

2024 JÚL 05.

HK 12:19



Csongrád-Csanád Vármegyei  
Kormányhivatal  
állami főépítész

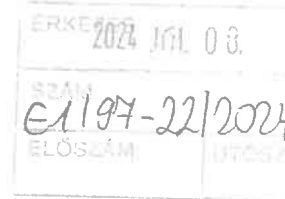
Digitálisan aláírta:  
Sári Zsolt  
Dátum: 2024.07.05  
12:12:10 +02'00'

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Barna Károly  
polgármester úr  
részére

Polgármesteri Hivatal

Szatymaz



5168/2024

Balázs

„Kizárólag elektronikus úton megküldve.”

Iktatószám: CS/B01/5641-15/2024.

Tárgy: Szatymaz község településrendezési eszközeinek kerékpárút létesítését érintő módosítása – Vrh. 68. § szerinti záró szakmai vélemény

Ügyintéző: Sándor Gabriella

Melléklet: 1 pld. Jegyzőkönyv

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szatymaz Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek kerékpárút létesítését érintő módosítására vonatkozóan az Elektronikus Tervezést Támogató Rendszer (továbbiakban: E-TÉR) felületen kezdeményezte a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vrh.) szerinti egyeztetési eljárás lefolytatását.

A Vrh. 68. § (1) bekezdés a) pont aa) alpontja értelmében a településrendezési eszközök tárgyi módosításának egyeztetése egyszerűsített eljárás szerint történhet. A Vrh. 68. § (2) bekezdés szerinti véleményezési szakasz lezárása képviselő-testületi döntéssel megtörtént.

A Vrh. 68. § (2) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalás 2024. július 5-én került lebonyolításra. A tárgyaláson elhangzott észrevételek szerint javított anyag a tárgyalás napján beérkezett, így az elfogadást akadályozó körülmény nem maradt fenn. A településrendezési eszközök jóváhagyása jogszerűen megtehető.

Véleményemet a Vrh. 68. § (2) bekezdés d) pontjában nyert felhatalmazás alapján közlöm. Kérem véleményemet a döntésre jogosult testülettel ismertetni.

Felhívom figyelmét, hogy a Vrh. 67. § (10) bekezdése szerint a záró vélemény 6 hónapig érvényes.

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete által megalkotott rendeletet a polgármester és a jegyző írja alá.

2. A hivatkozott szakasz (2) bekezdése alapján az önkormányzati rendeletet a képviselő-testület hivatalos lapjában vagy a helyben szokásos - a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott - módon ki kell hirdetni. A saját honlappal rendelkező önkormányzat rendeletét a honlapján is közzéteszi. Kihirdetéséről a jegyző gondoskodik. 3. A helyi önkormányzat az

3. önkormányzati rendeletet a kihirdetését követően haladéktalanul megküldi a kormányhivatalnak, és a kormányhivatal továbbítja azt a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletéért felelős miniszternek.

4. A jóváhagyott teljes tartalmú dokumentációt a 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) g) pont értelmében az önkormányzati döntést követő 30 napon belül a jegyző köteles a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni vagy megküldeni.

5. A Vrh. 72. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a polgármester a településrendezési eszközt legkésőbb a hatálybalépése napján feltölti az E-TÉR felületre.

A Vrh. 73. § (1) bekezdése alapján amennyiben az állami főépítész vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv szerint az elfogadott településterv jogszabályba ütközik, az E-TÉR-be történő feltöltéstől – feltöltés hiányában a helyben szokásos módon történő közzétételtől – számított 3 hónapon belül a megyei kormányhivatalnál – a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett – törvényességi felügyeleti eljárást kezdeményez.

Ha az E-TÉR üzemeltetője észleli az elfogadott önkormányzati rendelet vagy határozat 72. § (1) bekezdése szerinti határidőben történő feltöltésének elmaradását, a határidő lejártától számított 30 napon belül kezdeményezheti az önkormányzatnál az E-TÉR-be történő 15 napon belüli feltöltését, ennek elmaradása esetén 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a mulasztás miatti törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását. A miniszter a törvényességi felügyeleti eljárást 30 napon belül kezdeményezheti a fővárosi és megyei kormányhivatalnál.

A Vrh. 74. § alapján ha az önkormányzat szerint az állami főépítész által kiadott záró szakmai vélemény jogszabályba ütközik, a záró szakmai vélemény E-TÉR-be történő feltöltésétől számított 15 napon belül kezdeményezi a miniszternél a záró szakmai vélemény jogi szempontú vizsgálatát, a jogszabálysértés konkrét megjelölésével és a jogszabálysértést tartalmazó irat megküldésével.

