osztatlan közös tulajdonát képezi testvérel, Gyuris Gáborral. Az ingatlanra 1994. évben közösen iker-lakóházat építettek, melyben jelenleg is életvitelszerűen laknak. A tulajdonközösség megszüntetése érdekében testvérel megállapodást kötött, mely alapján meg kívánja váltani testvére 1/2 tulajdoni hányadát, azonban az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az Önkormányzat javára elidegenítési tilalom van bejegyezve a beépítési kötelezettség biztosítására.

Kérelmében előadja azt is, hogy miután az ingatlan teljes egészében a tulajdonába kerül szándékában áll azonnal megindítani az épület feltüntetésével kapcsolatos földhivatali eljárást.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselőtestülete megtárgyalta Makoviczkáné Gyuris Tünde 6763 Szatymaz, Bokor u. 3. szám alatti lakos kérelmét a Szatymaz, belterület 723. hrsz-ú ingatlanra bejegyzett elidegenítési tilalom törlése ügyében és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselőtestülete Makoviczkáné Gyuris Tünde kérelmére hozzájárul ahhoz, hogy a Szatymaz, belterület 723. hrsz. alatt felvett ingatlanra Szatymaz Község Önkormányzat javára bejegyzett beépítési kötelezettség biztosítására szóló elidegenítési tilalom az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bejegyzés törléséhez szükséges hozzájáruló nyilatkozatot aláírja.

A határozatról értesítést kap:

1. Kérelmező
2. Polgármester
3. Jegyző

Barna Károly sk.
polgármester

Szatymaz Község Polgármesteri Hivatal

6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

Barna Károly polgármester Úr

Tárgy: Árajánlat

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ERKEZÉS: 2015 MÁRC 11.	HATÁRIDŐ: 1268	
SZÁM: 342/2015/4	MELLÉ: 05	
ELOSZÁM:	UTÓSZÁM:	OSZINTÉZŐ: Barna

Tisztelt Cím!

Személyes megbeszélésünkre hivatkozva, az All-in Forest Kft. (6783 Ásotthalom, I. körzet tanya 13-2.) nevében az alábbi árajánlatot teszem a Szatymaz belterületi nemesnyár fakitermelésre.

Fakitermelés díja: 2.000,- Ft/m³+Áfa

Faanyag felvásárlás az alábbi táblázat alapján:

Fafaj	Választék	Hossz (cm)	Kéreg nélküli csúcsátmérő (cm)	Köbözés	Szorzó	Nettó egységár (Ft)	Mennyiség egysége
NNY	Rönk	250+5	20-tól	Egyedi	-	10.000,-	m ³
NNY	Kivágás	125+3	14-től	Csoportos	0,59	10.000,-	m ³
NNY	Tüzifa	200	6-től	Csoportos	0,59	6.000,-	m ³

A fakitermelés díja tartalmazza a fák szakszerű kivágását, a faanyag szállítható formában történő felkészítését, de nem tartalmazza a vágástér takarítását.

Fizetés átutalással történik az eladó által kiállított számla ellenében a teljesítést követő harmincadik napon belül.

Ásotthalom, 2015. március 11.

Tisztelettel:



Juhász Pál
All-in Forest Kft.

AGRO-CUP KFT.
6348 Érsekhalma, Hild sor 24.

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ÉRVÉ: 2015 MÁRC 11	HATÁRIDŐ: 1269	
342-2/2015	MELL:	
ELŐIRÁMI:	UTOSZÁMI:	DOSSYENTÉZŐ: Balca

Polgármesteri Hivatal
Szatymaz

Tisztelt Címzett!

A megtekintett lábon álló fatömeg megvásárlása 1.400.000,- Ft összegű ajánlatot teszünk.
A kitermelést és a szállítást saját költségen mi végezzük.

A cég adatai:

Cég neve: **AGRO-CUP KFT.**
Székhely: 6348 Érsekhalma, Hild sor 24.
Adószám: 13758521-2-03
Cégjegyzékszám: Cg. 03-09-113700
Képviselő: Kozák Attila, Ügyvezető 20/444-3333
E.mail cím: trans01@t-online.hu

Érsekhalma, 2015. március 11.

AGRO-CUP KFT.
6348 Érsekhalma, Hild sor 24.
Bank: 11732092-20382292
Adószám: 13758521-2-03
Cégjegyzékszám: 03-09-113700

Tisztelettel: Kozák Attila
Ügyvezető

Szatymaz Község Képviselő-testülete

Szatymaz
Kossuth u. 30.

Barna Károly
polgármester
részére

Tárgy: árajánlat fakitermelésre

Tisztelt Polgármester Úr!

A korábbi egyeztetésre hivatkozva, ezúton **3000 Ft/m³** kitermelési díjban adom meg az árajánlatot.

Szatymaz, 2015. március 10.

