

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testülete Humán Bizottságának a
Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Kistermében
(Szatymaz, Dózsa György utca 42.)

2024. március 19. napján 14 óra 30 perckor megtartott

Nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

36/2024. (III.19.) HB. határozat	3. oldal
Tárgy: Napirendi pontok elfogadása	
37/2024. (III.19.) HB. határozat	4. oldal
Tárgy: Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről	
38/2024. (III.19.) HB. határozat	8. oldal
Tárgy: Beszámoló a Szatymaz Községi Önkormányzat Védőnői Szolgálatának 2023. évi munkájáról	
39/2024. (III.19.) HB. határozat	8. oldal
Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről	
40/2024. (III.19.) HB. határozat	9. oldal
Tárgy: Belterületi közterületek elnevezése	
41/2024. (III.19.) HB. határozat	11. oldal
Tárgy: Településképi rendelet módosítás véleményezésének elfogadása	
42/2024. (III.19.) HB. határozat	12. oldal
Tárgy: Lakásrendelet módosítása	
43/2024. (III.19.) HB. határozat	13. oldal
Tárgy: Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentése	
44/2024. (III.19.) HB. határozat	13. oldal
Tárgy: Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2024. évi munkaterve	
45/2024. (III.19.) HB. határozat	15. oldal
Tárgy: Tanyagondnok munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálása	

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testülete **Humán Bizottságának a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár Kistermében** (Szatymaz, Dózsa György utca 42.) **2024. március 19. napján 14 óra 30 perckor megtartott nyílt üléséről.**

Jelen voltak:

Pölös László	bizottság elnöke
Mezeiné Bérczy Sarolta	tag
Simon Lajosné	tag
Sutka István	tag

Távolmaradását előzetesen jelezte:

Nagyné Dr. Hegedűs Anita	bizottság elnökhelyettese
--------------------------	---------------------------

Tanácskozási joggal jelen voltak:

Barna Károly	polgármester
Dr. Makay Enikő	jegyző
Feketéné Bárkányi Ilona	Művelődési Ház igazgató
Tóth Krisztina	gazdálkodási előadó
Dr. Czibere Márta	igaz. előadó, jegyzőkönyvvezető

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Pölös László bizottsági elnök köszöntötte a megjelenteket. Megállapította a határozatképességet és megnyitotta az ülést. Javasolta, hogy a jegyzőkönyv másik aláírója Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag legyen. Javaslatával a Humán Bizottság 4 igen szavazattal egyetértett. Jegyzőkönyvvezetőként Dr. Czibere Mártát kérte fel. Javasolta a meghívóban kiközlött napirendi pontok sorrendjének módosítását. Megkérdezte, hogy más észrevétel, javaslat van-e. Mivel nem volt, szavazásra bocsátotta javaslatát.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 36/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

36/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága a napirendi pontokat a meghívóban szereplő sorrendhez képest az alábbiak szerint fogadja el:

1. Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről
Előadó: orvosok
2. Beszámoló a Szatymazi Védőnői Szolgálat 2023. évi munkájáról
Előadó: védőnők
3. Beszámoló az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről
Előadó: polgármester
4. Előterjesztések
Előadó: jegyző

Zárt ülés keretében:

1. Települési támogatások elbírálása

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

(Meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

1. napirendi pont

Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről

Előadó: orvosok

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Pölös László bizottság elnöke felkérte a napirendi pont előadóit, hogy ismertessék az előterjesztést.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy készült írásos előterjesztés, mindkét felnőtt háziorvostól, gyermekorvostól és fogorvostól is megérkezett az írásos anyag. Átadja a szót a jelenlévő orvosoknak.

Dr. Kiss-Kovács Róbert I. számú felnőtt háziorvosi körzet háziorvosa elmondta, hogy az általa elkészített anyaghoz nincs hozzáfűznivalója, részletesen kidolgozta.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a háziorvos 2024. január 1. napjától dolgozik a körzetben háziorvosként. Kéri, hogy pár szóban beszéljen az elmúlt közel három hónap tapasztalatairól, valamint megkérdezi, hogy van-e szüksége valamire, ami segíti az ő munkáját.

Dr. Kiss-Kovács Róbert háziorvos elmondta, hogy a rendelő elég jól felszerelt, valamint pályázatból is sikerült eszközöket beszerezni és Szegedről

a Családorvosi Intézetből is tudott pár eszközt magával hozni. Ami problémát jelent olykor, az az informatikai háttér. Van egy számítógép a rendelőben, meg egy laptop a kis helyiségben. Ezek az eszközök már régiek, elavultak, sűrűn akadoznak, lefagynak, lassítva ezzel a rendelést. A másik fontos dolog, hogy a vizsgálóágy fejtámlája leszakadt, maga az ágy is rossz állapotban van. Ebben szeretne segítséget kérni, hogy hogy tudna egy korszerűbb vizsgálóágyat beszerezni.

Simon Lajosné bizottsági tag elmondta, hogy a Gondozási Központnak vannak betegágyai, de azok használatban vannak, többre is szükség lenne.

Barna Károly polgármester felvetette, hogy amennyiben felajánlásként kapna a Gondozási Központ jó állapotú ágyat, arra igényt tartana az Önkormányzat.

Dr. Lengyel Andrea II. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziorvosa hozzáfűzte, hogy a betegség nem összekeverendő a vizsgálóágygal.

Pölös László bizottsági elnök megköszönte a háziorvos tájékoztatóját és átadta a szót Dr. Lengyel Andrea háziorvosnak.

Dr. Lengyel Andrea háziorvos elmondta, hogy a II. számú háziiorvosi körzetben kevésbé van változás, mint a másik praxisban. 30 éve dolgozik a körzet háziorvosaként. Éles különbség a másik körzethez képest, hogy ő vállalkozóként látja el munkáját, nem önkormányzati dolgozóként. Az önkormányzat mostmár, hogy működtet egészségügyi intézményt, betekintést nyerhet arról, hogy az állami finanszírozás mire elég. Gratulált Polgármester úrnak és Jegyző Asszonynak, hogy a múlt évben bekövetkező nagyon nehéz helyzetet meg tudták oldani a gyermekorvos és a másik körzet tekintetében is. Szeretné kérni, hogy a támogatást, amit az I. körzethez tartozó betegek megkapnak, azt az ő betegei is kapjanak meg. Nagy különbség, hogy az önkormányzati praxisnál kártyaszámtól függetlenül két asszisztens bértámogatását is megkapja az önkormányzat a NEAK-tól, addig vállalkozásban működve ez kártyaszámtól függ. A II. számú körzet is sok felszereléssel gazdagodott, amit igyekeznek munkába állítani. Létezik egy praxisközösség, öt környező település háziorvosaival alkotják, lesz egy nagy rendezvényük az Egészségházban, ahova szakdolgozóik is mennek. Sikerült beszerezniük egy laborgépet, amellyel vizsgálatokat tudnak végezni helyben a településen. Az informatikai háttér korszerűsítése ebben a körzetben is szükséges lenne. Elmondta, hogy van egy régóta fennálló probléma, ami érinti a fogorvost és a gyermekorvost is, az az, hogy a rendelőkben kihallatszik minden a váróba. Elindult ennek kapcsán egy folyamat, hangszigetelték a rendelő egyik ajtaját, de nem ér semmit.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy ez fakadhat az épület adottságaiból. Megkérdezte, hogy az a kezdeti megoldás, amit alkalmaz a gyermekorvos és a másik körzet háziorvosa is, hogy engedélyt kért az önkormányzat a várókban zenehallgatásra, az megoldaná-e a problémát.

Dr. Kapus Katalin gyermekorvos elmondta, hogy a gyermekorvosi váróban nagyvonalakban bevált ez a módszer, időnként a védőnőket zavarja a rádió, pl. mikor hallásvizsgálatot tartanak, de akkor kikapcsolják.

Dr. Lengyel Andrea háziorvos elmondta, hogy ez neki is szimpatikus megoldás, azonban ehhez engedélyt kell kérnie, aminek költsége is van, ezt azonban ő már nem tudja kigazdálkodni. Ha megkéri az önkormányzat az engedélyt, azt örömmel veszi.

Barna Károly polgármester megkérdezte, hogy a kártyaszám hogyan függ össze a bértámogatással?

Dr. Lengyel Andrea háziorvos válaszában elmondta, hogy nem is kártyaszámtól függ ez, hanem meghatározott szorzók vannak, amikkel elérnek bizonyos pontokat és ezektől a pontoktól függ a bértámogatás. Jelenleg egy dolgozóra kap 100%-os bértámogatást. Maximum 1,5 dolgozóra kaphat, de nincs még meg az ehhez szükséges pontszám. Szeretné, ha a két körzet összefogva minél több embert tudna Szatymazra hozni. Örömmel venné, ha az Egészség hét szervezésében az I. számú körzet dolgozói is részt vennének.

Dr. Kiss-Kovács Róbert háziorvos elmondta, hogy biztosan meg tudják ezt beszélni, hogy közösen bonyolítsák ezt le.

Barna Károly polgármester megkérdezte, hogy van-e a tagoknak kérdése a két háziorvosi körzet orvosaihoz? Mivel nem volt, ezért átadta a szót Dr. Kapus Katalin gyermek háziorvosnak.

Dr. Kapus Katalin gyermekorvos elmondta, hogy egyre több gyermek jelentkezik át hozzá, folyamatosan nő a kártyaszám. Jönnek vissza szatymazi gyermekek, de a környező településekről is bejelentkeznek. Volt egy pár kijelentkezés is, költözés miatt. Fontosnak tartja, hogy mindenkinek ad időt, nagyon aprólékos.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy évről évre nő a lakosságszám, születnek gyermekek a településre. Az épülő autógyár is várhatóan növekvő lakosságszámot fog eredményezni, ami a gyermekorvosi körzet mellett a felnőtt háziorvosi körzetet is érinteni fogja.

Dr. Kapus Katalin gyermekorvos elmondta, hogy vannak új eszközeik, amelyeket használnak is. A rendelő is megszépült és a váróban hallható zenének is örülnek a gyermekek és szüleik is. Köszöni az önkormányzat támogatását.

Pölös László bizottsági elnök megköszönte a tájékoztatásokat. Elmondta, hogy Dr. Bandl Erzsébet fogorvos írásos anyaga beérkezett, ahhoz van-e valakinek kérdése.

Dr. Lengyel Andrea háziorvos véleménye szerint nagyon fontos még beszélni a 2023. október 1. napjától megváltozott ügyeleti rendszerről. Minden háziorvosnak kötelező szerződést kötnie, amely alapján ő köteles ügyeletet ellátni havi meghatározott számban.

Dr. Kiss-Kovács Róbert háziorvos elmondta, hogy a szerződéskötése folyamatban van.

Pölös László bizottság elnöke megkérdezte, hogy van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a település lakosainak egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatást, kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 37/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

37/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a település lakosainak egészségügyi helyzetéről szóló tájékoztatást, és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottsági tag

2. napirendi pont

Beszámoló a Szatymazi Védőnői Szolgálat 2023. évi munkájáról

Előadó: védőnők

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Pölös László bizottság elnöke elmondta, hogy a védőnők elkészítették a 2023. évi beszámolójukat. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Védőnői Szolgálat 2023. július 1. napjától az SZTE Klinikai Központhoz tartoznak.

Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag, védőnő kifejtette, hogy az átállás nem ment és megy gördülékenyen. A mai napig vannak problémák, próbálják megoldani. Nyomtatópatront már nem kapnak az elkövetkezendő 3 hónapra, mert nincs rá pénz. Lesz egy központi mobilszámuk, amit lehet majd hívni. A gyermekorvossal nagyon jó a kapcsolatuk, sokat segít nekik,

hogy a munkájukat el tudják látni. Szükségük lesz majd egy komódra, ahova a pelenkázót fel tudják tenni, így nagyobb helyük lenne a védőnői szobában.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy az utóbbi hetekben több helyen volt újszülötteket köszönteni, szerencsére jó környezetben élő gyermekeket látogatott. De gondolja, hogy vannak nem csak ilyen környezetben élő családok is.

Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag elmondta, hogy természetesen vannak igen rossz körülmények között élők is.

Barna Károly polgármester észrevétele, hogy nagyon lecsökkent a támogatást kérők száma.

Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag elmondta, hogy nagy segítség a családoknak, rászorulóknak a heti élelmiszer-csomag, amit az önkormányzat oszt ki.

Pölös László bizottság elnöke megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a védőnők 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 38/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

38/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Beszámoló a Szatymaz Községi Önkormányzat Védőnői Szolgálatának 2023. évi munkájáról

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a Szatymaz Községi Önkormányzat Védőnői Szolgálatának 2023. évi munkájáról szóló beszámolót, azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottsági elnök

3. napirendi pont

Beszámoló az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről

Előadó: polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Pölös László bizottsági elnök felkérte a polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy részletes előterjesztés készült a napirendi ponthoz. Változás, hogy az egyik tanyagondnok, Bérczi Tamás betöltötte az öregségi nyugdíjkorhatárt és felmentési idejét tölti. 2024. március 22. napon szűnik meg a jogviszonya, pályázatot írtunk ki a munkakör betöltésére.

Pölös László bizottsági elnök megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről szóló beszámolót, kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 39/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

39/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről szóló beszámolót, azt az előterjesztés tartalmával megegyező tartalommal elfogadta és elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László elnök

5. napirendi pont

Előterjesztések

Előadó: jegyző

5/1. napirendi pont

Belterületi közterületek elnevezése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Pölös László bizottsági elnök átadta a szót Dr. Makay Enikő jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy építési telkeket alakított ki az önkormányzat, így két olyan utca jött létre, amit el kell nevezni. Az egyik

a Kamenszky utca folytatása, ez maradhatna Kamenszky utca, a másik pedig keresztutca, aminek nevet kell adni. Szeretne javaslatokat kérni.

Simon Lajosné bizottsági tag javasolta, hogy Pálmai József utca legyen.

Dr. Makay Enikő jegyző javaslata, hogy Herczeg István olimpikonról is el lehetne nevezni. Ő nem volt tősgyökeres szatymazi.

Pölös László bizottsági elnök elmondta, hogy régebben volt már javaslat Dr. Kormányos Lászlóról történő közterület elnevezésre is.

Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag javasolta a Simsay vagy Pálmai elnevezést.

Pölös László bizottság elnöke összefoglalta a javaslatokat. Három nevet javasol a Képviselő-testületnek: Pálmai, Simsay, Dr. Kormányos. Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a belterületi közterület elnevezéssel kapcsolatos javaslatokat, kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 40/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

40/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Belterületi közterületek elnevezése

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a belterületi közterületek elnevezéséről szóló előterjesztést, és az alábbi javaslatokat teszi a Képviselő-testület felé:

1. Szatymaz, Belterület 704/10 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület neve: Kamenszky Béla utca.
2. Szatymaz, Belterület 704/8 helyrajzi számú, kivett utca neve:
 - Simsay István vagy
 - Pálmai József vagy
 - Dr. Kormányos László

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

5/2. napirendi pont

Településkép védelméről szóló 24/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet-módosítása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy a képviselő-testület januári testületi ülésén tárgyalta a településkép védelméről szóló 24/2017.(XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) jogszabályváltozás miatti módosításnak szükségességéről szóló előterjesztést. A településtervek tartalmáról, előkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet alapján csak véleményezési eljárás lefolytatása mellett módosítható a településképi rendelet. Az állami főépítésznek megküldésre került véleményezésre a rendelet-tervezet. Javasolt további szakaszokat módosítani, hatályon kívül helyezni, amelyek a főépítés véleménye szerint ellentétesek a településképi törvénnyel. Például ki kell venni a helyi rendeletről, hogy egyházi hirdetőfelületen kizárólag egyházi hírek helyezhetőek el. Nem lehet korlátozni a hirdetőfelületen közzétett hirdetések tartalmát. A közművelődési célú hirdetőoszlopokra ugyanez vonatkozik. Ezeket módosítani szükséges.

Pölös László bizottság elnöke Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a településképi rendelet módosításának tervezetét, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 41/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

41/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Településképi rendelet módosítás véleményezésének elfogadása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Humán Bizottság Szatymaz Község Képviselő-testületének a településképvédelméről szóló 24/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyában érkezett állami főépítési véleményt elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

5.3. napirendi pont

Lakásrendelet módosítása

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy az Ady Endre utcában található önkormányzati bérlakások kaptak a KCR-nek megfelelő címet, ezt át kell vezetni az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletén.

Pölös László bizottság elnöke Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a lakásrendelet módosításának tervezetét, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 42/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

42/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

5.4 napirendi pont

Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentése

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző megkérdezte a művelődési ház igazgatóját, hogy van-e az anyaghoz hozzáfűznivalója.

Feketéné Bárkányi Ilona igazgató elmondta, hogy a Könyvtárnak külön beszámolót kell készítenie, amit a Képviselő-testületnek kell elfogadnia. Az anyaghoz nem kíván többet elmondani, mindent összefoglaltak abban.

Pölös László bizottság elnöke megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentését, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 43/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

43/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentése

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentését, és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

5.5 napirendi pont

Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2024. évi munkaterve

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző a Könyvtárnak van külön munkaterve is, amit szintén külön el kell fogadni.

Pölös László bizottság elnöke megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és elfogadásra javasolja a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentését, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 44/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

44/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2024. évi munkaterve

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2024. évi munkatervét, és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és elfogadásra javasolja.

Határidő:azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

5.6. napirendi pont

Kertes mezőgazdasági területek beépíthetősége

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Pölös László bizottsági elnök felkérte a polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy Várkonyi Gábor településtervezőtől megkaptuk a tanulmánytervet, ami a zártkertekre vonatkozik. Arról szól, hogy amennyiben megváltoztatja a Képviselő-testület a zártkertek beépíthetőségére vonatkozó szabályokat, onnantól az ingatlanokat nem lehet lakóépületté minősíteni. Ki kell találni a legjobb megoldást. Vannak olyan ingatlanok, amelyek 1500 nm-nél nagyobbak, azok

más besorolású övezetbe kerülhetnének. Felmerült a lehetősége annak is, hogy hallgassuk meg az érintetteket, hiszen sokan laknak zártkertekben. Ha úgy döntünk, hogy felemeljük a beépítési százalékot, kizárjuk annak lehetőségét, hogy lakóépületté lehessen az ingatlanokat nyilvánítani. Ha későbbi időre tesszük a beépítési százalék emelést, addig van ideje a tulajdonosoknak átminősíteni. Onnantól csak gazdasági épületet építhet, lakóépületet nem. Ettől be lehet oda jelentkezni, címet lehet létesíteni, csak hitelt nem fognak rá kapni. Egy fórumot is össze kellene hívni ezügyben.

Pölös László bizottsági elnök véleménye, hogy mindenképpen lakossági fórumot kellene tartani, jelenléti ívvel.

Dr. Makay Enikő jegyző a lakossági fórumon tájékoztatná a lakosokat, azt követően írásban kellene beadniuk a véleményüket. Tudniuk kell, hogy attól nem lesznek szélesebbek az utcák, nem lesz közvilágítás, sem víz, de ahol tudunk, segíteni szeretnénk. Az átminősítéshez be kell csatolni egy tervdokumentációt és helyszíni szemlét tartanak a kollegák. Akinek nincs terve, meg kell terveztetni. Ha nem, akkor csak gazdasági épület lehet.

Barna Károly polgármester meg akarják szüntetni az átminősítés lehetőségét.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy 2027-től ez lesz, az OTÉK már most nem engedi, részünkre ez egy átmeneti szabályozás. A Helyi Építési Szabályzatunk régi, ezért a régi OTÉK időállapota szerinti szabályok vonatkoznak ránk, de ha a HÉSZ-t módosítja a Képviselő-testület, onnantól az új OTÉK az irányadó.

Barna Károly polgármester véleménye, hogy az érintettek véleményét meg kell kérdezni. Újságban közzé kell tenni és lakossági fórumot hirdetni. Regisztrációhoz kellene kötni a megjelenést.

Dr. Makay Enikő jegyző a regisztrációból látnánk, hogy mennyien jönnének el, szükség szerint több fórumot hirdetnénk meg.

5.7. napirendi pont

Tanyagondnok munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálása

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Pölös László bizottsági elnök ismerteti az előterjesztést.

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy határidőben négy pályázat érkezett be, Rácz István pályázata volt csak érvényes. Ő most is önkormányzati dolgozó, elvégezte a tanyagondnok helyettesi képzést.

Pölös László bizottság elnöke megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, javaslat. Mivel nem volt, felkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja és

elfogadásra javasolja Rácz István tanyagondnok munkakörben történő kinevezését, az kézfelemeléssel szavazzon.

**A bizottság 4 igen szavazattal,
-nem szavazat nélkül- elfogadta
a 45/2024. (III.19.) HB számú határozatot**

45/2024. (III.19.) HB. határozat

Tárgy: Tanyagondnok munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálása

H a t á r o z a t

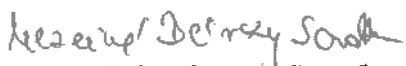
Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága megtárgyalta a tanyagondnok munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról szóló előterjesztést és javasolja 2024. március 23. napjától Rácz István 6763 Szatymaz, IV. körzet tanya 6. szám alatti lakos tanyagondnok munkakörben történő kinevezését.

Határidő:azonnal

Felelős: Pölös László bizottság elnöke

Pölös László bizottsági elnök mivel nem volt több nyílt ülésre tartozó előterjesztés, megköszönve a megjelentést, az ülést bezárta.

k. m. f.


Mezeiné Bérczy Sarolta
bizottsági tag


Pölös László
bizottság elnöke

J E L E N L É T I Í V

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Humán Bizottságának
2024. március 19. napján megtartott nyílt üléséről

Jelen vannak:

Pölös László bizottság elnöke

.....