Szeged, 2024. – dátum a digitális aláírás szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán  
nevében és megbízásából

Sári Zsolt  
állami főépítész

Dokumentációs Központ

E-építés

Honlapja: dokkoz.pont.hu

1111. Budapest, Budapesti útsz.

## Jegyzőkönyv

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vrh.) 68. § (2) bekezdés c) pontja szerinti egyeztető tárgyalásról

**Ideje:** 2024. július 5. 10.00 óra

**Helyszín:** A tárgyalás elektronikus úton került megtartásra, amiről az érintettek e-mailben értesültek. A teams alkalmazás által generált link valamennyi, a tárgyalásig észrevételt nem tett érintett számára megküldésre került.

**Tárgy:** Szatymaz község településrendezési eszközeinek 4525. j. út mentén tervezett kerékpárút megvalósíthatósága érdekében történő módosítása.

<b>Jelen vannak:</b> Hornyák Sándor	Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
Sátay Emese	Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Várkonyi Gábor	településtervező
Asszony Emma	Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda
Sándor Gabriella	Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda

Asszony Emma (továbbiakban: A. E.) Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (továbbiakban: CSCSVKH) Állami Főépítész Iroda (továbbiakban ÁFI) munkatársa köszönti a részt vevőket, tájékoztatást ad, hogy Sári Zsolt állami főépítész úr nevében vezeti le a tárgyalást.

Ismerteti, hogy a beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendeletben szerepel, így a településrendezési eszköz módosítása a Vrh 68. § (1) bekezdés aa) alpontja alapján az egyeztetés egyszerűsített eljárással kerül lefolytatásra. A dokumentáció szerint a partnerségi egyeztetés és a környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos véleményeztetés megtörtént.

Felhívja a résztvevők figyelmét, hogy a tárgyalás alkalmával el kell hangoznia valamennyi véleményeltéréssel kapcsolatos döntésnek, és a településrendezési eszköz elfogadására alkalmassá tételhez szükséges feltételnek.

Felkéri Sándor Gabriellát (továbbiakban: S. G.) településrendezési szakügyintézőt, hogy ismertesse a beérkezett véleményeket.

S.G. tájékoztatást ad arról, hogy a véleményezésre felkért államigazgatási szervek közül többen adtak írásban tájékoztatást, illetve véleményt. A CSCSVKH Földhivatali

Főosztály Földhivatali Osztály 1., a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály, a CSCSVKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Közlekedési Ütügyi Osztály, a Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság, a CSCSVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály, a CSCSVKH Népegészségügyi Főosztály, a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1., a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Szegedi Hatósági Iroda, valamint az Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály a módosítások elfogadása ellen kifogást nem emeltek, a tárgyalásról kimentésüket kérték.

Az Alsó-Tisza-Vidéki Vízügyi Igazgatóság (továbbiakban: ATIVIZIG) képviselőjében megjelenő Hornyák Sándor a módosítás ellen nem emel kifogást, azonban a konkrét beruházás kapcsán felhívja a figyelmet többek között az ATIVIZIG vagyonkezelésű csatornák mentén a fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó 3-3 méteres parti sávra. Előre jelzi, hogy az engedélyezési eljárásban kérni fogja, hogy az út és a kerékpárút közötti rövid csatornaszakasz burkolását. Felhívja a beruházó figyelmét, hogy az Igazgatóság hozzájárulása abban az esetben is szükséges, ha az ATIVIZIG a kezelő.

Sátay Emese a CSCSVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Hatósági Osztály 1. képviselőjében a módosítás ellen kifogást nem emel azzal a megjegyzéssel, hogy a tervezési területre terepbejárás készült, aminek során két új régészeti lelőhely került elő, továbbá két lelőhely poligonja jelentősen módosult. Ezek jelentősen érintik a kerékpárút területét. Tekintettel arra, hogy a nyilvántartás nem vezette még fel a módosulásokat, ezért kéri a következő településrendezési módosítási eljárásban a lelőhelyek szerepeltetését.

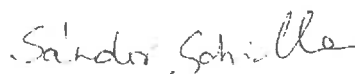
S. G. az ÁFI képviselőjében a szabályozási tervlap részleteken az új szabályozási szélességek kótázását kéri.

Várkonyi Gábor tervező a javításokra ígéretet tesz.

