

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:	Polgármester
Tárgy:	„Balástya - Szatymaz - Szeged kerékpárút kialakításához településrendezési terv módosítása”
Iktatószám:	E1/39-6/2022
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat Szerződés tervezet
Készítette:	Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva: 2022. június 02.



Ügyiratszám: E1/ 39-6 /2022

Tárgy: Balástya - Szatymaz - Szeged kerékpárút kialakításához településrendezési terv módosítása

Melléklet: szerződés tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Balástya – Szatymaz - Szeged közötti kerékpárút tervezésével kapcsolatban a települést érintő szakaszon a településrendezési terv módosítása szükséges.

A tárgyi beruházás megvalósíthatóságának – építési engedély megszerzésének és kisajátítási tervek kettős záradékolásának – feltétele az épülő szakasz terveivel összhangban Szatymaz település Településszerkezeti és Szabályozási Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának módosítása.

A Magyar Közút Zrt. vállalja a településrendezési eszközök, településrendezési tervek kidolgozásának, valamint a módosításhoz kapcsolódó egyéb költségek finanszírozását amelyek a módosítással közvetlenül összefüggnek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Szatymaz, 2022. június 1.

Barna Károly
Polgármester

..../2022. (VI. 09.) Kt. határozat

Tárgy: „Balástya - Szatymaz - Szeged kerékpárút kialakításához településrendezési terv módosítása”

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balástya - Szatymaz - Szeged kerékpárút kialakításához településrendezési terv módosítása” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete támogatja, hogy a Balástya - Szatymaz - Szeged kerékpárút kialakításához a településrendezési terv módosuljon azzal a feltétellel, hogy a módosításhoz kapcsolódó költségek a Magyar Közút Zrt.-t terhelik.
2. A képviselőtestület felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a rendezési terv módosításához szükséges intézkedéseket tegye meg.
3. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a rendezési terv módosítására háromoldalú tervezési szerződést kössön az Urbanimex Bt. - vel, mint tervezővel és a Magyar Közút Zrt.-vel a településrendezési eszközök, településrendezési tervek kidolgozásának finanszírozására.

Szatymaz, 2022. június 1.

Barna Károly
polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Határozatról értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Somogyiné Tóth Krisztina pénzügyi vezető
3. Izsákné Kövesdi Gabriella műszaki referens
4. Irrattár

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Szatymaz Községi Önkormányzat

Székhely: 6763 Satymaz, Kossuth Lajos u. 30.

Törzskönyvi azonosító: 726720

KSH statisztikai számjel: 15726724-8411-321-06

ÁHTI azonosító: 736327

Adószám: 15726724-2-06

Bankszámlaszám: 10402142-50495355-55501004

képviselőben.

(továbbiakban: **Önkormányzat/Megrendelő**), és a

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

székhely: 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.

adószám: 14605749-2-44

cégjegyzékszám: 01-10-046265

bankszámlaszám: 10300002-10460102-49020027

képviselő: **Hesz Gábor** fejlesztési és felújítási igazgató
Szabados Szabolcs technológiai és tervezési osztályvezető
együttesen,

(továbbiakban: **Magyar Közút/Építető**, a cél megvalósítója), valamint a

Urbanimex Bt.

székhely: 6721 Szeged, Vidra u. 3. fszt. 1.

adószám: 25943308-1-06

cégjegyzékszám: 06-06-016869

bankszámlaszám: K&h Bank 10401268-50526866-71571003

képviselő: **Várkonyi Gábor István** ügyvezető

(továbbiakban: **Tervező**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott napon és feltételek mellett:

Preambulum és nyilatkozatok:

- a) Az Építető, mint célmegvalósító építető közreműködésével valósul meg az alábbi beruházás, amely érinti az Önkormányzat közigazgatási területét:

A Balástya-Szatymaz-Szeged közötti kerékpárút (a továbbiakban: Beruházás) tervezésével érintett szakaszon Satymaz Település településrendezési terveinek módosítása.

