

M/316-8/2025

J e g y z ő k ö n y v

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága
2025. június 18. napján megtartott
rendes, nyílt üléséről

T a r t a l o m j e g y z é k

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága

2025. június 18. napján megtartott **rendes, nyílt ülésének határozatairól**

110/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

111/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Tájékoztató a magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról

112/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Beszámoló a Szatymazért Alapítvány 2024. évi tevékenységéről

113/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

114/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolója

115/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása

116/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és működési Szabályzatának módosítása

117/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

118/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „ engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése „ tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

119/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A Szatymaz, Ady u. 34/A 2. lakás bérlésére kiírt pályázat elbírálása

120/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Bérlőkijelölés Szolgáltatóház üzlethelyisége bérlésére

121/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B 2. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

122/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B 5. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

123/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti lakás bérlőjének kérelme

124/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymazi Sportegyesület kérelme

JEGYZŐKÖNYV

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottsága
2025. június 18. napján megtartott
rendes, nyílt üléséről

Jelen vannak:

Szél József	elnök
Tóth Tünde	elnökhelyettes
Szabó Sándor	tag

Távolmaradását előzetesen bejelentette:

Szabó Csaba	tag
Bodó Zsolt	tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Barna Károly	polgármester
Dr. Makay Enikő	jegyző
Kakas Béla	alpolgármester
Feketéné Bárkányi Ilona	képviselő
Dr. Szunyogh Ágnes	jegyző helyettes
Marótiné Balogh Zita	óvodavezető

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. számú melléklete)

Szél József bizottsági elnök köszöntötte a bizottság tagjait és a vendégeket majd megállapította a határozatképességet, és megnyitotta az ülést. Javasolta, hogy a meghívóban kiközölt napirend kerüljön megtárgyalásra azzal a módosítással, hogy a végén egy zárt ülést tartanánk. Kérdezte, hogy észrevétel, javaslat van-e. Mivel nem volt, megkérte a bizottság tagjait, hogy aki elfogadja, kézfeltartással jelezze.

(A Meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

110/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Napirendi pontok elfogadása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága a napirendi pontokat a kiközölt Meghívóval azonos tartalommal és egy zárt ülés megtartásával elfogadta.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Tárgy: Tájékoztató a magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a Közút jelezte, hogy sem ma sem holnap nem tud senki részt venni a z üléseinken. A beszámoló kiküldésre került. Ha valakinek van kérdése vagy hozzáfűzni valója az írásban megteheti és azt mi továbbítjuk a Közút felé és reméljük kapunk rá kielégítő választ. Nekem személy szerint van pár kérdésem feléjük.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy máskor azért jöttek, nem ?

Barna Károly polgármester a felsorolt utak kapcsán volt egy bejárás és akkor kértem őket, hogy mielőtt elindulnának üljünk le és beszéljünk az utak kapcsán a lehetőségekről. Gyakorlatilag semmilyen lehetőség nincs. A bejárás is arról szólt, hogy hol vannak olyan helyszínek, ahol táblázni kellene. Egy rendőr is kísérete a csapatot. Viszont arról hol kellen kátyuzni, javítani arról nem szólt a történet. Nincs rá keret.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki a Közút beszámolóját elfogadja az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

111/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Tájékoztató a magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte a Tájékoztató a magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról előterjesztést a Képviselő-testület részére elfogadásra javasolja.

Felelős: Szél József bizottság elnöke
Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tárgy: Beszámoló a Szatymazért Alapítvány 2024. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4 számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy az alapítvány 2024. évi működéséről a beszámoló megérkezett. Gyakorlatilag az Alapítvány nyári táboroztatást támogatott mégpedig a Művelődési Ház nyári , amiben így a szatymazi gyerekek kedvezményesen vehettek részt. Idén a több tábort tudott az Alapítvány támogatni.

Szél József bizottsági elnök hozzátette. hogy szeretné jelezni, hogy a kollegától kapott visszajelzések alapján, hogy májusban mikor hívják a tábor szervezőket, hogy mikor és milyen feltételekkel lennének táborok nem vagy igen nehezen kapnak visszajelzéseket. Viszont nekik szükségük lenne az információra hiszen az érdekes táborok gyorsan betelnek.

Dr. Szunyogh Ágnes jegyző helyettes válaszolt, hogy ezeket a táborokat nem az önkormányzat szervezi így ezekre nincs ráhatásunk. Az önkormányzati tábort a Művelődési Ház szervezi. Az Alapítvány felé is olyan visszajelzés érkezett, hogy túl korán írta ki a pályázatot mert még semmit nem tudtak a szervezők.

Szél József bizottsági elnök megköszönte a tájékoztatást. Megkérdezte, hogy kérdés, észrevétel van-e. Mivel nem volt megkérte a bizottság tagjait, aki elfogadja a beszámolót kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

112/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Beszámoló a Szatymazért Alapítvány 2024. évi tevékenységéről

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte a Beszámoló a Szatymazért Alapítvány 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Előterjesztések:

1. számú előterjesztés

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy itt igazából arról lenne szó, hogy a polgármester illetményét törvény írja elő. Az MÖTV határozza meg az összeget, 2024. évi bruttó nemzeti átlagkeresetre vetíti le. Az előterjesztés tartalmazza a konkrét összeget, a Képviselő- testületnek jóvá kell hagynia.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy van e kérdés , javaslat majd kérte kérte a bizottság tagjait, hogy, aki a határozati javaslat mind a négy pontjával egyetért az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

113/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása előterjesztést és azt az előterjesztésnek megfelelően a határozat min a négy pontját elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

2. számú előterjesztés

Tárgy: Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolója

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

Dr. Makay Enikő jegyző ismertette, hogy ez is jogszabályi kötelezettség, hogy annak a Társulásnak melynek az önkormányzat tagja annak be kell számolnia

Szél József bizottsági elnök megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdés, észrevétel van e mivel nem volt így kérte, hogy aki a Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi beszámolóját elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

114/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolója

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi működéséről szóló beszámolója című előterjesztést és azt az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3. számú előterjesztés

Tárgy: A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy évek óta van az Alapítvánnyal együttműködési megállapodásunk - a befogott kóbor kutyákat, melyeknek nincs gazdájuk - az Alapítvány a megállapodásnak megfelelően átvesz. Ennek éves egy összegű és leadott kutyánkénti díja van. Az előterjesztésnek megfelelően ezen összegek változnának 2026. 01. 01-től. Már voltak más ajánlatok a kóbor kutyák átvételére de még mindig a Tappancs ajánlata a legkedvezőbb.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki a Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal közös megállapodás módosításával egyetért az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

115/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása előterjesztést és azt az előterjesztésnek megfelelően a határozat mindkét pontját elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke
Határidő: azonnal

4. számú előterjesztés

Tárgy: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és működési Szabályzatának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a Multifunkcionális pumpapálya kialakítása Szatymazon támogatási kérelmünk nyertes lett így kialakítására kerül Szatymazon a pumpapálya viszont a pályázati összeg elszámolásához egy meghatározott COFOG szükséges. Ezen COFOG felvételéről szól az SZMSZ módosítása. Ez egy technikai módosítás, ezt tartalmazza az előterjesztés.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és működési Szabályzatának módosításával egyetért az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

116/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és működési Szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és működési Szabályzatának módosítása előterjesztést és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

5. számú előterjesztés

Tárgy: A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy kaptunk egy ellenőrzést a Kormányhivatal felől és ennek kapcsán kellett a hatályos rendeletünket aktualizálni valamint azokat az észrevételeket átvezetni melyeket az ellenőrzés kapcsán a Kormányhivatal munkatársai tettek. Ennek következtében láthatóak azt az álláshirdetésünket is, hogy növény-, és parkgondozói szakképesítéssel rendelkező munkatársat keresünk.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításával egyetért az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

117/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása előterjesztést és azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

6. számú előterjesztés

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „ engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése „ tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy az előterjesztés a Versenyképes Járási program keretében buszöböl és parkoló fejlesztése pályázati forrásból építendő parkolók tervezőjének kiválasztásáról szól.

Szabó Sándor bizottsági tag megkérdezte, hogy ezt mindenképpen megakarjuk csinálni ha nyerünk, ha nem ?

Barna Károly polgármester válaszolt, nem ez meg lesz, jó eséllyel. De mindenképpen meg kell tervezetnünk, kiviteli terv mindenképp kell hozzá. Ha van tervünk az jó mert bármikor elővehetjük ha lesz pályázati kiírás. A három ajánlattevő közül a legkedvezőbb KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatát javaslom elfogadni.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki Nyertes ajánlattevő kiválasztása „ engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése „ tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban a KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatát javasolja elfogadni az kézfeltartással jelezze

Barna Károly polgármester hozzátette, hogy itt fontos, hogy nyertes pályázat esetén ezen költség a pályázati forrás terhére elszámolható.

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

Barna Károly polgármester hozzátette , hogy itt fontos, hogy nyertes pályázat esetén ezen költség a pályázati forrás terhére elszámolható.

118/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „ engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése „ tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Nyertes ajánlattevő kiválasztása „engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése „tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban előterjesztést és KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft. ajánlatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testülete számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke
Határidő: azonnal

7. számú előterjesztés

Tárgy: A Szatymaz, Ady u. 34/A 2. lakás bérlésére kiírt pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a korábban megüresedett Szatymaz, Ady u. 34/A 2. lakás bérlésére kiírt pályázatra négy jelentkező adta be a pályázatát.

Szabó Sándor bizottsági tag megkérdezte, hogy az önkormányzati rendeletben jelölt feltételeknek mennyire kell megfelelnie a bérlőnek?

Barna Károly polgármester válaszolt, hogy a rendeletben foglaltak szerint van mihez viszonyítani. Itt a lényeges különbség az hogy Frank Benjamin egy évre szeretné bérelni a lakást a többiek 5 évre. Frank Benjamin 3 havi lakbért egyösszegben vállal befizetni Szávuj Szabolcs 6 havit. Ezek a lakások anno fecske házaknak épültek. Fontos hogy ki az aki le akar telepedni Szatymazon.

Szabó Sándor bizottsági tag elmondta, hogy számára még mindig nem egyértelmű hogy például az hogy van e lakástakarék számla az előny vagy sem ? Számít vagy nem számít?

Barna Károly polgármester hozzátette hogy valamilyen szempontból számít de az hogy Frank Benjamin egy évre kérte az pozitív mert az eddigi bérlők általában innen szerettek volna nyugdíjba menni de ezek a lakások fecske lakások átmeneti időszakra szólnának. Így az előnyösebb ha ezek a lakások ugródeszkának használják. nem pedig 5+5 évre bérlik.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy aki az előterjesztésben szereplő Frank Benjamin pályázatát javasolja elfogadni az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

119/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: A Szatymaz, Ady u. 34/A 2. lakás bérlésére kiírt pályázat elbírálása

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte A Szatymaz, Ady u. 34/A 2. lakás bérlésére kiírt pályázat elbírálása előterjesztést és Frank Benjamin pályázatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

8. számú előterjesztés

Tárgy: Bérlőkijelölés Szolgáltatóház üzlethelyisége bérlésére

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy itt ha jól emlékszem egyetlen egy jelentkező volt , így is volt. Épp a Kőrösi Renáta párja , aki a bérlakásra is pályázott. Informatikai szerviz szolgáltatást végezne ott. Kérdés , vélemény ?

Szabó Sándor bizottsági tag hozzátette, ha ki szeretné venni, akkor adjuk oda neki

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy a bérleti díjat, időszakot azt nekünk kell meghatározni vagy Ti mondjátok meg ?

Barna Károly polgármester válaszolt az időt nektek

Szabó Sándor bizottsági tag hozzátette , hogy a rendeletünk szabályozza hogy a négyzetméterenkénti árat illetve a maximum bérleti időt.

Barna Károly polgármester hozzátette legyünk pontosak 2025. július 1-től, 5 évre .

Szél József bizottsági elnök kérte a bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztésben szereplő üzlethelyiséget Pálfi Tibor részére 2025.07.01 től , öt évre 800 Ft/nm² áron javasolja kiadni az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

120/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Bérlőkijelölés Szolgáltatóház üzlethelyisége bérlésére

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Bérlőkijelölés Szolgáltatóházüzlethelyisége bérlésére előterjesztést és Pálfi Tibor részére javasolja bérbeadásra 2025.07.01.-től, 5 év időtartamra, 800 Ft /nm² a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

9. számú előterjesztés

Tárgy: Szatymaz. Ady u. 34/B. 2. sz. lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta az előterjesztés kapcsán, hogy a Képviselő-testület szokta engedélyezni a klímaberendezések felszerelését a lakók által a bérleményekben. Ha itt hagyja lelakja az árát , ha viszi magával akkor értelemszerűen nem. Viszont felmerült a kérdés, hogy így már majdnem mindegyik lakásban lesz klíma ahány darab annyi féle. R

Szabó Sándor bizottsági tag felvetette, hogy így sok darabszámú klímáról beszélünk nem lehetne pályáztatni a beszerzést ? Így az a fajta lenne, amit mi választunk a lakásokban.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette, hogy mindkét előterjesztés arról szól, hogy egységesebb berendezések legyenek.

Szél József bizottsági elnök megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztés B. határozati javaslatával ért egyet az kézfeltartással jelezze

A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal

- nem szavazat nélkül -

az alábbi döntést hozta:

121/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B 2. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Szatymaz, Ady u. 34/B 2. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés előterjesztést és az előterjesztés B. határozatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

10. számú előterjesztés

Tárgy: Szatymaz. Ady u. 34/B. 5. sz. lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy itt Ady u. 34/B 5. számú lakás bérlőjének kérelméről van szó klímaberendezés felszerelése tárgyában. Ugyan az a helyzet mint előző előterjesztés kapcsán. Itt is két határozati javaslat van. Ugyanaz a szisztéma mentém itt is javasolnám a B határozati javaslat elfogadását. Így egységes klímák kerülnének felszerelésre.

Szél József bizottsági elnök egyébként a többi lakásba is szeretnénk szerelni ?

