

## ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	Polgármester
Tárgy:	„Wass Albert utca - Kamenszky Béla utca – Árpád utcai telkek újraosztással kapcsolatos művelési ág változása”
Iktatószám:	E1/14-10 /2022.
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat
Készítette:	Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!  
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva: 2022.11.09.



Ügyiratszám: E1/ 14-10 /2022

Tárgy: „Wass Albert utca - Kamenszky Béla utca – Árpád utcai telkek újraosztással kapcsolatos művelési ág változása”

Melléklet: változási vázrajz

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Wass Albert utca - Kamenszky Béla utca – Árpád utcai telekcsoporthoz a földmérő elkészítette a változási vázrajzokat, mely az előterjesztés melléklete.

A telekalakítás során, a későbbi fejlesztési lehetőségeket figyelembe véve, a 698/3 helyrajzi számú, kivett beépítetlen területű ingatlanból **704/4 helyrajzi számú**; valamint a 704 helyrajzi számú, kivett beépítetlen területű ingatlanból **704/13 helyrajzi számú** ingatlan művelési ágának változása szükséges. A változás után a fenti két terület **kivett, közforgalom elől elzárt magánút** megnevezést kap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szatymaz, 2022. 11. 09.

Barna Károly  
Polgármester

**.../2022. (XI.17.) Kt. határozat**

**Tárgy:** „Wass Albert utca - Kamenszky Béla utca – Árpád utcai telkek újraosztással kapcsolatos művelési ág változása”

**Határozati javaslat**

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „*Wass Albert utca - Kamenszky Béla utca – Árpád utcai telkek újraosztással kapcsolatos művelési ág változása*” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a mellékelt változási vázrajz alapján, a telekújraosztások során kialakult **704/4** és a **704/13** helyrajzi számú ingatlanok művelési ága kivett beépítetlen területről, ***kivett, közforgalom elől elzárt magánút*** megnevezésre módosuljon.

Szatymaz, 2022. 11. 09.

Barna Károly  
polgármester

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Kreininger János földmérő 6763 Szatymaz, Petőfi u.26.
3. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki referens
4. Irattár

# VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

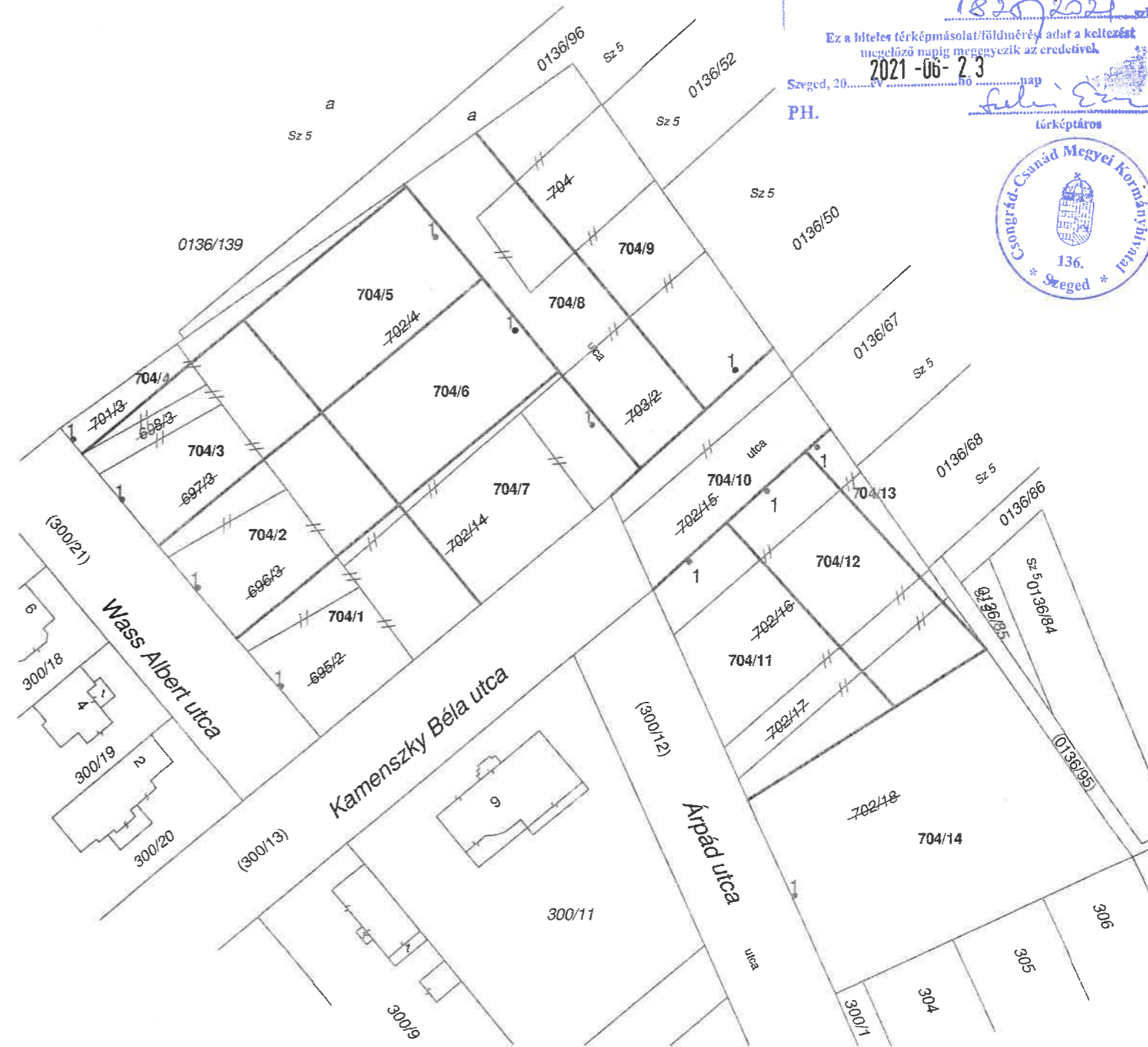
a 695/2, 696/3, 697/3, 698/3, 701/3, 702/4, 702/14, 702/15, 702/16, 702/17, 702/18, 703/2, 704 helyrajzi számú földrészteltek újraosztásáról