A tárgyi Beruházás megvalósíthatóságának – építési engedély megszerzésének és kisajátítási tervek kettős záradékolásának – feltétele az épülő szakasz terveivel összhangban **Szatymaz** település Településszerkezeti és Szabályozási Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának módosítása.

- b) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 30/A. §-ában rögzítettek alapján felek településrendezési szerződést kötnek. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen szerződésben kikötött és vállalt kötelezettségek, valamint a megvalósuló településrendezési cél között közvetlen összefüggés van. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Közút,

mint célmegvalósító építettő közreműködésével megvalósuló Beruházás tervszerű és határidőben történő megvalósítása érdekében szükséges, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) 32. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalásos egyeztetési és elfogadási eljárást lefolytatja. A tárgyalásos eljárás jogalapja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja, miszerint a Beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozik.

A településrendezési eszközök véleményezési eljárása során a véleményezők részéről felmerülő, jogszabály által alátámasztott észrevétel kapcsán szükséges intézkedésekről, a településrendezési terveken végrehajtandó változtatások kötelezettségéről, a változtatás miatti esetleges ismételt véleményeztetési kötelezettségről a Felek úgy rendelkeznek, hogy szükség esetén ezeket elvégzik, és elvégzésük során teljes mértékben együttműködnek.

- c) A Magyar Közút kijelenti, hogy vállalja a településrendezési eszközök, településrendezési tervek kidolgozásának finanszírozását, valamint azon egyéb költségek vagy egyéb ráfordítások átvállalását, amelyek a cél megvalósításával közvetlenül és elválaszthatatlanul összefüggnek és Felek azok megfizetésében megállapodtak.
- d) A Tervező teljes felelősséggel nyilatkozik arról, hogy a munka elvégzéséhez szükséges tervezési jogosultságokkal rendelkezik.

I. Jelen szerződés tárgya:

- (1) **SZATYMAZ TELEPÜLÉS TERÜLETÉT ÉRINTŐ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK, TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA, a tárgyi Beruházás megvalósításához, a 2. sz. melléklet tervezési diszpozíció szerinti szakmai tartalommal, a 3. sz. melléklet szerinti önkormányzati dokumentáció felhasználásával.**
- (2) A Tervező elvállalja az I./(1) pontban foglalt tervezési munka elvégzését. A tervmódosítás célja a Preambulumban rögzített Beruházás megvalósításának elősegítése.
- (3) Tervszállítási határidő: **2022.10.31.** A Tervező előteljesítésre is jogosult a Megrendelő és Építettő együttes, előzetes hozzájárulásával, ez esetben a Megrendelő a korábban elkészített terveket köteles átvenni.
- (4) A Tervező által szolgáltatandó dokumentáció: **a módosított és hatályba léptetett Településrendezési Eszközök elektronikusan pdf és szerkeszthető formátumban, az alábbiak szerint**
 - a) A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (5) bekezdés szerinti adatkéréshez a kérelem előkészítése 1 példány digitális formátumban,
 - b) A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdése szerinti partnerségi véleményezési dokumentáció előkészítése 1 példány digitális és 1 példány papíralapú formátumban.

- c) A tárgyalásos eljárás végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatásához: a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (2) bekezdése szerint előírt tartalmú dokumentációt elektronikus formában, valamint az Építető részére 1 példány tervdokumentáció papír alapon + 1 példány digitális formátumban (pdf/Acrobat Reader),
- d) végdokumentáció: Önkormányzat részére 1 példány papíralapú dokumentáció a tervezési területre a jóváhagyott dokumentációról, további 1 példány CD adathordozón digitális (.pdf) formátumú dokumentáció, mely kiegészül az egységes szerkezetű Településszerkezeti tervvel, Helyi építési szabályzattal és annak mellékletét képező Szabályozási tervvel, honlapra feltölthető minőségben. Az Építető részére 1 példány CD adathordozón digitális (pdf/Acrobat Reader) és dwg formátumban. További 1 pld. digitális (pdf, gml) formátumban az Országos Dokumentációs Központ számára, melyet az Önkormányzat tölt fel a Lechner Lajos Tudásközpont dokumentumbeküldő oldalára.
- (5) A teljesítés módja: kézbesítés az Önkormányzat székhelyén személyes, vagy postai úton történő átadással, a teljesítés határidejének betartásával. A Tervező köteles átvételi elismervényt (teljesítés-igazolást) készíteni a teljesítéshez.
- (6) A Tervező teljesítésének igazolása: a Tervező a szakmai teljesítésének megfelelőségét az Önkormányzat (részéről eljáró: Barna Károly polgármester) igazolja, amit a Tervező a Magyar Közút részére továbbít. A Magyar Közút a szakmai teljesítés alapján adja ki a pénzügyi teljesítési igazolást (PTI), mely a számlabenyújtás elengedhetetlen feltétele.