Dr. Makay Enikő jegyző válaszolt a többi lakásban már van klíma és ezeket a bérlők fogják megőlegezni. Kifizetik s majd lelakják.

Szél József bizottsági elnök megkérte a bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztés B. határozati javaslatával ért egyet az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

122/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B 5. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés felszerelése tárgyában

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Szatymaz, Ady u. 34/B 5. számú lakás bérlőjének kérelme klímaberendezés előterjesztést és az előterjesztés B. határozatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

11. számú előterjesztés

Tárgy: Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti lakás bérlőjének kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. számú melléklete)

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a bérlő itt is klímát szeretne.

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette, hogy több mindent szeretne. Bejárati ajtó és padló cserét is. Ezek majd hogy nem tulajdonosi kötelezettségek lennének.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy vannak tulajdonosi kötelezettségek és vannak bérlői kötelezettségek.

Dr. Makay Enikő jegyző felhívta figyelmet arra a tényre, hogy a bérleti díjak igazán alacsonyak ahhoz, hogy ezeket a beruházásokat finanszírozza.

Szél József bizottsági elnök kérte a bizottság tagjait, hogy aki az előterjesztés B határozati javaslatát fogadja el az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

123/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti lakás bérlőjének kérelme

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti lakás bérlőjének kérelme előterjesztést és az előterjesztés B. határozatát javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke
Határidő: azonnal

Szöbeli előterjesztés

Tárgy: Szatymazi Sportegyesület kérelme

Dr. Makay Enikő jegyző elmondta, hogy minden évben előjön a Sportegyesület kérelme azzal kapcsolatban, hogy a focipálya önkormányzati tulajdonú területét ingyenesen használatba vegyék. Most kaptuk a telefonhívást, hogy nekik a Megállapodás már holnapra kell a 2025/2026 bajnoki évre. Mivel önkormányzati ingatlanról van szó, szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása. Évek óta meg szoktuk nekik adni.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy erről szavazniuk kell e

Dr. Makay Enikő jegyző válaszolt igen.

Szél József bizottsági elnök megkérte a bizottság tagjait, hogy, aki javasolja a Szatymazi Sportegyesület részére 2025/2026 bajnoki évre meghosszabbítani a focipálya ingyenes használatára szóló Megállapodást az kézfeltartással jelezze

**A Gazdasági Bizottság 3 igen szavazattal
- nem szavazat nélkül -
az alábbi döntést hozta:**

124/2025. (VI.18.) GB. határozat

Tárgy: Szatymazi Sportegyesület kérelme

H a t á r o z a t

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága megismerte Szatymazi Sportegyesület kérelmét és javasolja meghosszabbítani a 2025/2026 bajnoki évre a focipálya ingyenes használatára szóló Megállapodást a Képviselő-testület számára.

Felelős: Szél József bizottság elnöke

Határidő: azonnal

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a tegnapi humán bizottsági ülésen volt egy képviselő indítvány a Dózsa György utcán elhelyezett hulladéksziget kapcsán. A sziget mellett lévő lakóház új tulajdonosa nehezményezi a sziget által okozott hang és szag élményeket és szeretné ha ez áthelyezésre kerülne. Küldött is pár alternatív helyrajzi számot ezek nagy része nem önkormányzati tulajdonú illetve amit megjelölt az az egészségház, volt Rehab épülete. Bár hová is helyeznénk el ott más ott élőkét hoznánk kellemetlen helyzetbe. Az Úr felvette a kapcsolatot a Hulladékgyűjtési szakemberrel is. Egy biztos annyit sikerült Lukács Attilánál elintézni ez ügyben elérni , hogy ne egy hanem kettő üveggyűjtő legyen. Esetleg javaslat , ötlet van e ?

Szabó Sándor bizottsági tag elmondta, hogy mielőtt megvásárolta a házat, látta mi mellett található, melyek a ház körülményei

Barna Károly polgármester hozzátette, hogy még annyit sikerült ez ügyben tenni hogy minden nap kezdetén és végén egy közfoglalkoztatott átmegy és rendet tesz a kukák környékén, így azóta rend van a kukák környékén, ami kis mértékben, de enyhíti a szag élményt.

Szabó Sándor bizottsági tag elmondta, hogy én ott hagynám, ahol van

Barna Károly polgármester hozzátette én is. Bárhová is tennénk át , zavarná más érdekeit. Van e megfelelő alternatív javaslatok? Itt van kameránk is amivel nyomon követhető ki mit hogyan tett le a kukába vagy az mellé.

Tót Tünde bizottsági tag megkérdezte, hogy az ott lakók a korábban felsorolt indokokat nem fogadnák el?

Dr. Makay Enikő jegyző hozzátette, hogy lehet hogy ha találnánk is másik alkalmas helyet akkor a Hulladékgyűjtési jövőhagyása is kellen hozzá hiszen az ő konténerei.

Barna Károly polgármester elmondta, hogy a Tőlünk telhetőt megtettük. Megállapodhatunk abban, hogy a konténerek egyelőre maradnak ott, ahol vannak,

az üveges gyűjtőedényből kettő darab lesz illetve egy közfoglalkoztatott mindennap rendbe teszi a gyűjtőedények környékét.

A bizottság tagjai egyetértettek a Barna Károly polgármester által előbbieken felvetettekkel

Tót Tünde bizottsági tag megkérdezte, hogy van e arra lehetősége az önkormányzatnak, hogy az Árpád utcában sebességkorlátozó táblát tegyen ki mert többen jelezték hogy borzasztó gyorsan mennek ott az gépjárművek.

Barna Károly polgármester válaszolt, belterületen a hatályos jogszabályoknak megfelelően 50km/h a maximális sebesség határ ha valaki ezt átlépi akkor egy korlátozó tábla sem fogja visszatartani. A rendőri részvétel lenne visszatartó erejű. Ha fekvő rendőrt alkalmaznánk akkor az ott élők jönnének, hogy miért pont az ő utcájukba stb. A következő nagy téma kör a zebra, véleményem szerint hamis biztonságérzetet ad. Ha nincs zebra, körülnéz a gyalogos. Nem tudom, hogy melyik a jobb megoldás.

Tót Tünde bizottsági tag hozzátette, hogy szerinte továbbra is probléma a COOP előtti parkolóban a két utolsó hely, ahol ha parkolnak nem lehet a kereszteződést biztonságosan elhagyni. úgy emlékszik, hogy volt arról szó, hogy ezeket lezárjuk esetleg virágtartó állványt teszünk oda.

Szél József bizottsági elnök megkérdezte, hogy más egyéb hozzászólás vagy vélemény van e. Mivel nem volt így megköszönte a bizottsági tagok részvételét és bezárta az ülést.

Szél József
bizottság elnöke



Tót Tünde
bizottság elnökhelyettese

1. n. melléklet

**Szatymaz Község Képviseelő-testülete
Gazdasági Bizottsága**

JELENLÉTI ÍVE

a 2025. június 18. napján megtartott rendes ,nyílt üléséről

Elnök: Szél József

Elnök helyettes: Tót Tünde

Tag: Szabó Csaba

Tag: Bodó Zsolt

Tag: Szabó Sándor

Meghívottak:

~~DEMAKAY ENIKŐ~~

KAKAS BELA

MARÓTVÉ BALOGH ZITA

~~DR. SZURCSA ANNA~~

FARÁK KISS

FEKETE ENÉ BALOGH ILONA

.....

.....

~~.....~~
.....
.....
.....
.....
.....

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Krisztina

Távol maradt bizottsági tag:

Távollétét előzetesen bejelentette:

Távollétét előzetesen nem jelentette be:

Az ülés 15¹⁰ órakor kezdődött és 16⁰⁰ órakor fejeződött be.



2 n. melléklet

Szatymaz Község Képviselő-testülete Gazdasági Bizottsága

M E G H Í V Ó

Szatymaz Község Képviselő-testületének **Gazdasági Bizottsága**

2025. június 18. napján (szerda) 15:00 órától

ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye:

**Dankó Pista Művelődései Ház és Könyvtár
6763 Szatymaz, Dózsa Gy. u. 42.**

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról.
Előadó: Zrt. képviselője
2. Beszámoló a Szatymazért Alapítvány 2024. évi tevékenységéről
Előadó: Szatymazért Alapítvány képviselője
3. Előterjesztések
Előadó: polgármester, jegyző

Szatymaz, 2025. június 13.

Szél József sk
Gazdasági Bizottság elnöke



3. sz. melléklet



Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság

Szatymaz Községi Önkormányzat

HATÁRIDŐ 17.01.2025	
147/694-1/2025	
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.	INFO
+36 (62) 819-390	ÜGYELŐ
info@csongrad.kozut.hu	ÜGYINTÉZŐ
MKNZRT (KIRID: 153207128) Hivatali Kapu	Szunyog
Adószám: 14605749-2-4	
www.kozut.hu	

**Szatymaz Község Polgármesteri
Hivatal**
Barna Károly
polgármester
6763 Szatymaz
Kossuth u. 30

Iktatószám: MK-28794/2025
Tárgy: Képviselő-testületi anyag bekérés
Hivatkozott ügyintéző: Dr. Szunyog Ágnes
Ügyintéző: Ujhelyi Renáta

Tisztelt Polgármester Úr!

Dr. Szunyog Ágnes igazgatásiügyi előadó Asszony levelében azzal a kéréssel fordult Társaságunkhoz, hogy Szatymaz Község Képviselő testületének adjunk tájékoztatást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében lévő, a települést érintő közutakról.

A. Szatymaz község térségét érintő fejlesztések 2024 évben:

2024 évben Szatymaz térséget érintő közúti fejlesztés nem történt.

Szatymazt érintő kerékpárút terv, mely építési engedéllyel rendelkezik és a kiviteli tervek is elkészültek 2023-ban:

- Balástya-Szatymaz-Szeged 5 sz. főút melletti kerékpárút kialakítás

B. Üzemeltetési és Fenntartási feladatok

Az országos közúthálózaton a közhasznú üzemeltetési és karbantartási tevékenység, az országos közúthálózathoz kapcsolódó útiügyi műszaki-gazdasági szolgáltatások finanszírozásának biztosítására Támogatási szerződéssel rendelkezünk, melyből ellátjuk az utak üzemeltetési és fenntartási munkáit.

Szatymaz Község közigazgatási területén az alábbi országos közutak találhatók:

- 5 számú főút 152+732 kmsz – 161+465 kmsz
(Az 54322 – 5428 jelű utak közötti szakasz)
- 4525 jelű összekötő út
- 5423 jelű összekötő út
- 5424 jelű összekötő út
- 5425 jelű összekötő út
- 54322 jelű bekötő út
- 54323 jelű bekötő út

B.1 Üzemeltetés

A Szatymaz Község közigazgatási területén található országos utakon, Társaságunk az alábbi feladatokat végezte el az utak üzemeltetése során, a 2024. június 01 – 2025. május 31. időszak alatt:

- Szemétgyűjtés, szemét elszállítás / ~ 950,- eFt költséggel
- Hulladék elhelyezés lerakóhelyen / ~ 578,- eFt költséggel
 - Itt kell megemlíteni, hogy az elmúlt évekhez képest pozitív változás állt be, az elszállítandó hulladék mennyisége csökkent. A fenti költségek jelentős részét – sajnos továbbra is, az elmúlt évekhez hasonlóan - a Szatymaz község közigazgatási területén található hivatalos parkolóba (5.sz. főút) **illegálisan kihelyezett hulladék** rendszeres eltávolítására kénytelen fordítani a Társaságunk.

- A begyűjtött hulladék összetételéből feltételezhető, hogy a környező tanyavilágból hordják ki az ottani lakosok a hétköznapi életük, illetve gazdálkodásuk során keletkezett hulladékot.
- Ezúton is kérjük a T. Önkormányzatot, hogy a hatósági jogkörénél fogva szíveskedjen fellépni az illegális hulladék lerakóival szemben, ezzel is hozzájárulva a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság részére biztosított, központi költségvetési forrás hatékonyabb és hasznosabb felhasználásához, és a Község közigazgatási területének rendezettségéhez.
- Burkok tisztántartás - önfelszedő seprő géppel / ~ 45,- eFt
- Olaj eltáv. kézi erővel / ~ 29,- eFt
- Hidak, úttartozékok tisztítása géppel / ~ 183,- eFt
- Elhullott állatok elszáll ártalmatlanítása (Külső fél) / ~ 490,- eFt
- Favágás, fa elszállítás / ~ 445,- eFt
- Cserjeirtás kézi erővel / ~ 2.860,- eFt
- Lenyesett faágak aprítékolása / ~ 67,- eFt
- Kaszálások korona éleken belül és kívül / mindösszesen: ~ 9.030,- eFt
- Úttartozékok helyreállítása / ~ 51,-eFt
- Téli védekezés (ellenőrzés, preventív, majd elhárító) / mindösszesen: ~ 228,- eFt költséggel

B.2 Fenntartás

A Szatymaz Község közigazgatási területén található országos utakon, Társaságunk az alábbi feladatokat végezte el az utak fenntartása során, a 2024. június 01 – 2025. május 31. időszak alatt:

- Karbantartáshoz kapcsolódó föld szállítása / ~ 442,- eFt
- Padkakátyúk javítása kézi erővel / ~ 322,- eFt
- Padkanyesés uni rakodógéppel / ~ 946,- eFt
- Nyílt árok fenntartás UNI rakodógéppel / ~ 122,- eFt
- Spec kötőanyagú, ömlesztett keverékkel történő javítás ~ 3.145,- eFt
- Jelzőtábla cserék, kihelyezések, bevonások / ~ 278,- eFt
- Vezetőoszlopok pótlása / ~ 56,- eFt költséggel
- Egyéb úttartozékok kihelyezése / ~ 172,-eFt

Fentiek alapján, a Szatymaz Község közigazgatási területén található országos közutakra, az alábbi összeget fordította a Magyar Közút Nonprofit Zrt, a 2024. június 01 – 2025. május 31. időszak alatt:

- Üzemeltetés: ~ 14.956.000,- forint
- Fenntartás: ~ 5.483.000,- forint

2024. június 01 – 2025. május 31. időszakban, mindösszesen: ~20.439.000,- forint.