Nagyné Dr. Hegedűs Anita bizottsági elnök h.

.....

Mezeiné Bérczy Sarolta bizottsági tag

Mezeiné Bérczy Sarolta

Simon Lajosné bizottsági tag

Simon Lajosné

Sutka István bizottsági tag

Sutka István

Meghívottak:

Barna Károly polgármester

.....

Dr. Makay Enikő jegyző

.....

Dékányné Dr. Balogh Andrea alpolgármester

.....

DR. KIS-KOVÁCS D. BEA

.....

Dr. Lengyel Judit

.....

FEKETE NÉ. JÁRKÁNYI ILONA

.....

DR. KAPUS KATALIN

.....

.....

.....

.....

.....

Jegyzőkönyvvezető: Dr. Czibere Márta

Távol maradt bizottsági tag:

..... 1

Távollétét előzetesen bejelentette:

..... 1

Távollétét előzetesen nem jelentette be:

..... 6

Az ülés 14.30 órakor kezdődött és 15:50 órakor fejeződött be.

**Szatymaz Község
Képviselő-testülete
Humán Bizottsága**



☎: 6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.
☎: 0662-583-560
☎: 0662-283-311
✉: pmhivatal@szatymaz.hu

M E G H Í V Ó

Szatymaz Község Képviselő-testületének Humán Bizottsága

2024. március 19. napján (kedd) 14:30 órától

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: **Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár**
6763 Szatymaz, Dózsa Gy. u. 42.

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az Önkormányzat Tanyagondnoki Szolgálatának működéséről
Előadó: polgármester
2. Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről
Előadó: orvosok
3. Beszámoló a Szatymazi Védőnői Szolgálat 2023. évi munkájáról
Előadó: védőnők
4. Előterjesztések
Előadó: jegyző

Zárt ülés keretében:

1. Települési támogatások elbírálása.

Szatymaz, 2024. március 14.



Szatymaz Község

☎: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560

**Polgármestere**

☎: 06-62/283-311
@: polgarmaster@szatymaz.hu

Ikt. szám: U1/375-6/2024.

Tárgy: Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről
Melléklet: Beszámolók

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község közigazgatási területén működő egészségügyi szolgáltatók megküldték a lakosság egészségügyi helyzetéről szóló beszámolóikat.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2024. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az „Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselő-testülete a lakosság egészségügyi helyzetéről szóló beszámolókat megismerte és azokat az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. orvosok
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 14.


Barna Károly
polgármester

de

Tájékoztató a település lakosainak egészségi helyzetéről

A tájékoztatót írta: Dr. Kiss-Kovács Róbert

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelen dokumentum Szatymaz község I. számú családorvosi körzetéhez tartozó lakosainak egészségi helyzetéről szóló tájékoztató, melyet a község képviselő-testületének kérésére állítottam össze, mint az I. számú háziorvosi körzet családorvosa. A tájékoztató célja, hogy átfogó képet adjon a körzethez tartozó lakosok egészségügyi helyzetéről, azonosítva a legfontosabb egészségügyi rizikótényezőket és kihívásokat, amelyekkel együttesen kell szembenéznünk. A tájékoztató továbbá bemutatja azokat a prevenciós intézkedéseket és stratégiákat, amelyek potenciálisan képesek lennének javítani a betegek egészségi állapotán.

Az egészségügyi állapot összegzése kritikus fontosságú minden közösség életében, tekintettel, hogy az egészséges lakosok az alapja a progresszív gazdasági és társadalmi fejlődésnek. A statisztikai adatok bemutatása előtt lényeges leszögezni, hogy ezen adatok a GDPR előírásainak megfelelően kerülnek a publikum elé, szenzitív, konkrét személy beazonosítására alkalmas információkat a statisztikai eredmények közzlése során nem adok közre, s a populációról szóló adatok az anonimitás szabályait szem előtt tartva kerülnek a nyilvánosság elé. Az átfogó adatgyűjtéshez a praxisban működő orvosi program volt segítségünkre. Az adatgyűjtés célja az volt, hogy egy valós, reprezentatív és objektív képet nyújtson az egészségi állapot helyzetéről, mely potenciálisan megalapozhatja a további, a lakosság egészségi állapotával kapcsolatos döntéshozatali folyamatokat.

Az alábbiakban prezentálom a körzethez tartozó betegeink egészségi állapotát befolyásoló főbb tényezőket, az egészségügyi problémákkal kapcsolatos aspektusokat, valamint az egészségmegőrzés és a betegségmegelőzés lehetséges módjait. Az egészség mindenki számára alapvető jog és érték, melynek megőrzése és javítása közös felelősségünk.

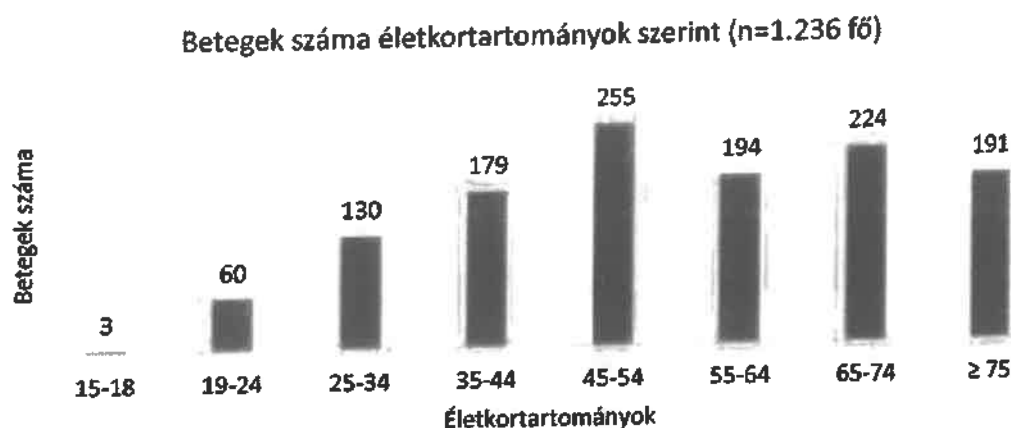
2024. 02. 13. *[Signature]*

Adatgyűjtés

Az adatgyűjtést két szinten valósítottam meg. Egyrészt a tavalyi év szerinti adatokat, másrészt ettől teljesen különállóan az idei évi, munkába állásom óta eltelt, két és fél hónapnyi időszakot felölelő időintervallum adatait vettem alapul. A lehető legobjektívebb meghatározáshoz az alábbi demográfiai jellemzőket vettem alapul: a körzet lakosainak kor szerinti eloszlása; a leggyakoribb egészségügyi problémák, krónikus lefolyású betegségek prevalenciája gyakoriság szerint rendezve, azok eloszlása; illetve az életmódbeli tényezők durva becslése. A lekért adatok nem felelnek meg teljes mértékben az aktuális számadatoknak, tekintve, hogy ez év eleje óta a praxis kártyaszáma folyamatosan gyarapszik, ugyanakkor a KSH-tól jelenleg havi bontásban nem tudunk részadatokat lekérni.

A körzet idősebb korú lakosai körében egyes krónikus, rendszeres gondozást és betegdukációt igénylő, úgynevezett népbetegségek igen nagy számban fordulnak elő, mint például egyes szív-érrendszeri betegségek (leginkább magasvérnyomás-betegség, szívelégtelenség, iszkémiás szívbetegség, infarktus utáni állapot), ugyanakkor a leggyakoribb anyagcserebetegség, a kettes típusú cukorbetegség prealenciája is az élen jár. A magas prevalencia mellett ezen betegségek incidenciája is egyre inkább fokozódik. Ezen kórképek nem csupán globálisan és országosan, de regionálisan, a községben is jelentős mértékben hozzájárulnak a morbiditás és mortalitás növekedéséhez, ezért kiemelten fontos, hogy célzott prevenciós és terápiás stratégiák álljanak rendelkezésünkre, s mindehhez legyen elérhető infrastrukturális és humán erőforrás háttér egyaránt.

A praxis összkártyaszáma 2023.12.31-ig bezárólag 1.236 fő volt, melynek 1/3-át (33,6%-át / 415 főt) 65 év feletti betegeink tették ki. A praxis 2024. január elsejétől két és fél hónap alatt 46 ellátottal gyarapodott. A szatymazi állandó lakcímmel rendelkező betegek száma a praxisban 1.138 fő. 2023-ban összesen 8.492 ellátás történt. 2024. január 2. és 2024. március 11. között összesen 4.851 gyógyszer került felírásra, kb. 2.340 ellátás között elosztva.



1. ábra. A betegek száma életkortartományok szerint a legutóbbi, Központi Statisztikai Hivatal által kiadott egész éves jelentés adatait alapul véve.

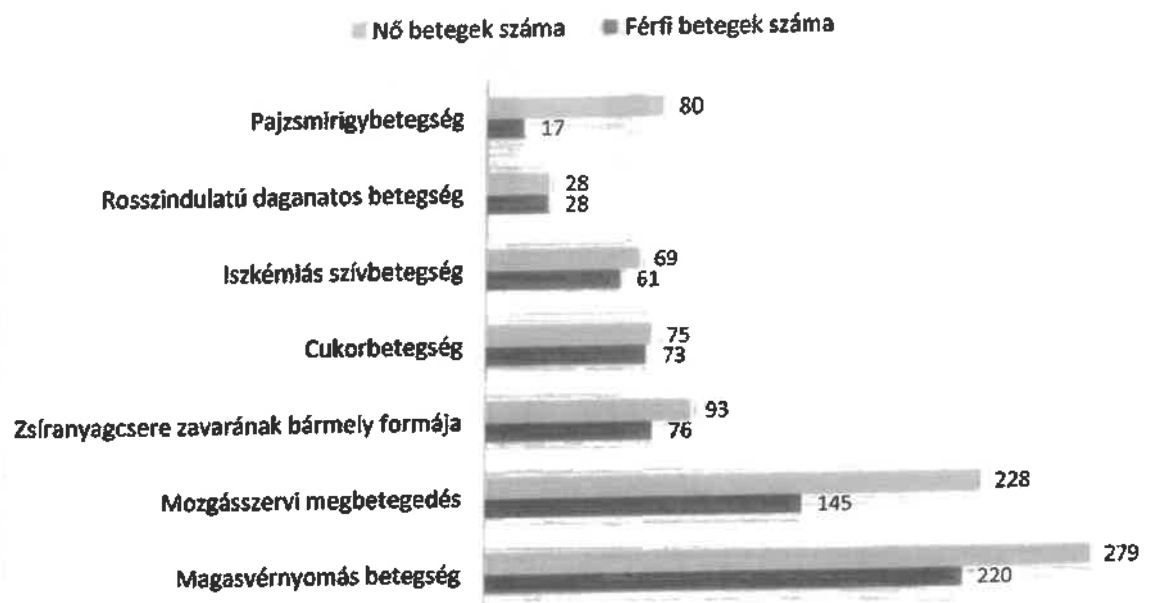
A vezető krónikus betegségek a 18 évnél idősebb, férfi pácienseink körében BNO-10 kódrendszer szerinti diagnózisok lekérdezését követően:

- Magasvérnyomás betegség: 220 fő
- Mozgásszervi megbetegedés: 145 fő
- Zsírányagcsere zavarának bármely formája: 76 fő
- Cukorbetegség: 73 fő
- Iszkémiás szívbetegség: 61 fő
- Rosszindulatú daganatos betegség: 28 fő
- Pajzsmirigybetegség: 17 fő

A vezető krónikus betegségek a 18 évnél idősebb, nő pácienseink körében BNO-10 kódrendszer szerinti diagnózisok lekérdezését követően:

- Magasvérnyomás betegség: 279 fő
- Mozgásszervi megbetegedés: 228 fő
- Zsírányagcsere zavarának bármely formája: 93 fő
- Pajzsmirigybetegség: 80 fő
- Cukorbetegség: 75 fő
- Iszkémiás szívbetegség: 69 fő
- Rosszindulatú daganatos betegség: 28 fő

A vezető krónikus betegségek a 18 évnél idősebb, nő és férfi pácienseink körében a BNO-10 kódrendszer szerinti diagnózisok lekérdezése alapján

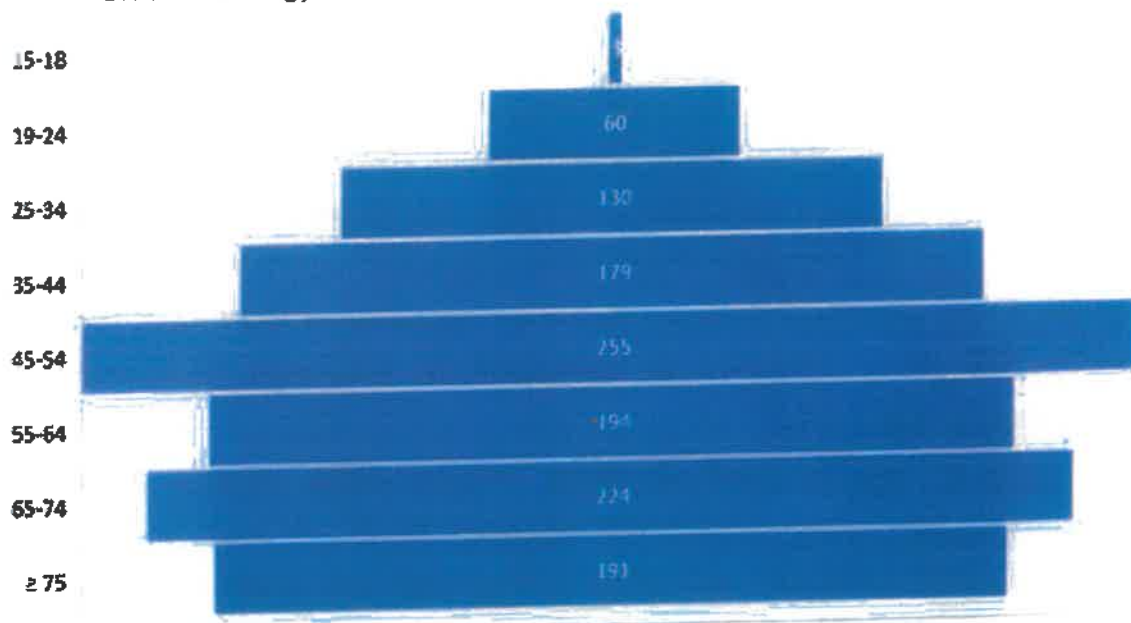


2. ábra. A vezető krónikus betegségek a 18 évnél idősebb, nő és férfi pácienseink körében a BNO-10 kódrendszer szerinti diagnózisok lekérdezése alapján.

A krónikus betegségek kezeléséről és megelőzéséről

- A körzethez tartozó lakosok korösszetétele jelentős mértékben befolyásolja az egészségügyi problémák típusát és azok előfordulási gyakoriságát. Megállapítható, hogy a község I. számú körzetéhez tartozó betegeinek kor szerinti összetétele hazánk demográfiai helyzetét mutató, urna alakú, vagyis a fogyó népességet ábrázoló korfával megegyezik, melynek magyarázata, hogy a fiatalok aránya csökken, s ezzel párhuzamosan az idős lakosok aránya növekszik.

Urna alakú "fogyó" területi korfa, mely az életkor szerinti eloszlást ábrázolja



3. ábra. Urna alakú korfa, mely a körzet lakosainak életkor szerinti eloszlását ábrázolja.

- Általánosságban elmondható, hogy nem csupán az idős, de a középkorú, illetve több fiatalok esetében a nem megfelelő étkezési szokások, a csökkent mértékű fizikai aktivitás, a káros szenvedélyek, mint például a dohányzás káros hatásai rendkívüli mértékben határozzák meg ezen lakosok klinikai kimenetelét. Azonban az időben történő megfelelő kommunikációval végzett individuális szinten végzett betegeledukációval esélyünk van ezen rizikófaktorok minimalizálására és a terápiás adherencia és a compliance növelésére. Azonban fontos kiemelni, hogy mivel ezen ismeretek átadása egy beteg esetén sok időt vesz igénybe, érdemes lenne csoportos betegeledukációs programokat, prevenciós ismertetőket szervezni.
- Az egészséges táplálkozás, a rendszeres testmozgás és a dohányzás, illetve egyéb káros szenvedélyek elhagyása jelentősen csökkenti a szív-érrendszeri betegségek és az anyagcserebetegségek incidenciáját. Ezért a rendelői vizitek mellett érdemes rendszeres tájékoztatást nyújtani kampányok és különböző programok szervezésével a község lakosai számára, melyek elősegítik az egészséges életmód preferálását.

Rendszeres szűrővizsgálatok

- A kardiovaszkuláris betegségek teszik ki globálisan és hazánkban is a mortalitás javát évente. A szív-érrendszeri betegségek időben történő azonosításához nélkülözhetetlen a magas szakmai szinten végzett szűrővizsgálatok elvégzése, melyek haszna, hogy segíthetnek a betegség úgynevezett szubklinikai, még tünetekkel nem járó, vagy a már tüneteket okozó, de megfelelő életmóddal és gyógyszeres terápiával jól menedzselhető állapotának felismerésében, ezzel késleltetve a szövődmények kialakulását, javítva az életminőséget, s csökkentve az individuális 10 éven belüli kardiovaszkuláris mortalitási rátát.
- Tekintettel, hogy az elmúlt időszakban országos szinten pályázati forrásoknak köszönhetően számos diagnosztikai eszközzel bővült sok családorvosi praxis diagnosztikai eszköztára, - mint ahogy ez elmondható az I. számú rendelőről is – s ezzel arányosan több lehetőség kínálkozik arra is, hogy ezen krónikus betegségeket időben felismerjük, s az aktuálisan érvényes szakmai irányelvek vezérfonalát alapul véve elvégezzük a minél pontosabb kockázatbecslést, ezzel együtt a betegedukációt, szükség szerint pedig az adekvát terápias intervenciókat.

Jelenlegi és jövőbeli tervek a szűrővizsgálatok kapcsán az I. sz. rendelőben

- Az SZTE SZAKK Családorvosi Intézet munkatársaként a mindennapi betegellátás mellett folyamatos kutatómunkát is végzek a rendelőben. Ezzel kapcsolatosan nemrégiben indult el családorvos kollégáimmal olyan komplex szív-érrendszeri szűrővizsgálatunk, amely során az alapellátásban az eddig és jelenleg is a hagyományos szív-érrendszeri állapotfelmérést komplementer diagnosztikai és szűrőeszközökkel (ágy melletti nagyér ultrahang és labordiagnosztika) egészítjük ki, majd hosszútávú utánkövetést végzünk, mely során regisztráljuk, hogy a bevont betegek körében ezen kiegészítő vizsgálatok mellett milyen mértékben csökken a szív-érrendszeri történések incidenciája. Véleményem szerint ez a kutatás nem csupán a község lakosai, de remélhetőleg a jövőben számos egyéb körzet betegei számára is jelentős egészségügyi haszonnal fog járni.
- Egy további szűrővizsgálat során, a legfrissebb orvosszakmai irányelvek alapján a körzetem 65 és 75 év közötti férfi betegei körében néhány hónap leforgása alatt tervezem a hasi főútóér tágulat célzott ultrahang vizsgálattal történő

szűrővizsgálatának elvégzését. Bár ez az állapot nem számít túlzottan gyakorinak, de egy időben felismert aneurysma, vagyis tágulat potenciálisan életmentő lehet, ugyanis az időben fel nem fedezett esetek során a tágulat kiszakadása szinte minden esetben fatális kimenetellel jár. Ez a legfeljebb 5 percig tartó vizsgálat ennek a végzetes kimenetelnek az elkerülését hivatott elérni.

Az utóbbi időszak területi járványügyi helyzetéről

A legutóbbi influenzajárvány országosan és községi szinten is jelentős kihívások elé állította az egészségügyi dolgozókat. A két és fél hónap időt átölelő időszakom során januárban, illetve februárban is csökkenő tendenciával, összességében rendkívül nagy számban jelentkeztek influenza okozta fertőzés tüneteit produkáló páciensek. Ezen betegeinknél a szokásos tünetek közül a száraz köhögés dominálta a klinikai képet, mely rendkívül makacs, több hétig fennálló, tüneti terápiára lassan, nehezen reagáló panaszként nyilvánult meg. A feltételezhetően nagy átfertőzöttségi arány ezen betegek néhány napos táppénzes ellátását is eredményezte. Januárban az influenza mellett még frekvensebben fordult elő pozitív antigén gyorssteszttel igazolt COVID-19 infekció, azonban februárban és márciusban már csak elvétve fordult elő igazolt COVID-19 okozta fertőzés. A legutóbbi mutáns törzs általában enyhe lefolyású felső légúti tüneteket, illetve a korábbi törzsekkel szemben enyhébb emésztőrendszeri tüneteket eredményezett. Az időben történő immunizálás eléréséhez lényeges, hogy a lakosság figyelmét fel tudjuk kelteni annak fontosságára számos felületen, médiumon keresztül. Rendszeres kommunikációval és tájékoztatással szükséges tájékoztatni a körzetek betegeit a fertőző betegségek megelőzésének egyéb módjairól, mint például a kézmosás fontossága, a személyes higiénia betartása, a megfelelő maszkviselés járványhelyzet ideje alatt. A betegeducáció e tekintetben is nélkülözhetetlen, hiszen a téli időszak során sok beteg nem visel maszkot sem az orvosi rendelő várójában, ahol saját maga mellett immunszupprimált, idős vagy akár várandós betegek is ülhetnek. Ezen említett csoportok fokozottan ki vannak téve a fertőző megbetegedéseknek. Ugyanez sajnálatos módon nem szokott megvalósulni a rendelőben sem. A megfelelő, felelősségteljes attitűd sok további fertőzés megelőzését eredményezheti, ezért szükséges lenne a lehető legtöbb felületen a helyes maszkviselésről szóló tájékoztatók megosztása, terjesztése.