A. E. tájékoztatást ad arról, hogy a Vrh. 68. § (2) bekezdés d) pontja szerint az állami főépítész záró szakmai véleményét az egyeztető tárgyaláson elhangzottak alapján módosított tervezet feltöltését követően 5 napon belül adja ki. A tárgyalást lezárja.

K.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Sándor Gabriella  
CSCSVKH ÁFI

terület- és településrendezési munkatárs

Hitelesítette:



*Asszony Emma*

Asszony Emma  
CSCSVKH ÁFI

terület- és településrendezési munkatárs

Legyzökönyv mellékletei:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 1.

Ikt. sz.: 10229-4/2024.

Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága  
Bányászati és Gázipari Főosztály  
Szolnoki Bányafelügyeleti Osztály

Ikt. sz.: SZTFH-BANYASZ/9200-2/2024

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Közlekedési, Műszaki Engedélyezési,  
Mérésügyi és Fogasztóvédelmi Főosztály  
Közlekedési és Útügyi Osztály

Ikt. sz.: CS/TUT/00006-50/2024.

Csongrád-Csanád Vármegyei Rendőr-főkapitányság  
Rendészeti Igazgatóság

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály

Ikt. sz.: CS/Z02/06423-4/2024.

Budapest Főváros Kormányhivatala  
Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály  
Gyorsforgalmi Útügyi Osztály

Ikt. sz.: BP/0801/00525-2/2024

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Népegészségügyi Főosztály

Ikt. sz.: CS/NEF/0680-6/2024

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály

Ikt. sz.: 10050-2/2024/h

Budapest Főváros Kormányhivatala  
Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály 1.

Ikt. sz.: BP/FNEF/03671-2/2024.

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság  
Szegedi Hatósági Iroda

Ikt. sz.: CE/16311-2/2024.

Építési és Közlekedési Minisztérium  
Vasúti Hatósági Főosztály

Ikt. sz.: KÖFÁT/38680-1/2024/VHF

Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

Ikt. sz.: 006834-0218/2024



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY  
FÖLDHIVATALI OSZTÁLY 1.

**Sári Zsolt**

állami főépítész részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal *KRID: 608941118*  
Állami Főépítész Iroda

S z e g e d

Rákóczi tér 1.

6722

Iktatószám: 10229-4/2024.

Tárgy: Tájékoztatás

Ügyintéző: Németh Márta

Hiv. szám: CS/B01/5641-2/2024.

Tel.: 62-680-175

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

A Csongrád- Csanád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.- *„Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó”* módosításával kapcsolatos egyeztető tárgyaláson (videókonferencián) nem tud részt venni, ezért az alábbiakról tájékoztatja:

**A településrendezési eszközök véleményezése során az ingatlanügyi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Tfv.) 1. § -a, a településrendezési tervek véleményezésének szempontjait a Tfv. 6/B. §-a állapítja meg:**

*„1. § (1) A törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik - a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra.*

*(2) E törvény a termőföldek hasznosítására, a földvédelemre, a földminősítésre és a talajvédelemre vonatkozó rendelkezéseket állapítja meg.*

*(3) A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket - a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is.”*

**A településrendezési eszközök véleményezése során Tfv. 6/B. §-a az alábbiak szerint rendelkezik a termőföld védelmi szempontok érvényesítése tekintetében:**

*„6/B. §\* (1)\* Ha az ingatlanügyi hatóság a településfejlesztési és településrendezési terv elkészítése vagy azok módosítása tekintetében az egyeztetési eljárásban véleményező hatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében érvényre kell juttatnia, hogy a beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen. A vélemény kialakítása során figyelemmel kell lenni továbbá arra, hogy az egyeztetési eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását az övezeti átsorolás szerinti területfelhasználás ne akadályozza.”*

A tervanyag áttanulmányozása során a hivatal megállapította, hogy Szatymaz Község településrendezési eszközeinek módosítása is termőföldet érint, ezért a beruházás megkezdése előtt kérelmezni kell a más célú hasznosítás iránti engedélyt az illetékes földhivatali osztálynál. A tevékenység megvalósítása során fokozottan figyelni kell arra, hogy az érintett és szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység ne akadályozza. A beruházás a gyengébb minőségű termőföldeken, a legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

A dokumentációt a hivatal elfogadásra javasolja.

A tájékoztatás a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény rendelkezésein alapul.