II. A teljesítés ütemezése

– I.ÜTEM:

A Tervező a szerződéskötéstől számított 15 munkanapon belül elkészíti a módosításokat tartalmazó adatkérés kérelem anyagát, mely alapján a Megrendelő elindítja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28/A. § (1) és (1a) bekezdései, valamint a 42.§ (5) bekezdése szerinti adatkérést.

– II.ÜTEM:

A Tervező az I. Ütemben megkért adatok kézhezvételétől számított 20 munkanapon belül elkészíti a partnerségi egyeztetéshez szükséges véleményezési dokumentációt. A Partnerségi véleményezési dokumentáció átvételét követően a Megrendelő lefolytatja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42.§ (1) bekezdése szerinti partnerségi egyeztetést. Szeged Község Önkormányzatának Képviselő-testülete határozattal lezárja a partnerségi egyeztetési eljárást.

– III. ÜTEM:

A Képviselő-testületi döntés Tervezőhöz történő megküldésétől számított 15 munkanapon belül a Tervező elkészíti a végső szakmai véleményezési tervdokumentációt, melyet megküld a Megrendelőnek. A végső szakmai véleményezési eljárást a végső szakmai véleményezési tervdokumentáció megküldésével a Megrendelő köteles kezdeményezni az Állami Főépítésznél.

– IV.ÜTEM:

A Tervező, részt vesz a tárgyaláson és - amennyiben szükséges - az Állami Főépítész záró szakmai állásfoglalása alapján kiegészíti a terveket és a szakmai vélemény Tervezőhöz való beérkezésétől számított 10 munkanapon belül Képviselő-testületi jóváhagyásra megküldi a tervdokumentációt a Megrendelőnek.

– **V. ÜTEM:**

A Településrendezési Terv módosításának Képviselő-testületi jóváhagyása után a Tervező a végleges tervdokumentációt jóváhagyást követő 5 munkanapon belül a Megrendelőnek megküldi, vagy átadja.

III. Tervezői díj, részteljesítés, pénzügyi ütemezés

- (1) Tervezőt megillető tervezési nettó díj: **1.180.000,- Ft, azaz nettó egymillió-egyszáznyolcvanezer forint.**

Szerződéses Árnak a nettó tervezési díj minősül, mivel a Tervező alanyi adómentes.

Az árat a Tervező a feladat és a műszaki tartalom teljes ismeretében határozta meg. Tervező kijelenti, hogy vállalása a jelen szerződés tárgyában meghatározott feladatokra teljes körű, és tartalmaz minden olyan munkát, közvetett és közvetlen költséget, amely a tárgyban szereplő feladatok komplett megvalósításához szükséges (függetlenül attól, hogy az jelen szerződésben, illetve mellékleteiben esetleg nem, vagy rövidítetten szerepel, illetve nincs részletezve).

A tervezési díj nem tartalmazza a DAT szabványnak megfelelő, legfrissebb szintvonalas alaptérkép digitális állomány, továbbá az 1996. évi LXXVI. sz. törvény (Fttv.) alapján szolgáltatott állami alapadatok, valamint településrendezési eszközök szintvonalas térképi állomány beszerzését, azt a Megrendelő –térítésmentesen kéri meg a Lechner tudásközpontból. A tervezési díj nem tartalmazza a környezeti értékelést. Amennyiben azt szükséges készíteni, azt külön megállapodás alapján a Tervező vállalja.