Szeged, 2025. június 11.

Hunkó József

vármegyei igazgató

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatóság
6721 Szeged, Juhász Gyula u. 9.
0603

Ujhelyi Renáta

vármegyei fejlesztési és
felújítási osztályvezető

S. n. mellettf

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Jegyző

Tárgy:

A polgármester illetményének és
költségtérítésének megállapítása

Iktatószám:

U1/672-1/2025

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Dr. Czibere Márta
igazgatási előadó

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Véleményezésre
bemutatva:

2025. június 11.



Szatymaz Község Jegyzője

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560/12 • jegyzo@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ügyiratszám: U1/672-1/2025

Tárgy: A polgármester
illetményének és
költségtérítésének megállapítása

Szatymaz Község Képviselő-testülete Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényt (továbbiakban Mőtv.) módosította a 2024. évi LVIII. törvény, amely alapján az Mőtv. 71. § (4) bekezdés e) pontja az alábbiak szerint határozza meg a polgármester illetményét:

„71. §... (4) A polgármester megbízatásának időtartamára havonta e) az **5001–10 000 fő közötti lakosság számú település esetében a nemzetgazdasági átlagkereset két és félszeresének;** megfelelő összegű illetményre jogosult.”

A fenti módosítás következtében a polgármester illetményének összege a törvény alapján időszakonként, rendszeresen emelkedik.

Az Mőtv. 71. § kiegészült egy értelmező rendelkezéssel, melyet a (4a) bekezdés tartalmaz. Ez meghatározza, hogy a polgármester illetményének számításánál a tárgyévet megelőző év januártól decemberig, a teljes munkaidőben alkalmazásban állók bruttó átlagkeresetére a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a Központi Statisztikai Hivatal által meghatározott nemzetgazdasági átlagkeresetet kell alapul venni.

Az Mőtv. 146/M. §-ban foglalt szabályozás a polgármesteri illetmény 2025. július 1-vel történő emelését biztosítja: „E törvénynek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény módosításáról szóló 2024. évi LVIII. törvénnyel megállapított 71. § (1)–(4a) bekezdésében foglaltakat 2024. október 1-jétől kell alkalmazni. A 71. § (4a) bekezdésében meghatározott polgármesterekre vonatkozóan a polgármesteri illetmény 2024. évi megállapítása a 2023. év január–december közti időszakban a teljes munkaidőben alkalmazásban állók esetében a legalább 5 főt foglalkoztató vállalkozásoknál, a költségvetési intézményeknél és a foglalkoztatás szempontjából jelentős nonprofit szervezeteknél a 2024-ben közzétett nemzetgazdasági átlagkereset alapulvételével történik.” A Központi Statisztikai Hivatal hivatalos közleménye alapján a 2024. évre vonatkozó havi bruttó nemzetgazdasági átlagkereset 589.100,- Ft volt.

A Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítő 2025. évi 11. számában jelent meg a **2024. évre** vonatkozó havi bruttó nemzetgazdasági átlagkereset, amely **667. 365,- Ft**.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 131. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani, mely szabályozásra a főállású polgármester illetményének megállapításánál is figyelemmel kell lenni.

A Képviselő-testületnek az illetmény megállapításánál nincs mérlegelési lehetősége, azonban az illetmény és költségterítés összegéről szükséges határozatot hoznia.

Szatymaz település polgármesterének illetménye **2025. július 1. napjától bruttó 1.668.400 Ft.**

Az Möt. 71. § (6) kimondja, hogy a főállású polgármester az illetményének **15%-ban meghatározott összegű költségterítésre** jogosult, amely a havi illetménye figyelembevételével **bruttó 250.260 Ft/hó.**

Fentiekre tekintettel kérem, hogy az alábbi határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Határozati javaslat


Szatymaz Község képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének és költségterítésnek megállapítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 71. § (2) bekezdése alapján - figyelemmel az Möt. 146/M. §-ra - **2025. július 1. napjától** Barna Károly főállású polgármester havonta **bruttó 1. 668.400 Ft** illetményre jogosult.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az Möt. 71. § (6) bekezdése alapján 2025. július 1. napjától Barna Károly főállású polgármester havonta az illetményének **15%-ban meghatározott költségterítésre** jogosult, amelynek összege havonta bruttó **250. 260 Ft.**
3. A Képviselő-testület az illetmény és költségterítés módosítás bér- és járulék különbözetének összegét, 1.270.911 Ft-ot az önkormányzat 2025. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az illetmény és költségterítés megállapításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Makay Enikő jegyző

Szatymaz, 2025. június 11.

 Dr. Makay Enikő
jegyző

G. n. mellet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Dél-alföldi Hulladékgazdálkodási
Társulás 2024. évi működéséről szóló
beszámolója

Iktatószám: U1/ 624-2/2025

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Dr. Makay Enikő jegyző

Véleményezésre megküldve: gazdasági bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025.06.12.

104



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Száma: U1/ 624-2/2025

Tárgy: Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási
Társulás 2024. évi beszámolója

Szatymaz Község Képviselőtestülete Szatymaz

Tisztelt Képviselőtestület!

Szatymaz Község önkormányzata tagja a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulásnak. A Társulási megállapodás az Mőt. 93.§. 14. pontjában megfogalmazott kötelezettségnek megfelelően tartalmazza, hogy a Társulási tanács tagjai évente egy alkalommal beszámolnak a képviselő testületeiknek a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.

Fenti kötelezettség teljesítése érdekében jelen előterjesztés mellékleteként kiküldésre kerül a 2024. évi működési beszámoló.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselőtestülete megtárgyalta a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi beszámolóját és az alábbi döntést hozta:

A képviselőtestület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.06.30.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. dr. Makay Enikő jegyző
3. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
4. Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.



**A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás
2024. évi működéséről szóló beszámoló**

1./ A Társulási Tanács a 2/2024. (03. 13.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „**Döntés a 2024. évi költségvetés elfogadásáról**” tárgyú előterjesztés kapcsán:

- 1./ Elfogadta az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§ (4) bekezdés b) pontja szerinti többéves kihatással járó döntéseit a határozat melléklete szerint.
- 2./ A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24.§ (4) bekezdés c) pontja szerint közvetett támogatása 0,- Ft.
- 3./ Elfogadta a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2024. évi költségvetési főösszegeit az alábbiak szerint:

A bevételi főösszeg:	1.714.401.690,- Ft
A kiadási főösszeg:	1.714.401.690,- Ft
- 4./ A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás felhatalmazta a Szeged MJV Polgármesteri Hivatalát, mint munkaszervezetet, hogy az átmenetileg szabad pénzeszközöket lekötött bankbetétben helyezze el. Az így képződött kamat összege a 2024. évi kiadások forrása.

A Társulás 2024. évi költségvetésének részletezését a határozat 1.-8. melléklete szerint hagyta jóvá.

2./ A Társulási Tanács a 3/2024. (03. 13.) TT. számú határozatában az alábbi döntést hozta a „**Döntés a 2024. évi költségvetés elfogadásáról**” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:
Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján – az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rend. 2. § (1) bekezdése szerinti – saját bevételeinek, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§-a szerinti- adósságot keletkeztető ügyleteiből származó fizetési kötelezettségeinek hároméves futamidejére vonatkozó, a határozat mellékletét képező számítást elfogadta.

3./ A Társulási Tanács a 11/2024. (05. 23.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „**A 2023. évi zárszámadás**” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

- 1./ A Társulási Tanács a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi zárszámadását a határozat 1. - 9. számú mellékleteivel és az alábbi pontokkal elfogadta.
- 2./ A Társulás 2023. évi költségvetés bevételi főösszegének teljesítése 4.696.540.368,- Ft, a kiadási főösszeg teljesítése 3.752.688.699,- Ft volt.
- 3./ A Társulás 2023. évi összes maradványa 943.851.669,- Ft, a szabad maradvány összege 19.292.742,- Ft volt.
- 4./ A Társulás eszköz-forrás mérlegének főösszege 7.624.827.846,- Ft

Eszközök összesen:	7.624.827.846,- Ft
Források összesen:	7.624.827.846,- Ft
- 5./ A Társulás az átmenetileg szabad pénzeszközöket lekötött bankbetétben helyezte el. Az így képződött kamat összeg a 2023. évi és 2024. évi kiadások forrása.

4./ A Társulási Tanács a 17/2024. (06. 26.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „Döntés a 2024. évi költségvetés 1. számú módosításának elfogadásáról” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

Elfogadta a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a 2024. évi költségvetés 1. számú módosítását az alábbiak szerint:

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2/2024. (03. 13.) TT. sz. határozat által elfogadott 2024. évi költségvetésének

Kiadási főösszegét 93.851.669, - Ft-tal

Bevételi főösszegét 93.851.669, - Ft-tal

módosította, és a Társulás 2024. évi költségvetés 1. számú módosítás utáni

Kiadási főösszegét 1.808.253.359, - Ft-ban

Bevételi főösszegét 1.808.253.359, - Ft-ban állapította meg.

A módosítás során megtörtént a maradvány összegének beemelése a tartalék megemelésével egyidejűleg. A kiadások között a pályázati elszámolással kapcsolatos visszafizetési kötelezettség, kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás szerepel. A 2024. évi költségvetésének részletezését tartalmazó 1.-3. számú mellékletek helyébe a határozat mellékletei kerültek, amelyek részletesen tartalmazzák a költségvetés módosítását.

5./ A Társulás 2023. évi közbeszerzési tervének végrehajtásáról szóló beszámolóját a Társulási Tanács az 7/2024. (03. 13.) TT. sz. határozatával az alábbiak szerint fogadta el:

Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás					
2023. évi Közbeszerzési Terv (megvalósulása)					
Beszerezés rövid tartalma	Beszerezés mennyisége/ becsült értéke (nettó Ft)	Közbeszerzés megindítása	Szerződéskötés ideje	Eljárástípus	Megvalósulással kapcsolatos információk
1. Vagyongazdálkodási szolgáltatás beszerzése koncessziós tevékenység ellátására: A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények és munkagépek üzemeltetésére vonatkozóan (Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.)	1.109.003.075,-	2023.05.11.	2023.06.19.	Kbt. 98. § (2) c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Megvalósult
2. Vagyongazdálkodási szolgáltatás beszerzése koncessziós tevékenység ellátására: A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került hulladékszállító célgépek üzemeltetésére vonatkozóan (Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.)	107.622.518,-	2023.05.11.	2023.06.19.	Kbt. 98. § (2) c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Megvalósult
3. Vagyongazdálkodási szolgáltatás beszerzése koncessziós tevékenység ellátására: A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került hulladékgyűjtő edények és konténerek üzemeltetésére vonatkozóan	24.447.130,-	2023.05.11.	2023.06.19.	Kbt. 98. § (2) c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Megvalósult

Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2023. évi Közbeszerzési Terv (megvalósulása)					
Beszermzés rövid tartalma	Beszermzés mennyisége/ becsült értéke (nettó Ft)	Közbeszerzés megindítása	Szerződéskötés ideje	Eljárás típus	Megvalósulással kapcsolatos információk
(Szegei Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.)					
4. Vagyongazdálkodási szolgáltatás beszerzése koncessziós tevékenység ellátására: A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került hulladékgyűjtő edények és konténerok üzemeltetésére vonatkozóan (DTKH Kft.)	5.726.401,-	2023.05.11.	2023.06.19.	Kbt. 98. § (2) c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Megvalósult
5. Vagyongazdálkodási szolgáltatás beszerzése koncessziós tevékenység ellátására: A KEOP/C/13-2013-0004 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került hulladékgyűjtő edényzetek, gépek és járművek üzemeltetésére (Szegei Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.)	370.787.593,-	2023.05.11.	2023.06.19.	Kbt. 98. § (2) c) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás	Megvalósult

A Társulás 2024. évi közbeszerzési tervét a Társulási Tanács a 8/2024. (03. 13.) TT. sz. határozatával az alábbiak szerint fogadta el:

Közbeszerzési eljárási információk	Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés és tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárási rend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja	Forrás megnevezése	Szolgáltatási kategória	Szerződés típusa
1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A Társulás új közbeszerzési eljárásokat nem tervezett, és nem bonyolított le a 2024. évben.

6./ A Társulási Tanács a 6/2024. (03. 13.) TT. sz. határozatában döntött a Társulás új Társulási megállapodásának elfogadásáról az alábbiak szerint:

1. Az 1/2008. (04. 25.) TT. sz. határozattal elfogadott és többször módosított Társulási megállapodást hatályon kívül helyezte.
2. A tagönkormányzatok számára jóváhagyásra javasolta a határozat mellékletét képező, a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási megállapodását.

Az új Társulási megállapodás összeállítását az alábbiak indokolták:

A Magyar Államkincstár (a továbbiakban: MÁK) szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzés keretében vizsgálatot végzett a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 2022. évi beszámolójára vonatkozóan. A MÁK 2023. május 03. napján megküldött ellenőrzési

jelentésében foglaltak szerint szükségessé vált a Társulási megállapodás felülvizsgálata és módosítása, az alábbi szempontok szerint:

- Tagok nevének pontosítása;
- Képviselők személyében történő változások átvezetése;
- A Társulási megállapodás 1. és 2. számú mellékleteinek felülvizsgálata;
- A Társulási Tanács minősített többséggel hozott döntéseinek kiegészítése, pontosítása;
- A megállapodás módosítási feltételeinek feltüntetése az Mőtv. 93. § 16. pontja alapján;
- Csatlakozás a Társuláshoz fejezet kiegészítése.

A MÁK nyilvántartásában még a 2013. június 28-i időállapotú Társulási megállapodás szerepel, amelyet azonban a Társulási Tanács többször módosított (57/2019. (09. 30.) TT sz. határozattal, 32/2021. (11. 26.) TT sz. határozattal, 26/2023. (10. 12.) TT sz. határozattal), azonban a többszöri módosítások nehezen követhetőek, levezethetőek a MÁK részéről, ezért a MÁK-kal is egyeztetve egy új Társulási megállapodás elfogadása szükséges. Ez az új Társulási megállapodás az előzőekben jelzett TT döntéseken és a MÁK ellenőrzési jelentésében foglalt hiányosságok kiküszöbölésén kívül egyéb novumot nem tartalmazott.

