



Ikt. szám: U1/317-2/2024.

Tárgy: Szatymaz, Ady u. 34. B. épület
3. szám alatti bérlakás bérleti
jogviszonyának meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz Községi Önkormányzat és Géczy Anett között bérleti jogviszony jött létre 2017. április 1. napjától határozott időre az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Ady u. 34/B. 3. szám alatti bérlakás vonatkozásában. A határozott idő 2024. március 31. napján jár le.

Bérlő írásbeli kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a bérleti jogviszony meghosszabbítását.

Szatymaz Község Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet 11. § (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a bérleti jogviszony meghosszabbításáról.

„A lakásbérleti szerződés lejártá előtt - kérelemre - indokolt esetben a képviselő-testület a bérleti jogviszonyt több alkalommal, esetenként legfeljebb még további 2 évre meghosszabbítja. A lakásbérleti jogviszony leghosszabb időtartama a meghosszabbításokkal együtt összesen 10 év lehet.”

A bérlő 7 éve bérlő az ingatlant, bérleti díj és egyéb közüzemi tartozása nincs.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2024. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/B. 3. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, Ady u. 34/B. 3. szám alatti bérlakásra Géczy Anett bérlővel megkötött bérleti jogviszonyt további évvel, napjáig meghosszabbítja/nem hosszabbítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. március 31.

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2024. március 11.



Barna Károly
polgármester

61
11 |
Szatymaz Községi Önkormányzat

Képviselő-testülete részére

6763, Szatymaz

Kossuth utca 30.

2024.02.20
UA/3 17-1/2024
Cseke

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Géczi Anett (szül: _____ anyja neve: _____ na) azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a 6763 Szatymaz, Ady Enre utca 34. B. épület 3. ajtó (korábban 6763 Szatymaz, Ady Endre utca 34/E) címen lévő önkormányzati lakáshoz tartozó bérleti szerződésemet további 3 évre meghosszabbítani szíveskedjenek!

Tisztelettel és köszönettel:

.....
Géczi Anett

Kelt.: Szatymaz, 2024.02.20.