Tisztelettel:

Kondász György

Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár igazgatója

Előterjesztés

a Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. március 12-én tartandó testületi ülésére.

Tisztelt Képviselő-testület!

A **Magyar Közlöny 2014. évi 184. számában** megjelent Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló **2014. évi C. törvény.** A törvény **2. számú melléklete** (A helyi önkormányzatok általános működésének és ágazati feladatainak támogatása) **IV. 1 fejezet d) pontja** rendelkezik a **Települési önkormányzatok nyilvános könyvtári és közművelődési feladatainak támogatásáról, felhasználásáról,** mely szerint:

- a nyilvános könyvtár, könyvtári szolgáltató hely és a közművelődési intézmény, közösségi szintér nyitva tartását a hét valamely szabadnapján vagy munkaszüneti napján is,
- a közművelődési intézmény nyitva tartását **hetente legalább egy alkalommal 21 óráig,**
- a közösségi szintér nyitva tartását havonta legalább egy alkalommal 21 óráig.

ennek értelmében a **Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában** megjelölt nyitvatartási időpontokat módosítani szükséges a törvényben előírtak szerint. *Jelenleg az SZMSZ-ben megjelölt nyitvatartási idő hétfőtől-péntekig 8.00-19.00 óra, szombat, vasárnap rendezvények szerint.*

A nyitva tartás módosítására vonatkozó javaslat: **Hétfő: 8.00-21.00.**

Szatymaz, 2015. március 10.

Köszönettel:

Kálmán János
igazgató

17. sz. melléklet

Szatymazi Polgármesteri Hivatal**Feladó:** Mikes Károly [mikes.karoly@jobbik.hu]**Küldve:** 2015. március 9. 16:27**Címzett:** pmhivatal@szatymaz.hu**Tárgy:** Kérés

Tisztel Képviselő testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat	
ÉRKEZÉS: 2015. MÁRC 10.	HATÁRIDŐ: 1262
SZÁM: 327/2015/4	MELL: db
ELOSZÁS:	UTÓSZÁM: dr. Csikrei

A Szatymazi Jobbik nevében azzal a kéréssel fordulok önökhöz, hogy legyenek szívesek felülvizsgálni a Dr. Lengyel Andrea és Dr. Lengyel Dezső házi orvosok szerződésének I. számú mellékletét ami a rendelési időre vonatkozik! Többen megkerestek azzal a kéréssel, hogy a házi orvosoknak miért nincs délutáni rendelési idejük! Elfogadhatatlan az a tény, hogy a Szatymazi házi orvosok csak délelőtt és csak 8 és 11 óra között hajlandóak megtartani a rendelést! Csongrád megyében nincs olyan település ahol ne lenne délután is rendelés Szatymaz kivételével! Szeretnénk szorgalmazni és javasolni, hogy változtassák meg a rendelési időt oly módon, hogy legalább kettő de minimum egy alkalommal legyen a házi orvosoknak délutáni rendelésük is! Legyenek szívesek a szerződéseket felülvizsgálni!

Ha az ügyben nem történik előrelépés akkor a Szatymazi Jobbik nevében jómagam választó polgári kezdeményezést fogok benyújtani a helyi választási bizottságnak! Aláírásokat fogunk gyűjteni a népszavazás megindításához, hogy ez az ügy minél gyorsabban rendezésre kerüljön!

Tisztelettel: Mikes Károly

Szatymazi Jobbik Magyarországért Mozgalom Elnöke.

2015. 03.10. Csikrei / Mikes Károly UT-22

2015.03.10.



...../2015.

Tárgy: Alföldvíz Zrt-vel kötendő üzemeltetési szerződésről tájékoztató

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alföldvíz Zrt és az önkormányzat között megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződéssel (szennyvíz) kapcsolatban az alábbiakról kívánom tájékoztatni a Képviselő-testületet:

1./ Előzmények:

2009-ben Sándorfalva és Szatymaz jogi személyiség nélküli társulást alapított szennyvízcsatorna hálózat és tisztítómű építésére. A társulás célja a KEOP 7.1. 1 fordulójára vonatkozott. Ebben a társulási megállapodásban vállalta a két település, hogy a KEOP 2. fordulójára ez a társulás megszűnik és létrehoznak egy jogi személyiséggel működő másik társulást.

2010. évben vállalásának megfelelően a két település megalapította a jogi személyiségű társulását a KEOP 2. fordulójára.

A társulás célja a szennyvíz gyűjtése, tisztítása, objektumok fenntartása. A társulás határozott időre jött létre a beruházás befejezéséig, illetve még plusz 5 év továbbműködtetést is vállalt.

A társulás költségvetési szervként működik.

2./ Jelenlegi helyzet:

2014. évben a csatorna-hálózat megépítése településünkön megtörtént, a tisztítómű építésének befejezése azonban 2015. január 14-ére datálódott.