7./ A Társulási Tanács a 23/2024. (10. 25.) TT. sz. határozatában döntött a 6/2024. (03. 13.) TT. sz. határozat módosításáról.

A Társulási Tanács a 6/2024. (03. 13.) TT. sz. határozat 1. pontját az alábbiak szerint módosította:

„1. A Társulási Tanács az 1/2008. (04. 25.) TT. sz. határozattal elfogadott és többször módosított Társulási megállapodást hatályon kívül helyezi a határozat mellékletét képező Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodás hatálybalépésének dátumával.”

A határozat módosítással nem érintett része változatlan maradt.

A módosítás indoka:

A a Társulási Tanács a 6/2024. (03. 13.) TT. sz. határozatában az 1/2008. (04. 25.) TT. sz. határozattal elfogadott és többször módosított Társulási megállapodást hatályon kívül helyezte és a tagönkormányzatok számára jóváhagyásra javasolta a határozat mellékletét képező, a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási megállapodását. Az elmúlt időszakban nyilvánvalóvá vált, hogy a tagönkormányzatok képviselő testületei részéről a Társulási megállapodás elfogadása várhatóan hosszabb időt vesz igénybe, ezért szükséges az 1/2008. (04. 25.) TT. sz. határozattal elfogadott és többször módosított Társulási megállapodás hatályon kívül helyezésének dátumát módosítani az új Társulási megállapodás hatálybalépésének dátumára.

8./ A Társulási Tanács a 10/2024. (05. 23.) TT. sz. határozatában döntött a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.

A Társulási Tanács 2024. június 01. napi hatállyal jóváhagyta a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatának 8. számú módosítását egységes szerkezetben.

A Szervezeti és Működési Szabályzat módosítását az alábbiak indokolták:

A Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata (a továbbiakban. SZMSZ) határozza meg többek között a Társulási Tanács Elnökének hatáskörét, illetve a Társulás általános működésére vonatkozó rendelkezéseket.

Két társulási tanácsi ülés között a Társulás folytonos működésének biztosítása során felmerülhet olyan intézkedések meghozatalának, operatív feladatok ellátásának szükségessége, amelyek kiadásokat jelentenek a Társulás részére.

A Társulás gördülékeny feladatellátása érdekében javasolt, hogy a Társulás SZMSZ-e a Társulási Tanács utólagos tájékoztatásával egyidejűleg biztosítson jogosultságot a Társulási Tanács Elnöke számára arra, hogy a Társulás kiemelt költségvetési előirányzatai között átcsoportosíthasson a költségvetési főösszegek növelése nélkül.

Továbbá a címképző hatóság nyilvántartása szerint a Szeged III. ker. belterület 25892/4 hrsz-ú ingatlan (a Társulás telephelye) hivatalosan nem rendelkezett házszámmal, ezért Szeged Megyei Jogú Város Címzetes Főjegyzője a 67306-1/2018 iktatószámú határozatában a Szeged III. ker. belterület 25892/4 hrsz-ú ingatlan címeként a Szeged, Városgazda utca 4. sz. címet állapította meg. A hivatkozott határozatra tekintettel szükséges volt az SZMSZ módosítása az abban feltüntetett telephely, valamint levelezési cím tekintetében.

9./ A KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 projekt vagyonelemeinek üzemeltetése kapcsán hozott társulási tanácsi döntések

A KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 azonosítószámú, a „*A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás hulladékgazdálkodási rendszerének fejlesztése eszközbeszerzésekkel*” című projekt vagyonelemeinek üzemeltetésbe adása érdekében – eredményes közbeszerzési eljárás lebonyolítását követően - 2023. június 19. napján a Társulás és a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. között üzemeltetési szerződés jött létre, amely 2023. július 01. napján lépett hatályba 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

Az üzemeltetési szerződés IV. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI című részének 2.3. sz. pontja alapján az Üzemeltető minden évben az üzleti tervével egyidejűleg legkésőbb május 10. napjáig felújítási, beruházási tervet készít, és a Tulajdonos elé terjeszti jóváhagyásra.

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a 2024. évre vonatkozó felújítási, beruházási tervet elkészítette, és benyújtotta a Társulás részére.

Az üzemeltetési szerződés IV. SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI című részének 2.4. sz. pontja alapján az Üzemeltető minden évben az éves beszámolójával egyidejűleg legkésőbb május 10. napjáig beszámol a Tulajdonos előtt az elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól.

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a 2023. II. félévre vonatkozó beszámolót az elvégzett felújítási, beruházási munkálatokról elkészítette, és benyújtotta a Társulás részére.

A Társulási Tanács a 12/2024. (05. 23.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta „A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása az üzemeltetésre átadott KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 sz. projekt vagyonelemeinek 2024. évre vonatkozó beruházási tervéről és a vagyonelemek 2023. évben végzett beruházási munkálatairól” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került vagyonelemek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés IV.2.3. pontja alapján elkészített, 2024. évre vonatkozó felújítási, beruházási tervét.
2. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEOP-1.1.1/C/13-2013-0004 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került vagyonelemek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés IV.2.4. pontja alapján elkészített, 2023. II. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámolóját.

10./ A KEHOP-3.2.1.-15-2016-00006 azonosítószámú, "Komplex hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás területén, különös tekintettel az elkülönített hulladékgyűjtési, szállítási és előkezelő rendszerre" elnevezésű projekt bonyolítására a Társulás konzorciumi szerződést kötött, mint konzorciumvezetővel az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel.

A projekt alapadatai:

Hatályos Támogatási szerződés és hatályba lépése:	8. számú módosítás; Változás bejelentés: 2023.11.23.
Támogatás összege:	6.749.994.150,- Ft
Összköltség:	7.500.000.000,- Ft
A projekt megvalósításának kezdete:	2016. 11. 09.
A projekt fizikai befejezésének tervezett határideje:	2023. 12. 01.

Közbeszerzések, beszerzések és megkötött szerződések:						
	Tervezési és kivitelezési	Edény	Jármű	Egyéb gép	Szemléletformálás	PR
Közbeszerzési /beszerzési eljárás státusza	teljesült szerződés	teljesült szerződés	teljesült szerződés	teljesült szerződés	teljesült szerződés	teljesült szerződés
Szerződés aláírásának dátuma	2018.12.17.	2018.11.19.	2018.10.30.	2019.02.27.	2019.02.27.	2023.06.26.
Szerződés hatályba	2018.12.17.	2018.11.19.	2018.11.26.	2019.03.21.	2019.02.27.	2023.06.26.

Közbeszerzések, beszerzések és megkötött szerződések:

	Tervezési és kivitelezési	Edény	Jármű	Egyéb gép	Szemlélet- formálás	PR
lépésének dátuma						
Szerződéses összeg (nettó Ft)	5.884.400.899,-	742.058.510,-	351.760.000,-	161.550.00,-	96.885.976,-	6.640.000,-
Teljesítési határidő	2021.04.21.	2019.08.19.	2019.08.26.	2019.12.21.	2021.11.30.	2023.12.01.

A projekt fizikai befejezése 2023. 12. 31. napjával sikeresen megtörtént, a projekt záró beszámolója az Építési és Közlekedési Minisztérium (a továbbiakban: ÉKM) által benyújtásra került.

Az Irányító Hatóság 2024. 03. 04. napján a projekt szabályszerű és hatékony megvalósulásának ellenőrzése céljából záró helyszíni ellenőrzést (a továbbiakban: HE) tartott az ÉKM (1139 Budapest, Pap Károly u. 4-8.) helyszínen.

Az ellenőrzés a HE során vizsgált projekttevékenységek és dokumentumok tekintetében a projektet rendben találta a, hiányosságok megállapítása nem történt.

A projekt el nem számolt előlege (17.021.690,- Ft) 2024. 08. 05. napján visszafizetésre került az Irányító Hatóság részére.

Az Irányító Hatóság részéről a záró beszámoló 2024. 12. 31. napjáig még nem került elfogadásra, így a projekt fenntartási időszaka a 2024. évben nem kezdődhetett el.

11./ A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt vagyonelemeinek üzemeltetése kapcsán hozott társulási tanácsi döntések:

A KEHOP-3.2.1.-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került létesítmények, eszközök, munkagépek, hulladékgyűjtő gépjárművek és edényzetek üzemeltetésére vonatkozó Üzemeltetési szerződések - a 2023. évben lefolytatott, eredményes közbeszerzési eljárást követően - a Társulás és Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. között 2023. június 19. napján kerültek megkötésre, 2023. július 01. napján léptek hatályba 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra.

11.1./ A Társulási Tanács a 13/2024. (05. 23.) TT. számú határozatában az alábbi döntést hozta a „A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása az üzemeltetésre átadott KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. projekt keretein belül beszerzésre került hulladékgyűjtő edények 2024. évre vonatkozó beruházási tervéről és a vagyonelemeken

2022. és 2023. évben végzett beruházási munkálatairól" tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékgyűjtő edények üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés III. 2.3. pontja alapján elkészített, 2024. évre vonatkozó felújítási, beruházási tervét.
2. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, „A KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre kerülő hulladékgyűjtő edények üzemeltetésére vonatkozóan” címmel megkötött vagyonkezelési szerződés III. 5. és III. 6. pontja alapján elkészített 2022. évben és 2023. I. félévében, illetve a 2023. június 19. napján megkötésre került a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékgyűjtő edények üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés III. 2. 4. pontja alapján elkészített, 2023. II. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámolóját.
3. Jóváhagyta a határozat 1., illetve 2. számú mellékletét képező, a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott 2022., illetve 2023. évben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámoló alapján készült teljesítésigazolásokat, és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét azok aláírására, illetve utasította a Társulás munkaszervezetét arra, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által - az aláírt teljesítésigazolások szerint - kiállított számla alapján a Társulás Üzemeltetési/Fejlesztési Keret néven elkülönített bankszámlájáról a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére a 2019. augusztus 08. napján megkötött szerződés alapján 5.103.353,- Ft + ÁFA, a 2023. június 19. napján megkötött szerződés alapján 6.198.764,- Ft + ÁFA, mindösszesen 11.302.117,- Ft + ÁFA összeget kifizesse

A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. a Társulási Tanács döntését követően jelezte, hogy az elvégzett felújítások, pótlások beruházások elszámolása a Tulajdonos felé piaci értéken kell, hogy történjen és az általa benyújtott 2022. és 2023. évi felújítási, beruházási, pótlási munkálatokról szóló beszámoló adminisztrációs hibára tekintettel téves adatokat tartalmaz, ennek javítása megtörtént és a 13/2024. (05. 23.) TT. számú határozat vonatkozó pontjainak hatályon kívül helyezése, valamint az ismételten benyújtott beszámoló elfogadása a soron következő Társulási Tanács ülésen megtörténik.

11.2./ A Társulási Tanács a 14/2024. (05. 23.) TT. számú határozatában az alábbi döntést hozta a **„A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása az üzemeltetésre átadott KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. projekt keretein beszerzésre került hulladékgyűjtő gépjárművek 2024. évre vonatkozó beruházási tervéről és a vagyonelemeken 2022. és 2023. évben végzett beruházási munkálatairól"** tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékgyűjtő

gépjárművek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés III. 2. 3. pontja alapján elkészített, 2024. évre vonatkozó felújítási, beruházási tervét.

2. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2021. február 16. napján megkötésre került, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen beszerzésre került hulladékgyűjtő gépjárművek üzemeltetésére vonatkozó vagyonelemelési szerződés III. 5., III.6. pontja alapján elkészített, 2022. évben és 2023. I. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámolóját.
3. Jóváhagyta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2022. évben és a 2023. I. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámoló alapján elkészült, a határozat mellékletét képező teljesítésigazolást és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét annak aláírására, valamint utasította a Társulás munkaszervezetét arra, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által - az aláírt teljesítésigazolás szerint - kiállított számla alapján a Társulás Üzemeltetési/Fejlesztési Keret néven elkülönített bankszámlájáról a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 1.575.203,- Ft + ÁFA összeget kifizesse.
4. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékgyűjtő gépjárművek üzemeltetésére vonatkozó 2023. június 19. napján megkötésre került üzemeltetési szerződés III. 2.4. pontja alapján elkészített, 2023. II. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámolóját.

11.3./ A Társulási Tanács a 15/2024. (05. 23.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „*A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tájékoztatása az üzemeltetésre átadott KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. projekt keretein belül beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények és munkagépek 2024. évre vonatkozó beruházási tervéről és a vagyonelemek 2022. és 2023. évben végzett beruházási munkálatairól*” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények és munkagépek üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési szerződés III. 2. 3. pontja alapján elkészített, 2024. évre vonatkozó felújítási, beruházási tervét.
2. Elfogadta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények és munkagépek üzemeltetésére vonatkozó, 2022. március 18. napján megkötésre került üzemeltetési szerződés III. 5. és III. 6. pontja alapján elkészített, 2022. évben és 2023. I. félévben, illetve a 2023. június 19. napján megkötésre került, a KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 azonosítószámú projekt eredményeképpen megvalósult, beszerzésre került hulladékkezelő létesítmények és munkagépek üzemeltetésére vonatkozó tárgyú

üzemeltetési szerződés III. 2.4. pontja alapján elkészített, 2023. II. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámolóját.

3. Jóváhagyta a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által benyújtott, 2022. évben, illetve 2023. év I. félévben elvégzett felújítási, beruházási, pótlási munkálatairól szóló beszámoló alapján készült, a határozat 1. számú mellékletét képező teljesítésigazolást, és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét annak aláírására, valamint utasította a Társulás munkaszervezetét arra, hogy a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által - az aláírt teljesítésigazolás szerint - kiállított számla alapján a Társulás Üzemeltetési/Fejlesztési Keret néven elkülönített bankszámlájáról a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére 11.261.401,- Ft + ÁFA összeget kifizesse.