- (2) A tervező a tervezési ütemeknek megfelelően a következő ütemezés szerint nyújt be számlát:

Tervezési ütem	Tervezési munka megnevezése	Tervezési díj		
		Nettó ár/Ft	ÁFA/Ft	Bruttó ár/Ft
II. ÜTEM	Partnerségi véleményezési terv	708.000	0	708.000
V. ÜTEM	A jóváhagyott tervanyag szállítása után	472.000	0	472.000
ÖSSZESEN:		1.180.000	0	1.180.000

- (3) Végteljesítés és végszámla

Végteljesítés és véghatáridő: Az egyeztető tárgyaláson elhangzott észrevételek átvezetése és az állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal elfogadást nem kifogásoló végső szakmai véleményét követően a Képviselő-testület által jóváhagyott, végleges tervdokumentáció összeállítása, amely azonban nem lehet későbbi határidejű, mint **2022.10.31.**

Véghatáridő: A képviselő-testületi jóváhagyás (határozat/rendelet) kézhezvételét követően 5 munkanap.

- (4) Fizetési feltételek

Tervező tudomásul veszi és elfogadja, hogy számla benyújtására – a jelen szerződésben külön pontban szabályozott, szerződésszerű (hiba- és hiánymentes) teljesítés elismerését követően – kizárólag az alábbi pontokban rögzített feltételek szerint jogosult.

Magyar Közút az Önkormányzat szerződésszerű teljesítés elismerése esetén (a szakmai teljesítésigazolás kiadását követően) a vállalatirányítási rendszerében a

teljesítéstől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül (SAP) pénzügyi teljesítési igazolást (a továbbiakban: PTI) állít ki és küld meg elektronikusan (e-mailben) a Tervező részére, vagy tájékoztatja Tervezőt a PTI azonosítószámáról, melyet Tervező köteles a számlán feltüntetni, vagy a PTI-t a számlához csatolni. Tervező tudomásul veszi és elfogadja, hogy a PTI a Magyar Közút vállalatirányítási rendszerén (SAP) alapuló szabványos nyomtatvány. Tervező a PTI-vel kapcsolatos észrevételeket a PTI-n feltüntetett kapcsolattartóval egyeztetheti.

Tervező tudomásul veszi és elfogadja, hogy a PTI birtokában jogosult (és egyben köteles) haladéktalanul a számláját kiállítani a PTI-ben meghatározott adattartalommal, a Magyar Közút nevére és címére (Magyar Közút Nonprofit Zrt. – 1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.).

Tervező tudomásul veszi és elfogadja, hogy – a számla és az ellenszolgáltatás beazonosíthatósága érdekében – a számla elválaszthatatlan mellékleteként köteles a számlához csatolni a PTI-t. Egyebekben csatolnia kell a műszaki-minőségi előírások teljesítésére előírt, az azt igazoló dokumentumokat (pl. átadás-átvételi jegyzőkönyv, teljesítési igazolás, stb.) is, amelyek ekként a számla mellékletei.

Tervező a benyújtásra kerülő számlán – és annak mellékletein – minden esetben köteles feltüntetni a **Magyar Közút SAP megrendelés azonosítóját**, amellyel a Magyar Közút a szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítését megrendelte.

A Tervező a számlát a hagyományos módon (elsősorban nyomtatott formátumban) köteles kiállítani, és a szükséges mellékletekkel együtt a Magyar Közút következő postafiók címére megküldeni: Magyar Közút Nonprofit Zrt. – 1538 Budapest, Pf.: 494.

Felek rögzítik, hogy a továbbiakban, illetve jelen szerződés egészében a számla alatt e-számla is értendő – kivéve ez alól azokat az eseteket, ahol az e-számla kifejezetten a sajátosságából adódó feltételek miatt kerül megnevezésre, megjelölésre.