Az I. számú családorvosi rendelő mindennapi munkavégzéséről

Két asszisztensnőmmel, Lajkó Andreával és Kis-Szabó Ágnessel effektív csapatmunkában tudjuk elvégezni nap, mint nap a ránk váró feladatokat. A nagyszámú napi betegforgalom mellett a rendelési időn túl kutatásokkal kapcsolatos szűrővizsgálatokat is végzünk. Minden betegünk számára a rendelkezésünkre álló diagnosztikai eszköztár által biztosított legszakszerűbb, a mindenkorai szakmai irányelveknek megfelelő, bizonyítékokon alapuló egészségügyi ellátást végzünk. A rendelőben hetente egyszer vérvételi lehetőséget biztosítunk betegeink számára, így heti szinten 15-20 vérvételt bonyolít le diplomás ápoló kolléganőm, Ocskó-Horváth Renáta, a minták levételétől azok szakszerű elszállításáig.

Az I. számú családorvosi rendelő mindennapi munkavégzési hatékonyságát, a betegek épségét befolyásoló tényezők

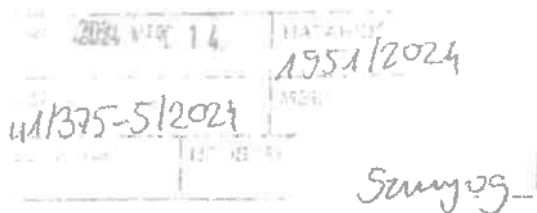
Alapvetően elmondható, hogy a rendelő alapellátási szinten tekintve széleskörű diagnosztikai eszközparkkal rendelkezik, mely az utóbbi időszak során EFOP pályázat során kiküldött diagnosztikai és szűrővizsgálati eszközök implementálásának köszönhető. Azonban tekintve, hogy a munkavégzés jelentős része számítógépeken, elektronikus felületeken történik, lényeges, hogy ezen munkatevékenységet a rendelőt és a betegellátást nem hátráltató, megfelelően működő eszközökön végezhesük el. A rendelőben található asztali számítógép és a kisvizsgálóban lévő laptop állapota jelentősen hátráltatja a mindennapi, gördülékeny munkavégzést. Ezért – amennyiben ezen eszközök és a hozzájuk szükséges további informatikai eszközök, egerek, billentyűzetek – rendelkezésünkre állna, az a mindennapi munkavégzés minőségét és effektivitását nagymértékben képes lenne emelni. Továbbá szeretném jelezni, hogy a rendszeresen, napi szinten, sokszor fokozott terhelésnek kitett orvosi vizsgálóágy rossz állapota a betegek biztonságát, testi épségét veszélyezteti, így amennyiben arra lehetőség adódik, ezen probléma kiküszöbölését szeretném kérni.

"Tájékoztató a település lakosainak egészségügyi helyzetéről"

BESZÁMOLÓ a II. sz. Háziorvosi Körzet munkájáról

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselőtestület!



Személyi feltételek:

2022-23-s év komoly változásokat hozott a község egészségügyi alapellátásában. Dr. Lengyel Dezső váratlan halála komoly kihívás elé állította mind az Önkormányzatot, mind a helyi egészségügy szereplőit. Az I. sz. körzet ellátása 2022. augusztus végétől 2023. december 31-ig helyettesítéssel lett megoldva, jellemzően külsős kollégákkal. 2023. januárjában én rendeltem a praxisban, a saját betegeim mellett napi 1,5-2 órában igyekeztem az oda járó betegeknek is segíteni. Kb. fél éven keresztül a község egész területén a készenléti feladatokat egyedül láttam el.

Nyugdíjba vonulások is történtek, melyben közvetlenül is érintve voltunk. Praxisom orvosírnoka, Lippai Józsefné Marika 37 év elkötelezett munka után 2024. január 01-től megérdemelt pihenését tölti.

2023. őszén ismét munkába állt Rózsa Zoltánné Vali, aki főiskolai diplomával rendelkezik és körzeti ápolóként dolgozik praxisomban.

Mellette még Márton Anna Mária munkatársa a körzetnek, szintén ápolói munkakörben. Így jelenleg a II. sz. háziorvosi praxis is két fő állású, 8 órás szakápolót alkalmaz, annak ellenére, hogy a NEAK-tól csak egy ápoló esetén kapunk bértámogatást. Mindenképpen úgy gondolom, hogy a megfelelő szakmai színvonalú ellátáshoz elengedhetetlen a két ápoló alkalmazása.

A praxisban továbbra is dr. Borbély Rita, Zsombó háziorvosa látja el a helyettes orvosi feladatokat.

Oktató körzetként is dolgozunk. 2023. februárjától csatlakozott hozzánk háziorvos rezidens kolléganőnk. Dr. Mészáros Lilla kedves személyisége, elhivatottsága hamar megnyerte a praxis betegeinek szimpátiáját és munkaközösségünkbe is gyorsan beilleszkedett. Szakvizsgája megszerzéséig rövidebb-hosszabb ideig fog nálunk dolgozni, szakmai felügyeiletem mellett végzi munkáját. Az egyetem is elismerte a doktornő tehetségét, hiszen nemrég vezető rezidensnek nevezték ki. Ezenkívül rendszeresen érkeznek a praxisba végzős orvostan- és főiskolai hallgatók.

Jómagam 30. éve látom el a praxisban a háziorvosi munkát.

Tárgyi feltételek:

A rendelés továbbra is az Egészségház két helyiségében zajlik közös várótermet használva a fogászattal. A hatályos rendeletnek megfelelően az épületet bérletdíj nélkül az

Önkormányzat biztosítja a NEAK finanszírozott alapellátás számára, vállalkozó háziorvosok esetén is. Rezszi kérhető. Számla ellenében a feladatátvállalási szerződésünk szerint fizetünk pl. a takarításért, internetért, stb. A rezsziárak drasztikus emelkedése 2022. őszén nehéz helyzetet teremtett községünkben is, de az épületen lévő napelemes rendszert kihasználva, az Önkormányzat hamar kialakította a hőszivattyús rendszert. Így a fűtés elégtelensége csak átmenetileg okozott nehézséget a klímával nem rendelkező nővérszobában. Továbbra is igyekszünk az akkor megbeszéltek szerint odafigyelni a fogyasztásra, hiszen ez közös érdekünk. A rendelői bútorzat nagyrészt önkormányzati tulajdon.

A számítógépes rendszer a Per-Le Bt tulajdona. Jelenleg 4 gépes hálózattal dolgozunk, melyből két gép alkalmas rendelőn kívüli munkára is.

Igyekszünk folyamatosan fejleszteni a rendelői eszközparkot. 2023. második felében érkeztek meg azok az eszközök, mellyel a pályázó háziorvosi praxisokat felszerelték. Folyamatosan igyekszünk a mindennapi betegellátásba beállítani az új gépeket. Jelenleg a praxis rendelkezik 3 db, betegeknek kiadható automata vérnyomásmérővel, 4 db vércukormérővel, melyekhez tesztcsíkot is tudunk biztosítani. Laborgépünk beüzemelése is folyamatban van, így hamarosan 5 féle paramétert tudunk helyben vizsgálni. Véralvadásgátlót szedő betegeink ellenőrzését is helyben tudjuk végezni. Mindezen új szolgáltatások jelenleg térítésmentesen vehetők igénybe, melyet örömmel fogadnak pácienseink. Bízom benne, hogy a tesztek, reagensek pótlása a későbbiekben is megoldott lesz. Több eszközhöz társszakmákkal való együttműködésre is szükség lesz. Ezen szakmai utak kialakítása jelenleg folyamatban van, praxisom aktív közreműködésével. Bízom benne, hogy hamarosan használni tudjuk a kapott eszközöket szűrővizsgálatokra bőrgyógyászati daganatos megbetegedések gyanúja esetén, illetve cukorbetegyek szemfenéki képének ellenőrzésére.

Érrendszeri betegségek szűrését kiemelten végezzük, helyben most már több vizsgálat elérhető. A praxisban 3 db EKG készülék van, illetve 2 db 24 órás vérnyomásmérővel tudjuk betegeink magasvérnyomás terápiáját minél pontosabban beállítani. Un. Boka-Kar Index mérésre is van lehetőségünk, mely vizsgálattal érszűkület, érlelmeszesedés irányába kaphatunk információt. ritmuszavar gyanúja esetén pácienseink részére tudunk biztosítani okos -eszközt, mellyel rosszullétkor otthonukban tudnak EKG-t rögzíteni, megkönnyítve a diagnózis felállítását.

Hamarosan egy projekt keretében nagy rizikójú betegek részére lehetőségem lesz helyben nyaki ér ultrahang vizsgálatot biztosítani.

Ismét elérhető rendelőnkben félautomata defibrillátor, melyre hirtelen szívhalál esetén lehet szükség.

Továbbra is megtörténik a felnőtt rendelő két helyiségének és a váróteremnek heti 2x ózongenerátoros fertőtlenítése saját beszerzésű géppel.

Betegellátás:

A rendelések menete a pandémia óta alapvetően megváltozott. Kormányrendelet biztosítja továbbra is a telemedicinális betegellátás lehetőségét. Ez a gyakorlatban az email és

a telefon kiterjesztett használatát jelenti. Praxisomnak aktív facebook oldala is van, megkönnyítendő a lakosokkal való kommunikációt. A visszajelzések nagyon pozitívak.

A betegellátás többségében előzetes bejelentkezés után, időpontra történik. Természetesen kivételt jelent a sürgős, életveszélyes helyzet, melyet minden esetben soron kívül látunk el. Ebben a rendszerben sokkal több idő jut egy betegre, melynek pácienseink örülnek.

Jelenleg is légúti időszávot tartunk fenn minden rendelés utolsó 30 percében. A lázas, hurutos betegeknek mindenképpen telefonon kell jelentkezniük, vizsgálatuk időben és térben a többi betegtől elkülönítetten történik. Indokolt esetben továbbra is végzünk COVID tesztet. A betegek többsége betartja a betegellátás új szabályait, pozitívan fogadják, hogy a más problémával érkezők nem találkoznak légúti betegekkel.

A háziorvosi praxisok finanszírozása 2023. tavaszán gyökeresen megváltozott, teljesítményfinanszírozás került bevezetésre az addigi fix díjak megszüntetésével. A rendszer közel nem tökéletes. Egyrészt zárt a kassza, másrészt koránt sem tükrözi az egyes praxisok munkája közötti valós különbséget, harmadrészt a mért mutatók nagyrésze a betegek hozzáállásától, szűrési hajlandóságától függ. A napi betegellátásban még nagyobb hangsúlyt kap a prevenció szemlélet, az életkorhoz kötött szűrővizsgálatok. Új eszközeinkkel ezeket is sokkal hatékonyabban tudjuk végezni. A praxisközösség megalakulásával ún. prevenció rendelési idő is kialakításra került.

2022. februárjában ismét elindult praxisomban az 50-70 év közöttiek vastagbél-daganat szűrése, mely 2023. szeptemberében zárult. Nagyon nagy volt az érdeklődés, 367 főnek adtuk át a szűrőcsomagot, melyet összekapcsoltunk egyéb szűrésekkel. Betegeinket elláttuk beutalókkal a jórészt a pandémia alatt elmaradt vérvételekre, emlővizsgálatokra, urológiai szűrésekre.

Ugyanezt a prevenció szemléletet igyekszünk lassan 30 éve megvalósítani az évenkénti EgészségHét megszervezésével, mely a Faluházzal közös rendezvényünk és az Önkormányzat részéről anyagi támogatást kapunk. Alapvetően ez egy társadalmi munka, melyet a község alapellátási dolgozói nyújtanak a lakosok felé. Bízom benne, hogy a személyi változások új lendületet adnak ennek a hagyományos, a lakosok körében igen népszerű programnak.

Két hetente van lehetőség vérvételre rendelőmben, 4x30 percben 8-9 fős csoportokat jegyzünk elő. Ez a vérvételi lehetőség továbbra is nyitott minden szatymazi lakos számára. A mintaszállítást a laboratóriumba 2024. januárjától az Önkormányzat dolgozója végzi.

2021-ben megalakultak az új Praxisközösségek, melyek már nem a korábban létrejött Önkormányzati Társulás égisze alatt működnek, hanem attól függetlenül. 5 környéki háziorvosi praxis együttműködéséről van szó, rendszeres szakmai összejövetelekkel, melyen az asszisztensek is részt vesznek. Jelenleg várjuk a pályázati kiírásokat.

Beszámolómban csatolok betegforgalmi statisztikát. Jól látható, hogy a pandémia alatt jelentősen megnőtt betegforgalmunk, mely 2023-ban már valamelyest csökkent. Ugyanezen időszakban a telemedicinális ellátások száma is jelentős volt, az éves betegforgalom kb 1/3-a.

2023-ban változott az arány, nőtt a személyes találkozások száma. 2023-ban, ha csak a hétvégéket nem számolom, akkor 56 eset az átlagos napi betegellátási forgalom.

		2019	2021	2022	2023
<u>Éves</u>	<i>eset</i>	13442	16428	15538	14603
<u>betegforgalom</u>	<i>fő</i>	1395	1476	1406	1354
<u>Telemedicinális-</u>	<i>eset</i>	-	6136	5130	3260
<u>ellátás</u>	<i>fő</i>	-	1105	1081	930

Ügyelet: 2023. februárjában elindult az új országos háziiorvosi ügyeleti rendszer. Megyénk október 1-én csatlakozott. A gyakorlatban Szegeden és a járásban a lakosok számára igazán érzékelhető változás nincs, hasonlóan folyt eddig is az ügyeleti ellátás. Fontos, hogy jelenleg az összes praxisban dolgozó háziorvosnak kötelező szerződést kötnie az OMSZ-szal. ennek elmaradása esetén a Kormányhivataltól szankció várható. Megyénkben a MOK és Kollegiális vezetői hálózat folyamatosan egyeztet a regionális igazgatóval, kiküszöbölendő az esetleges problémákat.

Kérem a tisztelt Testületet, hogy beszámolómat fogadja el!

Szatymaz, 2024. 03. 11.

dr. Lengyel Andrea

címzetes főorvos

1024.03.13
1925/2024

Szakmai beszámoló 2023.11/395-3/2024
Gyermek Háziorvosi Rendelő

Szunyog

2023. április 1-jén vettem át a Szatymazi Gyermek háziorvosi rendelő orvosi feladatait Szilágyi Katalin doktornőtől, majd 2023. május 1-én Koromné Gyüre Erika asszisztensnő csatlakozott a gyermekorvosi ellátáshoz, aki Szél Istvánné Katikát váltotta ezen a poszton.

A Praxis átvétele óta az ellátott gyermekek száma jelentősen megnőtt: az átvételkor kb. 370 fős praxis létszáma 2023. december 31-re 509 fővé duzzadt: ~160 új bejelentkező/átjelentkező gyermek, köztük közel 50 újszülött került a praxis ellátásába.

A 2023. évben 21 gyermek (15 fiatal a 19. életévének betöltése miatt, 3 gyermek költözés miatt, 3 gyermek ismeretlen okból) hagyta el a Praxist.

Járóbeteg ellátásra közel 5300 esetben (ebből telemedicina: ~2300), más praxis betegeinek ambuláns ellátására 76 esetben került sor. 13 esetben volt szükség közvetlenül fekvőbeteg intézménybe történő beutalásra.

A tanácsadások kapcsán a gyermekek évenkénti szűrővizsgálata, kötelező védőoltása mellett számos nem kötelező oltás felvételére is sor került: a szülők gondossága, prevenciószemlélete eredményeképpen közel 340 nem kötelező oltást (köztük 50 influenza elleni oltást) adtunk be a gyermekeknek.

Az iskolaorvosi feladatokat a két védőnő segítségével látjuk e az éves szakmai programnak megfelelően.

Az őszi Egészségnap keretében a tájékoztatóelőadások megszervezése mellett 40 serdülő leány vérszegénység szűrését és az ehhez szükséges vérvételét végeztük el Rendelőnkben.

Az Önkormányzat jóvoltából a Gyermekorvosi Rendelő tavaly új bútorokkal (pelenkázóasztal, műszerkocsi, gyermekasztal és gyermekszékek) és gyermekbarát dekorációval gazdagodott, tisztasági festésen is átesett, emellett szintén az Önkormányzat támogatásával szeptember óta indokolt esetekben CRP mérésre (a vérből kimutatva segít a bakteriális és a vírusos fertőzések elkülönítésében), illetve a légúti váladékból Streptococcus pyogenes baktérium, influenza A/B vírus, RS (légúti óriássejtes) vírus, és koronavírus kimutatására alkalmas gyors tesztek segítik a diagnosztikai munkánkat.

Az EFOP-1.8.22-20-2022-00002 „Alapellátás fejlesztése a háziorvosi és házi gyermekorvosi szolgálatok kapuőri funkciójának megerősítésére” kiemelt projekt keretében a Szatymazi Gyermekorvosi Praxis térítésmentes eszköztámogatásban (hordozható EKG, pulzoximéter, digitális vérnyomásmérő, sürgősségi/újraélesztő táska, multiparaméteres ágymelletti diagnosztikai készülék (CRP, HbA1c, mALB, Streptococcus-A mérésére), vizeletcsík analízátor, digitális vércukormérő (páciensnek kiadható+rendelői, sárgaságmérő készülék, kilégzési CO mérő, testösszetétel analízátor mérleg, digitális mérleg integrált digitális magasságmérővel+ digitális csecsemőmérleg, homloklámpa, spirométer, műtőlámpa) részesült. Az eszközök legtöbbjét már jelenleg is napi szinten alkalmazzuk a betegellátás során.

Reméljük, a szülőkkel együttműködve az idei évben is javíthatjuk a szatymazi gyermekek egészségi állapotát!

Tisztelettel: Dr. Kapus Katalin

Igazgatásügy – Szatymazi Polgármesteri Hivatal (igazgatasugy@szatymaz.hu)

1923/2024

11/375-1/2024

Fogászati ellátás 2023-as évi beszámolója, Szatymaz lakosai körében.

Szinyog

A fogászat összesítő havi jelentései alapján (2023.01.01. – 2023.12.31-ig) az éves eredmény a következő.

Felnőtt rendelésen megjelent betegek száma: 1351.

Ellátandó és megjelenő gyerekek száma: 754

Összesen: 2105 fő

Térítési kategóriák szerinti elvégzett munkák mennyisége (db) és az ezek után megszerzett pontszámok a következők:

01 - kategória: magyar biztosítás alapján végzett térítésmentes ellátás – 19 - 61 éves korig – mennyiség: 1865 - pontszám: 775 620

7G - gyermek 18 éves korig – mennyiség: 2636 - pontszám: 702 040

7I - időskorú – 62 év feletti – mennyiség: 1611 - pontszám: 630 340

7T - terhes anya – mennyiség: 18 - pontszám: 6130

7S - sürgősségi ellátás – mennyiség: 2 - pontszám: 450

Az elvégzett munkák mennyisége: 6132 - pontszám összesen: 2 114 580

Úgy tűnik, hogy az elmúlt év adatai már hasonlóak a COVID előtti évek eredményeihez. A tavalyi Egészség héten is nagy számban jött el a lakosság a szájüregi daganat szűrésre. Egyre többen vannak akinek már természetes, hogy rendszeresen jönnek éves általános fogászati szűrésre. Ez a prevenció lényege, és tényleg csökken a szuvas és az eltávolítandó fogak száma is. Miután 62 év felett a foghiányok pótlásánál az orvosi munka ingyenes, többen tudják bevállalni a fogpótlást. Most már biztosan látjuk, hogy a gyerekeknek a COVID alatt sem romlott jobban a fogazatuk. Ez a kétszeri kötelező szűrés és motiváció eredménye. A DMF index is sokkal jobb, mint az országos átlag (ez az eredmény egy olyan index amely a hiányzó és szuvas, illetve a tömött fogak számaiból számítható ki).

A felsorolt eredményeket nehéz lenne stabilan tartani, sőt javítani, ha nem kapnánk segítséget. Ezt minden évben kihangsúlyozom. Köszönet érte. Bandl Erzsébet, fogorvos.

2024.03.12

2024.03.13. Szinyog

Szatymaz Község

☎: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
✉: polgarmaster@szatymaz.hu

Ikt. szám: U1/379-2/2024.

Tárgy: Beszámoló a Szatymaz Község
Önkormányzat Védőnői Szolgálatának
2023. évi munkájáról
Melléklet: Beszámoló

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz Község közigazgatási területén működő két védőnő megküldte a Védőnői Szolgálat a 2023. évi munkájáról szóló beszámolót.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2024. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az „Beszámoló a Szatymaz Község Önkormányzat Védőnői Szolgálatának 2023. évi munkájáról” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz Község területén működő Védőnői Szolgálat 2023. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Védőnők
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 14.

Barna Károly
polgármester

Beszámoló

2023.12.04 19:57:02

Szatymaz I.-II. Védőnői Szolgálat 2023 évi munkájáról

Summary

A védőnői szolgálat alapvető feladatai az egészségügyi ellátáson belül nem változott az előző évekhez képest. Az alapfeladatokon belül egyre nagyobb területet foglal el a gyermekek egészségügyi szűrővizsgálata, valamint a felnőtt-lakosság körében végzett betegségmegelőző tevékenység. A szűrővizsgálatoknak és az életmódnak a szerepét egyre inkább hangsúlyozni szükséges.