12./ A Társulás működése kapcsán hozott egyéb társulási tanácsi döntések

12.1./ Tagi jogviszony létesítése a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa a Társulás vagyona fenntartásának, működtetésének biztosítása és a tagönkormányzatok lakossági közszolgáltatásának fokozottabb figyelemmel kísérése érdekében a 30/2023. (12. 20.) TT. számú döntésében kifejezte szándékát, hogy amennyiben a vagyont üzemeltető és az állami hulladékgazdálkodási közszolgáltatásban közreműködő Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (a továbbiakban: Társaság) üzlet rész szerzésre nyílik lehetőség, akkor annak feltételeit megvizsgálja és felkérte a Társaság ügyvezető igazgatóját, hogy amennyiben a gazdasági társaságban üzlet rész szerzésre nyílik lehetőség, akkor annak feltételeiről haladéktalanul tájékoztassa a Társulást.

A Társaság 2024. február 13-án kelt levelében arról tájékoztatta a Társulást, hogy a Társaság taggyűlése a 2/2024. (02. 05.) Tgy. számú határozatával hozzájárult ahhoz, hogy a Társulás 500.000,- Ft összegű új törzsbetét (pénzbeli vagyoni hozzájárulás) szolgáltatásával a Társaságba tagként belépjen.

A Társaság Szeged MJV Önkormányzata, és a Társulás tulajdonában álló hulladékgazdálkodási vagyonelemek működtetésével jelenleg is jelentős részt vállal létesítmény-üzemeltetés, hulladékszállítás, -kezelés, -hasznosítás, -elhelyezési feladatokban a MOHU Zrt.-vel kötött 2025. december 31-ig tartó szerződés keretében. A feladat jövőbeni ellátásának biztosítása érdekében a lerakó bővítését, egyrészt a Társulás tulajdonában KEHOP pályázati forrásból létesült kazetta összekötését a meglévő lerakóval, másrészt további két kazetta létesítését tervezi.

A fentiek alapján a Társulás vagyona fenntartásának, működtetésének biztosítása és a társulási önkormányzatok lakossági közszolgáltatásának fokozottabb figyelemmel kísérése érdekében célszerű és indokolt a Társaságba tagként történő belépés.

A Társulás belépését követően az új törzsbetét szolgáltatásával a társaság jegyzett tőkéje 102.100.000,- Ft-ról 102.600.000,- Ft-ra emelkedik, a Társulás tulajdoni hányada a Társaságban 0,4875% lesz.

A Társulási Tanács a 4/2024. (03. 13.) TT. számú határozatában az alábbi döntést hozta a „**Döntés a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben tagi jogviszony létesítéséről**” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

- I. A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás 500.000,- Ft összegű új

- törzsbetét (pénzbeli vagyoni hozzájárulás) szolgáltatásával a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be tagként belép.
- II. A Társulási Tanács felkérte a Társulás munkaszervezetét, hogy az 500.000,- Ft összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulásnak a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 12001008-01561765-00100008 számú bankszámlájára történő utalásáról intézkedjen jelen határozat keltét követő 8 napon belül.
- III. A Társulási Tanács kijelenti, hogy a határozat mellékletét képező társasági szerződés rendelkezéseit megismerte és az abban foglaltakat a Társulásra nézve kötelezőnek ismeri el.

12.2./ Tagi kölcsön nyújtása a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek

A 2022. évi zárszámadás szerint a Társulás összvagyonja 7.759.943.261,- Ft, ebből tárgyi eszköz: 7.073.329.687,- Ft volt. Ennek jelentős részét a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) üzemelteti.

A Társaság a jelenlegi lerakó bővítését tervezi, annak érdekében, hogy 2027. után hosszú távon és fenntartható módon is biztosítható legyen Dél-alföldi Térség számára a hulladék lerakása. A bővítés egyrészt a Társulás tulajdonában KEHOP pályázati forrásból létesült kazetta összekötését a meglévő Társaság tulajdonában álló lerakóval, másrészt további két kazetta létesítését jelentené, vagyis a Társulás tulajdonának működtetése céljából is szükséges a beruházás.

A beruházást nettó 2 milliárd Ft értékűre becsülik a szakemberek, ebből 300 millió Ft a Társaság saját ereje, a fennmaradó 1,7 milliárd Ft a Társulás tagi kölcsönként a beruházás üteme alapján, részletekben kerülne átadásra a Társaság részére.

A beruházás közbeszerzési eljárásának elhúzódnása miatt a 2024. évben nem történt tagi kölcsön folyósítás.

A tagi kölcsön összege rendelkezésre áll a Társulásnál, forrása Társaság által a korábbi vagyonelemezési, üzemeltetési szerződések alapján fizetett díj és a 2023. július 1-től 2025. december 31-ig tartó üzemeltetési szerződés alapján fizetendő 2024. évben esedékes díj.

A Társaság által fizetett díjból a tagi kölcsön nyújtásán felül a Társulás vagyonelemeinek pótlására, felújítására szolgáló tartalék is képződik, jelentős összegben kb. 300 mFt. A tagi kölcsön tervezett kondíciói alapján 8 év alatt kerülne visszafizetésre a mindenkori negyedév első napján érvényes 3 havi BUBOR + 1 % üzleti kamattal.

Előnyök:

A Társulás számára hosszú távon biztosított kamatbevétel mellett a Társulás nagyértékű vagyonelemeinek (MBH üzem, válogató üzem stb.) a biztonságos, fenntartható üzemeltetése is biztosítottá válik. A Társulás tulajdonában lévő lerakó kazetta üzembehelyezését követően a korlátozott lerakó kapacitására tekintettel maximum 2 évig üzemeltethető. A kazettát betöltését követően rekultiválni szükséges. A tervezett beruházás végrehajtásával a Társulás tulajdonában álló kazetta kapacitása megközelítően 30-40 %-kal nő és a rekultivációs kötelezettsége is ~2035-re tolódik el. A lerakókapacitás bővítése hozzájárul a KEHOP pályázat keretein belül megvalósult létesítmények Támogatási Szerződés szerint kötelező fenntartásához (5 év), hiszen a cég és a pályázati vagyonelemek működése nem kerül veszélybe, nem lehetetlenül el a lerakókapacitások kimerülése miatt. A beruházás megvalósulásával a Társaság hosszú távon eleget tud tenni a MOHU Zrt.-vel

és a Társulással kötött üzemeltetési szerződéseknek, biztosítva ezzel a Társulási és a saját tulajdonú vagyonelemek hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenységi célú igénybevételét. A kölcsön **visszafizetés biztosítéka** a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tulajdonában álló, Szeged II. ker. külterület 01207/28 hrsz. alatt felvett, közigazgatásilag a 6728 Szeged Komposztáló út 7. szám alatt található, kivett szemétlérakó telep megnevezésű ingatlanra vonatkozó ingatlan jelzálogszerződés, valamint a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-vel (1117 Budapest, Galvani utca 44.) szemben hulladék ártalmatlanítási díj jogcímen fennálló, vagy keletkező, valamennyi jelenlegi és jövőbeni követelésre alapított zálogjog szerződés. A biztosítékra vonatkozó szerződések a határozati javaslat 2. és 3. számú mellékleteként kerültek csatolásra.

A Társulási Tanács az 5/2024. (03. 13.) TT. számú határozatában az alábbi döntést hozta a **„Döntés a Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek történő tagi kölcsön nyújtásáról”** tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. A Szegedi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek 2024. évben 1.250.000 eFt összegben tagi kölcsönt nyújt a lerakó bővítéséhez.
2. A határozat 1. számú mellékleteként csatolt tagi kölcsön szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét annak aláírására.
3. A határozat 2. számú mellékleteként csatolt ingatlanjelzálog szerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét annak aláírására.
4. A határozat 3. számú mellékleteként csatolt zálogszerződést jóváhagyta és felhatalmazta a Társulási Tanács Elnökét annak aláírására.
5. A munkaszervezet vezetőjén keresztül felkérte a Közgazdasági Iroda vezetőjét, hogy a Társulás 2025. évi költségvetésébe tervezzen be további 450.000 eFt-ot tagi kölcsön formájában.

12.3./ A Társulási Tanács elnökének, alelnökeinek megválasztása

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tisztségviselőit az általános önkormányzati választásokkal megegyező időtartamra választják, ezért szükséges volt a Társulás tisztújító ülését megtartani.

A szavazati arányok a Társulási Megállapodásban foglaltaknak megfelelően a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választási évének január 1-jei (2024. január 01.) lakosságszáma alapján lettek megállapítva.

A Társulási Tanács a 19/2024. (10. 25.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a **„A Társulási Tanács elnökének, alelnökeinek megválasztása”** tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

A Társulási Tanács az elnök, alelnökök választáson a szavazatszámilálási bizottsági feladatok ellátására az alábbi személyeket választotta:

Elnök: Borbásné Márki Márta Röske Község polgármestere
Tagok: Ujvári László Balástya Község polgármestere
 Turda Gábor Dóc Község polgármestere

A Társulási Tanács a 20/2024. (10. 25.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „*A Társulási Tanács elnökének, alelnökeinek megválasztása*” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. A Társulási Tanács 60,52 % szavazataránnyal és 176.615 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal **Társulási Tanács elnökévé** választotta

Dr. Botka László

Szeged MJ. Város Önkormányzata polgármesterét.

2. A Társulási Tanács 60,52 % szavazataránnyal és 176.615 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal **Társulási Tanács alelnökévé** választotta

Gajdosné Pataki Zsuzsanna

Sándorfalva Város Önkormányzata polgármesterét.

3. A Társulási Tanács 60,52% szavazataránnyal és 176.615 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal **Társulási Tanács alelnökévé** választotta

Molnár Áron

Algyő Nagyközség Önkormányzata polgármesterét.

4. Az **elnök akadályoztatása esetén a helyettesítési sorrend:**

1./ *Gajdosné Pataki Zsuzsanna*

Sándorfalva Város Önkormányzat polgármestere

2./ *Molnár Áron*

Algyő Nagyközség Önkormányzat polgármestere

12.A./ *A Társulási Tanács Operatív, illetve Pénzügyi Bizottság elnökének, tagjainak megválasztása*

A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás működésének folyamatos biztosítása érdekében, valamint gazdasági tevékenységének ellenőrzésére a Társulási Tanács tagjaiból választott 3-3 tagú Operatív Bizottságot és Pénzügyi Bizottságot (a továbbiakban: Bizottságok) működtet.

A Bizottságok tagjait a Társulási Tanács az általános önkormányzati választásokkal megegyező időtartamra választja, a Bizottságok tagjai újraválaszthatók. Tekintettel arra, hogy 2024. évben önkormányzati választások zajlottak, a korábbi Bizottsági elnökök és tagok megbízatása lejárt, ezért új elnökök és tagok megválasztása vált szükségessé.

A Társulási Tanács a 21/2024. (10. 25.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „*A Társulási Tanács Operatív, illetve Pénzügyi Bizottság elnökének, tagjainak megválasztása*” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

Az Operatív, illetve a Pénzügyi Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása nyílt szavazással, kézfeltartással történt.

1. A Társulási Tanács 61,8 % szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal az **Operatív Bizottság elnökévé** megválasztotta:

Dr. Pungor Edit
Kübekháza Községi Önkormányzat polgármesterét.

2. A Társulási Tanács 61,8 % szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal az **Operatív Bizottság tagjává** megválasztotta:

Dr. Tóth Tibor Imre
Csengele Községi Önkormányzat polgármesterét.

3. A Társulási Tanács 61,8 % szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal az **Operatív Bizottság tagjává** megválasztotta:

Boros Zsolt Mihály
Klárafalva Községi Önkormányzat polgármesterét.

A Társulási Tanács a 22/2024. (10. 25.) TT. számú határozatában az alábbi döntéseket hozta a „*A Társulási Tanács Operatív, illetve Pénzügyi Bizottság elnökének, tagjainak megválasztása*” tárgyú előterjesztéssel kapcsolatban:

1. A Társulási Tanács 61,8% szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal a **Pénzügyi Bizottság elnökévé** megválasztotta:

Borbásné Márki Márta
Röszke Községi Önkormányzat polgármesterét.

2. A Társulási Tanács 61,8 % szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal a **Pénzügyi Bizottság tagjává** megválasztotta:

Jani János
Ferencszállás Községi Önkormányzat polgármesterét.

3. A Társulási Tanács 61,8 % szavazataránnyal és 181.195 fő lakosság-szám-aránnyal 2024. október 25-i hatállyal a **Pénzügyi Bizottság tagjává** megválasztotta:

Ujvári László
Balástya Községi Önkormányzat polgármesterét.

13./ Tájékoztatás a Társulásból való kilépésről

A 2024. 03.13. napján tartott TT ülés után a Társulás munkaszervezete felé 11 település jelezte, hogy kilépne a Társulásból 2024. december 31. napjával: **Balotaszállás, Mórahalom, Zákányszék, Domaszék, Bordány, Ásotthalom, Pusztamérges, Forráskút, Öttömös, Zsombó és Üllés.**

A Társulási Megállapodás VII.1.) illetve 2.) pontja tartalmaz szabályokat az egyes tagönkormányzatok Társulásból történő kiválására vonatkozóan.

A Társulásból közös beruházási program befejezését követő végső pénzügyi elszámolások végleges lezárását követő 5 év elteltével - vagy ha a kötelező fenntartási időszak ennél hosszabb, akkor annak elteltével -, legalább 6 hónappal korábban a Társulási Tanácshoz intézett írásbeli nyilatkozattal lehet kiválni a naptári év utolsó napjával. Amennyiben a Társulás a Tag közreműködésével, a Tag kötelezettségvállalásával összefüggő vagy azon alapuló szerződéses kötelezettséget vállalt, a Tag a szerződéses kötelezettség teljesítésével, legalább 6 hónappal korábban a Társulási Tanácshoz intézett írásbeli nyilatkozattal válhat ki a Társulásból a naptári év utolsó napjával.

A fentiekre tekintettel a kiválni szándékozó tagönkormányzatok közül csak Zákányszék, Domaszék, Balotaszállás és Mórahalom léphetett ki 2024. december 31. napjával a Társulásból, mert ők vagy nem vettek részt a pályázatokon, vagy ha részt vettek, akkor már eltelt a közös beruházáshoz kötött fenntartási idő.