M= 1:950

## CÍMKOORDINÁTÁK

Psz	Y	X	Psz	Y	X	Psz	Y	X	Psz	Y	X
1 704/1	725770.0	111829.0	1 704/2	725755.0	111847.0	1 704/3	725741.0	111863.0	1 704/4	725732.0	111874.0
1 704/5	725797.0	111911.0	1 704/6	725812.0	111894.0	1 704/7	725826.0	111877.0	1 704/9	725852.0	111887.0
1 704/11	725844.0	111852.0	1 704/12	725858.0	111865.0	1 704/13	725867.0	111873.0	1 704/14	725864.0	111791.0

Változás előtti állapot				Változás utáni állapot				Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület ha, m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet			Szolgalmi és egyéb jogok
	művelési ág,	M				mű. ág	M		
695/2	Klv. beép.len ter.		0,0417		704/1	Kivett; beépítetlen terület	0,0896		
696/3	Klv. beép.len ter.		0,0528		704/2	Kivett; beépítetlen terület	0,0834		
697/3	Klv. beép.len ter.		0,0486		704/3	Kivett; beépítetlen terület	0,0835		
698/3	Klv. beép.len ter.		0,0119		704/4	Kivett; beépítetlen terület	0,0254		
701/3	Klv. beép.len ter.		0,0198		704/5	Kivett; beépítetlen terület	0,0834		
702/4	Klv. beép.len ter.		0,3521		704/6	Kivett; beépítetlen terület	0,0833		
702/14	Klv. beép.len ter.		0,0932		704/7	Kivett; beépítetlen terület	0,0894		
702/15	Klv. beép.len ter.		0,0927		704/8	Kivett; utca	0,1066		
702/16	Klv. beép.len ter.		0,1024		704/9	Kivett; beépítetlen terület	0,1230		
702/17	Klv. beép.len ter.		0,0302		704/10	Kivett; utca	0,0745		
702/18	Klv. beép.len ter.		0,2757		704/11	Kivett; beépítetlen terület	0,1073		
703/2	Klv. beép.len ter.		0,1189		704/12	Kivett; beépítetlen terület	0,0916		
704	Klv. beép.len ter.		0,0512		704/13	Kivett; beépítetlen terület	0,0149		
					704/14	Kivett; beépítetlen terület	0,2353		
			1,2912		összesen		1,2912		



A vázrajz méretek levételére nem alkalmas!

A változás akaratumknak megfelel: .....

Készítette: Szatymaz, 2021. július 10.

**KÓKAI KÁROLY**  
földmérő  
6722 Szatymaz, Attila u. 6.  
Földmérő ig.sz.: 7506

Minőségtanúsító Lennert József  
földmérő mérnök igazságügyi szakértő  
IRM szám: 2119/2009  
Mobil: +36 20/330-2908



A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

2021 OKT. 14 nap

Záradékoló: .....  
Ing.rend.min.sz.:

0520/1990

Ez a hiteles térképmásolat/földmérés adat a keltezését megelőző napig meggyezik az eredetivel.

2021-06-23

Szeged, 20... nap

PH.