*Szeged, időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter  
főispán nevében és megbízásából

Martinecz-Simon Judit  
osztályvezető

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/9200-2/2024** Azonosító szám:  
Tárgy: **Szatymaz 4525 j. mentén kerékpárút** Hivatkozási szám: **CS/B01/5641-2/2024**  
**TRE és HÉSZ módosítása** Ügyintéző: **Simon Zoltán**  
**Záró értekezlet - válasz** Telefon: **+36-56/896-005**  
E-mail: **zoltan.simon@sztfh.hu**  
Melléletek:

**Sári Zsolt**

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal

állami főépítész

részére

*A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.*

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóság (továbbiakban: Bányafelügyelet) a 2024. július 5-én 10.00 órára összehívott tárgyi egyeztetésre szóló meghívót (CS/B01/5641-3/2024). A Bányafelügyelet az egyeztetésről kimentését kéri és a TRE módosítás eredményes lefolytatásához az alábbi véleménynyel szeretne hozzájárulni.

A területrendezési eszközök módosítását leíró „*Szatymaz településrendezési eszközeinek módosítása - Záró véleményezési dokumentáció államigazgatási egyeztetésre - Egyszerűsített eljárás*” dokumentumban megjelölt területek **nem érintenek külszíni ásványi nyersanyag kitermelési bányatelket**, földtani veszélyforrást vagy szénhidrogén szállító és elosztó vezetéket, ezért az érintett területek vonatkozásában a Bányafelügyelt előírásokat **nem tesz**, a tervben leírtakat **elfogadja**.

A tárgyi terület tekintetében az eljárás további szakaszaiban **nem kíván részt venni**.

A Bányafelügyelet jelen véleményét *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (2) c) valamint a 11. melléklet 23. pontja alapján adta meg.

A Bányafelügyelet hatáskörét és illetékességét Korm. rendelet 11. melléklet 23. pontja és a *Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatóságáról* szóló 2021. évi XXXII. törvény 1. § (1a) bekezdés, 3. § (1) bekezdés e) pontja határozzák meg.

Szolnok, „*időbélyegző szerint*”

Dr. Nagy László

elnök

(hatáskör gyakorlója megbízásából)

**Simon  
Zoltán**Digitálisan aláírta:  
Simon Zoltán  
Dátum: 2024.07.02  
14:11:40 +02'00'

Simon Zoltán

bányafelügyeleti ügyintéző

Kapja

- Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (KRID: 608941118)
- Irártár



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KÖZLEKEDÉSI, MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, MÉRÉSÜGYI ÉS  
FOGYASZTÓVÉDELMI FŐOSZTÁLY  
KÖZLEKEDÉSI ÉS ÚTÜGYI OSZTÁLY

**Sári Zsolt**  
állami főépítész úr  
részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítész Iroda

Szeged  
Rákóczi tér 1.  
6722

Iktatószám: CS/TUT/00006-50/2024.  
Tárgy: tájékoztatás  
Ügyintéző: dr. Gardil Henrietta  
Tel.: +36-62-681-609  
Mell.: -

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, mint útügyi közlekedési hatóság (továbbiakban: Hatóság) Szatymaz község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása tárgyú megkeresésére tájékoztatja, hogy a Hatóság észrevételt nem tesz, az egyeztetésen nem vesz részt.

Szeged, „időbélyegző szerint”

**dr. Salgó László Péter**  
főispán nevében és megbízásából:

**dr. Gardil Henrietta**  
kormánytisztviselő



A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített.  
Dátum: 2024.07.02 14:46:24  
Csongrád-Csanád Vármegyei KH  
dr. Gardil Henrietta



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG  
RENDÉSZETI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Szakhatósági hozzájárulás  
Hiv. szám: CS/B01/5641-2/2024.  
Előadó: Sándor Gabriella  
Ügyintéző: Szandáné Dudás Katalin r. alezr.  
Telefon: 06-62/562-400, BM: 14-93

## SZAKHATÓSÁGI HOZZÁJÁRULÁS

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Hivatal megkereste hatóságomat, hogy a hozzájuk beérkező kérelemre figyelemmel megindult – fenti hivatkozási számú – eljárásban, hatáskörömben eljárva, mint az elkészült közlekedési létesítmény(ek) engedélyezésében érintett szakhatóság a

Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása – Vhr. 68. § szerinti egyszerűsített eljárás záró véleményezési szakaszának kezdeményezése tárgyában a jogszabályi előírásokon alapuló szakhatósági állásfoglalásomat a meghatározott határidőn belül küldjem meg.