A Társulásból való kiválás esetén a kiváló Tag a Társulás vagyonából mindazon vagyonelemek öt megillető részére, melyekhez a pályázatok megvalósítása során az önerő biztosításával hozzájárult, teherviselése arányában, az eszközök könyv szerinti értékének mértékéig kizárólag olyan időpontban tarthat igényt, amely a Társulás létét, illetve működését nem veszélyezteti. A kiválás időpontjában hatályos üzemeltetési szerződéses jogviszonyokat a kiválás nem sértheti. A kiváló Tagot megillető eszközértéket a Társulási Tanács erre vonatkozó határozata esetén a Társulás pénzben megválthatja. A vagyontárgy kiváló Tag részére történő kiadását legfeljebb 5 évre el lehet halasztani. Erre az időszakra a kiváló Tagot használati díj illeti meg, amelynek mértékét és fizetési feltételeit a kiválást jóváhagyó határozattal egy időben a kiváló Tag és a Társulás között létrejövő külön megállapodásban kell rögzíteni.

A kilépő tagokkal történő vagyonszámolás a kilépés időpontjában fennálló vagyoni állapotnak megfelelően, ennek előkészületei folyamatban vannak.

A Társulás 2024. évben törvényi kötelezettségeit teljesítette, pályázatait fenntartási kötelezettségének eleget tett. Konzorciumi partnerként támogatta a folyamatban lévő pályázat eljárásait, közreműködött a szükséges adatszolgáltatások benyújtásában, és dokumentációk összeállításában.

Fizetési kötelezettségeinek eleget tett, és tagjait folyamatosan tájékoztatta a működés kapcsán szükséges feladatokról, kötelezettségvállalásokról, melyekhez minden esetben társulási tanácsi határozat is kapcsolódott.

Szeged, 2025. május 6.



Szegedi Hulladékgazdálkodási Társulás
képv.: Dr. Botka László
Elnök

7-n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: jegyző

Tárgy: A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása

Iktatószám: U1/ 602-2/2025

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat,

Készítette: Dr. Szunyog Ágnes igazgatási előadó

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025.06.12.



Szatymaz Község Jegyzője

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560/12 • jegyzo@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Száma: U1/ 602-3/2025

Tárgy: A Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása

Szatymaz Község Képviselő-testületének

S z a t y m a z

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzata szerződéses jogviszonyban áll a Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal, amely szerint az Alapítvány átveszi a Szatymaz Község területén befogott ebeket. Az együttműködési megállapodás megkötésére 2021. évben került sor, a szerződés I. módosítása 2023. január 01. napján lépett hatályba. A módosított megállapodás alapján évente 260.000 forint támogatásra jogosult az Alapítvány, az ebek átvételéért pedig 19.000 forint ellentételezés illeti meg.

Az Alapítvány 2025.05.14. napján kelt email üzenetében tájékoztatta az Önkormányzat Jegyzőjét, hogy a díjak 2026.01.01. napjától az alábbiak szerint módosulnak:

Rendelkezésre állási díj: 310.000 Ft/év

Befogadási díj: 25.000 Ft/kutya.

Az emelés indokaként a jelentősen megnövekedett költségeket jelölték meg.

A kóbor állat befogásával, tulajdonjogának átruházásával és elhelyezésével kapcsolatos feladatok ellátásának részletes szabályairól szóló 785/2021. (XII.27.) Korm. rendelet az alábbiak szerint rendelkezik:

„3. § (1) Az önkormányzat feladatkörébe tartozó ebrendészeti tevékenység ellátását az önkormányzat,

a) ha rendelkezik ebrendészeti teleppel, akkor saját szervezeti keretei között vagy önkormányzati társulás keretében, illetve

b) ebrendészeti telepet működtető természetes vagy jogi személlyel kötött szerződés keretében biztosítja.”

Szatymazi Községi Önkormányzat vonatkozásában az ebrendészeti tevékenység ellátása a Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás alapján történik.

A fentebb előadottakra tekintettel szükséges a szerződés módosítása.

Kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és az alábbi határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Tappancs Állatvédő Alapítvánnyal megkötött együttműködési megállapodás módosítása tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete elfogadja, hogy a szerződésben meghatározott díjak 2026. január 01. napjától az alábbiak szerint módosulnak:

Rendelkezésre állási díj: 310.000 Ft/év

Befogadási díj: 25.000 Ft/eb

2. Szatymaz Község Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a 2026. évi költségvetésbe az összeget tervezze be.

3. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosító szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő 2026.01.01.

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Gazdálkodás
4. Irattár

Szatymaz, 2025. 06. 12.


dr. Makay Enikő
jegyző



8. n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Iktatószám: U1/678-1/2025

Melléklet: Előterjesztés
rendelet tervezet

Készítette: Dr. Szunyog Ágnes

Véleményezésre megküldve: Humán Bizottság
Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez minősített többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám:U1/678-1/2025.

Tárgy: Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

Szatymaz Községi Önkormányzat támogatási kérelmet nyújtott be az Országos Bringapark Program 2025. tárgyú felhívásra, „Multifunkcionális pumpapálya kialakítása Szatymazon” címen. A támogatási kérelem nyertes pályázat lett. A megküldött támogatási megállapodás alapján szükséges a 081045 kormányzati funkció felvétele.

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. melléklete tartalmazza a törzskönyvi adatokat. A táblázatot szükséges kiegészíteni a 081045 kormányzati funkcióval.

A módosító rendelet megalkotását követően a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatóságához a változást be kell jelenteni, és kérelmezni kell az Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásban a kormányzati funkció felvételét.

Fentiekre figyelemmel kérem jelen előterjesztés megtárgyalását és a módosító rendelet elfogadását.

Szatymaz, 2025. június 12.

Barna Károly
polgármester



Szatymaz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X.10.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen rendelettel egy új kormányzati funkciót kíván felvenni az alaptevékenységei körébe.

[2] Szatymaz Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

A rendelet kihirdetvenapján.

Dr. Makay Enikő
jegyző

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő 081045 megnevezésű sorral egészül ki:

<i>(Törzskönyvi azonosító adatok)</i>	
081045	Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz, a 2. §-hoz és az 1. melléklethez

Az Önkormányzat támogatást nyert pumpapálya építésére. A támogatási megállapodás alapján szükséges a 081045 kormányzati funkció felvétele. Jelen módosító rendelet elfogadásával megvalósul a kormányzati funkció felvétele.

g.n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Iktatószám: U1/614-3/2025

Melléklet: Előterjesztés
rendelet tervezet
hatásvizsgálati lap

Készítette: Dr. Szunyog Ágnes

Véleményezésre megküldve: Humán Bizottság
Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez minősített többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.

AM



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám:U1/614-3/2025.

Tárgy: A temetőről és temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Tisztelt Képviselőtestület!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala Hatósági Osztálya 2025. május 8. napján hatósági ellenőrzést indított a temetőfenntartással, temető-üzemeltetéssel összefüggő feladatok ellátásának hatósági ellenőrzése céljából, és 2025. május 15. napjára helyszíni szemlét tűzött ki.

A helyszíni szemle során a Hatóság ügyintézői betekintettek a nyilvántartásokba, egyéb dokumentumokba, vizsgálták a temetőről és temetkezéssel szembe fordított önkormányzati rendeletet, valamint a temetőt is bejárták. A vizsgálat célja a jogszabálynak megfelelő működés ellenőrzése volt.

A Járási Hivatal 2025. május 16. napján kelt végzésében, a hatósági ellenőrzés eredményeként hatósági eljárást indított a vizsgálat során feltárt hiányosságok pótlása érdekében. A végzés jelen előterjesztés melléklete. A hiányosságok pótlására 2025. augusztus 31. napjáig van lehetőség, addig kell értesíteni a Járási Hivatalt a megtett intézkedésekről.

Az önkormányzati rendelettel kapcsolatban kérték a hiányos szabályozás kiegészítését, így különösen a temetési helyek egymástól való távolságának meghatározását, az urnaelhelyezés rendjének szabályozását, valamint a sírbolt felnyitásának szabályozását.

Jelen előterjesztéshez csatoljuk a módosító rendelet tervezetét, amely a fent megjelölt hiányzó szabályokat beépítené az alaprendeletbe.

Fentiekre figyelemmel kérem jelen előterjesztés megtárgyalását és a módosító rendelet elfogadását.

Szatymaz, 2025. június 12.

Barna Károly
polgármester



Szatymaz Község Jegyzője

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560/12 • jegyzo@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Hatásvizsgálati lap

a temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § alapján előzetes hatásvizsgálattal a jogszabály előkészítője felméri a szabályozás várható következményeit. A törvény 17. § (2) bekezdése alapján az előzetes hatásvizsgálat keretében az alábbi tényezők vizsgálata szükséges:

1. Társadalmi hatások, gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet társadalmi hatása, hogy szabályozásra kerül az urnaelhelyezés rendje, a sír, sírbolt nyitás rendje.

A rendeletnek az önkormányzatot érintő gazdasági és költségvetési hatása nincs.

2. Környezeti hatások

A rendelet tervezetnek környezeti hatása nincs.

3. Egészségügyi következmények

A rendelet-tervezet egészségügyi hatása nincs.

4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet elfogadása további adminisztratív terheket nem keletkeztet.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Jelen jogszabály megalkotását az indokolja, hogy hatósági ellenőrzés a szabályozás hiányosságára mutatott rá. Amennyiben a jogalkotás elmarad, úgy a CSCSVMKH Szegedi Járási Hivatala Hatósági Osztálya a megindított hatósági eljárásban a jogsértés következményeként szankciót alkalmazhat az önkormányzattal szemben.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Szatymaz, 2025. június 12.

Dr. Makay Enikő
Dr. Makay Enikő
jegyző



Szatymaz Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

**a temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

[1] Szatymaz Község Képviselő-testülete jelen rendelet megalkotásának célja a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala által végzett hatósági ellenőrzés eredményeként feltárt szabályozási hiányosságok megszüntetése.

[2] Szatymaz Község Képviselő-testülete a temetőkről és temetkezések rendjéről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A köztemető területének parcellabeosztása: régi temető jobb, régi temető bal, pesti oldal jobb, pesti oldal bal, ravatalozó melletti, ravatalozó előtti parcella.”

(2) A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 7. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Sír, sírbolt felnyitása jogszabályban meghatározottak alapján, az illetékes népegészségügyi feladatkörben eljáró járási hivatal engedélyének birtokában, az engedélyben foglaltak szerint történhet. A sírnyitás nem járhat a szomszédos sírhelyekhez kapcsolódó kegyeleti jogok megsértésével, a síremlékek indokolatlan megrongálásával.”

2. §

A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő 7/A. §-sal egészül ki:

„7/A. §

(1) Az elhunyt hamvait tartalmazó urnát a temetőn belüli sírhelyben rátemetéssel, egyszemélyes sírhelyben, kétszemélyes sírhelyben, urnasírhelyben, urnafülkében, urnasírboltban lehet elhelyezni.

(2) Egyszemélyes sírhelyben legfeljebb 4 urna, kétszemélyes sírhelyben legfeljebb 8 urna, urnasírhelyben és urnafülkében legfeljebb 4 urna helyezhető el.”

3. §

A temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 9. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) A temetési helyeket egymástól 60 cm-re kell elhelyezni.”

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Barna Károly
polgármester

Dr. Makay Enikő
jegyző

A rendelet kihirdetve napján.

Dr. Makay Enikő
jegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Jelen szakasz első bekezdése az alaprendelet 7. § (2) bekezdését szabályozza újra, tekintettel arra, hogy a temetőben található parcellák pontosítása vált szükségessé.

Jelen szakasz második bekezdése az alaprendelet 7. §-át egészíti ki egy új (5) bekezdéssel. A bekezdés a sír, sírbolt felnyitására vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza.

A 2. §-hoz

Jelen szakasz az alaprendeletet egy 7/A szakasszal egészíti ki. Az új szakasz az urnák elhelyezésére vonatkozó szabályokat állapítja meg.

A 3. §-hoz

Jelen szakasz az alaprendelet 9. §-át egészíti ki egy hatodik bekezdéssel. Az új bekezdés a temetési helyek egymástól való távolságáról rendelkezik.

A 4. §-hoz

Jelen szakasz a hatályba léptető rendelkezéseket tartalmazza.

11.11

630/2025

U/16.14-2/2025

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
SZEGEDI JÁRÁSI HIVATALA
HATÓSÁGI OSZTÁLY

Szatymaz

Ügyiratszám: CS-06/B01/297-4/2025

Tárgy: Hatósági ellenőrzés lezárása, eljárás megindítása, hiánypótlás

Ügyintéző: dr. Kelemen Ildikó
Tel.: 62/680-084

V É G Z É S

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala, mint felügyeletet ellátó hatóság a Szatymaz Község Önkormányzata (cím: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30. képviseli: Barna Károly polgármester) tulajdonát képező és általa üzemeltetett szatymazi temető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellenőrzésével kapcsolatosan lefolytatott, hivatalból indított

hatósági ellenőrzési eljárást lezárja és hatósági eljárást indít.

A Hatóság felhívja Szatymaz Község Önkormányzatát, mint a temető tulajdonosát és fenntartóját, gondoskodjon arról, hogy

- a temetőüzemeltetést a helyi önkormányzat, mint gazdálkodó szervezet úgy lássa el, hogy vezetője vagy határozatlan idejű foglalkoztatási jogviszonyban álló alkalmazottja megfeleljen a jogszabályi feltételeknek;
- a temető területén a sírhelytáblák számozását tüntesse fel;
- a temető rendjéről készüljön tájékoztató, amelyet a temetőben függeszzen ki;
- a nyilvántartó könyvben a továbbiakban kerüljenek feltüntetésre a rátemetés feltételei, valamint az ismeretlen holttest esetében az eljáró hatóság megnevezése és az ügy száma;
- a temetőről és a temetkezés rendjéről szóló önkormányzati rendelet átfogó felülvizsgálatát végezze el, ennek keretében a hiányos szabályozást egészítse ki, különös tekintettel: a temetési helyek egymástól való távolsága, az urnaelhelyezés rendje, a sírbolt felnyitásának szabályozása vonatkozásában.