A 2023. évben Szatymaz területén 2 betöltött védőnői állás volt:

Az I.sz körzetet Igazné Herkó Mária látta el, a II sz körzetet Mezeiné Bérczy Sarolta látta el.

A heti állandó ellátási formák a következően alakulnak:

A tanácsadások lebonyolítását, státuszvizsgálatok végzését jogszabály írja elő.

A gondozottak érkezései a tárgyi eszközök fertőtlenítése megtörténik és szellőztetünk.

2023-ban a várandós gondozás keretében I-es körzetben 24 fő, II-es körzetben 43 fő gondozott volt nyilvántartásban, ez növekedett az előző évhez képest.

Gondozott családok száma I-es körzetben 142, II-es körzetben 146 havi szinten. A gondozottak létszáma a ki-és beköltözés miatt állandó jelleggel változik. A 0-7 éves gondozottak létszáma I-es körzetben 149 fő, a II-es körzetben 168 fő volt.

Iskolai munkánkat sikerült maradéktalanul elvégezni. Szűréseket végeztünk a 2,4,6,8 osztályos gyerekeknél, valamint a kampányoltásokat is lebonyolítottuk az iskolaorvossal és asszisztenciával együttműködve. Közel 163 oltás került beadásra a 6, 7 osztályosok részére. Az iskola létszáma 2023.09.30-án 250 fő volt.

Az iskolamunka az iskola rugalmas hozzáállásával gördülékenyen lebonyolódott.

A családlátogatás jelentős adminisztratív munka és jelentési kötelezettségünk van, havi és éves jelentések keretében.

A Védőnői Szolgálat személyi-és tárgyi feltételei megfelelnek az ÁNTSZ előírásoknak.

2023 évben a nőgyógyászati rákszűrés nem történt.

Az ellátás színvonalát szeretnénk megőrizni, vagy ha lehetséges, annak javítására törekszünk.
2023.07.01-től a Védőnői Szolgálatok működésében nagy átalakítások történtek, új munkálatónk a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ. Az eddigi megszokott helyünkön dolgozunk továbbra is, Szatymaz Ady Endre utca 32 szám alatt, az eddigi eszközökkel.
A dologi kiadásokat és a munkabértünket a továbbiakban az Egyetem intézi.

Szatymaz, 2024.03.14.

Tisztelettel:



Igazné Herkó Mária
védőnő



Mezeiné Bérczy Sarolta
védőnő

Szatymaz Község

☎: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560

**Polgármestere**

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Száma: U1/380-1/2024

Tárgy: Beszámoló a tanyagondnoki
szolgálat 2023. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselőtestület!

Beszámoló az Önkormányzat fenntartásában működő tanyagondnoki szolgálatok 2023. évi működéséről

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 60. §-a tanyagondnoki szolgáltatást a szociális alapellátások között szabályozza:

E szerint a tanyagondnoki szolgáltatás célja az aprófalvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének segítése.

Szatymaz Község Közigazgatási területén 6 tanyagondnoki körzetre kiterjedő szolgálat működik 4 az SZKTT., 2 az Önkormányzat fenntartásában.

A tanyagondnokok munkáját a többször módosított 1/2000. (I.07.) SZCSM rendelet és a képviselőtestület 3/2015. (II.13.) rendelete és az erre támaszkodó szakmai programban lefektetett irányelvek határozzák meg.

A tanyagondnoki szolgálat kiemelt és rendszeres feladatai:

- Közreműködés az étkeztetésben: meleg étel kihordása a rászorult személyeknek
- Közreműködés a házi segítségnyújtásban: bevásárlás, házigondozó szállítása
- Közreműködés a közösségi és szociális információk szolgáltatásában: hirdetések, szórólapok eljuttatása külterületre, szóbeli tájékoztatás az aktuális rendezvényekről, észrevételek eljuttatása a lakosságtól a hivatalhoz
- Közreműködés az egyéb alapszolgáltatásokhoz való hozzáférésben: családsegítő szolgálat, védőnői szolgálat segítése azzal, hogy bejuttatja a rászorulókat a szolgáltatókhoz
- Az egészségügyi ellátáshoz való hozzájárulás segítése: lakosság háziorvosi rendelőbe szállítása, gyógyszerek kiváltása.

E mellett a tanyagondnokok egyéb feladatokat is ellátnak, így például kulturális eseményekre behozzák a külterületi lakosokat, segítséget nyújtanak a lakosság hivatali ügyeinek intézésében, a hivatali dolgozókat környezettanulmányra illetve helyszíni szemlére szállítják. Feladatuk közé tartozik az önkormányzat és intézményei részére történő anyag – és árubeszerzés, a gyermekorvos részére oltóanyag szállítása.

Sz
2024.08.14.

A tanyagondnoki szolgálat személyi és tárgyi feltételei:

A tanyagondnoki feladatokat 2 fő tanyagondnok látta el, iskolai végzettségük és a munkakör betöltéséhez szükséges szakmai tanfolyamot mindketten elvégezték. Továbbképzési kötelezettségüknek a tanyagondnokok eleget tettek. 2023. októberben 2 fő végzett Tanyagondnok Helyettesi képzést, Rácz István és Szabó Andrea. Mindketten az Önkormányzat főállású dolgozói. Bérczi Tamás tanyagondnok 2023. október 23-tól felmentési idejét tölti, nyugdíjba vonulásának napja 2024. március 23. Helyettesítését Rácz István végzi.

A tanyagondnoki feladatok ellátására két gépjármű áll rendelkezésre, az I. körzet gépjárműve 2014. júniusától egy Skoda Yeti, a II. körzet gépjárműve 2013. áprilisától egy Dacia Duster típusú személygépkocsi.

A gépjárművek havi futása 1000 -1200 km, a napi futása függ a feladatok mennyiségétől.

A költségek csökkentése miatt 2023-ban nem indult el a külterületen élőket segítő gyerekszállítás.

Egyéb létszáma nem lebontható feladatok:

Az Önkormányzat küldeményeinek kézbesítése, hirdetések elhelyezése, a hivatali munka segítése, árubeszerzés a napi tevékenység 30 %-a. Jogszabály-változás lehetővé teszi, hogy 2017. február 17.- től ezen önkormányzati feladatok megoldását segítő tevékenység a napi teendők 50- %- át elérjék.

2023. február 1-től a tanyagondnokok feladata lett a közétkeztetéshez való segítségnyújtás, feladatuk lett a reggeli ételszállítás a bölcsődébe, óvodába, általános iskolába és onnan az előző napi üres edények konyhára történő szállítása.

A lakosság ellátása mellett a védőnők, gyermek és házi orvosok is igénybe vették a szolgálat segítségét, vakcinák, védőfelszerelések, eszközök központból való kijuttatására. Rendszeres feladattá vált a 2. számú rendelőben levett vérminták központi laborba történő szállítása.

A tanyagondnokok végzik a „Mi lapunk” és a „zöld” hirdető újság kijuttatását a külterületi lakosok részére.

Összefoglaló a szolgálatok 2023. évi tevékenységéről:

Feladat	2023. évi napi átlagos létszám
Ebéd kiszállítás	16
Bevásárlásban közreműködés	3,8
Háziorvoshoz és egyéb eu.-i Intézménybe szállítás	3,1
Gyógyszer kiváltás	3,6

A következőkben ismertetem a szolgálatok területén élő érintett ellátottak számát (beleértve a pandémia miatti ellátást is):

- Ellátottak száma: 108 fő

Ebből:

- Időskorúak száma: 79 fő

- Felnőtt korú lakosok: 29 fő

Tisztelt Képviselő-testület! Kérem, hogy 2023. évi munkáról szóló beszámolót vitassák meg, és azt a határozati javaslatban foglaltak szerint fogadják el.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat fenntartásában működő tanyagondnoki szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község képviselőtestülete elfogadta az önkormányzat fenntartásában működő tanyagondnoki szolgálat 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Tanyagondnokok
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 8.



Barna Károly
polgármester



Szatymaz Község Jegyzője

6763 Szatymaz, Kossuth utca 30. • 0662-583-560 • jegyző@szatymaz.hu

Ügyiratszám: U1/357-1/2024.

Ügyintéző: Szanka Csilla

Tárgy: Belterületi közterületek elnevezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Wass Albert utca -Kamenszky Béla utca- Árpád utcai telkek újra osztásával kialakult 6 db építési telek mellett két új közterület is létrejött, melyek elnevezése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a közterületek elnevezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. szakasz (1) bekezdés 3. pontjában rögzített felhatalmazás alapján Szatymaz közigazgatási területén fekvő közterületeket az alábbiak szerint nevezi el:

1. Szatymaz, Belterület 704/10 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület neve: Kamenszky Béla utca.
2. Szatymaz, Belterület 704/8 helyrajzi számú, kivett utca neve: utca.
3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az közterületek elnevezéséhez kapcsolódó szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző

Dr. Makay Enikő

3. Szanka Csilla ügyintéző
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 6.




Dr. Makay Enikő
jegyző

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/24556/2024

2024.03.06

SZATYMAZ

Szektor: 53

Belterület 704/8 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
------------------	-------	------------------	-----------------------	--

művelési ág/kivett megnevezés/

. Kivett utca

0

1066

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 56153/4/2023.11.09

jogcím: - telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: SZATYMAZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 6763 SZATYMAZ Kossuth utca 30.

törzsszám: 15726724

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56153/4/2023.11.09

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 695/2, 696/3, 697/3, 698/3, 701/3, 702/4, 702/14, 702/15, 702/16, 702/17, 702/18, 703/2 és 704 helyrajzi számú földrészletek újraosztásból alakult a 600392/2023. földmérési számon záradékolt E-116/2021 változási vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Szignó

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
Szeged Szeged, Kálvária sgt. 41-43. szám

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/24554/2024

2024.03.06

Szektor: 53

SZATYMAZ

Belterület 704/10 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett beépítetlen terület	0	745	0.00	
------------------------------	---	-----	------	--

I I R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 56153/4/2023.11.09

jogcím: - telekalakítás

jogállás: tulajdonos

név: SZATYMAZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 6763 SZATYMAZ Kossuth utca 30.

törzsszám: 15726724

I I I R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 56153/4/2023.11.09

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 695/2, 696/3, 697/3, 698/3, 701/3, 702/4, 702/14, 702/15, 702/16, 702/17, 702/18, 703/2 és 704 helyrajzi számú földrészletek újraosztásból alakult a 600392/2023. földmérési számon záradékolt E-116/2021 változási vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Száma: U1/171-6/2024

Tárgy: Szatymaz településképi védelméről
szóló 24/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelet
módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

A képviselőtestület januári testületi ülésén tárgyalta a településképi védelméről szóló 24/2017.(XII. 19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) jogszabályváltozás miatti módosításnak szükségességéről szóló előterjesztést. A településtervek tartalmáról, előkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) alapján, csak véleményezési eljárás lefolytatása mellett módosítható a településképi rendelet.

A Rendelet 70/A § előírásai:

Ha a településképi rendelet módosítása – magasabb szintű jogszabályi változás átvezetésére való tekintettel – rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében történik, vagy elírás javítására kerül sor, a 70. § a) pontja szerinti **véleményezési szakaszban csak az állami főépítész ad véleményt**, a véleményezési szakasz kezdetétől számított 10 napon belül.

A jogszabály előírásának megfelelően a helyi rendelettervezetet megküldtük véleményezésre az állami főépítésznek. Az állami főépítész a tervezett módosítást jóváhagyta, azonban további három bekezdés hatályon kívül helyezését tartja szükségesnek a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXV tv. (továbbiakban: Tktv.) 11/ A§ (4) bekezdésében foglaltakkal való ellentétessége miatt.

A Tktv. 11/A§ (4) bekezdése szerint:

(4) Az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és településképi rendeletek nem állapíthatnak meg

a) a reklámok tartalmi megítélésére vonatkozó, valamint

b) a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban a reklámok közúton és annak környezetében történő közzétételének, valamint az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközök elhelyezésének feltételeiről megállapított rendelkezésektől eltérő szabályokat.

A TKR 15. § (5), (6) és (8) bekezdését hatályon kívül kell helyezni, melyek az alábbiak:

15.§ (5) Információs vagy más célú berendezés (a továbbiakban: információs hirdető berendezés) közérdeket szolgáló, 1/3 részben önkormányzati közcélú információt közvetítő, 2/3 részben adott cégre vagy tevékenységre figyelmet felhívó, tájékoztató, felület vagy berendezés lehet, ezen belül:

- a) hirdető tábla,
- b) egyedi tájékoztató tábla.

(6) A közművelődési célú hirdetőoszlopon, hirdető felületen csak közművelődéssel kapcsolatos és közérdekű tájékoztatás, reklám, plakát helyezhető el.

(8) Az egyházi hirdetőfelületeken kizárólag egyházi hírek helyezhetők el.

Fentiekre tekintettel szükséges az állami főépítész véleményének elfogadása és a helyi rendelet módosítása, a törvénybe ütköző rendelkezések hatályon kívül helyezése.

Fentiekre tekintettel, az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselőtestülete megtárgyalta a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezéséről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Szatymaz Község Képviselőtestülete a Szatymaz Község Képviselőtestületének a településkép védelméről szóló 24/2017. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításának tárgyában érkezett állami főépítész véleményét elfogadja.

Felelős: polgármester, jegyző

határidő: azonnal

Szatymaz, 2024. március 11.

Barna Károly
polgármester

Szatymaz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

településkép védelméről szóló 24/2017.(XII. 19) önkormányzati rendelet módosításáról

Szatymaz Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a véleményezési jogkörében eljáró Csongrád- Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda főépítészének véleményezése alapján a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Szatymaz településképeinek védelméről szóló 24/2017 (XII.19.) sz. rendelet

- a) 15. § (3) bekezdése,
- b) 15. § (5) és (6) bekezdése,
- c) 15. § (8) bekezdése.

2. §

Ez a rendelet kihirdetése napján 12:00 órakor lép hatályba.

Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

A rendelet kihirdetve : 2024. március

Dr. Makay Enikő
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

2024. január 1-jével módosult a településképi védelméről szóló 2016. LXXIV. törvény (továbbiakban TK. tv.) az alábbiak szerint:

„Tk. tv. 11/B § (1a) A településképi rendelet nem tartalmazhat olyan rendelkezést, amely az utcabútorok – ideértve a funkcionális célokat szolgáló utcabútorokat is – létesítését vagy telepítését, az utcabútor reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként történő használatát, illetve az utcabútoron reklám közzétételét az (1) bekezdésben foglaltaknál, valamint a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló rendeletnek a közterületekre és köztulajdonban álló ingatlanokra vonatkozó előírásainál nagyobb mértékben tiltja vagy korlátozza.”

Szatymaz Község Szatymaz településképi védelméről szóló 24/2017. (XII. 19) önkormányzati rendelet 15 §. (3) bekezdése ellentétes a TK. tv. 11/B (1a) bekezdésével, mivel a 15. § (3) bek. így szól:

„15. § (3) Reklám-, illetve hirdetés elhelyezése közterületen utcabútoron, utasváró, információs, vagy más célú berendezés nem lehetséges.”

Fentiekén túl A Tk. tv. 11/A§ (4) szerint:

„(4) Az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendelet és településképi rendeletek nem állapíthatnak meg

a) a reklámok tartalmi megítélésére vonatkozó, valamint

b) a közúti közlekedési tárgyú jogszabályokban a reklámok közúton és annak környezetében történő közzétételének, valamint az életmentő funkciót ellátó reklámcélú eszközök elhelyezésének feltételeiről megállapított rendelkezésektől eltérő szabályokat.

Szatymaz településképi védelméről szóló 24/2017. (XII. 19) önkormányzati rendelet 15 §. (5) (6) és (8) bekezdése ellentétes a TK. tv. 11/A§ (4) bekezdésével, mivel

a 15. § (5) (6) és (8) bekezdései így szólnak:

15.§ (5) Információs vagy más célú berendezés (a továbbiakban: információs hirdető berendezés) közérdeket szolgáló, 1/3 részben önkormányzati közcélú információt közvetítő, 2/3 részben adott cégre vagy tevékenységre figyelmet felhívó, tájékoztató, felület vagy berendezés lehet, ezen belül:

a) hirdető tábla,

b) egyedi tájékoztató tábla.

(6) A közművelődési célú hirdetőoszlopon, hirdető felületen csak közművelődéssel kapcsolatos és közérdekű tájékoztatás, reklám, plakát helyezhető el.

(8) Az egyházi hirdetőfelületeken kizárólag egyházi hírek helyezhetők el.

Fentiekre tekintettel szükséges a helyi rendelet módosítása, a törvénybe ütköző rendelkezések hatályon kívül helyezése.

Szatymaz Község

☎: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

8. sz. melléklet

Ikt. szám: U1/385-1/2024.

Tárgy: Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Ady u. 34. szám alatt található ingatlan 2023. október 20. napján kelt alapító okirattal társasházzá alakult.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. Rendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdései meghatározzák azon ingatlanok körét, amelyeknek címmel kell rendelkezniük, valamint meghatározzák a címképzés folyamatát.

A Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése előírja, hogy a Magyarország területén található ingatlannak e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A Korm. Rendelet 18. § alapján az épületen belül található lakás esetében az ajtót, bejáratot arab számmal kell megjelölni úgy, hogy szintenként ugyanaz a szám csak egy ajtót, bejáratot jelöljön.

Fentiek figyelembevételével kerültek megállapításra az ingatlan lakásainak címei, amelyeket szükséges a Lakásrendelet 1. számú mellékletén átvezetni.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és a módosító rendeletet megalkotni.

Szatymaz, 2024. március 13.



[Handwritten signature]

Szatymaz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (III. 22.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XII.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szatymaz Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában, valamint a lakások és helyiségek bérletére, az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról rendelkező többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 3.§ (1)-(2), 4. § (3) bekezdése, 5. § (2) bekezdése, 12. § (5) bekezdése, 18. §-a, 20. § (3) bekezdése, 21. § (6) bekezdése, 20. § (2) bekezdése, 27. § (2) bekezdése, 25. § (2) bekezdése, 33. § (3) bekezdése, 34.§(3) bekezdése, 28. § (3) bekezdése, 35. § (2) bekezdése, 28. § (2) bekezdése, 42. § (2) bekezdése, 54. § (1) és (3) bekezdése, 58. § (2)-(3) bekezdése, 62. § (3) bekezdése, 68. § (2) bekezdése bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

A rendelet kihirdetve 2024. március napján.

Dr. Makay Enikő
jegyző

„1. melléklet

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások

Ingatlan címe	Alapterület (m²)
1. Ady Endre utca 32. em. 3. ajtó	54
2. Ady Endre utca 32. em. 4. ajtó	56
3. József Attila utca 3.	69
4. Kossuth Lajos utca 10/1.	57
5. Kossuth Lajos utca 10/2.	38
6. Kossuth Lajos utca 12./A.	53
7. Kossuth Lajos utca 12./B.	81
8. I. körzet Tanya 72/B.	61
9. II. körzet Tanya 209.	80
10. Rózsa u. 36.	80
11. Rózsa u. 89.	79
12. Rózsa u. 89.	63
13. Ady Endre utca 34. A ép. 1. ajtó	74,88
14. Ady Endre utca 34. A ép. 2. ajtó	74,88
15. Ady Endre utca 34. B ép. 1. ajtó	58,85
16. Ady Endre utca 34. B ép. 2. ajtó	58,85
17. Ady Endre utca 34. B. ép. 3. ajtó	58,85
18. Ady Endre utca 34. B. ép. 4. ajtó	58,85
19. Ady Endre utca 34. B. ép. 5. ajtó	58,85
20. Ady Endre utca 34. B. ép. 6. ajtó	59,6
21. IV. körzet Tanya 97.	84

77

Végső előterjesztői indokolás

Az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Ady u. 34. szám alatt található ingatlan 2023. október 20. napján kelt alapító okirattal társasházzá alakult.

A központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. Rendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdései meghatározzák azon ingatlanok körét, amelyeknek címmel kell rendelkezniük, valamint meghatározzák a címkézés folyamatát.

A Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése előírja, hogy a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A Korm. Rendelet 18. § alapján az épületen belül található lakás esetében az ajtót, bejáratot arab számmal kell megjelölni úgy, hogy szintenként ugyanaz a szám csak egy ajtót, bejáratot jelöljön.

Fentiek figyelembevételével kerültek megállapításra az ingatlan lakásainak címei, amelyeket szükséges a Lakásrendelet 1. számú mellékletén átvezetni.

SZATYMAZI KÖNYVTÁR	
IRATOK	DAJABODOK
611384-1/2024	1974/2024
ELŐSZÁM:	1974

Szinyog

Szatymazi



könyvtár

A Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtárának 2023. évi beszámoló jelentése

Szatymaz

A beszámolót készítette: Börcsök Erzsébet (könyvtáros)

Igazgató: Feketéné Bárkányi Ilona

2024.01.24.

Tartalom

1. Összefoglaló a tevékenységünkről	2
2. Jövőkép, stratégiai célok, általános működési feltételek	3
2.1. Jövőkép.....	3
2.2. Stratégiai célok végrehajtása 2021 - 2025.....	3
2.3. Az intézmény alapidokumentumai	4
2.4. A könyvtár nyitvatartása	4
3. Intézményi terek / az épület infrastruktúrája.....	4
4. A könyvtár tevékenysége.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
5. A könyvtár szolgáltatásai.....	5
6. Könyvtárunk működési feltételei	5
7. Minőségirányítás.....	5
7.1. Önértékelés	6
8. Partnerlista	6
9. Az intézmény kommunikációja.....	7
10. Beszámoló a 2023-es év munkájáról.....	8
10.1. Dokumentum-állomány alakulása: állománygyarapítás (br):	8
10.2. Az állomány feldolgozottsága.....	8
10.3. Könyvtárhasználat 2023-ban.....	9
10.4. Online tevékenység mérése:	9
10.4.1. Bőbe néni oldala:	9
10.4.2. Facebook és Instagram:	10
10.4.3. YouTube:	11
10.4.4. LearningApps:.....	12
.....	13
8.4. Rendezvények, könyvtári programok 2023-ben	14

1. Összefoglaló a tevékenységünkről

A szatymazi Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár könyvtára a helyi közösség információs ellátását biztosító intézmény. Elsődleges célja kiszolgálni a szatymazi és a környékbeli közösség információs igényeit, teret nyújtani a kulturálódásra, olvasásra.