**Szakhatósági hozzájárulásomat a vonatkozó forgalomszervezési és forgalomszabályozási előírások maradéktalan teljesülése esetén megadom.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1), (2), (3), (4), 56. § (1), 57. §-ában foglaltakra tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

## INDOKOLÁS

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal, Állami Főépítészeti Hivatala megkereséssel együtt megküldte részemre a fenti tárgyú projektre vonatkozó tervdokumentáció(ka)t, amellyel kapcsolatban **észrevételt nem teszek** amennyiben az(ok) a vonatkozó forgalomszervezési és forgalomszabályozási előírás(ok)nak maradéktalanul megfelel(nek).

Szakhatósági eljárásom a közúti jelzések, forgalomtechnikai elemek és elhelyezésük közlekedésbiztonsági szempontból való megfelelésének vizsgálatára terjedt ki.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése - figyelemmel az 1. melléklet 10/12. pontra – és a CSCSMRFK Vezetőjének 13/2021, (IX.13.) MRFK Intézkedésének (CSCSMRFK Szervezeti és Működési Szabályzata) 1, 2, és 30/c pontjai határozzák meg. Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. §-a alapján ha az 1. melléklet eltérően nem rendelkezik, a szakhatóság eljárására irányadó ügyintézési határidő 15 nap.

Cím: 6722. Szeged, Kossuth Lajos sgt. 22-24., 6701 Szeged Pf. 411.  
Telefon: 62/562-400, Belügyi tel.: 33/10-07,  
Email: rendig.csongradmrfk@csongrad.police.hu KÉR azonosító: ORFK CSONG

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 91/Q. § (1) bekezdés e) pontja alapján a rendőrség a közigazgatási feladatainak ellátása céljából – a külön törvény alapján kezelhető adatokon kívül a szakhatósági és engedélyezési nyilvántartási rendszerben a kiadott engedély és szakhatósági hozzájárulás alapján az engedéllyel és szakhatósági hozzájárulással érintett személy személyazonosító és lakcímadatát, értesítési címét, továbbá az engedély tárgyával, illetve a szakhatósági hozzájárulással folytatott tevékenységgel összefüggő adatokat az engedély időtartamának lejártától, illetve a visszavonástól számított két évig kezeli.

Szakhatósági hozzájárulásom ellen az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján önálló fellebbezésnek nincs helye. A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

**Szeged, időbélyegző szerint**

**Tisztelettel:**





**dr. Polyák Zsolt r. dandártábornok  
rendőrségi főtanácsos  
c. egyetemi tanár  
rendőrfőkapitány**

**nevében és megbízásából:**

**dr. Harkai István r. ezredes  
rendőrségi tanácsos  
rendészeti rendőrfőkapitány-helyettes**

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

	A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT Felterjeztette 2024.07.02 08:49 Virág János Attila nevében: Dr. Boltyán József r. alez	
	A DOKUMENTUM ELEKTRONIKUS ALÁÍRÁSSAL HITELESÍTETT Kiadmányozta 2024.07.02 12:41 Dr. Harkai István r. ezds [SK] Iktatószám: 06000/8231-1/2024.élt.	



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS  
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY  
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI OSZTÁLY

**Sári Zsolt**  
állami főépítész úr  
részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítész Iroda

Szeged  
Rákóczi tér 1.  
6722

KTO-azonosító: 39517-21-2/2024.  
Iktatószám: CS/Z02/06423-4/2024.  
Tárgy: Szatymaz Község településrendezési  
eszközei módosításának véleményezése  
Ügyintéző: Kovács Réka  
Tel.: (06-62) 681-650  
Hiv. sz.: CS/B01/5641-2/2024.

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

A 2024. július 1. napján érkezett megkeresésükre, Szatymaz Község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, a környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság (a továbbiakban: hatóság) *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti véleményét a következőkben adja meg.

A településrendezési eszközök módosítása Szatymaz részterületeire kiterjedően valósul meg. A módosítás célja a Szatymaz külterületén, a 4525. j. út mentén tervezett kerékpárút beillesztése a rendezési tervbe.

A tervezett tevékenység vonatkozásában a hatóság *a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint előzetes vizsgálati eljárást folytatott le. Az előzetes vizsgálati eljárást lezáró, CS/Z02/08183-

48/2022. számon (KTO-azonosító: 123152-2-18/2023.) kiadott határozatban a hatóság megállapította, hogy a tervezett tevékenységből adódóan nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.

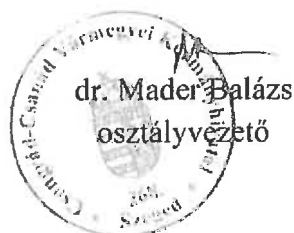
**A hatóság a benyújtott dokumentációk alapján a településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan nem emel kifogást.**

Továbbá a hatóság tájékoztatja, hogy az egyeztető tárgyaláson nem vesz részt.