A Tervező által kiállított számlát a Magyar Közút – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a Magyar Közút a számlát, vagy annak valamely tételét, illetve részét kifogásolja (pl. a PTI-től eltérő összegű, mennyiségű, stb.), Tervező az erről szóló írásbeli értesítést követően a nem vitatott tételek tekintetében haladéktalanul köteles új számlát kiállítani. A vitatott tételek vagy részek, illetve azok összege vonatkozásában Magyar Közút és Tervező egyeztetni köteles. Amennyiben a kifogás jogszerű, a jelen alpont szerinti esetben a Magyar Közút fizetési késedelme kizárt.

Tervező tudomásul veszi továbbá, hogy a Magyar Közút a számla kifizetését nem tudja teljesíteni és a számlát jogosult Tervezőnek visszaküldeni az alábbi alaki és/vagy tartalmi hiányosság(ok) esetében is:

- ha a számla nem tartalmazza bármely szükségszerű és elválaszthatatlan mellékletet, vagy
- a számla nem megfelelően került benyújtásra (azaz e-számla esetén nem a Magyar Közút által megadott elektronikus címre, más számla esetén pedig nem a Magyar Közút által megadott postafiókra – hanem pl. a Magyar Közút más címére – került megküldésre), vagy
- az e-számla nem felel meg a Magyar Közút által előírt kritériumoknak, vagy
- a számlán nem, vagy tévesen került feltüntetésre a Magyar Közút SAP megrendelés azonosítója.

Ezen esetekben Tervezőnek új, a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelően kiállított – és/vagy mellékletekkel felszerelt számlát kell benyújtania a Magyar Közút erről szóló írásbeli értesítését követően. Magyar Közút fizetési késedelme ezen esetekben is kizárt.

Magyar Közút a számlát a kézhezvételtől (e-számla esetében a Magyar Közút előírt e-mail címére érkezésének napjától) számított 30 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

A számla késedelmes kiegyenlítése esetén Tervezőt a mindenkor hatályos Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A teljesítés elismerésétől függetlenül a Tervező szavatossági kötelezettsége és tervezői felelőssége továbbra is fennáll mind Megrendelő, mind Építető irányában.

IV. Adatszolgáltatás, együttműködés az adatszolgáltatás során

- (1) Amennyiben Tervező részéről olyan további adatszolgáltatás igénye merül fel, amely a terv elkészítéséhez az Önkormányzat / Építető álláspontja alapján is szükséges és jelen szerződés megkötésekor még nem ismert, úgy Önkormányzat / Építető Tervező ez irányú felhívásának kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül köteles az adatokat szolgáltatni. Ha a kiegészítő adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a II. pontban foglalt teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő esetlegesen szükséges módosítását is.
- (2) Építető az Önkormányzat, vagy a Tervező által írásban, elektronikus úton feltett - Építető által eldöntendő - kérdéseivel kapcsolatban 5 munkanapon belül köteles állást foglalni és elektronikus úton válaszolni. Ha a válaszára ennél hosszabb idő szükséges, úgy a felek eltérő határidőben is megállapodhatnak, ideértve a II. pontban foglalt teljesítési határidő ezzel összefüggésben felmerülő esetlegesen szükséges módosítását is.

V. Kapcsolattartás

- (1) Felek rögzítik, hogy minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban kötelesek megküldeni a másik Fél részére személyes kézbesítéssel; vagy postán ajánlott küldeményként; vagy telefaxon; vagy a másik Fél hivatalos elektronikus elérhetőségére (cégkapu/hivatali kapu); vagy e-mail-en.