A kialakított partneri viszonyainkat erősítettük.

A szatymazi Szent István Katolikus Általános Iskolában kialakított letétünknek köszönhetően sok új diák olvasót köszönhetünk köreinkben. 2022-ben 0-14 év között 63-an kölcsönöztek a letétből az általános iskolában, és 2023-ban 63 fő 0-14 közötti fiatal kölcsönzött és 1 fő 14-17 év közötti.

Továbbá nőtt a gyermek olvasók száma.

2024-ban kiemelném a mesterséges intelligenciával létrehozott programokat és versenyeket, továbbá a Robotika Roadshow-kat. Piri Ildikó, a Somogyi-könyvtár szolgáltatási igazgatóhelyettese a partnerünk a szervezésben.

Könyvtárunkban 2023-ban is dolgoztak diákok és közösségi szolgálatot teljesítők, akik a mindennapi munkát segítették.

A 2023-as évben újabb 4 könyvespolcot vásároltunk. Így megtörtént az összes szépirodalmi könyvespolc cseréje. Az új bútorokhoz új könyvtári szerelés dukált, beszerzésre kerültek az alábbi szerelések: szakjelzők, fény könyvtámaszok.

Továbbá a 2023-as évben olvasójegyeket is vásároltunk.

Könyvtárunk is fellkarolta az SDG-s célok, azaz a fenntartható fejlődési célok könyvtári implementálását. Fontosnak tartjuk a szellemi, lelki és testi fejlődés előmozdításában való szerepvállalását a könyvtáraknak.¹

Könyvtárunk a Covid óta jelen van az online térben, YouTube videókkal, „Böbe néni oldalával”, „Cyberspace” oldallal jelentkeztünk. Az oldalak forgalma folyamatos megfigyelés alatt állt, amely a tartalom alakításában is segítségünkre van. Továbbá a mesterséges intelligencia is segített a tartalomgyártásban, és bekapcsolódott a könyvtári marketing tevékenységünkbe.

¹ IFLA WLIC 2023: Green Library Award Session https://www.youtube.com/watch?v=H78_grX44Ds

2. Jövőkép, stratégiai célok, általános működési feltételek

2.1. Jövőkép

A Szatymazi Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár együttműködve segített a falu és a környező falvak kulturális életének és szórakoztatásának megvalósításában. A könyvtárunk célja, hogy

- minden társadalmi réteg számára információt és élményt nyújtott,
- segítette a falu lakóit a közösség életébe beintegrálódni.

Intézményünkbe betérve kellemes környezetben olvashattak a felnőttek a fotelekben ülve a földszinten, a szülők gyermekeikkel pedig az emeleti könyvkuckót vehették igénybe.

Az olvasószolgálati munka a sokirányú állománygondozás ellenére továbbra is kiemelkedő fontossággal bírt.

A rendezvényeinken élénk közösségi élet folyt. Az olvasás-, könyvtárhasználat-, szövegértés-fejlesztés és digitális kompetenciafejlesztés révén az nonformális oktatásban is szerepet vállalt könyvtárunk továbbra is.

2.2. Stratégiai célok végrehajtása 2021 - 2025

A könyvtár stratégiai rész céljait megvalósítottuk:

- A helyi és környező falvak, illetve lakosai számára szabad, korlátozás nélküli hozzáférést biztosítottunk az információhoz, az információhordozókhoz, platformokhoz. Igényfelméréseket folytattunk, virtuális közösségeket fejlesztettünk.
- A helyismereti dokumentumokat és a Mi lapunkat gyűjtöttük, rendszereztük. Egyedül erre az egy folyóíratra határoztam meg gyűjtési kötelezettséget.
- Olvasáskultúra fejlesztése, melynek célcsoportja: felnőttek és gyermekek - megvalósult.
- Olvasásfejlesztés, szövegértésfejlesztés, digitális kompetenciafejlesztés, könyvtárhasználati órák tartása a gyermekeknek informális környezetben. Megvalósult.
- Igyekeztünk javítani a külső és a belső kommunikációt.

2.3. Az intézmény alapidokumentumai

A könyvtár tevékenysége dokumentált, nyomon követhető az alábbi dokumentumokban: könyvtárhasználati szabályzat, SZMSZ, Gyűjtőköri Szabályzat, Alapítóokirat, Fenntartói nyilatkozat, statisztikák, munkaterv, rendezvénytervek, munkanaplók.

2.4. A könyvtár nyitvatartása

Heti 30 órában van nyitva a könyvtár.

Hétfő	Szünnap
Kedd	9:00 – 17:30
Szerda	13:00 – 17:30
Csütörtök	9:00 – 17:30
Péntek	13:00 – 17:30
Szombat	9:00 – 13:00

3. Intézményi terek / az épület infrastruktúrája

A könyvtár a Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár épületében kapott helyet. Kétszintes a könyvtár.

A földszinten helyezkedik el:

- a szakirodalmi polcok (a könyvtár falai mentén húzódnak)
- és a szépirodalmi polcok (a könyvtár középső térrészen található):
- az információs pult,
- a folyóirat-olvasó:
- a kézikönyvtár.

A galérián (csak mesekuckónak vagy könyvkuckónak szoktuk hívni) a falak mentén lévő polcokon kerültek elhelyezésre a mesekönyvek és az ifjúsági szakirodalmi könyvek. Ma már alapvető elvárás, hogy a tér dinamikus legyen, a polcok mozgathatók az emeleten.

Az új könyveket az ajtó mellett helyeztem el. A lépcső melletti polcon 2017-ben egy tematikus polcot alakítottam ki (krimi, romantikus, történelmi és thriller köteteket helyeztünk el rajta, a polc tartalmát folyamatosan frissítjük).

5. A könyvtár szolgáltatásai

Kölcsönzés

Helyben használható a helyismereti állományunk és a tékázott Praktika folyóiratok öt példánya.

Számítógépes adatbázisokból is tájékozódhattak az érdeklődők.

Közhasznú információk szolgáltatása: menetrendek, szaknévsorok, továbbtanulási, idegenforgalmi tájékoztatók stb.

Tájékoztatás, irodalomkutatás: szakdolgozatokhoz témakutatás.

Helyismereti tájékoztatás: a könyvtár gyűjti, feltárja és rendszerezi a település múltjával és jelenével kapcsolatos dokumentumokat (könyvek, képeslapok, fényképek, meghívók stb.).

Könyvtárközi kölcsönzés: az ODR - Országos Dokumentumellátó Rendszeren keresztül.

Csoportos foglalkozások gyermekeknek: könyvtárhasználati- és egyéb tematikus foglalkozások, forrásalapú tanórák, kézműves foglalkozások.

Kulturális rendezvények, programok szervezése: családi programok (mesedélelőttők, diavetítések és baba-mama klubok stb.), író-olvasó találkozók, könyvbemutatók, előadóestek, kiállítások szervezése és hely biztosítása.

A szolgáltatások megvalósultak.

6. Könyvtárunk működési feltételei

Technikai eszközök, tényezők

Jelenleg három darab számítógéppel rendelkezünk.

Személyi feltételek

A könyvtári feladatokat 2 fő látta el: a könyvtáros 8 órában (Börcsök Erzsébet) és egy 4 órában dolgozó munkavállaló (Farkas-Csamangó Etelka).

7. Minőségirányítás

A minőségirányítási kötelezettségeinket eleget tettünk.

7.1. Önértékelés

Folyamatos fejlődés tapasztalható a személyi kompetenciákat illetően. Helyi szinten megfelelőek a kompetenciái az itt dolgozóknak, de mindig van lehetőség fejlődésre. Törekedtünk az olvasói igények kielégítésére.

8. Partnerlista

Fenntartó:

Szatymaz Község Önkormányzata
Cím: 6763 Satymaz, Kossuth utca 30.

Könyvek szerzeményezése:

Libri-Bookline Zrt.
Mozaik Kiadó Kft.
Szukits Könyvkiadó Kft.

Szent István Katolikus Általános iskola

Igazgató: Barna Károlyné
Cím: Satymaz, Petőfi u. 6.

Satymazi Óvoda

Óvodavezető: Marótiné Balogh Zita
Cím: Satymaz, József A. u. 3.

Kapcsolat Integrált Alapszolgáltató Központ

Cím: Satymaz, Kossuth u. 11.

Egészségház

Cím: Satymaz, Ady E. u. 32.

Dr. Lengyel Andrea, háziorvos

Mi lapunk

Kiadó: Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár

Főszerkesztő: Kémeri Attila

ISSN 1789-7165 (print)

ISSN 1789-7173 (online)

Civil szervezetek:

Csipet Csapat Nagycsaládosok Egyesülete

Székhely: Satymaz, Dózsa György utca 42. - Művelődési Ház

Közművelődési és Családsegítő Egyesület

Székhely: Szatymaz, Dózsa György utca 42. - Művelődési Ház

Mi Óvodánk Alapítvány

Székhely: Szatymaz, József Attila utca 3. - Óvoda

Nyugdíjas Egyesület

Székhely: Szatymaz, Dózsa György utca 42. - Művelődési Ház

Polgárőr Egyesület

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 30. - Polgármesteri Hivatal

Sakkbarátok Köre

Székhely: Szatymaz, Dózsa György utca 42. - Művelődési Ház

Szatymaz Község Területén Élő Idős Emberek Gondozásáért Alapítvány

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 11. - Kapcsolat Alapszolgáltató Központ

Szatymazért Alapítvány

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 30. - Polgármesteri Hivatal

Szatymazi Gazdakör

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 30. - Polgármesteri Hivatal

Szatymazi Nőegylet

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 30. - Polgármesteri Hivatal

Szatymazi Sportegyesület

Székhely: Szatymaz, Kossuth utca 30. - Polgármesteri Hivatal

9. Az intézmény kommunikációja

A könyvtárunk havonta jelentet meg cikkeket a Mi lapunk hasábjain. A közösségi tereken is jelen voltunk (Facebook, Instagram, YouTube).

10. Beszámoló a 2023-es év munkájáról

10.1. Dokumentum-állomány alakulása: állománygyarapítás (br):	
Költségvetési előirányzathból és a 2023. évi érdekeltségnövelő támogatásból:	641 db könyv 1 727 037 Ft értékben
Ajándék:	106 db könyv 210 805 Ft értékben
Petőfi 200 (Kello)	10 db könyv 46.212 Ft értékben
Összesen:	747 db könyv 1.984.054 Ft értékben

Állományapasztás: 698 db dokumentum 546.410 Ft értékben.

A könyvtár aktuális állománya a fentieknek megfelelően:

13.870 db dokumentumegység, melynek megoszlása a következő:

13.854 db könyv (Ebbe beleszámoltam a papírszínház füzeteket: 6 darab)

11 db társasjáték

5 darab tékázott folyóirat

diafilmek

10.2. Az állomány feldolgozottsága

2013. áprilisától folyamatosan történik a könyvtár állományának digitalizálása a Corvina integrált könyvtári rendszerben. A feldolgozottság állapota 2015. február 5-én: 6570 db könyv.

2018-ban 67 db könyvet vittem fel a Corvina adatbázisba visszamenőleges feldolgozással. 269 db dokumentum törlésre került a Corvina adatbázisból az állományapasztás során.

2019. november 12-ig 11.329 darab könyvünk volt feldolgozva. A diákmunkatársunk, Viktória 997 rekordot rögzített. (A diákmunkatárs néhány hónapot töltött könyvtári munkával.)

2021-re a következő számú rekord (visszamenőleges és új) rögzítése történt: 973.

103 rekordot töröltünk az adatbázisból.

2022-re már az összes adatot felvittük visszamenőlegesen, az új könyveket érkezettük 2022-ben és azokat vittük be a Corvina adatbázisba.

2022-ben indult el a Corvina Circulation modulja, így végre a gépi kölcsönzés a Corvinával folyik. A Szirén adatbázisban már nem kölcsönzünk.

10.3. Könyvtárhasználat 2023-ban

Corvinában érvényes olvasójegyek	393
2023-ben az újonnan beiratkozott olvasók száma	84
Aktív kölcsönző olvasók száma a Corvina adatbázis lekérése alapján	aktívan kölcsönző összes olvasó: 229
Kölcsönzött dokumentumok száma	1490
2022-es könyvtári programok résztvevői	905

A rendezvényen résztvevők száma nőtt, körülbelül 14 %-kal.

10.4. Online tevékenység mérése:

10.4.1. Böbe néni oldala:

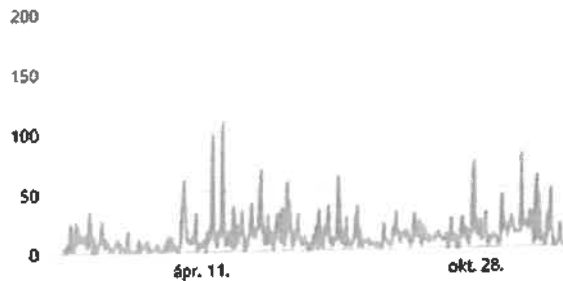
Időtartam	Felhasználók száma (fő)	Új felhasználók (fő)	Ország – felhasználók száma (fő)	Elköteleződés áttekintése	Oldalcím és képernyőosztály (high rates) (megtekintések száma)
2023. január 1. – 2023. december 31.	196	161	Magyarország: 118 USA: 30 Írország: 24 Svédország: 7 Nagy-Britannia: 3 Németország: 2 India: 2	490 össz megtekintés, 15,5 ezer eseményszám	Home: 125 Genially szabadulósobák: 125 Mesél az öreg erdő // Tales and Games: 76 Adventi naptár 2023: 22 Lego mesék – Lego tales: 22

10.4.2. Facebook és Instagram:

Felkeresések

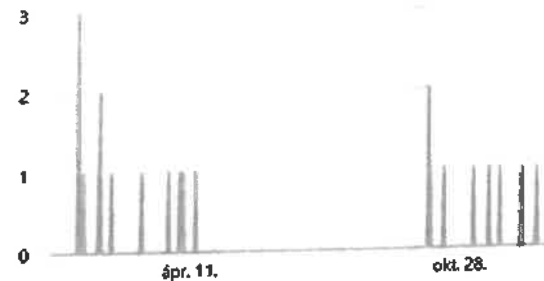
Facebook-felkeresések ①

4620 ↑ 94%



Instagram-profilfelkeresések ①

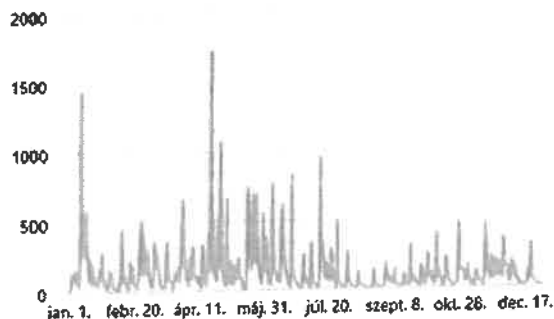
23 ↓ 47.7%



Elérés

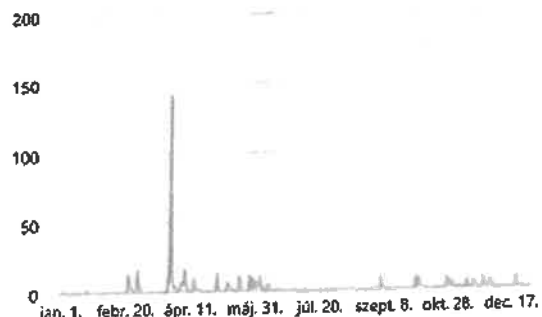
Facebook- ①

6,2 E ↓ 19,4%



Instagramos elérés ①

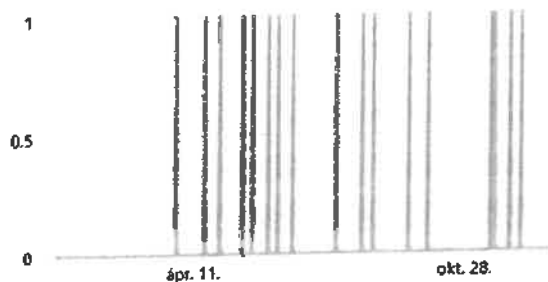
229 ↑ 65,9%



Új kedvelések és követések

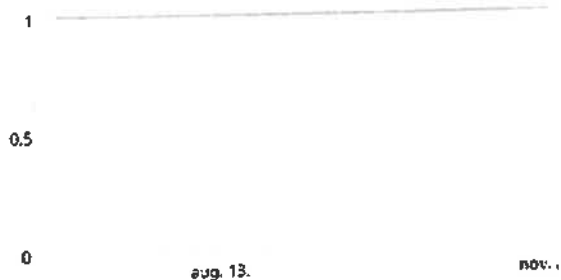
Facebook-oldal új kedvelései ①

17 ↓ 52,8%



Új Instagram-követők ①

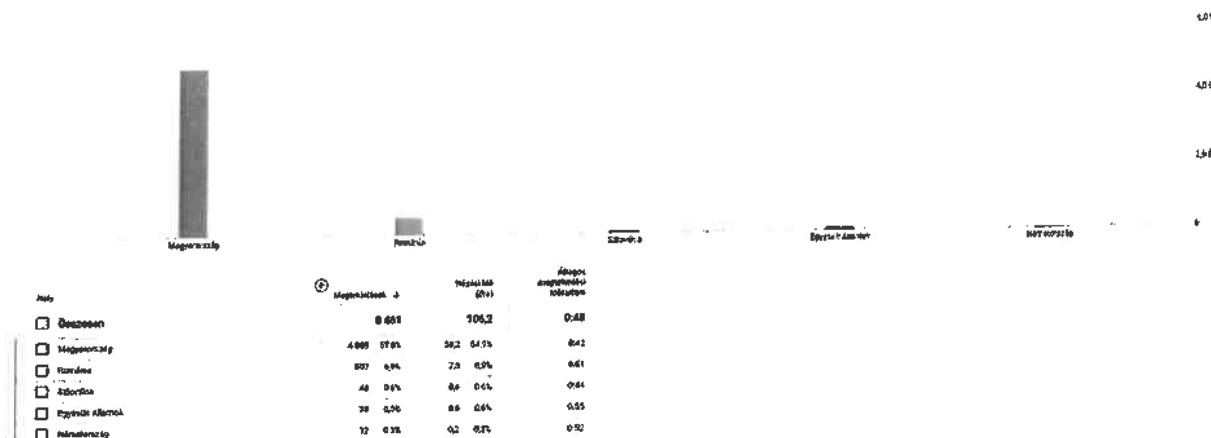
16



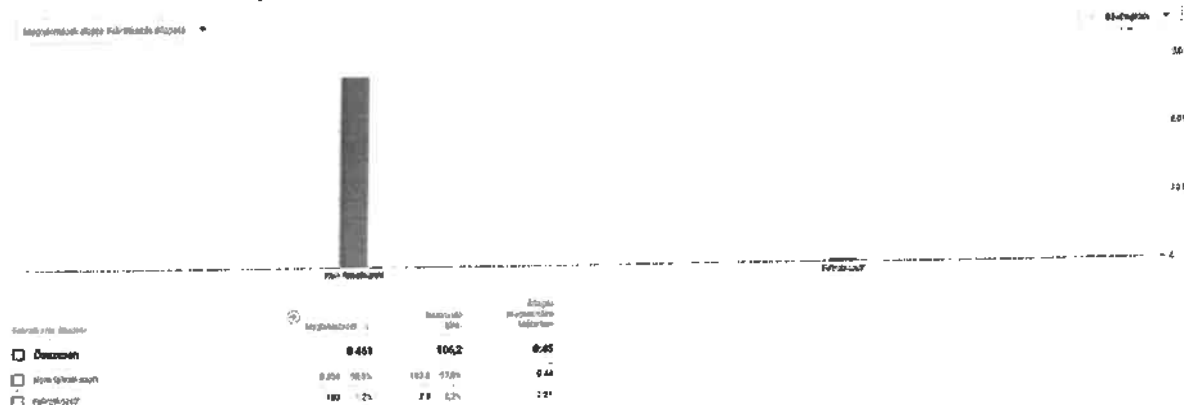
Az Facebook elérések száma 19,48 % - kal csökkent 2022-es évhez viszonyítva.
A visszaesés száma tehát 19,48 %. //19 % egész osztás operátorral (floor division)

Az Instagram elérések száma 65,94 %-kal nőtt a 2022-es évhez viszonyítva.
Tehát a növekedés értéke 65,94 %. //66 %-os egész osztás operátorral (floor division)

10.4.3. YouTube:



Ábra: 2023-as adatok a földrajzi elhelyezkedésre vonatkozóan



Ábra: 2023-as adatok a feliratkozottak és nem feliratkozottak megtekintései, nézési ideje és az átlagos megtekintési időtartamuk.