Szeged, 2024. július 2.

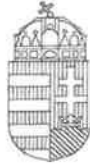
Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán  
nevében és megbízásából:



**Kapják:**

1. Címzett – *elektronikusan*: sandor.gabriella@csongrad.gov.hu
2. Irattár



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

ORSZÁGOS KÖZÚTI ÉS HAJÓZÁSI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

**Sári Zsolt állami főépítész úr**  
részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítészeti Iroda

Szeged  
Rákóczi tér 1.  
6722

Iktatószám: BP/0801/00525-2/2024

Ügyintéző: Bánhidi Viktória

Telefon: +36 1 815 9633

Tárgy: Szatymaz község településrendezési  
eszközeinek módosítása (kerékpárút  
létesítése a 4525. j. összekötő út mentén)  
– egyszerűsített eljárás / tárgyalás

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre! KRID: 608941118

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Szatymaz község településrendezési eszközeinek módosításával kapcsolatos CS/B01/5641-2/2024. iktatószámú, 2024. július 1-jén kelt megkeresésére a közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet alapján az alábbi tájékoztatást adom.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklet 13. pontja szerint Budapest Főváros Kormányhivatala gyorsforgalmi utat, közúti határátkelőhelyet, szintbeli közúti-vasúti átjárót érintő településrendezési eszköz esetében vesz részt a véleményezési eljárásban.

Fentiekre tekintettel a területrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, hatáskör hiányában észrevételt nem teszek. A 2024. július 5-én tartandó egyeztető tárgyaláson nem veszek részt.

*Budapest, - dátum a digitális aláírás szerint*

dr. Sára Botond főispán megbízásából:

Tisztelettel: Elektronikusan aláírta:

Budapest Főváros Kormányhivatala

Bognár Géza

Osztályvezető

2024.07.03. 07:55:30

Bognár Géza

osztályvezető

**Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály**

Cím: 1124 Budapest, Németvölgyi út 37-39. - 1525 Budapest, Pf. 39 – Telefon: +36 (1) 474-1770 – KRID: 645240704

E-mail: [uto@bfkh.gov.hu](mailto:uto@bfkh.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu)



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

**Sári Zsolt állami főépítész úr**  
részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítész Iroda

Szeged  
Rákóczi tér 1.  
6722

Iktatószám: CS/NEF/0680-6/2024  
Tárgy: Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása – Vhr. 68. § szerinti egyszerűsített eljárás záró véleményezési szakaszának  
Ügyintéző: dr. Horváth Katalin  
Hiv. sz.: CS/B01/5641-2/2024.

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Az Állami Főépítész Iroda CS/B01/5641-2/2024. számú levelének tárgyában a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 64. § értelmében a véleményezésre bocsátott dokumentáció alapján megállapította, hogy az ismertetett módosítások közegészségügyi érdeket közvetlenül nem sértenek, ezért az ügyben kifogást nem emel, észrevételt nem tesz.

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya egyéb elfoglaltság okán a meghirdetett egyeztető tárgyaláson nem vesz részt.

Szeged, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter főispán  
nevében és megbízásából:

dr. Bosnyákovits Tünde  
főosztályvezető

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM  
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

mint honvédelmi szakhatóság

1055 Budapest, Balaton u. 7-11. • Postacím: 1555 Budapest Pf.: 70.

Telefon: 06 (1) 474-1680 • HM 215-12 • Fax: 06 (1) 474-1467 • HM 21-740

Hivatali Kapu: HMHH (KRID: 210267399), e-mail: hm.hf@hm.gov.hu, web: <http://hm.hatosagihivatal.kormany.hu>

Nyt. szám: 10050-2/2024/h

. számú példány

Hiv. szám: CS/B01/5641-2/2024

„Elektronikusan továbbítandó!”

**Sári Zsolt**  
**Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal**  
**Állami Főépítész Iroda**  
állami főépítész

**6722 Szeged**

Rákóczi tér 1.

Tárgy: Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása - egyszerűsített eljárás, záró szakasz

**Tisztelt Főépítész Úr!**

Megkeresésükre értesítem, hogy a tárgyi dokumentációt megvizsgáltattam és azzal kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adom:

A fenti hivatkozási számon érkezett dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított, ezért a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem teszek.

A tárgy szerinti témában meghirdetett 2024. július 5-i egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt nem áll módomban részt venni.