A kézbesítés időpontjának személyes kézbesítés esetén a címzett Fél általi személyes átvétel időpontját, telefax esetében a sikeres küldést igazoló adási jelentésben szereplő időpontot, ajánlott postai küldeménynél az átvétel napját, sikertelen kézbesítés esetén a levél postai visszafordításának a napját, míg e-mailes értesítés esetén a címzett Fél szerverére történő megérkezés időpontját kell figyelembe venni. A hivatalos elektronikus elérhetőségre (cégkapu/hivatali kapu) megküldött küldemény a letöltéssel válik kézbesítetté. Amennyiben az értesítési tárhelyen elhelyezett iratot a címzett az elhelyezésétől számított 5 munkanapon belül nem veszi át, a Központi Rendszer a 6. munkanapon automatikusan értesítést küld a címzettnek. Ez az értesítés az át nem vett dokumentum értesítő. Ezen értesítés megküldésétől számított a kézbesítési vélelem beálltát eredményező 5 munkanapos határidő. Amennyiben az értesítési tárhelyen elhelyezett iratot a címzett az át nem vett dokumentumról értesítő megküldését követő 5. munkanapon sem veszi át, a Központi Rendszer automatikusan igazolást állít ki a

kézbesítési vélelem beálltának megállapíthatóságáról, amelyet mind a Vállalkozó, mind a címzett Félnak megküld.

- (2) A Felek részéről a szerződéssel, illetve a teljesítéssel kapcsolatban kapcsolattartásra jogosultak:

Megrendelő részéről: név: Izsákné Kövesdi Gabriella
 telefon: +36-62/583-560 17 mellék
 e-mail: muszaki@szatymaz.hu

Építtető részéről: név: Ujhelyi Renáta
 telefon: +36-30/826-7150
 e-mail: ujhelyi.renata@csongrad.kozut.hu

név: Treffler Gyöngyi
 telefon: +36-30/648-8274
 e-mail: treffler.gyongyi@kozut.hu

Tervező részéről: név: Várkonyi Gábor István
 telefon: +36-20/843-9205
 e-mail: gabor.varkonyi@urbanimex.hu

A kapcsolattartásra kijelölt személyre vonatkozó változás esetén erről írásban, haladéktalanul értesíteni kell a másik szerződő felet.

VI. Tervező kötelezettségei

- (1) Tervező köteles az elvállalt tervezési munkát a Preambulumban meghatározott cél érdekében, a jelen szerződés aláírásakor érvényes építésügyi jogszabályok, és szakmai szabályok, szabványok, kötelező műszaki-, illetve hatósági előírások, országos és helyi építési szabályzatok betartása mellett teljesíteni. A teljesítés érdekében a Felek a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatban kölcsönös tájékoztatási kötelezettséggel tartoznak egymásnak, az esetleges akadályok, károk, elhárítása érdekében együttműködnek. A Tervező utasítást csak a szerződést aláíró Önkormányzattól / Építtetőtől és/vagy azoknak hivatalos megbízottjától fogadhat el.
- (2) Amennyiben a terv készítése során a tervezési terület határán kívüli problémákra kell megoldást adni (infrastruktúra, felszíni vízelvezetés, környezeti állapot, talajmechanika), úgy azokat jelen szerződéstől függetlenül, külön szerződés keretén belül kell rendezni.
- (3) A Tervező köteles részt venni a terv szolgáltatását követően a terv egyeztetési és jóváhagyási folyamatában, amennyiben azt a Megrendelő igényli (lakossági fórumon, bizottsági üléseken, a Képviselő-testületi ülésen).
- (4) Tervező jogosult az I./(1) pontban meghatározott tervezési munkához alvállalkozó (ka)t igénybe venni, de az általa (általuk) végzett szolgáltatásokért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

VII. Szerzői jogi kikötések

- (1) Építtető és Önkormányzat a rendelkezési jogukat kikötik, ezért a szerződéssel

kapcsolatban a Tervező által rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkeznek, az adott munkarész ellenértékének Tervező felé történő megfizetését követően.