A YouTube-csatorna analitikai adatairól a 2023-as évre vonatkozóan íme egy összefoglaló:

Metrikus összefoglalás:

Nézettség: 8,461

Nézési idő (órákban): 106,2

Előfizetők számának változása: +26

Szöveges összefoglaló: A kiválasztott 2023-as időszakban a YouTube-csatorna 8 461 megtekintést ért el. A csatorna teljes nézési ideje 106,2 óra volt. A csatorna előfizetőinek száma is növekedett, 26 új előfizetővel bővült. A vonalas grafikonon az elkötelezettség egyenletesen alacsony szintje látható, egészen az idővonal végéhez közeledő éles kiugrásig. Ez utalhat egy adott videóra vagy eseményre, amely sok nézőt vonzott a csatornára. Az előző évhez (2022) képest azonban a nézettség (52%), a nézési idő (31%) és az előfizetők száma (49%) csökkent.

A „Kis karácsony, nagy karácsony - Énekel a Szent István Katolikus Általános Iskola 3. osztálya” című videó, amelyet 2020. december 2-án tettél közzé, 2023-ban 1 812 megtekintést ért el. 2022-ben a „Kis karácsony, nagy karácsony - Énekel a Szent István Katolikus Általános Iskola 3. osztálya” című videó 10.084 megtekintést ért el. A kiugró 2022-es adat magyarázat a kiugró nézettségi számra 2022-ben. Ha ezt a nézettségi számot levesszük az összes adatból, akkor 7405 megtekintést ért el.

A videók 15973 megtekintést értek el **2022-ben**, **2023-ban** 8461 megtekintést értek el. 52%-os visszaesés tapasztalható a megtekintési számokban. A megtekintések számában 46,9%-os a visszaesési ráta. A megtekintési órák tekintetében 23,4 százalékos a visszaesés. A feliratkozók számában 45%-os a visszaesés. Összegezve a metrikus adatok tekintetében visszaesés tapasztalható a 2022-es évhez viszonyítva a 2023-as évvel összehasonlítva. Érdemes lesz átgondolni az ügyfélszerzési stratégiákat a csatorna esetében, hogy több új nézőt és feliratkozót nyerjünk. Ha a növekedés a cél az adott könyvtári egységben belül, és most nem foglalkozunk a nemzetközi és hazai hasonló gyakorlatokkal.

A külföldiek aránya a magyarországi nézőkhöz viszonyítva **2022-ben** 10.1%-os.

A romániai nézők száma 1077, így kijelenthető, hogy 6.2 % százalékuk a nézőknek Romániai székhelyű.

A külföldiek aránya a magyarországi nézőkhöz viszonyítva **2023-ban** 7.1%-os.

Azaz 57,8 % a magyar nézők száma.

A csatorna iránti magas nézettség és érdeklődés fő időszaka 2023 októberének vége körül volt, amint azt a grafikonon látható kiugrás is jelzi. Ez arra utal, hogy az ebben az időszakban közzétett tartalmak különösen vonzóak voltak a közönségünk számára.

A karácsonyi időszakban közzétett tartalom is vonzó lehet a nézők számára. Ezért érdemes lehet a jövőben is hasonló időpontban közzétenni a tartalmat.

A csatornán a magas felhasználói elkötelezettség fő időszaka 2022 eleje körül volt, amit a grafikonon látható kiugrás is jelez. Ez arra utal, hogy az ebben az időszakban közzétett tartalmak különösen vonzóak voltak a közönség számára.

10.4.4. LearningApps:

33.78 a megtekintések matematikai átlaga, melyeket emberi tevékenységgel hoztak. A mesterséges intelligenciával előállított tartalmak (történetek) átlagban 300.75 megtekintést értek el. 790.16 %-kal többen nézték meg a mesterséges intelligencia által generált tartalmakat, mint az emberek által generáltakat. Ugyanakkor a mérítés nagyon kicsi, mert nem dolgozom régóta a LearningApps alkalmazással.

Könyvtárunk

számokban 2023



Új olvasóink száma

Sok új olvasót köszönthettünk köreinkben.

84 új olvasó

Új könyveink

747 új könyv

Rendezvények

Résztevők száma 905 fő

52 foglalkozás, illetve program

Új letéti könyveink száma

Iskolánkban gyarapodott a letéti
könyvek száma.

44 db könyvvel gyarapodott.

Új szépirodalmi polcok

4 db

YouTube feliratkozók

110 összes feliratkozó

26 plusz feliratkozó 2023-ban



2024-ben is szeretettel
várjuk kedves Látogatóinkat
és Olvasóinkat!

8.4. Rendezvények, könyvtári programok 2023-ben

Január 26.



A magyar kultúra napja a könyvtárunkban

Ezen alkalomból Himnusz200 kiállítást szerveztünk. A tanulók elolvasták az érdekességeket, és kirakták a puzzle darabkáit. Utána Böbe néni, a könyvtáros online társasjátékával bővíthették és tesztelhették a tudásukat. A játék itt érhető el

👉 <https://sites.google.com/view/bobenenisite/genially->

[szabadul%C3%B3szob%C3%A1k?authuser=0&fbclid=IwAR0n9oooJ-I-](https://sites.google.com/view/bobenenisite/genially-szabadul%C3%B3szob%C3%A1k?authuser=0&fbclid=IwAR0n9oooJ-I-)

[EYCsP9RYCeAfJbrXTHgNbrxDF00AkDop39wTScDUER2P7BY](https://sites.google.com/view/bobenenisite/genially-szabadul%C3%B3szob%C3%A1k?authuser=0&fbclid=IwAR0n9oooJ-I-EYCsP9RYCeAfJbrXTHgNbrxDF00AkDop39wTScDUER2P7BY) vagy

itt

👉 <https://view.genial.ly/639b32ebbfad7001309e421?fbclid=IwAR0opZGvYkOwyvOiCdj4>

[Z_u--k4Ja4g9y41YmmTrABbgZfj6DON1vn6xNjA](https://view.genial.ly/639b32ebbfad7001309e421?fbclid=IwAR0opZGvYkOwyvOiCdj4Z_u--k4Ja4g9y41YmmTrABbgZfj6DON1vn6xNjA) A játék után az emeleten kerestek a fiatalok az ifjúsági polcokon és olvasgattak.

Kiállítást implementáltunk a magyar kultúra napja alkalmából januárban a könyvtárban.

Február 2. Mosó Masa Mesél - mesedélelőtt

Február 16. Farsangi mesedélután a könyvtárban

Február 23. A Petrovics láda titka

Február 25. Mosó Masa Mesél - télbúcsúztató mesedélelőtt

Március 1. Könyvtárhasználati óra

Etelka néni könyvtárhasználati órájára érkeztek a nebulók. A tanulók beszámoltak kedvenc olvasmányaikról, könyvtárismeretükről.

Március 2. Mesedélelőtt

Megérkeztek a tavasztündérek a könyvtárba. :)

Március 23. Kit mit szeret? Nyomozós játék a könyvtárban



A könyvtárosunk, Börzsők Erzsébet által az Internet Fiesta hetére alkotott játékába léptünk be. QR-kódos játék segítségével gyakoroltuk a betűrendes keresést.

Március 28. Robotika Roadshow

Március 30. Csicsergő zenebölcsi

Április 13. Legyél az Internet Ásza!

Április 20. Baba-mama klub

Április 27. Csicsergő zenebölcsi

Május 2. Könyvtárlátogatás

Május 18. Baba-mama klub

Május 25. Író-olvasó találkozó Szakács Attila Imrével

Május 25. Csicsergő zenebölcsi

Június 13. Baba-mama klub

Előadó: Mezeiné Bérczy Sarolta

Június 15. Legó és origami délután

Lego és origami délutánt tartottunk, ahol egyben a legújabb könyveinkkel is megismerkedtünk.

Július 13. Csicsergő zenebölcsi

Július 21. Baba-mama klub

Előadó: Mezeiné Bérczy Sarolta

Augusztus 3. Csicsergő zenebölcsi

Szeptember 1. Csicsergő zenebölcsi

Október 3. Nyulász Péter író-olvasó találkozó

A Szent István Katolikus Általános Iskola diákjai érkeztek Nyulász Péter író-olvasó találkozójára. Balaton legendája újraéledt mesében, videóban és képekben

Október 10. Puszirablók a könyvtárban, a rettegő fogorvosnál jártunk

Vig Balázs kortárs meseíró örvendeztette meg településünk diákjait az előadásával. A másodikos gyerekek érkeztek a tanár nénivel és a tanító nénivel. Megismerték a Rettegő fogorvos című könyvet is, a Puszirablók világába is eleveztek.

Október 17. Robotika Roadshow

Játékos módon nyitottak egy boltot a gyerekek és halásztak az óceánban számokra. A digitális

Október 27. Csicsergő zenebölcsi

November 30. Csicsergő zenebölcsi

November 30. Télapó eltűnt - nyomozás Télapó és a szaloncukrok után!

A program létrehozásában nagy segítsége volt Böbe néninek, a Chat GPT és Hajnalka, a virtuális asszisztens. Hajnalka mondta el a Mikulás eltűnésének körülményeit, ami segítette a nyomozást. A játék szövegértésfejlesztésre és rezilienciafejlesztésre ad lehetőséget.

December 21. Csicsergő zenebölcsi

Könyvklubokat is tartottunk.

Szatymazi



könyvtár

U1/384-2/2024

1992.12.02.4

Szinyog

**Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár 2024. évi
rendezvényterve**

1. Bevezetés

1.1. Gyűjteményszervezés:

Állománygyarapítás

Az olvasók igényeinek felmérése nem, életkor, foglalkozás szerint komoly támpont volt a beszerzéseknél. Meg kell teremteni a kereslethez igazodó kínálatot. 2020 év elején értékesítési szerződést kötöttünk a Libri-Bookline Zrt.-vel (székhely 1066 Budapest, Nyugati tér 1.). Azóta a könyveket online felületen keresem ki, és rendelem meg. A munka zökkenőmentes, az olvasói kéréseket is azonnal be tudom dobni a kosárba.

A Gyűjtőköri Szabályzat alapján a könyvtár gyűjti

- a magyar nyelvű kézikönyvek és segédkönyvek válogatott könyvtermését,
- a település viszonyainak és az olvasói érdeklődésnek megfelelő szakirodalmat és szépirodalmat,
- folyóiratokat és napilapokat,
- helyi kiadványokat, rendezvények plakátjait,
- kép- és hangdokumentumokat,
- idegen nyelvű könyveket
- SDG-s, azaz fenntarthatósági célok megvalósításához kapcsolódó könyveket.

A könyvtár által gyűjtött dokumentumtípusok: könyv, kisnyomtatvány, térkép, atlasz, kézirat, CD, fénykép, társasjáték.

Nyilvántartások vezetése a könyvtári állományról

A beérkezett dokumentumokat hat napon belül állományba kell venni, és az állományról előírás szerinti címleltárt és csoportos leltárt kell vezetni.

A leltárkönyveknek mindig naprakésznek kell lenniük:

1. **Egyedi leltárkönyv:** a dokumentumok címenként kerülnek rögzítésre (leltári szám, cím, szerző, raktári jelzet, beszerzés módja, ár, illetve érték)
2. **Összesített csoportos leltárkönyv:** számlánként kerülnek rögzítésre a vásárolt tételek (beszerzés forrása, a beszerzett állományegységek darabszáma, a gyarapodás módja, dokumentumtípusok, illetve tartalmi megoszlás szerint).

A könyvtár állományának feltárása

Formai feltárás (dokumentum-leírás),

melynek eszközei a katalógusok:

- cédulakatalógus (ennek építése 2007-tel lezárult)
- számítógépes katalógus

A cédulakatalógus tartalmazza a 2007 előtti dokumentumok katalóguscéduláit, a 2007. január 1-je után leltári állományba vett könyvek adatai (rekordok) már a számítógépes adatbázis részét képezik. A teljes állománytest géprevitele megtörtént.

Tartalmi feltárás (szakozás)

Szépirodalmi művek esetében a dokumentumok elhelyezése a szerző szerinti betűrend, azaz Cutter-szám alapján történik.

A szakirodalmi művek esetében az Egyetemes Tizedes Osztályozást vesszük alapul. Ennek megfelelően „soroljuk be” az adott művet egy-egy tudományterületen belül a megfelelő helyre, majd szakjelzettel látjuk el (ETO-jelzet).

A Corvina integrált könyvtári rendszerben történő szabadszavas tárgyszavazással egészül ki a szakozás.

Állományapasztás - kivezetés (törlés) az állományból

Az állományapasztás a gyűjteményszervezés állománygyarapítással egyenértékű munkafolyamata.

A dokumentumok állományból való kivonásának okai az alábbiak lehetnek:

- selejtezés,
- egyéb ok.

A **selejtezés**: tervszerű állományapasztás tartalmi avulás, illetve természetes elhasználódás alapján történhet.

Az **egyéb ok** alapján a következő címen vezethetők ki a dokumentumok: behajthatatlan követelés, megengedhető hiány, normán föltüli hiány.

1.) **Fölös példányok kivezetése**, melyek a szükséges adminisztráció elvégzése után egy ajánlati listára kerülnek. Ezt a listát eljuttatjuk a megye többi könyvtárához, akiknek így felajánljuk a könyvtárunk számára feleslegessé vált úgynevezett „fölös” példányokat.

2) **Selejtezés**: Az elhasználódott, megrongálódott könyveket „kivonjuk a forgalomból”, azaz töröljük a leltári száma mögül az adott dokumentumot, ami ezek után törlési listára kerül. Ezeket a könyveket ajándékba adjuk, az olyan számunkra adományozott könyvekkel egyetemben, melyeket olvasók ajánlottak fel szabad felhasználásra (ezek egy része természetesen – kérésre az adományozó nevét feltüntetve – bekerül az állományba).

Napi statisztika készítése, mely magában foglalja a könyvtárhasználat módját, a könyvtárhasználók életkori megoszlását, a kölcsönzés módját, a helyben használt, illetve kölcsönzött dokumentumok összetételét. Ezen adatok alapján készítjük el minden év februárjában az előző esztendőre vonatkozó éves statisztikai jelentést az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé.

Adminisztráció /Beiratkozási díj

300,- Ft/ 12 hónap:

- 16 és 70 év között

A beiratkozás, mely az adminisztrációs pultnál számítógépes nyilvántartással történik, a beírás időpontjától számított egy évre szól.

Ingyenes:

- 16 éven aluliak és 70 éven felüliek számára
- egészségkárosodottakat képviselő egyesületek tagjainak (igazolvánnyal igazolva) - vakok, gyengén látók, siketek, mozgáskorlátozottak számára

2. Kiemelt feladatok 2024-ban

2.1. Katalógusépítés

Az újonnan vásárolt könyvtári dokumentumokat feldolgozzuk a Corvina integrált könyvtári rendszerben. Az adatok rögzítése, és a könyvek egyedi vonalkóddal való ellátása folyamatos. A könyvek formai és tartalmi leírásának digitalizálása után a kölcsönzés munkafolyamata a Corvina integrált könyvtári rendszerben zajlik.

- **Csongrád megyei konzorciumi könyvtárak adatbázisában** az olvasók akár otthonról is böngészhetnek az állományban. Széles skálán mozog a keresési szempontok tárháza, melyek közül választhatnak. Látják, hogy kölcsönözhető-e az adott dokumentum, ha nem, akkor mikor jár le a könyv lejáratí határideje. Előjegyzés kérhető. Az adatbázisba belépve az olvasó által kölcsönzött könyvek lejáratí határidejét látják, tudnak hosszabbítani is megadott feltételekkel.

2.2. Szerzeményezés

2023-ban a Booklinetól könyveket és a Szukits kiadótól képregényeket rendeltünk. A jövő évben is tervezzük képregények beszerzését, mert olvasói igény mutatkozik rá. Továbbá az SDG-s, azaz a fenntarthatósági célokat felkaroltuk, ennek megfelelően tervezzük könyvek beszerzését ökológia, pszichofitnessz, gyógynövények témakörben többek között. Mind a felnőtt, mind a gyermekeknek szánt szakirodalom bővítése fontos célunk lesz. Továbbá a mesterséges intelligenciával, a kvantumszámítástechnikával és a kvantumfizikával foglalkozó magyar és idegen nyelvű könyvek beszerzését is tervbe vettük. Az iskolai könyvtári letét fejlesztését is tervezzük.

2.3. Együttműködés

Fontosnak tartjuk továbbra is az együttműködést. Kapcsolatot ápolunk a konzorcium tagjaival, a civil szervezetekkel, az iskolával és az óvodával, a védőnővel, hogy babakortól a nyugdíjas korig biztosíthassuk a könyvvel és információval való ellátást és a szórakoztatást.

2.4. Közösségépítés

A könyvtárak szerepei között kiemelkedő a közösségformálás. Napjaink nehéz társadalmi körülményei között egy sziget a könyvtár, ahol pihenni, olvasni, tanulni tudnak a betérők, valamint a rendezvényeinken szórakozni, nevetni a kulturálódás mellett.

A közösségformálás ma már nem áll meg a személyes beszélgetések, telefonos beszélgetések, a Mi lapunk (esetleg más közösségek újságjai) és szórólapok szintjén. Természetesen tagadhatatlan fontosságúak, de az a tapasztalatom, hogy az érdeklődők egyik része előnyben részesíti a Facebookot és az Instagramot. Így ezutóbbi platformok építésére a jövőben is hangsúlyt fogok fektetni.

2.5. Bútorok beszerzése és könyvtári szerelés

2020-ban vásároltunk néhány könyvespolcot a szépirodalmi kötetek számára, 2021-ben folytattuk a bővítést. A babzsákok beszerzése, illetve felújítása is megtörtént az elmúlt években. 2022-ben további négy könyvespolcot vásároltunk. A 2023-as évben újabb 4 könyvespolcot vásároltunk. Így megtörtént az összes szépirodalmi könyvespolc cseréje. Az új bútorokhoz új könyvtári szerelés dukált, beszerzésre kerültek az alábbi szerelések:

- olvasójegyek
- szakjelzők, fény könyvtámaszok

2.6. Rendezvények

Jövő évben ismételten szeretnénk csatlakozni az OKN-hez, továbbá az Internet Fiesta rendezvénysorozathoz. Böbe néni online szabadulósobáival és programjaival tudunk csatlakozni az Internet Fiestához, melyet én, a könyvtáros, Börösök Erzsébet valósítok meg. Fogadjuk az iskolai és óvodai csoportokat előre megbeszélt időpontban a jeles eseményekhez, évszakokhoz kötődően. A rendezvények egyik részénél a mesterséges intelligenciát is használom a programok felépítésénél.

Családi programokat tervezünk, hogy minél többen megismerjék és megszeressék a könyvtárunkat.

Továbbá a nonformális fejlesztési részcélokra a következő évben is mindenképp szeretnénk gondot fordítani.

Minél változatosabb és színesebb programokat kívánunk biztosítani a tanulóknak, a felnőtteknek és a családoknak.