A Hatóság felhívja Szatymaz Község Önkormányzatát, hogy a felsorolt hiányosságok pótlásáról, illetőleg a rendelet módosításáról – nyilatkozat, valamint az elfogadott rendeletmódosítás megküldésével - 2025. augusztus 31. napjáig tájékoztassa a Hatóságot.

Ez a végzés önálló jogorvoslattal nem támadható meg, ellene jogorvoslat csak az érdemi döntés, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni közigazgatási per útján gyakorolható.

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatala
Hatósági Osztály
6722 Szeged, Rákóczi tér 1.
Telefon: (06-62) 680-000 KRID azonosító: 413496158
E-mail: hatosag.szeged@csongrad.gov.hu
www.csmkh.hu

2025.05.17. Szatymaz / Kossuth A. nevelőtest

INDOKOLÁS

A Szatymaz Község Önkormányzata (cím: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30. képviseli: Barna Károly polgármester) – továbbiakban: Tulajdonos – tulajdonában lévő és általa üzemeltetett 0379/6 helyrajzi számú, természetben 6763 Szatymaz I. körzet 72/a alatt található köztemető fenntartásával és üzemeltetésével összefüggő feladatok ellenőrzésével kapcsolatosan a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben (a továbbiakban: Ttv.), az ennek végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltak érvényesülésének ellenőrzése céljából a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalánál, mint felügyeletet ellátó hatóságnál - továbbiakban: Hatóság – hivatalból hatósági ellenőrzési eljárás indult.

A hatósági ellenőrzés során 2025. május 15. napján helyszíni szemlére került sor. A Hatóság megállapította, hogy az ellenőrzött temető tulajdonosa önkormányzat, a temető üzemeltetését saját temetőgondnok alkalmazásával látja el. A Tulajdonos képviselője a helyszíni szemle során bemutatta a temetőről és temetkezés rendjéről szóló 28/2023. (XII.15.) önkormányzati rendeletet.

A helyszíni szemlén a Hatóság megállapította, hogy a temető Tulajdonosa megfelelően gondoskodik a temető fenntartásáról, üzemeltetéséről, a temető méltóságát a Tulajdonos magas színvonalon őrzi.

A temető tárgyi és infrastrukturális feltételei, zöldfelületei, a Ttv. 6. §-ának megfelelően kerültek kialakításra, mindezek karbantartása, felújítása és gondozása a Ttv. 13. § (1) bekezdése szerint biztosított.

A ravatalozó a Ttv. 9. §-ában és a Korm. rendelet 5. §-ában meghatározottaknak megfelelő, a temető részben bekerített, a temetőben a vízvételi lehetőség, az illemhely, a fásítás, a hulladéktárolók kihelyezése a Ttv. 9. §-ában és a Korm. rendelet 3. §-ában szabályozottak szerint megfelelően biztosított. Az ellenőrök megállapították, hogy a temetőben kifüggesztésre került a temető térképe, a gondnok elérhetősége. Ugyanakkor nincsen sírhelytáblák számozása kihelyezve, amelynek pótlására az ellenőrök felhívták a figyelmet, és szükséges egy, a temető rendjéről szóló tájékoztató elhelyezése is látható helyen. (Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés, 17. § (3) bekezdés)

A Tulajdonos a halottvizsgálati bizonyítványokat a Ttv. 24. § (1) bekezdésének megfelelően megőrzi.

Az önkormányzati rendelet a Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében és 41/A. § e) pontjában foglaltak szerint megfelelően rendelkezik a temetőben keletkezett hulladék gyűjtésének, kezelésének szabályairól. A hulladék elszállítása a MOHU-val történt megállapodás alapján, az üzemeltető igénye szerint történik.

A helyszíni szemle során a Hatóság megállapította, hogy a temető üzemeltetése a Ttv. 16. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosított, a Tulajdonos maga látja el az üzemeltetési feladatokat. A helyszíni szemle során azonban a Tulajdonos nem tudta bemutatni azon igazolást, amely szerint a temetőgondnok a Korm. rendelet 54. §-a szerinti szakmai követelményeknek megfelel. Ennek sürgős pótlására az ellenőrök felhívták a figyelmet.

A Ttv. 16. §-a alapján biztosított a temetkezési szolgáltatás temetői rend szerinti ellátása, a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételei, megfelelően gondoskodnak a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről. A rendelet szabályozza a temető nyitva tartását, amely a gyakorlatban 0-24 órában biztosított.

Az Üzemeltető a Ttv. 16. §-ának megfelelően kijelöli a temetési helyeket, gondoskodik a temető rendjének betartásáról, betartatásáról. Az Üzemeltető a Ttv. 16. §-a alapján biztosítja a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának lehetőségét.

Az Üzemeltető a Ttv. 18. §-ának megfelelően biztosítja a felvilágosítást az elhunyt személy temetési helyéről, gondoskodik a személyes adatok biztonságáról.

Az Üzemeltető a Ttv. 18. § (1) bekezdésében foglaltak szerint nyilvántartó könyvet vezet. A papír alapú nyilvántartó könyv őrzéséről az Üzemeltető – a Tulajdonos székhelyén - gondoskodik.

A Hatóság észlelte, hogy a nyilvántartó könyvek alapadatai a jogszabályi előírásoknak megfelelnek, azonban néhány hiányosságot is feltárt az ellenőrzés: a nyilvántartó könyv nem tartalmazza a rátemetés feltételeit (Korm. rendelet 11. § (3) bekezdés). A rátemetés egy másik nyilvántartó füzetben szerepel, ami így megnehezíti az adatok visszakereshetőségét és nyomon követését. Ugyancsak nem tartalmazza a nyilvántartó könyv ismeretlen holttest esetében az eljáró hatóság megnevezését és az ügy számát (Ttv. 18. § (4) bekezdés). Ellenőrök felhívták a figyelmet a nyilvántartó könyv megfelelő adattartalommal való vezetésének fontosságára.

Az önkormányzati rendelet további vizsgálata során ellenőrök észlelték, hogy a rendelet – a teljesség igénye nélkül - nem tartalmazza a temetési helyek egymástól való távolságának meghatározását (Korm. rendelet 10. § (5) bekezdés), az urnaelhelyezés rendjét (Korm. rendelet 33. § (2) bekezdés), vagy a sírbojt felnyitásának szabályozását. (Korm. rendelet 40. §). A Hatóság ezért felhívja a Tulajdonost egy átfogó rendelet- felülvizsgálatra, amely során valamennyi, a Ttv.-ben és a Korm. rendeletekben feltüntetett, és az önkormányzati rendeletről hiányzó szabályozást szükséges pótolnia.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 101. § (1) bekezdés a) pontja alapján ha a hatóság a hatósági ellenőrzés során jogsértést tapasztal, megindítja az eljárást.



A közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 2. § (1) bekezdése szerint a közigazgatási szabályszegésért való felelősség megállapítása esetén a közigazgatási hatóság közigazgatási szankciót alkalmaz. Ugyanezen § (3) bekezdése szerint a következő közigazgatási szankciók alkalmazhatók: figyelmeztetés, közigazgatási bírság, tevékenység végzésétől való eltiltás, elkobzás.

Tekintettel arra, hogy a Hatóság úgy ítélte meg, a csekély jellegű jogsértés a jogellenes magatartás megszüntetésével, a hiányosságok pótlásával orvosolható, a temető Tulajdonosát a végzés rendelkező részében foglaltak szerint, határidő kitűzésével a hiányosságok pótlására hívta fel.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről a Hatóság nem rendelkezett.

A Hatóság hatáskörét a Ttv. 7. § (1) bekezdése, illetékességét a Komm. rendelet 59. § (1) bekezdésének b) pontja állapítja meg.

S z e g e d, 2025. május 16.

 **dr. Holubán Csilla**
járási hivatalvezető nevében és megbízásából:

dr. Pappné dr. Kovács Ildikó
osztályvezető



10. n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Iktatószám: U1/444-27/2025.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.

Rh



Szatymaz Községi Önkormányzat

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • pmhivatal@szatymaz.hu

Hivatali kapu: SZATYMONK 254567754

Ikt. szám: U1/444-27/2025.

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Melléklet: határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat pályázatot nyújtott be a Versenyképes Járási Program keretében buszöböl és parkoló fejlesztésre.

A fejlesztés keretében – amelyről a Tisztelt Képviselő-testület a 94/2025. (IV.02.) Kt. számú határozatában döntött – parkolókat építünk az Ady Endre utcán, az egészségházzal szemben (erre vonatkozóan rendelkezünk építési tervdokumentációval), továbbá bővítjük a művelődési ház mögötti parkolóhelyeket és kiépítjük a művelődési ház előtti buszöblöt. Erre vonatkozóan lefolytatásra került a tervező kiválasztása.

A szolgáltatás megrendelésének becsült értéke meghaladja a nettó 1.000.000 Ft-ot, ezért a tervező kiválasztása az önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések rendjéről szóló szabályzata alapján történik. A szabályzat 6.§. 2) bekezdése értelmében az ajánlatkérést legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni.

Ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve:	GYULAI KÖZ-TERV Tervező és Kivitelező Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5700 Gyula, Székely A. u. ¼.
Nettó ajánlati ár:	1.250.000,- Ft
Áfa:	337.500,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.587.500,- Ft

Ajánlattevő neve:	KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5600 Békéscsaba, Szabadság tér 8. I. em. 2. aj.
Nettó ajánlati ár:	1.000.000,- Ft
Áfa:	270.000,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.270.000,- Ft

Ajánlattevő neve:	PUVIR Kereskedelmi és Építőipari Kft.
Ajánlattevő székhelye:	5700 Gyula, Szent István u. 65.
Nettó ajánlati ár:	1.300.000,- Ft
Áfa:	351.000,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.651.000,- Ft

A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati árat a **KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.** adta (bruttó 1.270.000,- Ft). Pályázat nyertessége esetén a költség 100 %-ban elszámolható költséggé válik, azonban jelenleg a pályázat elbírálás alatt van, ezért az önkormányzatnak elő kell finanszíroznia azt.

Fentiek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

...../2025. (.....) KT. számú határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása „engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte az „engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése” tárgyú beszerzési eljárásra beérkező árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja a **KÖVIMET Mérnöki Tervező és Szolgáltató Kft.** ajánlatát, amelynek összege bruttó 1.270.000,- Ft. Finanszírozása a 2025. évi költségvetés terhére történik. A Versenyképes Járási Program felhívására benyújtott pályázat nyertessége esetén a tervezési költség 100% mértékben elszámolhatóvá válik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Dr. Makay Enikő jegyző
- 3) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 4) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 5) Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


SZATYMAZ KÖZSÉG
Barna Károly
polgármester
KÖZSÉGI KÖZTITKÁRSÁG
GÁRMES ÉRE

h.n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: A Szatymaz, Ady u. 34/A. 2. lakás
bérlésére kiírt pályázat elbírálása

Iktatószám: U1/580-11/2025.

Melléklet: Előterjesztés
Határozati javaslat
Táblázat

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám:U1/580-11/2025.

Tárgy: Szatymaz, Ady E. u. 34/A. 2. számú önkormányzati tulajdonú bérlakásra vonatkozó pályázatok elbírálása

Tisztelt Képviselőtestület!

A Szatymaz Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Ady E. u. 34/A. 2. szám alatti bérlakás 2025. június 30. naptól megüresedik.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérbeadásának részletes szabályait Szatymaz Község Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI. 18.) számú rendelete tartalmazza.

Az Ady E. u. 34/A. 2. szám alatti lakás a költségelvű bérlakások közé tartozik, így annak bérbeadása pályázat útján történik. Ennek megfelelően a Mi Lapunk helyi újságban meghirdetésre került a pályázati felhívás.

Az újság májusi számában kiírt pályázati felhívásra határidőben az alábbi pályázók adták be pályázataikat:

- 1.) Frank Benjamin
- 2.) Kőrösi Renáta
- 3.) Gál Péter
- 4.) Szávuj Szabolcs

A rendelet alapján a pályázaton részt vehetnek:

- a) „önálló lakástulajdonnal nem rendelkező, kereső tevékenységet folytató 35 év alatti fiatal házaspárok, élettársi kapcsolatban élő személyek, egyedülálló személyek:
 - akik vállalják, hogy a lakásbérleti szerződés megkötését követő 6 éven belül a községben saját tulajdonú lakást szereznek, és
 - akik vállalják, hogy a lakásbérleti szerződés megkötéséig lakás-előtakarékossági szerződést kötnek valamely pénzügyi szolgáltatóval legalább havi 10. 000,- Ft mértékű lakás-előtakarékoskodás, illetve egyéb előtakarékoskodás teljesítésére, és
 - akinek és a vele együttköltöző személyeknek az egy főre jutó havi nettó jövedelme – a pályázat benyújtását közvetlenül megelőző hat hónapban- a mindenkori szociális vetítési alap legkisebb összegének kétszeresét, egyedül költözőnél a háromszorosát eléri, és
 - aki és a vele együttköltöző minden nagykorú, cselekvőképes személy rendszeres jövedelemmel rendelkezik vagy nappali tagozaton tanulmányokat folytat, vagy
- b) az önkormányzat, vagy intézményeinél alkalmazásban, vagy azokkal szerződéses jogviszonyban állók, akik önálló lakástulajdonnal nem rendelkeznek és vállalják bérleti jogviszonyuk határozott időre való fenntartását, vagy munkaviszonyuk fennállásáig érvényes bérleti szerződés megkötését.”

A rendelet 14. § (1) bekezdése alapján „a pályázatok elbírálása során előnyt élveznek azok a pályázók, akik vállalják:

- 6 havi bérleti díj egy összegben történő kifizetését,
- vállalják – amennyiben szükséges – a lakás felújítását, helyreállítását és megelőlegetik annak költségeit,
- akik vállalják, hogy a lakásbérleti szerződésben meghatározott időtartam lejárta előtt megszerzik a saját tulajdonú lakásukat, vagy lakásproblémájukat más módon megoldják.”