Jelen állásfoglalást, mint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 Korm. Rendelet 11. melléklet táblázatának 21. sorában megjelölt államigazgatási szerv adtam ki, figyelemmel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (2) bekezdésének m) pontjára.

Tájékoztatom, hogy jelen állásfoglalásom, nem helyettesíti a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. sz. melléklet 15. sor b) pontjában nevesített katonai légügyi hatóság állásfoglalását

Jelen állásfoglalást a Honvédelmi Minisztérium Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2022. (VII. 29.) HM utasítás 1. melléklet 6. függelék B) táblázat 54. sorában foglaltak alapján a Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály vezetőjeként a miniszter nevében és megbízásából kiadmányozom.

Budapest, „időbélyegző szerint”

Tisztelettel:

**Szalay-Bobrovniczky Kristóf**  
honvédelemért felelős miniszter  
nevében és megbízásából

**Dr. Bánfi Réka**  
főosztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Hajdú-Feind Lia (tel.: +36 (1) 474-1111/21-576; HM 022-21-576; fax: +36 (1) 474-1467)

Kapják:

1. sz. pld.: Irattár

2. sz. pld.: Címzett

**HONVÉDELMI MINISZTERIUM**  
**HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY**

---

**E-ALÁÍRÓÍV**

Aláírta: Dr. Bánfi Réka  
Időpont: 2024.07.03 10:58:29 CEST



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA  
NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

**Sári Zsolt állami főépítész**  
részére

Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítészeti Iroda

Iktatószám: BP/FNEF/03671-2/2024.  
Ügyintéző: Fürstal Csenge  
Telefonszám: 06 (1) 465-3866  
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu  
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező érintettség szempontjából.

Hiv. szám: CS/B01/5641-2/2024.

**Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!**

**Tisztelt Állami Főépítész Úr!**

Szatyamaz község településrendezési eszközeinek (kerékpárút megvalósítását célzó) módosítása kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

**A település területén belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.**  
**Fentiekre tekintettel a BFKH az egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.**

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja bekezdése állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosítókód: 427094958).

A BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

*Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint*

Üdvözlettel:

dr. Sára Botond  
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália  
osztályvezető

Melléklet: –

Címzett:

1. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda – Hivatali kapu
2. Irattár



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Szegedi Hatósági Iroda

Iktatószám: CE/16311-2/2024.

Tárgy: véleményezés

Hivatkozási szám: CS/B01/5641-2/2024.

Ügyintéző: dr. Takács- Barka Dóra

Tel.: 62/568-319

Készült: 2024.07.04.

**CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA**

**Sári Zsolt Állami Főépítész Úr részére**

Szeged

Rákóczi tér 1.

6722

Tisztelt Címzett!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság) Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása tárgyú megkereséséhez mellékelt véleményezési anyagát megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy az nem tartalmaz hírközlési szakági anyagot, így azt nem áll módjában véleményezni.

A Hatóság kéri, hogy a településrendezési eszközök módosítása során vegyék figyelembe az *elektronikus hírközlési építmények elhelyezéséről és az elektronikus hírközlési építményekkel kapcsolatos hatósági eljárásokról* szóló 20/2020. (XII.18.) NMHH rendelet 4. mellékletében előírtakat.

Jelen véleményt a *településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdése alapján meghatározottak alapján adta a Hatóság.

*Elektronikusan aláírt dokumentum.*

*Kiadmányozta: Szabó Tibor hatósági irodavezető, Aranyosné dr. Börcs Janka, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának főigazgatója nevében és megbízásából Szegeden, az elektronikus aláírás szerinti időpontban.*

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

elektronikus úton

RÁCZ IMRE  
MIKLÓS

Digitálisan aláírta:  
RÁCZ IMRE MIKLÓS  
Dátum: 2024.07.04  
15:26:05 +02'00'



ÉPÍTÉSI ÉS KÖZLEKEDÉSI MINISZTERIUM  
VASÚTI HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY

Iktatószám: KÖFÁT/38680-1/2024/VHF  
Ügyintéző: Farkas Eszter  
Telefonszám: +36 1 477 1543  
E-mail: [orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu](mailto:orszagos.vasutinfra@ekm.gov.hu)  
Postacím: 1442 Budapest Pf.: 89.  
KRID: 162737765 EKMVHF  
Hiv. szám: CS/B01/5641-2/2024

Sári Zsolt állami főépítész  
Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Állami Főépítészeti Iroda  
6722 Szeged, Rákóczi tér 1.