3. Tervezett eszközbeszerzések 2024-ben

A következő eszközigénye van a könyvtárnak:

- 3 darab 10 méteres UTP-kábel 10.000 Ft.-
- cache gyorsítótár a hátsó gépbe 30.000 Ft.-
- az emeletre Wifi adapter vagy jelszóró
- gyorsabb Wifi szolgáltatásra lenne szükségünk, sűrűn akad a Wifi
- vonalkódok körülbelül 10.000 Ft.- (A Somogyi-könyvtártól tudjuk rendelni. A vonalkódok fogyóban vannak.)
- legócsomag (több féle kocka és téglatest alakú elemből álló színes legócsomag) 15 ezer Ft.-
- Petőfi vagy Ludas Matyi pókerhez pókeres dolgok, mint például Texas Poker Set 300 zseton bőrönddel 10.000 Ft.-
- Porszívó
Rowenta RH6878WO X-Pert 6.60 Animal 2 az 1-ben Álló porszívó 74 999 Ft (kiválóan alkalmas lenne a könyvek porszívózására is, mert kisebb fejjel is használható)
- 4 könyvtámasz 6.000 Ft.-

Rendezvény időpontja	Rendezvény megnevezése	Együttműködő partner	Rendezvény helyszíne	Összes kiadás	Pályázati forrás	Tényleges saját kiadás (br)
Robotika képzési és eszközbeszerzési pályázat				Regisztrációs díj a pályázatra: 5000		Regisztrációs díj a pályázatra: 5000
Január 18. csütörtök 14:00	A magyar kultúra napja (január 22.) alkalmából: Papírszínház mesét mesél a könyvtáros. Utána legőzünk. Pedagógiai célkitűzés: szövegértésfejlesztés Célcsoport: 5-6. osztály	Szent István Katolikus Általános Iskola, Szatymaz (lásd később Szent István Katolikus Általános Iskola)				
Február 15. csütörtök 14:00	Farsangi kézműveskedés. Farsangi álarcokat készítünk. Célcsoport: 3-4. osztály	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó	Kézműves foglalkozásra összeg: 20.000		Kézműves foglalkozásra összeg: 20.000
Február 22. csütörtök 14:00	Az anyanyelv nemzetközi napját ebben a hónapban ünnepeljük, Ludas Matyi pókert játszunk. Célcsoport: 0-99 éves korig. Meghívjuk a 7-8. osztályosokat foglalkozásra.		Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó és a szépirodalmi részleg			
Február végén	Az anyanyelv nemzetközi napja (február 21.) Ennek alkalmából macskókiállítás szervezünk. A kelebiai könyvtár példáját követve februárban várjuk a macskákat. Februárban ébrednek a medvék, és ennek apropóján szervezzük meg. Hozd be a macskodat otthonról, és csináljunk együtt egy macskókiállítást! Kedvenc macskós vagy tavaszi versedet is a macskó nyakába kötheted egy szalaggal vagy átadhatod a könyvtárosnak! A kedvenc verseket kiragasztjuk a könyvtár aijára (versfal).		Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó			

	A kiállítás után hazamennék a macskák. Célcsoport: 0-99 éves korig							
Március 5. csütörtök	Tavaszköszöntő zenedelelőtt Kaszner Annával Célcsoport: 1-2. osztály	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó az emeleten	50.000	50.000			
Március 14. csütörtök 14:00	Családi program, QR-kódos nyomkövetős játék a családoknak. Kövesd Jancsit és Juliskát! Gyűjtsd össze a tudásmorzsákat! Cél: szövegértésfejlesztés, digitális kompetenciafejlesztés							
Március 19. kedd 08:00 – 13:30	Tavaszköszöntő papírszínház előadás bábozással, Mosó Masával és barátjaival. Célcsoport: 3-4. osztály	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó					
Április	Robotika foglalkozás Célcsoport: 1-8. osztály Foglalkozásvezetők: Somogyi-könyvtár munkatársai (a program még szervezés alatt, a dátum változhat) Áprilisban pályázatot hirdetünk. <i>Mi jut ezredbe a májusról?</i> Technika: kollázs, tempera, színes ceruza, origami. Április vége lesz a leadási határidő. Májusban kiállítjuk a tavaszi alkotásokat.	Szent István Katolikus Általános Iskola	Szent István Katolikus Általános Iskola, Szatymaz	ingyenes				Kézműves foglalkozás összesen: 20.000
Április	QR-kódos tojásvadászat a gyerekeknek és a felnőtteknek.	Szent István Katolikus Általános Iskola, Szatymazi Barackvirág Óvoda	Az iskolában és az óvodában készítik el az alkotásokat. De kívülsők jelentkezésére is számítunk.	Kézműves foglalkozásra összesen: 20.000				

Április	Internet Fiesta programsorozathoz csatlakozunk a „Böbe néni oldalán” publikált online játékokkal.					
Április 18. csütörtök 14:00	Internet világnapja: a Safer Internet előadója érkezik, Krmács András. <i>Ha késéged van, beszélj róla!</i> (a program még szervezés alatt, a dátum változhat)	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár	ingyenes		ingyenes
Szeptember 26. csütörtök 14:00	A magyar népmese napja. Mesefoglalkozás: (OKN) Az ellopott Mikulás-szán. 2023-ban Nyulász Péter volt a vendégünk, akitől kaptunk könyvet, melyet 2024-ben tervezünk feldolgozni. Feladatlapot tudtam letölteni az író oldaláról. Előzetes felkészítést kérjünk a tanulónak, ezt követően valósítjuk meg a foglalkozást. A foglalkozás kiterjesztésre kerül a könyvtári térbe, QR-kódos, nyomozós, könyvtári teret megismerő játék a könyvkuckóban. Pedagógiai célkitűzés: szövegértésfejlesztés, digitális kompetenciafejlesztés. Célcsoport: 5-6. osztály.	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó			
Október 5. csütörtök 14:00	Olvasmányfeldolgozás, célcsoport 5-6. osztály. (OKN) Halloween-i játék a családoknak, Aranyhaj kalandjai a varázslat birodalmában, QR-kódos, rejtvényfejtős, nyomkövetős játék Cél: szövegértésfejlesztés, digitális kompetenciafejlesztés (OKN) Robotika Roadshow Célcsoport: 1-8. osztály Foglalkozás helyszíne: iskola	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár emeleti mesekuckója			
Október 10. kedd 14:00	OKN: Varró Dani a vendégünk Célcsoport: alsó tagozat.	Szent István Katolikus Általános Iskola	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár emeleti mesekuckója	ingyenes		ingyenes NK által támogatott
Október 19. csütörtök						

November 19. kedd	Frici manó a téli forgatagban – a Szegedi Látványsszínház előadása (célcsoport: ovi és 1-2. osztály)	Szent István Katolikus Általános Iskola és Szatymazi Óvoda	Dankó Pista Művelődési Ház és Könyvtár mesekuckó	90.000	90.000
-------------------	--	--	--	--------	--------

Összesen:

140.000 rendezvényekre, Regisztrációs díj pályázatra: 5000.-, Kézműves programokra díj: 40 ezer

Rendszeres programok:

- Csicsergő zenebölcsi – családi program,
- Iskolai osztályok fogadása – irányított foglalkozások,
- Baba-mama klub napok – családi program,

Továbbá megszervezem az **V. Nyári Olvasáskihívást.**

**SZATYMAZ
TANULMÁNYTERV**

KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK VIZSGÁLATA

2024. március

MEGBÍZÓ

Szatymaz Község Önkormányzata

6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.

Képviseli: Barna Károly polgármester

TERVEZŐ

Várkonyi Gábor *okleveles településmérnök*

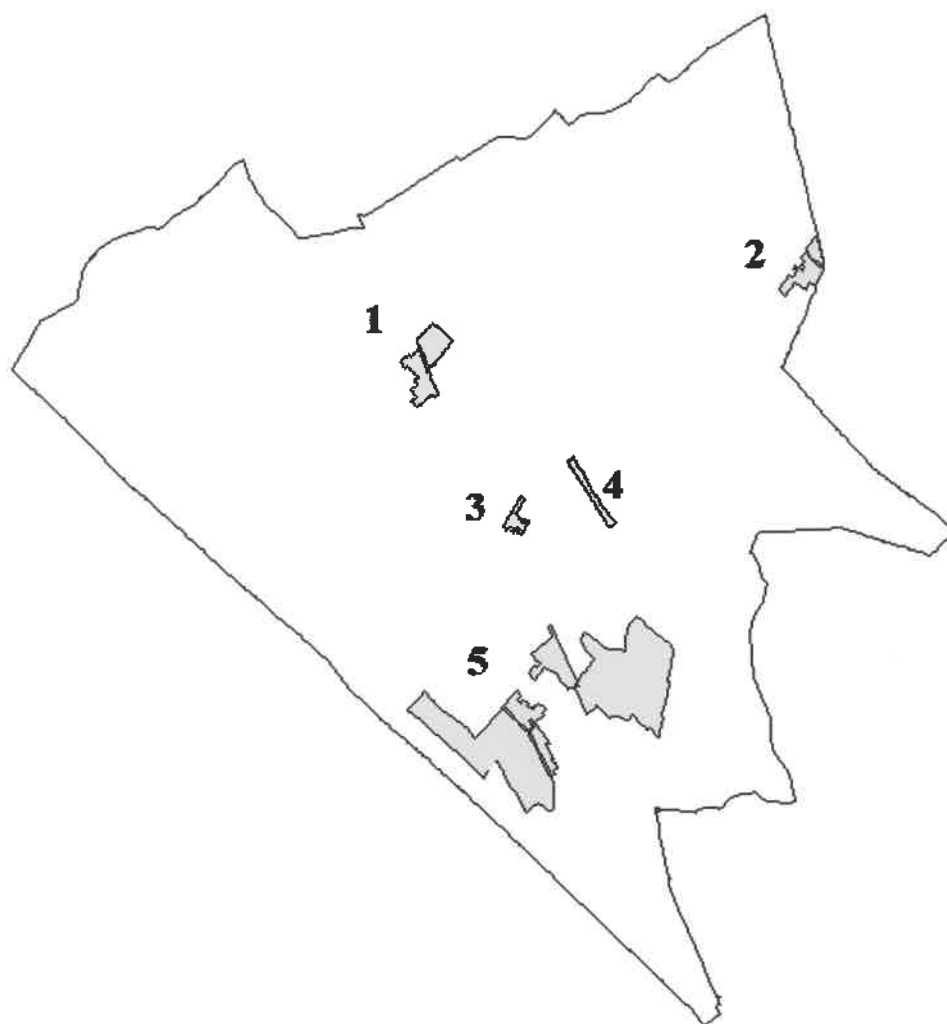
felelős településtervező

06-0433



I. VIZSGÁLATOK

Áttekintő térkép a kertes mezőgazdasági területekről (Mk)



A településen lévő kertes mezőgazdasági területeket számozással jelöltük a jobb áttekinthetőség végett. A régi zártkertek beépíthetőségének problémája nem új keletű. A települések többségében gondot okoz a – nagyrészt kertes mezőgazdasági övezetbe sorolt – volt zártkerti területek jövőbeli funkciójának és a megadható építési jogok mértékének meghatározása.

Szatymazon a zártkertek problémája – nagy kiterjedésük miatt – komolyabb terhet jelent az önkormányzat számára, mint a környező településeken. Sokan – becslések szerint több százan – élnek szegedi bejelentett lakcímmel Szatymazon. Itt veszik igénybe a háziorvosi ellátást, itt járnak a gyerekeik óvodába, iskolába, használják a települési infrastruktúrákat, gyakorlatilag teljes életet élnek a településen, hivatalosan mégis szegedi lakosnak számítanak. A beépíthetőség 3-ról 5%-ra emelésével 2011-ben kinyilvánította a képviselő testület, hogy ésszerű kereteken belül rendezni kívánja a zártkertek problémáját, azonban a lakófunkció további emelését nem támogatta az övezetben. A 2019-ben elfogadott új rendezési tervben a mezőgazdasági területek beépíthetősége, az országos jogszabályi keretek 10%-ra történt emelése ellenére, maradt 5%, tekintettel a ~350 db építési

ELŐZMÉNYEK

Szatymaz Község új Településrendezési eszközei 2019-ben készültek, a Településszerkezeti terv a 288/2019. (XI.20.) sz. határozattal, a Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és a mellékleteit képező szabályozási tervek a 17/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelettel kerültek elfogadásra. A község Településfejlesztési Konceptiója szintén 2019-ben készült, a 287/2019. (XI.20.) önkormányzati határozat rendelkezett róla. A településrendezési eszközök időközben többször módosultak. A község településképi rendelete a 24/2017. (XII.19.) számon került jóváhagyásra.

Jelen dokumentáció egy vizsgálati és egy javaslati részt tartalmaz a kertes mezőgazdasági területek jövőbeni építésjogi helyzetére vonatkozóan. Amennyiben T. Képviselő-testület olyan javaslatot választ, mely rendezési terv módosítással jár, jelen vizsgálati- és javaslattételi munkarész az alapját képezheti.

Várkonyi Gábor sk.
okl. településmérnök

telek kialakításának lehetőségére a belterületen és tervezett belterületeken, mellyel hosszú évtizedekre biztosított Szatymazon új lakótelkek kialakítása. Idén ismét jelentős változásokon mentek keresztül az építészeti jogszabályok, jelen dokumentáció célja megvizsgálni a kertes mezőgazdasági területeket és javaslatot tenni a jövőbeni szabályozásukat illetően.

Jogszabályi háttér

A mezőgazdasági területek beépítési lehetőségeit az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban OTÉK) 29.§-a határozza meg, figyelembe véve a 122.§-ban lévő átmeneti rendelkezéseket is, melynek (1) bekezdése szerint hatósági engedélyezés vagy bejelentés során, ezek hiányában az építési tevékenység megkezdésekor a jelenleg hatályos OTÉK 29. § (2b), (5)–(7) és (10)–(14) bekezdéseit, valamint ezekkel összefüggésben az 1. számú melléklet hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni. A 29.§ egyéb rendelkezéseit a 2021.07.15-én hatályos OTÉK szerint kell figyelembe venni. Szatymaz rendezési terve kapcsán más esetekben is úgy kell eljárni, hogy az OTÉK 122.§ (1) bekezdésében foglaltak kivételével a 2021.07.15-én hatályos OTÉK II. Fejezetét és mellékleteit kell figyelembe venni a hatósági engedélyezések vagy bejelentések kapcsán.

A kertes mezőgazdasági területek szempontjából az OTÉK 29.§ (2b) bekezdése tartalmaz egy kulcsmondatot, mely szerint kertes mezőgazdasági területen (Mk) lakás nem létesíthető. Ezt az előírást a legfrissebb OTÉK alapján kell figyelembe venni, Szatymaz esetében is ez a mérvadó.

A 29.§ (5)–(7) bekezdései a birtokközpont kialakítására vonatkoznak, a (10)–(14) bekezdések pedig a tanyákra. Ezeket szintén a legfrissebb OTÉK alapján kell figyelembe venni.

„(10) Tanya a település külterületén, mezőgazdasági területen fekvő, legalább 1500 m², legfeljebb 10 000 m² nagyságú olyan földrészlet, amelyhez a föld mellett növénytermesztés és állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és terméktárolás célját szolgáló lakó- és gazdasági épület, illetve ilyen épületcsoport is tartozik. A tanya területén vendéglátást szolgáló épület is elhelyezhető.

(11) Tanyának minősül a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló törvény hatálybalépése előtt tanyaként az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre vagy jogi jellegként feljegyzésre került terület is.

(12) A tanya területének megengedett beépítettsége legfeljebb 30% lehet, az épület legnagyobb megengedett beépítési magassága 4,5 méter.

(13) Tanyán a mezőgazdasági termelés céljára létesített gazdasági épület vagy épületcsoport mellett legfeljebb kettő önálló lakórendeltetést tartalmazó épület helyezhető el, azzal, hogy

a) a lakórendeltetést tartalmazó épület nagysága

aa) 2000 m²-es telekméretig a (12) bekezdés szerinti beépíthetőség 45%-át,

ab) 2001 és 6000 m²-es telekméret között a (12) bekezdés szerinti beépíthetőség 35%-át,

ac) 6000 m²-es telekméret felett a (12) bekezdés szerinti beépíthetőség 25%-át

nem haladhatja meg, és

b) a tanya területe legalább 60%-ának az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló miniszteri rendelet szerinti művelési ághoz kell nyilvántartásban lennie, vagy – ennek hiányában – azon többszintes növényállományból álló zöldfelületeket kell kialakítani.

(14) Új tanya létesítése esetén a (10) bekezdés szerinti lakó- és gazdasági épületet, épületcsoportot a településrendezési eszköz, településtervezési terv elfogadásától számított 2 éven belül kell megvalósítani.”

Amennyiben egy mezőgazdasági területen fekvő ingatlan teljesíti a (10)-(14) bekezdések szerinti feltételeket, tanyának minősül és a szerint építhető be. Szatymazon ez az általános mezőgazdasági területeken igaz (Má), a kertes mezőgazdaságiban nem helyezhető el lakóépület.

Az OTÉK 29.§ egyéb bekezdéseit a jogszabály 2021.07.15-én hatályos állapota szerint kell figyelembe venni.

29. § (1) A mezőgazdasági területen a növénytermesztés, az állattartás és állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására, tárolására és árusítására szolgáló építmények helyezhetők el.

(2) A mezőgazdasági terület:

a) kertes,

b) általános

mezőgazdasági terület lehet.

(3) A mezőgazdasági területen – a (8) bekezdésben foglalt telek kivételével –

1. a 720 m²-t el nem érő területű telken épületet elhelyezni nem szabad,

2. a 720–1500 m² közötti területnagyságú telken – a nádas, a gyepek és a szántó művelési ághoz nyilvántartottak kivételével – legfeljebb 10%-os beépítettséggel elsősorban a tárolás célját szolgáló gazdasági épület és terepszint alatti építmény (pince) helyezhető el,

3. az 1500 m²-t meghaladó területű telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el.

(4) A mezőgazdasági területen – a (8) bekezdés kivételével – lakóépület szőlő, gyümölcsös és kert művelési ág esetén 3000 m², egyéb művelési ág esetén 6000 m² telekterület felett helyezhető el úgy, hogy az a megengedett 10%-os beépítettség felét nem haladhatja meg. A különálló lakóépület beépítési magassága legfeljebb 7,5 m lehet."

Továbbá a (8) bekezdés szerint „Mezőgazdasági területen lévő, zártkerti művelés alól kivett telken építmény legfeljebb 10%-os beépítettséggel helyezhető el. A különálló lakóépület beépítési magassága legfeljebb 7,5 m lehet."

A Szatymazi Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) 21.§-a rendelkezik a mezőgazdasági területekről:

21. § (1) Az Má jelű, általános mezőgazdasági terület övezeteiben épület szabadonállóan, legalább 6 méter elő-, oldal- és hátsókert megtartásával helyezhető el, legfeljebb 4,5 méter épületmagassággal. Amennyiben a mezőgazdasági technológia azt megköveteli, nem lakó funkciójú épület épületmagassága max. 7,5 m lehet.

(2) Az Má-1 jelű övezet területén birtokközpont a 2500 m² területi nagyságot elérő telken is kialakítható, ha az az 1. § (3) bekezdés szerinti meglévő tanyás telek.

(3) Az Má-2 jelű övezet területén birtokközpont nem alakítható ki.

(4) Az Má-2 jelű övezet területén lakó- vagy gazdasági épület nem építhető, kivéve az 1. § (3) b) pontban meghatározott meglévő tanyás telken.

(5) Az Mk-1 jelű, kertes mezőgazdasági terület övezetében épület szabadonállóan, legalább 5 méter elő-, 2 méter oldal- és 6 méter hátsókert megtartásával helyezhető el, legfeljebb 3,5 méter épületmagassággal.

(6) Az Mk-1 jelű, kertes mezőgazdasági terület övezetében a beépítés legnagyobb mértéke 5%.

Szatymazon a hatályos szabályozás szerint a kertes mezőgazdasági területeken 5% lehet a maximális beépíthetőség, figyelembe véve az országos előírásokat is.

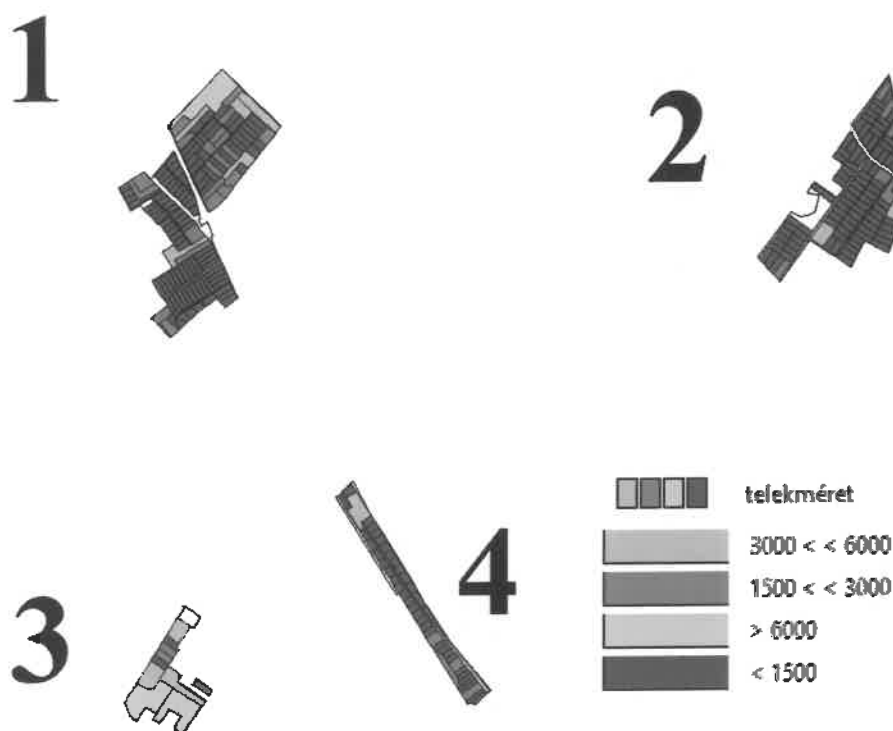
Összefoglalva a jogszabályi kereteket, kertes mezőgazdasági területeken alapvetően művelési ághoz és telekméretéhez kötötten lehet épületeket elhelyezni. A zártkerti művelés alól kivont ingatlanok felmentést kaptak ezen feltételek alól, 10%-ig bármekkora telken, bármilyen funkciójú épületet

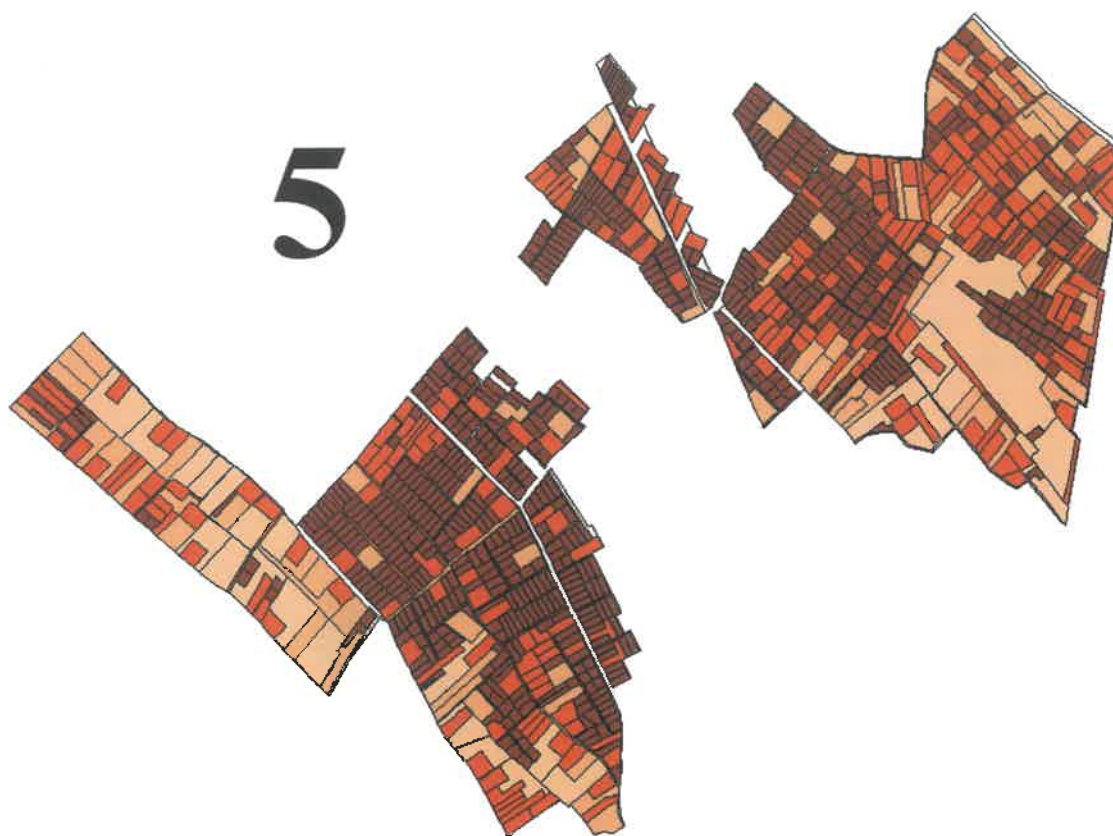
elhelyezhettek. A legutóbbi országos jogszabály változás során a kertes mezőgazdasági területeken megtiltották lakóépület elhelyezését, így a 10%-os maximális beépíthetőség csak gazdasági és egyéb rendeltetésű épületekre vonatkozik. Kertes mezőgazdasági területen lévő telek a tanya kritériumait csak meglévő lakóépület esetén tudja teljesíteni, melyet nem bővíthet, újat nem építhet.

