



Ikt. szám: U1/411-2/2023.

**Tárgy:** Szatymaz, Ady u. 34/F.  
szám alatti bérlakás bérleti  
jogviszonyának meghosszabbítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szatymaz Községi Önkormányzat és Szabó Dávid Ferenc között bérleti jogviszony jött létre 2018. július 01. napjától határozott időre. A határozott idő 2023. június 30. napján jár le.

Bérlő írásbeli kérelmet nyújtott be, amelyben kéri a bérleti jogviszony meghosszabbítását.

Szatymaz Község Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelete 11. § (2) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a bérleti jogviszony meghosszabbításáról.

„A lakásbérleti szerződés lejártá előtt - kérelemre - indokolt esetben a képviselő-testület a bérleti jogviszonyt több alkalommal esetenként legfeljebb még további 2 évre meghosszabbítja. A lakásbérleti jogviszony leghosszabb időtartama a meghosszabbításokkal együtt összesen 10 év lehet.”

A bérlő 5 éve bérlő az ingatlant. Bérleti díj és egyéb közüzemi tartozása nincs.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

...../2023. (.....) Kt. számú határozat

**Határozati javaslat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, Ady u. 34/F. szám alatti bérlakás bérleti jogviszonyának meghosszabbítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, Ady u. 34/F. szám alatti bérlakásra Szabó Dávid Ferenc bérlővel megkötött bérleti jogviszonyt további ..... évvel, ..... napjáig meghosszabbítja/nem hosszabbítja meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. június 30.

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2023. április 12.

Barna Károly sk.  
polgármester