- (2) Tervező kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy az Építtető és Önkormányzat a szellemi alkotást nem csak saját belső tevékenységükhez, illetve nem csak saját üzemi tevékenysége körében használhatják fel, hanem nyilvánosságra hozhatják, harmadik személlyel közölhetik, harmadik személynek át, illetőleg tovább adhatják, a mű (mű részlet), mint előzmény terv az egymásra épülő tervfázisokban szabadon felhasználható.
- (3) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján az Építtető és Önkormányzat a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szereznek valamennyi átruházható szerzői jog vonatkozásában, továbbá a Tervező kifejezett engedélyt ad arra, hogy Építtető és Önkormányzat a mű felhasználására harmadik személynek további engedélyt adjon.
- (4) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy a felhasználási engedély kiterjed különösen:
 - a mű átdolgozására, és az átdolgozhatóság jogának harmadik személyre történő átruházhatóságára (átdolgoztatás),
 - a mű többszörözésére, amely magában foglalja a mű kép- vagy hangfelvételen rögzítését, illetve számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra való másolását is, valamint az előzőekben felsorolt jogosítványokat is magában foglaló többszörözés jogának harmadik személy részére történő átengedésére.
- (5) Tervező kifejezetten kijelenti, hogy az átdolgozás, illetőleg átdolgoztatás joga magában foglalja különösen a mű (mű részlet) bármilyen módosítását, megváltoztatását, át, illetve tovább tervezését, új tervdokumentációba való beépítését, beszerkesztését, betervezését.
- (6) Tervező csak az Építtető és Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentációt, bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a tervezési díj tartalmazza.
- (7) Szerződő Felek kijelentik, hogy a szerzői jogok ellenértékét– beleértve a felhasználási jogok díját is – a tervezési díj tartalmazza.
- (8) Építtető és Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a tervek szellemi tulajdona Tervezőt illeti meg.
- (9) Tervező tudomásul veszi, hogy a rendezési terv módosításának az Önkormányzati képviselőtestület által történő elfogadása pillanatától az általa elkészített tervek a szerzői jogi védelem nem terjed ki.

VIII. Tervező jótállási, szavatossági felelőssége

A Tervező köteles a jelen szerződésben és mellékleteiben meghatározott tervezési feladatait az ezekben foglalt tartalmi követelményeknek, a műszaki tervezésre vonatkozó minőségi-, biztonsági- és szakmai szabályoknak megfelelően a tervezési előírások betartásával szolgáltatni.

A Tervező kellékszavatosággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentáció minden tekintetben szakszerű. A szolgáltatásnak alkalmasnak kell lenni arra, hogy azt a Megrendelő és Építtető rendeltetésszerűen, a szerződésben kikötött, a szerződéskor, illetve a teljesítés folyamán megismert célnak megfelelően felhasználhassa.

A Tervező szavatol azért, hogy az általa szolgáltatott dokumentáció alapján a Megrendelő és az Építtető által végrehajtani kívánt feladat elvégezhető. A tervező kötelezettségét nem érinti, ha a Megrendelő a dokumentációt átveszi, de az átvizsgálási kötelezettségének nem tesz eleget, vagy azzal kapcsolatban kifogásait elmulasztja határidőben közölni.

IX. Tervezői szerződésszegés következményei

- (1) Amennyiben Tervező olyan okból, amelyért felelős a jelen szerződésben meghatározott határidő tekintetében késedelembe esik, késedelmi kötbér fizetésére köteles az Építtető részére, melynek mértéke a teljes nettó tervezési díj 1 %-a a késedelemmel érintett minden naptári napon, mely eltelik a teljesítési igazolás kiállításáig, de a késedelmi kötbér összege legfeljebb a nettó tervezési díj 20 %-a lehet. Késedelmi kötbér esetén a Tervező a kötbér összegével csökkentett számlát nyújthat be.
- (2) A Tervező 20 naptári napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő és az Építtető a szerződéstől való elállásra, illetve azonnali hatályú felmondásra jogosult, ez esetben a Tervező a teljes nettó tervezői díj 20 %-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbér megfizetésére kötelezett 15 naptári napon belül.
- (3) A megghiúsulási kötbér érvényesítése kizárja a késedelmi kötbér érvényesítését.
- (4) Ha Megrendelő, illetve a Magyar Közút a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Tervező a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek és a Magyar Közútnak már nem áll érdekében, a Megrendelő és a Magyar Közút a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést és kötbért követelhet.
- (5) Szerződő Felek rögzítik, hogy Tervező kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Tervező kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, alvállalkozói, vagy egyéb teljesítési segédei a Megrendelőnek, a Magyar Közútnak, más alvállalkozóknak, illetve harmadik személynek okoztak. Tervező az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt és a Magyar Közutat mentesíteni minden kárigény, követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban kerültek fel. A Tervező köteles megfizetni a Megrendelő és a Magyar Közút számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Megrendelőre és a Magyar Közútra a Tervezőnek, illetve alvállalkozójának, egyéb teljesítési segédjének magatartása, vagy mulasztása miatt szabtak ki.
- (6) Építtető választása szerint jogosult a lejárt, nem vitatott kötbér- vagy kártérítési követelését a tervezési díjba történő beszámítással is érvényesíteni, és azt a Tervező előzetes írásbeli értesítését követően a Tervező esedékes számlájából levonni.
- (7) Ha a munkavégzés minősége, vagy üteme nem megfelelő Megrendelő vagy a Magyar Közút felszólíthatja Tervezőt a hiányosságok pótlására, aki a megadott határidőn belül köteles azt végrehajtani. Amennyiben Tervező a felszólításának maradéktalanul nem tesz eleget, úgy Megrendelő és a Magyar Közút jogosultak más tervezőt igénybe venni.