Vizsgálatok

Telekméret vizsgálat

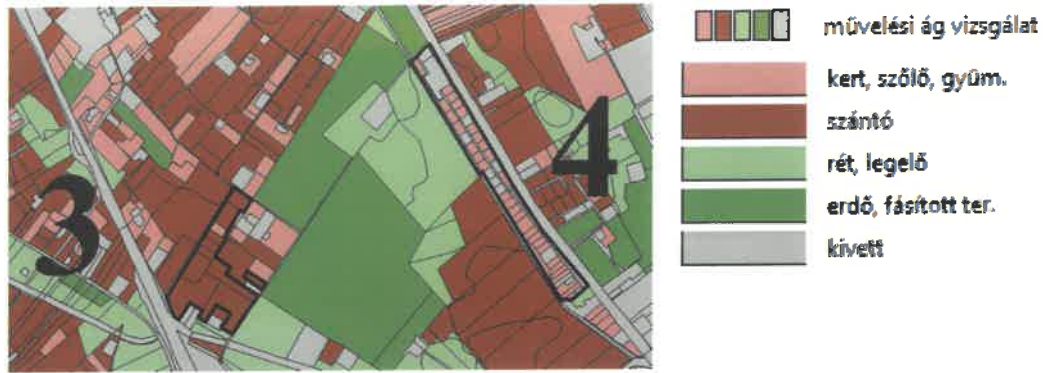
Szatymazon a kertes mezőgazdasági területen összesen 1452 db telek van. 1500 m² alatti 1041 db, 1500 és 3000 m² közötti 290 db, 3000 és 6000 m² közötti 92 db, 6000 m² felett pedig 29 db-ot találunk. Az ingatlanok nagy többsége (71,7 %) 1500 m² alatti. A következő ábrákon látható a különböző méretű telkek eloszlása.





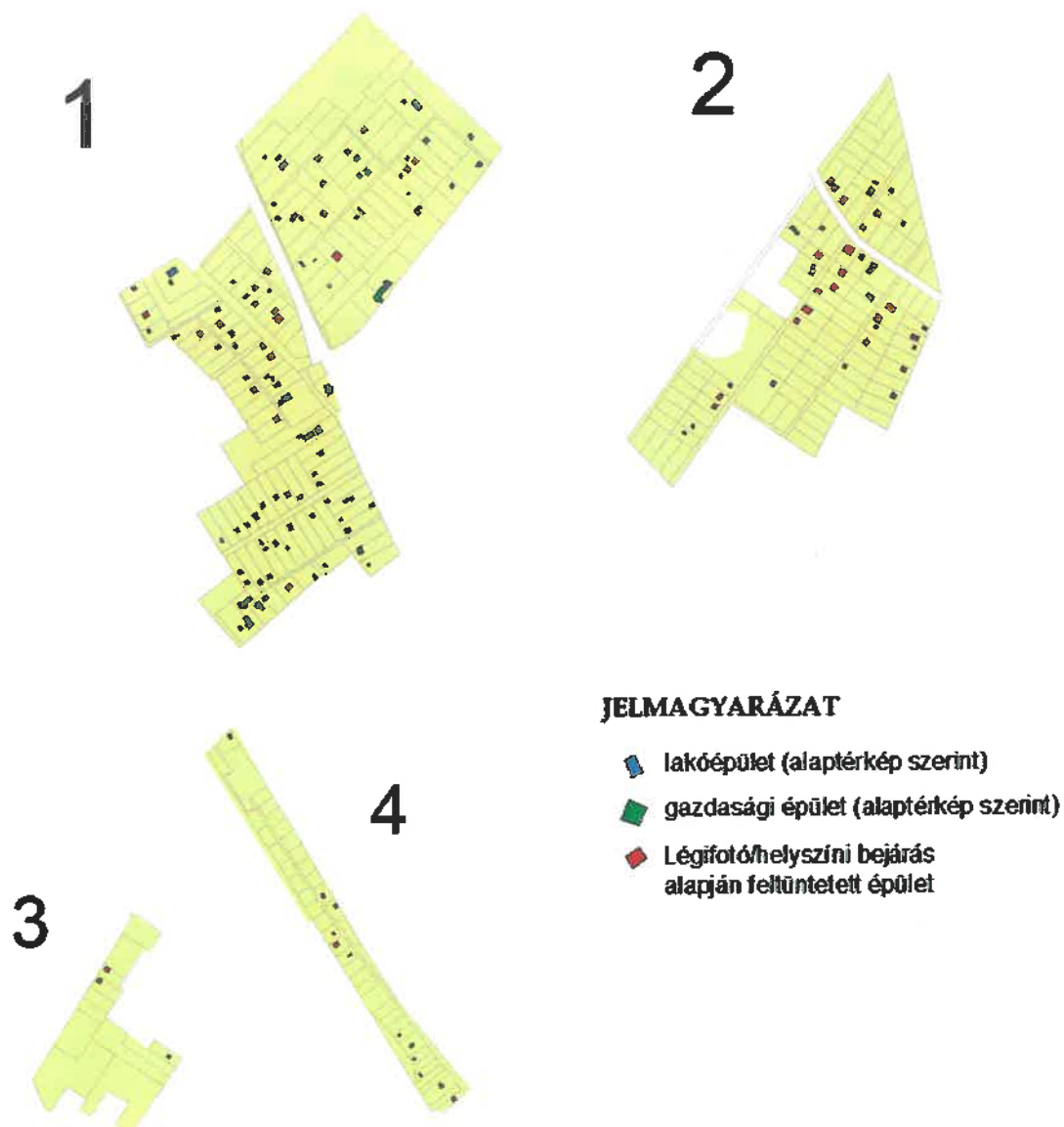
Művelési ág vizsgálat

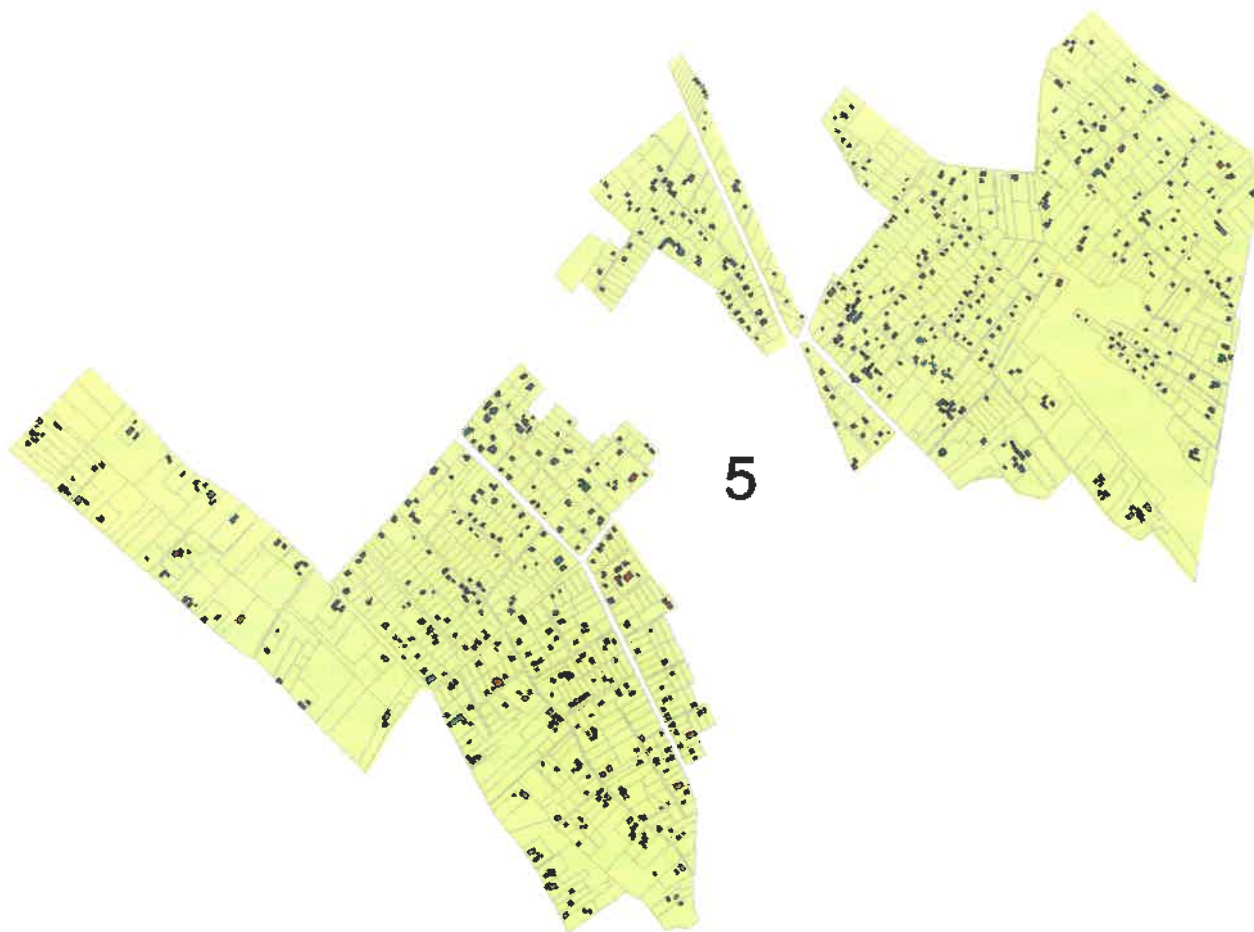




A művelési ág vizsgálaton látható, hogy a telkek nagy többsége kert, szőlő, gyümölcsös művelési ágban van nyilvántartva vagy művelés alól kivett terület. Ugyanakkor a 3-as és 5-ös területen jelentős számban találunk szántó művelési ágú ingatlanokat is.

Épületek vizsgálata





Az állami alapadatok alapján 184 db lakóépület, 576 db gazdasági épület és néhány rendezetlen funkciójú épület található a kertes mezőgazdasági területeken. További ~250 db épület nem szerepelt az alaptérképen, ezek légifotóról ill. a helyszíni bejárás tapasztalatai alapján kerültek ábrázolásra. Az adatokból látható, hogy az épületek egyharmada lakóépület és vélhetően számos gazdaságiként nyilvántartott is lakóként funkcionál. A 2-4 területeken minimális a lakóépületek száma, az 1-es és főként az 5-ös területeken fordulnak elő nagyobb számban. Eloszlásuk nagyjából egyenletes, de a főbb utakhoz és a belterülethez közelebbi részekben némileg sűrűsödnek.

Beépítettség vizsgálata

Egy 2011-ben készült vizsgálat keretében az önkormányzat munkatársai 1225 db telket helyszíneltek le, mely a szabályozási tervben „Mk” övezetben szereplő ingatlanok ~85%-át teszi ki. Vizsgálatuk eredményeképp kiderült, hogy a telkek 35,3%-a üres, 29,1 %-a 3%-nál alacsonyabb, 20,4%-a 3-5% közötti, míg 15,2%-a 5% feletti beépítettségű. A most hatályos helyi építési szabályzatba akkor került bele – OTÉK alóli felmentési kérelemmel – az „Mk” övezet beépíthetőségének 5%-ra való növelése, melynek eredményeképp az épületek további 20,4%-a legalizálhatóvá vált, fennmaradási engedélyt kaphattak. Időközben, az országos jogszabályok változása miatt az 5%-os beépíthetőség a maximális lehetőség (10%) fele lett. 2011. óta folyamatosan épültek a területen további lakó- vagy gazdasági épületek.

2. JAVASLATOK

A vizsgálatok alapján három lehetőség körvonalazódik a kertes mezőgazdasági területek beépíthetőségének meghatározását illetően.

1. Minden marad a hatályos terv szerint, ami 5%-os beépíthetőséget enged a kertes mezőgazdasági (Mk) területek egészén. Országos jogszabályok változása miatt idén év elejétől lakóépületet/lakást elhelyezni az övezetben nem lehet.

2. Az övezet teljes területén felemeljük a beépíthetőséget az országos jogszabályok szerinti maximumra, **10%-ra**. Lakóépületet/lakást ez esetben sem lehetne elhelyezni, de a lehetőségek körét kitágítjuk az ott élők számára.

3. Ahol indokolható (főként az 1500 ²-nél nagyobb telkek esetében), **átsoroljuk** a területeket **általános mezőgazdasági területbe (Má)**. Itt megengedett a lakóépület építése az országos jogszabályok egyéb előírásait is figyelembe véve (művelési ághoz és telekmérethez kötött beépíthetőség). Fontos különbség továbbá az Mk övezetbe képest, hogy itt érvényesíthetők a tanyára vonatkozó előírások (OTÉK 29.§ (10)-(14) teljes egészében, tehát jogértelmezési vita nélkül elhelyezhetők lakóépületek is a kereteknek megfelelően. A fennmaradó Mk területeken a beépítési százalék meghatározható (5 vagy 10%).

Az **1-es esetben** a T. Képviselő-testület fenntartja eddigi szándékát, mely szerint az országos jogszabályoknál szigorúbb szabályokat hozott a kertes mezőgazdasági területeken. Szatymazon jelentős nagyságban vannak kijelölve még beépítetlen lakóterületek a belterülethez kapcsolódóan, ezen területek gyorsabb beépítését segítette elő (a szándék szerint) a volt zártkertek kereteinek szigorítása. Az országos előírások még tovább szűkítették a lehetőségeket, így a kiskertekben lakó és /vagy anyagi lehetőségei miatt építeni tudó lakosok helyzetét szinte ellehetetlenítik. A kiskertek ~13%-án van a főhivatali nyilvántartás szerint lakóépület, de jelentős számban lehetnek a más vagy rendezetlen funkciójú, lakóként használt épületek. Az OTÉK 29.§ (2b) szerint a kertes mezőgazdasági terület *„alapvetően kisüzemi vagy családi használatú telkekből áll, amely jellemzően kert, szőlő vagy gyümölcsös művelési ágban szerepel az ingatlan-nyilvántartásban. Az övezetben lakás nem létesíthető”* Ez az előírás 2021. július 15-e óta szerepel a jogszabályban, előtte nem definiálták. Ezek alapján a jogalkotói szándék a kisüzemi, hétfélig házként vagy művelt kiskertként való használat előírása. Alapvetően ez nem lenne egy rossz koncepció, hiszen Szatymaz példáján is látszik, sok esetben elegendő lakóterület van kijelölve, melyek beépítése prioritást élvez, a kompakt településtart és a költséghatékony üzemeltetés okán. Ugyanakkor nem hunyhatunk szemet a valós állapotok felett. Az elmúlt évtizedekben sokan kiköltöztek a kiskertekbe, lakóépületet építettek vagy akként használják. A telkek vélhetően több, mint 20%-án életvitelszerűen laknak emberek, az ő érdeküket is figyelembe kell vennünk.

A **2-es esetben** az előzőhöz hasonló érveket lehet felhozni azzal a különbséggel, hogy a lakóépületekre vonatkozó országos szigorítást ellensúlyozná a 10%-os beépíthetőség. Így az eddigi „megtűrt” állapot maradna fenn, hiszen a lakóterületeknél jelentősen kedvezőtlenebb feltételekkel lehet építkezni Mk-ban, azonban aki ott szeretne élni vagy nem tud máshol élni, kapna egy kis segítséget a boldoguláshoz.

A 3-as eset a leginkább összetett és a legnagyobb változásokat hordozza magában. Szakmailag indokolhatóan véleményem szerint az 1500 m² feletti, elsősorban szántó művelési ágú és a kertes mezőgazdasági terület ritkásabb, periferiáin lévő részeit lehet (Isd. vizsgálatok). Az 1500 m² annál kisebb telkek valóban leginkább kisüzemi gazdálkodásra vagy kertészkedésre alkalmasak, csak tárolás céljára szolgáló építmény helyezhető el rajtuk, bár az OTÉK 29.§ (8) bekezdése néhány éve lehetővé teszi zártkerti művelés alól kivont ingatlanokon a 10%-os beépíthetőséget, telekterülettől és művelési ágtól függetlenül. Ezek a telkek a tanya követelményeit sem teljesíthetik méretüknél fogva, így Mk-ban maradásuk kedvezőbbnek tűnik. Az 1500 m² feletti ingatlanok, átsorolásuk esetén, amennyiben teljesítik a tanyára vonatkozó követelményeket, a tanyákra vonatkozó rendkívül kedvező szabályok szerint építhetők be. Ha nem teljesítik, lakóépület akkor is elhelyezhető 3000 m² felett, a hatályos szabályok szerint 10%-os maximális beépíthetőséggel. Átsorolás esetén a kiskertek struktúrája hosszabb távon vélhetően átalakulni, hiszen sok esetben a telekösszevonásokkal jelentősen kedvezőbb építési lehetőségek érhetők el. Ebben az esetben át kell gondolni az Má övezet elő- oldal és hátsókerti szabályait, mert a kiskertes részeken túlzónak tűnnek (6 métert kell elhagyni minden oldalról).

Újabb lakóterületek kijelölése a kertes mezőgazdasági területeken nem javasolt, mert Szatymazon jelentős nagyságú tartalék területek állnak rendelkezésre erre a célra, másrészt idén év elejétől annyira megszigorították az új beépítésre szánt területek kijelölésének feltételeit, hogy legfeljebb kis területen, nagyon indokolt esetben érdemes alkalmazni, a kertes mezőgazdasági területek egészére nem jelenthet megoldást.

Szatymaz Község☎: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560**Polgármestere**☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ikt. szám: U1/362-6/2024.

Tárgy: Szatymaz Községi
Önkormányzat által meghirdetett
tanyagondnok munkakör betöltésére
érkezett pályázatok elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzata pályázatot hirdetett tanyagondnok munkakör betöltésére, amelyre 4 pályázat érkezett:

Név	Fényképes önéletrajz	Végzettséget igazoló dokumentumok	Erkölcsei bizonyítvány	Adatkezelési nyilatkozat	Tanyagondno k-helyettesi képesítés
Szilágyiné Mizsei Georgina Orsolya	x				
Lengyel Bálint	x	x	x		
Szabó Márta	x			x	
Rácz István	x	x	x	x	x

A pályázatok közül egy pályázat érvényes (Rácz István), amely tartalmazza az állaspályázatban megjelölt összes dokumentumot.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban Kjt.) 83/A. § (1) bekezdése alapján az önkormányzattal közalkalmazotti jogviszonyban álló esetében a kinevezés a képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik, az egyéb munkáltatói jogokat pedig a polgármester gyakorolja.

A Kjt. 21/A. § rendelkezik a próbaidő kikötéséről:

21/A. § (1) A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor – a (4)–(5) bekezdésben foglalt kivétellel – három hónap próbaidő megállapítása kötelező.

(2) A kinevezésben a közalkalmazotti jogviszony létesítésekor három hónapot meghaladó próbaidő köthető ki, melynek tartama legfeljebb négy hónapig terjedhet.

(3) A próbaidő meghosszabbítása tilos. A próbaidő tartama alatt a közalkalmazotti jogviszonyt bármelyik fél azonnali hatállyal indoklás nélkül megszüntetheti.

(4) Nem kell próbaidőt megállapítani – kivéve, ha a közalkalmazotti jogviszony a 22. § (16) bekezdése szerint szűnt meg, és az újabb közalkalmazotti jogviszony létesítésekor a gyakornoki idő kikötése kötelező

a) áthelyezés,

b) meghatározott munka elvégzésére vagy feladat ellátására szóló határozott idejű kinevezés, illetve

c) azonos felek közötti újabb kinevezés esetén.

(5) Végrehajtási rendelet megállapíthatja munkakörönként azt a szakmai gyakorlatot, amelynek megléte esetén az (1) bekezdés szerinti próbaidőt nem lehet megállapítani.*

...../2024. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „tanyagondnok munkakör betöltésére érkezt pályázatok elbírálása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 83/A. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Szatymaz település tanyagondnok munkakör betöltésére kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja ésszám alatti lakost 2024. március 23. naptól Szatymaz település tanyagondnoki munkakörébe, teljes munkaidőben, határozatlan időre kinevezi, hónap próbaidő megállapításával.
2. A Képviselő-testület a kinevezett tanyagondnok illetményét a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint Magyarország 2024. évi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény alapján állapítja meg.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) kormányrendelet alapján a kinevezett tanyagondnok az alábbi pótléokra jogosult.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogviszony létesítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024.03.22.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Pályázók
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 19.

Barna Károly
polgármester