A pályázati projekt nem tartalmazott próbaüzemet, ezért a hálózat és a tisztítómű átadása közötti időszakot testüzemnek nevezte el a kivitelező. A testüzem időtartama alatt a lakosságnak csatorna használati díjat nem kellett fizetnie. 2014. év végén az Alföldvíz Zrt. bérleti üzemeltetési szerződés megkötésére kereste meg mindkét önkormányzatot. A Képviselő-testület tárgyalta az anyagról, azonban érdemi döntést nem hozott, mivel ekkor még a tisztítómű kivitelezése nem fejeződött be. 2014. decemberében megkerestem az Alföldvíz Zrt-t, hogy egyeztessünk az általuk előző évben már megküldött bérleti üzemeltetés tárgyában, illetve beszéljük át a jövőbeni együttműködés lehetőségeit. 2015. január 4-én Szatymazról alpolgármester úrral, illetve sándorfalvi polgármester asszony, aljegyző és a társulás könyvvizsgálója egyeztető tárgyaláson vettünk részt Békéscsabán az Alföldvíz Zrt. képviselőivel.

Ezen a tárgyaláson elhangzott, hogy szerződést az üzemeltető csak önkormányzattal tud kötni, mivel a víziközmű törvény kimondja, hogy ellátásért felelős önkormányzat vagy Magyar Állam lehet. A tárgyaláson a könyvvizsgáló elmondta, hogy 2014. évben NAV ellenőrzésen esett át a társulás, melyen megerősítették a működtetési kötelezettségüket, illetve problémának látja az ÁFA visszaigényléseket is. A víziközmű törvény a társulás által visszaigényelt ÁFA tekintetében akként rendelkezik, hogy közcélú adománynak minősíti az ÁFA-t, amennyiben azt társulás igényelte vissza ha a közmű az önkormányzat tulajdonába kerül át. A békéscsabai megbeszélésen megállapodtunk abban, hogy az ellátásért felelős személyének tisztázása érdekében a társulás is, és Sándorfalva város mint gesztor önkormányzat is további lépéseket tesz.

Miután heteken keresztül érdemben nem történt semmi elmozdulás az ügyben, felhívtam az Energetikai Hivatalt (az üzemeltetési szerződést nekik kell jóváhagyniuk) állásfoglalás céljából, azonban ott azt a tájékoztatást kaptam, hogy csak írásban és csak az érintett (társulás, gesztor) részére adnak tájékoztatást.

E témában többször kerestem a gesztor önkormányzat aljegyzőjét, majd később jegyzőjét, hogy a szerződés megkötése sürgős lenne, mivel az Alföldvíz szolgáltat a közművön. Tájékoztattam őket arról is, hogy csatornadíjat az Alföldvíz nem tud megállapítani az Energetikai Hivatallal addig, amíg nincs érvényes üzemeltetési szerződésünk, tehát addig a lakosság felé számlázni sem tud. Mivel a lakosság részére visszamenőleges hatállyal számlát kiállítani a szolgáltató részéről nem lehet, így álláspontom szerint az ellátásért felelős részére fogja az Alföldvíz ezt kiszámlázni.

Munkatársaimmal együtt áttanulmányoztuk a vonatkozó dokumentációt és arra a megállapításra jutottunk, hogy a 2010-ben vállalt társulási kötelezettségek ellentétesek a 2012. január 1-től hatályos új víziközmű törvénnyel. A törvény részben (lásd ÁFA) rendezi is ezeket az anomáliákat, hiszen nem egyedi eset a mienk. Mivel a víziközmű törvény kimondja, hogy ellátásért felelős az önkormányzat, ezért a társulás által 2010-ben vállalt 5 éves működtetés jogszabályellenes. Ezt a társulás által alkalmazott ügyvédnek, könyvvizsgálónak rendeznie kellett volna. Jogszabállyal ellentétesen nem lehet üzemeltetési szerződést kötni, ezért a társulásnak előbb át kell adnia az önkormányzatoknak a közművek tulajdonjogát, majd az önkormányzatoknak haladéktalanul meg kell kötniük a bérleti-üzemeltetési szerződést.

Fentiekben kifejtettekről tájékoztattam a gesztor önkormányzatot, illetve úgy gondolom, hogy az ügy eljutott arra a pontra, hogy a Képviselő-testület is tájékozódjon ezekről a dolgokról. Mivel nem egyedi esetről beszélünk, ezért több hasonló konstrukciót alkalmazó önkormányzattal is tárgyalásba vagyok, melyeknek eredményeiről tájékoztatni fogom a Képviselő-testületet és a gesztor önkormányzatot is.

Kérem fentiek szíves tudomásul vételét.

Szatymaz, 2015. március 6.

Máros Istvánné
jegyző