Tisztelt Sári Zsolt állami főépítész úr!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (6722 Szeged, Rákóczi tér 1.) CS/B01/5641-2/2024 hivatkozott ügyiratszámom, az Építési és Közlekedési Minisztérium Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság Vasúti Hatósági Főosztályhoz (1138 Budapest, Váci út 188., a továbbiakban: vasúti közlekedési hatóság) megküldött „Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása - Vhr. 68. § szerinti egyszerűsített eljárás záró véleményezési szakaszának kezdeményezése.” tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatom:

A közlekedési igazgatási feladatokkal összefüggő hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 382/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 6. § (5) alapján a vasúti közlekedési hatóság a településfejlesztési terv és a településrendezési terv a vasúti pályahálózattal érintett település esetében történő egyeztetési eljárásai során mint kijelölt hatóság jár el.

Szatymaz Község településrendezési eszközeinek kerékpárút megvalósítását célzó módosítása vonatkozásában a vasúti közlekedési hatóság észrevételt nem tesz.

Egyebekben tájékoztatom, hogy a fejlesztés megvalósítási szakaszában az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 4. Építésügyi ügyek 21. pontjában foglaltak teljesülése esetén az építendőnek a vasúti közlekedési hatóságot, mint szakhatóságot kell megkeresnie.

Budapest, elektronikus bélyegző szerint

RÁCZ IMRE  
OSZTÁLYVEZETŐ

**Kapja:**

1. **Sári Zsolt állami főépítész**  
**Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda**  
**6722 Szeged, Rákóczi tér 1.**
2. **Iráttár**



ALSÓ-TISZA-VIDÉKI  
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG  
SZEGED

# VÍZVÉDELMI ÉS VÍZGYŰJTŐ-GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Dátum:  
2024. 07. 05.

**Tárgy:** Szatymaz településrendezési eszközei – tervi vélemény  
**Melléklet:** -

Ügyiratszám:  
006834-0218/2024

**Sári Zsolt**  
állami főépítész

Előadó:  
Hornyak Sándor  
Szirovicza Krisztina

**Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal**  
**Állami Főépítészeti Iroda**  
Szeged  
Rákóczi tér 1.  
6722

## Tisztelt Főépítész Úr!

Az Állami Főépítészeti Iroda 2024. július 1-jén kelt, CS/B01/5641-2/2024. iktatószámú levelében értesítette az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóságot (ATIVIZIG), hogy kezdeményezték Szatymaz község településrendezési eszközeinek módosítását. Az állami főépítész a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet értelmében felkérte az ATIVIZIG-et a terv véleményezésére.

Igazgatóságunk – Az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviselőjében is eljárva – az alábbi álláspontot alakította ki:

A módosítások érintik az ATIVIZIG kezelésében álló Vilmaszállási-csatornát, Kisteleki-főcsatornát és az Ördög-csatornát.

Mindhárom vízfolyás esetében felhívjuk a tervező figyelmét a vízilétesítmények megközelítésére vonatkozó 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet jogszabályi előírásokra: mindhárom ATIVIZIG vagyonkezelésű csatorna esetében 3-3 méteres parti sáv fenntartási, karbantartási munkák számára szabadon hagyandó. Parti sávon belül építmény nem helyezhető el, fásítás nem engedélyezett.

Jelezzük a tervező számára, hogy a Szatymaz község külterületén Sándorfalva irányába épülő kerékpárút kapcsán az alábbi elvárásokat támasztjuk:

- A tervezett kerékpárút keresztezné a Vilmaszállási-csatornát, a Kisteleki-főcsatornát és az Ördög-csatornát, a főúttal párhuzamosan, annak déli oldalán. Az érintett csatornaszakaszok ATIVIZIG kezelésűek.
- A főút és a kerékpárút között burkolni kell a csatornák (rézsű- és mederburkolás szükséges), tekintettel arra, hogy a kerékpárút megépítésével a csatorna ezen szakaszának fenntartása megnehezül.
- Az engedélyezés **során be kell szerezni Igazgatóságunk vagyonkezelői hozzájárulását.** Nyilatkozni kell arról, hogy a kerékpárútról lefolyó csapadékvizek bevezetésre kerülnek-e általunk kezelt felszíni befogadóba.

Nyilatkozunk, hogy az eljárás esetleges további szakaszában is részt kívánunk venni. Jelezzük, hogy Igazgatóságunk számára az elektronikusan hozzáférhető (világhálóról letölthető) dokumentáció megfelelő, CD-re írt vagy kinyomtatott példányt abból nem igénylünk.

Üdvözlettel:

  
Barla Enikő  
S. 300