Az összefoglaló táblázat jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/A. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőkijelölés” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Az Önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Ady E. u. 34/A. 2. szám alatti 74,88 m² alapterületű összkomfortos, költségelvű bérlakás bérleti jogát 2025. július 1. napjától év időtartamraszám alatti lakos kapja meg.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. július 1.

Határozatról értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Pályázó(k)
- 3) Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.



A pályázó neve lakcíme	Együttköltözők	Bérelti jogviszony időtartama	Ltp szerződés	Önálló lakástulajdon	Önerő igazolása	Jövedelem	35 év alatti	Munkaviszony igazolása	Megjegyzés
Frank Benjamin (Szatymaz, II. körzet tanya 4.)	Feleség Gyermek	1 év	nincs	nincs	van	57.000 Ft/főt meghaladja	igen	van	vállalták 3 havi bérelti díj egy összegben történő megfizetését
Kőrösi Renáta (Szatymaz, Rózsa u. 30.)	Élettárs gyermek	2 5 év	nincs	van	van	57.000 Ft/főt meghaladja	nem	van	A pályázat benyújtásakor még 35 év alatti, kérte ezt figyelembe venni
Gál Péter (6750 Algyő, Kosárfonó u. 16/3.)	Feleség	5 év	2 db	nincs	van	57.000 Ft/főt meghaladja	igen	van	Szeretnének feleségével Szatymazon letelepedni, házat vásárolni vagy építkezni
Szavuj Szabolcs (6763 Szatymaz, II. körzet tanya 42/B.)	Élettárs		1 db	nincs	van	57.000 Ft/főt meghaladja	igen	van	vállalták 6 havi bérelti díj egy összegben történő megfizetését

12. n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Bérlokijelölés Szolgáltatóház kis helyiség

Iktatószám: U1/581-3/2025.

Melléklet: Előterjesztés
Határozati javaslat
Pályázati adatlap

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.

2025



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/581-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, Dózsa u.
49. szám alatti
Szolgáltatóház
üzlethelyisége (5,91 m²)
bérlésére kiírt pályázatok
elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Szolgáltatóházban az 5,91 m² alapterületű üzlethelyiség 2025. június 30. napjával megüresedik.

A Mi Lapunk című helyi újság májusi számában a fenti helyiségre kiírt pályázati felhívásra a pályázat beadási határidőig egy pályázat érkezett. (melléklet)

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet 30. § (3) és (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

(3) A bérleti szerződések csak határozott időre – maximum 5 évre – köthetők azzal, hogy bérelő kérelmére több alkalommal meghosszabbítható. A tevékenység jellege a bérleti jogviszony ideje alatt csak a bérbeadó hozzájárulásával változtatható meg.

(4) A helyiségek bérleti díjait a képviselő-testület határozatban állapítja meg.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti Szolgáltatóházban található 5,91 m² alapterületű üzlethelyisége bérlésére kiírt pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete 2025..... napjától bérleti szerződést kötszám alatti

lakossal évre,
..... napjáig 800,-
Ft/m²/hó bérleti díjért.

2. A Képviselő-testület a bérleti szerződés megkötésének feltételeként és azzal egyidejűleg két havi bérleti díjnak megfelelő összegű kaució megfizetésére kötelezi Bérlet.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő:

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Pályázó
- 3) Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


Barna Károly
polgármester



ÉRKEZÉS
MÁJ 13.HATÁRIDŐ
3758/2025

Pályázati adatlap

SZÁM

ELŐSZÁM:

UTÓSZÁM

ÜGYINTÉZŐ:

Szatymaz Község Önkormányzatának tulajdonában lévő üzlethelyiség
bérletére

1. Pályázó adatai:

Név/Cégnév	PÁLFI TIBOR
Születési hely, idő:	-
Anyja neve:	
Lakcím/Székhely	6703 SZATYMAZ RÓZSA UTCA 30.
Képviselő neve (cég esetében)	

2. Igényelt üzlethelyiség címe:

Szatymaz, Dózsa u. 49. (5,91 m² alapterületű üzlethelyiség)

3. Nyilatkozom, hogy a szerződés megkötésével egyidejűleg két (2) havi kaució megfizetését vállalom.

4. Egyéb közlendő:

Informatívai szemlén


A pályázó tudomásul veszi, hogy valótlan adatok szolgáltatása esetén a pályázat érvénytelen, illetve a megkötött szerződés rendkívüli felmondásának van helye.

A pályázó hozzájárul, hogy Szatymaz Község Képviselő-testülete és Polgármesteri Hivatala az adatlapon közölt személyes adatokat a pályázat elbírálása és a helyiségbérleti szerződés megkötése során nyilvántartsa és kezelje.

A pályázó nyilatkozik, hogy a pályázati feltételeket megismerte és azokat elfogadta.

2025-05-13 Ceme

Dátum: SZATYMARZ 2025. 12.....


.....
pályázó aláírása

14. n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B. 2. sz. lakás
bérlőjének kérelme klímaberendezés
felszerelése tárgyában

Iktatószám: U1/674-2/2025.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat,
kérelem

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: **Gazdasági Bizottság**

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.

Ph



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/674-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34. B.
épület 2. szám alatti bérlakás
bérlőjének kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz, Ady u. 34/B. 2. számú önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője, Zsemberi Dóra Laura kérelmet nyújtott be, amelyben előadja, hogy a bérleményben klímaberendezést szeretne beszerezletni. Ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Javaslom, hogy amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a kérelemben foglaltakhoz, úgy a klímaberendezés és a beszereltetés számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díjba kerüljön az beszámításra, a berendezés az Önkormányzat tulajdonába az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet 5. számú mellékletében meghatározott, a klímaberendezéssel felszerelt lakásokra vonatkozó emelt bérleti díj fizetési kötelezettség megállapítása mellett.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és egy határozati javaslat elfogadására.

A.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/B épület 2. számú lakás bérlőjének klímaberendezés tárgyú kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, Ady u. 34/B. 2. számú lakás bérlője, Zsemberi Dóra Laura klímaberendezés beszerelésére vonatkozó kérelmét elutasítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

B.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/B. épület 2. számú lakás bérlőjének klímaberendezés tárgyú kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Zsemberi Dóra Laura a 6763 Szatymaz, Ady Endre u. 34/B. 2. számú lakásban klímaberendezést szereljen fel a polgármesterrel történt egyeztetést követően/az önkormányzat által kijelölt vállalkozó és készüléktípus meghatározásával.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a klímaberendezés és annak felszerelésének számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díj elengedésre kerüljön.
3. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti díj beszámításáról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


Barna Károly
polgármester

Tárgy: Fwd: Kérelem**Feladó:** Szatymazi Polgármesteri Hivatal - Igazgatás <igazgatas@szatymaz.hu>**Dátum:** 2025. 06. 11. 15:06**Címzett:** Szatymazi Polgármesteri Hivatal <pmhivatal@szatymaz.hu>

Szatymazi Községi Önkormányzat		
ÉRKEZÉS	HATÁRIDŐ	
	1710/2025	
SZÁM	MEI	DI
116-4-1/2025		
ELŐSZÁM	UTOSZÁM	HIGYINTÉZŐ
		Orbán

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Kérelem**Dátum:** Wed, 11 Jun 2025 14:48:17 +0200**Feladó:** Dóra Zsemberi <zsemberi.dora@gmail.com>**Címzett:** igazgatas@szatymaz.hu

Tisztelt Igazgatóság!

Az Ady U 34/b 2.-es számú lakásba szeretném kérvényezni klíma felszerelését mert a lakásban jelenleg is nagyon meleg van!
Válaszukat előre is köszönöm!

Tisztelettel Zsemberi Dóra!

2025.06.12. költse (kz)

2025. 06. 11. 15:21

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34/B. 5. sz. lakás
bérlőjének kérelme klímaberendezés
felszerelése tárgyában

Iktatószám: U1/652-2/2025.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat,
kérelem

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: **Gazdasági Bizottság**

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.



Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/652-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34. B.
épület 5. szám alatti bérlakás
bérlőjének kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz, Ady u. 34/B. 5. számú önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője, Kondász Ádám kérelmet nyújtott be, amelyben előadja, hogy a bérleményben klímaberendezést szeretne beszereztetni. Ehhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Javaslom, hogy amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a kérelemben foglaltakhoz, úgy a klímaberendezés és a beszereztetés számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díjba kerüljön az beszámításra, a berendezés az Önkormányzat tulajdonába *az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet* 5. számú mellékletében meghatározott, a klímaberendezéssel felszerelt lakásokra vonatkozó emelt bérleti díj fizetési kötelezettség megállapítása mellett.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és egy határozati javaslat elfogadására.

A.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/B épület 52. számú lakás bérlőjének klímaberendezés tárgyú kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, Ady u. 34/B. 5. számú lakás bérlője, Kondász Ádám klímaberendezés beszerelésére vonatkozó kérelmét elutasítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

B.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/B. épület 5. számú lakás bérlőjének klímaberendezés tárgyú kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Kondász Ádám a 6763 Szatymaz, Ady Endre u. 34/B. 5. számú lakásban klímaberendezést szereljen fel a polgármesterrel történt egyeztetést követően/az önkormányzat által kijelölt vállalkozó és készüléktípus meghatározásával.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a klímaberendezés és annak felszerelésének számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díj elengedésre kerüljön.
3. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti díj beszámításáról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


Barna Károly
polgármester



Tárgy: Fwd: Kérelem klímaberendezés telepítésének engedélyezésére

Feladó: Szatymazi Polgármesteri Hivatal - Igazgatás <igazgatas@szatymaz.hu>

Dátum: 2025. 06. 03. 7:29

Címzett: Szatymazi Polgármesteri Hivatal <pmhivatal@szatymaz.hu>

Szatymazi Községi Önkormányzat		
ÉRKEZÉS	HATÁRIDŐ	
	1538/2025	
SZÁM	MEL	db
M 52-1/2025		
ELŐSZÁM	UTÓSZÁM	ÜGYINTÉZŐ
		Orbán

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy: Kérelem klímaberendezés telepítésének engedélyezésére

Dátum: Tue, 3 Jun 2025 06:36:39 +0200

Feladó: Ádám Kondász <kondaszadam00@gmail.com>

Címzett: igazgatas@szatymaz.hu

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

A nevem Kondász Ádám, és a párommal együtt az Ady Endre utca 34/B 5. szám alatti lakás bérlői vagyunk. A nagy nyári melegre való tekintettel úgy döntöttünk, hogy szeretnénk klímaberendezést beszereltetni a lakásba.

Ezúton szeretnénk kérvényezni ennek engedélyezését.

Segítségüket előre is köszönjük!

Tisztelettel:

Kondász Ádám

15. n. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti lakás bérlőjének kérelme

Iktatószám: U1/664-2/2025.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, kérelem

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: **Gazdasági Bizottság**

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.





Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/664-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, József Attila u.
1-3. szám alatti bérlakás
bérlőjének kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője, Szabó Fanni kérelmet nyújtott be az alábbiak vonatkozásában:

- bejárati ajtó (külső) cseréje
- laminált padló cseréje az egyik szobában
- klíma beszerelése

A fentiekhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Javaslom, hogy a laminált padló lerakás, valamint a bejárati ajtó csere anyag és munkadíja vonatkozásában kerüljön sor árajánlatok beszerzésére és annak ismeretében döntsön a Képviselő-testület a kérelemről.

A klímaberendezés felszerelése tárgyában javaslom, hogy amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a kérelemben foglaltakhoz, úgy a klímaberendezés és a beszereltetés számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díjba kerüljön az beszámításra és a berendezés az Önkormányzat tulajdonába.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és egy határozati javaslat elfogadására.

A.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlőjének kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlője, Szabó Fanni kérelmét elutasítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

B.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlőjének kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Szabó Fanni bérlő a 6763 Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakásba klímaberendezést szereljen fel a polgármesterrel történt egyeztetést követően/az önkormányzat által kijelölt vállalkozó és készüléktípus meghatározásával.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a klímaberendezés és annak felszerelésének számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díj elengedésre kerüljön.
3. A Képviselő-testület a laminált padló lerakása és a külső bejárati ajtó csere anyag- és munkadíja vonatkozásában felkéri a polgármestert, hogy szerezzen be árajánlatokat.
4. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti díj beszámításáról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.,

3. pont 2025. augusztus 31.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Tóth Tímea Mária műszaki előadó
4. Dr. Czibere Márta igazgatási előadó
5. Bérlő
6. Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


Barna Károly
polgármester

Kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott, Szabó Fanni (anyja neve: F. szül. év. :) (ia) azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy szolgálati lakásomban (6763 Szatymaz, József Attila utca 3.) a lakhatási körülmények javításában és megvalósításában segíteni szíveskedjenek:

- külső nyílászáró cseréje: a bejárati ajtót az idő vasfoga nagyon tönkre tette, korhadt, nem zár, hézagos.
- laminált padló cseréje: egy szobában lenne szükség a cserére, mivel nagyon megkopott, töredezett, elhasználódott, helyenként felpúposodott.
- klíma szerelése, mivel a téglaeépítés miatt nyáron a lakás annyira felmelegszik, hogy lehetetlenné teszi a pihenést.

A szolgálati lakás komfortossá tétele eddig is fontos volt számomra, rendben tartom kívül és belül is. 2020 óta lakom benne. Nagyon szeretek itt élni. Különösen annak örülök, hogy a munkahelyemhez közel van. Hosszú távú céljaim között szerepel, hogy továbbra is itt éljek és dolgozzak.

Már több alkalommal segítettek abban, hogy még komfortosabban teljenek a mindennapjaim. Az általam felsoroltakat én nem tudom egyedül megvalósítani, csak az Önök segítségével! Bízom benne, hogy a fent említett kérésemet figyelembe veszik, megfontolják és segítenek a megvalósításban!

Tisztelettel és köszönettel:

Szabó Fanni

óvodapedagógus

Szatymaz, 2025. 06.06.

2025.06.10. Kibere