Ebben az esetben Megrendelő és a Magyar Közút jogosultak felmerült többlet költségeit a Tervező felé érvényesíteni.

- (8) Tervező hibásan teljesít, ha az általa szolgáltatott tervek a teljesítés időpontjában nem felelnek meg a szerződésben vagy a jogszabályban foglaltaknak (Ptk. 6:157. §). Hibás teljesítés esetén az Önkormányzat a hibajegyzék megküldésével egyidejűleg felszólítja a Tervezőt a hibák kijavítására, hiányosságok pótlására a kijavítás elvégzéséhez szükséges határidő tűzésével, amely nem lehet több, mint 20 nap.
- (9) A hibajegyzék alapján kijavított munkarészeket az Önkormányzat további legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja és az II. pontban leírt módon dönt a teljesítés-igazolás kiadásáról.
- (10) A jelen ponttal összhangban a Szerződő Felek rögzítik, hogy a Tervező szerződésszegés esetére kikötött kötbér(ek) megfizetésén túl is köteles megtéríteni a kártérítés általános szabályai szerint mindazon károkat, melyek a Tervezőnek felróható szerződésszegésből származnak, így különösen az igazolt károkat, amelyek az Önkormányzatot/Építetőt a szerződés megkötésének, a teljes elmaradása esetén érik.
- (11) A Tervező mentesül a szerződésszegés felelőssége alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegés az ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy elhárítsa.
- (12) Jelen szerződést bármelyik fél – a másik fél előzetes értesítése mellett – azonnali hatállyal felmondhatja, ha erre a másik fél súlyos szerződésszegése fontos okot szolgáltat. Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan
 - ha a Tervezővel szemben jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el,
 - ha a Tervezővel szemben az illetékes cégbíróság előtt törlési eljárás indul, végelszámolását rendelik el,
 - ha a Tervező valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon káros hatással lehet a szerződéses kötelezettségek teljesítésére,
 - ha Tervező jelen szerződés teljesítési határidejére, a felhasználási jogra, titoktartásra vonatkozó rendelkezéseit súlyosan megszegi, vagy olyan magatartást tanúsít, amely a vele való további együttműködést vagy a szerződés céljának elérését nagymértékben veszélyezteti.

X. Záró rendelkezések

- (1) A másik Fél bizalmas információjáról tudomást szerző Fél azt kizárólag a szerződés teljesítése során használhatja fel, a másik Fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azt harmadik Féllel nem közölheti, nyilvánosságra nem hozhatja, nem másolhatja, nem reprodukálhatja.
- (2) Tervező tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés előkészítése, teljesítése vagy megszüntetése érdekében rendelkezésre bocsátott dokumentumokról másolatot nem készíthet, a felesleges munkapéldányokat köteles megsemmisíteni, továbbá az átvett dokumentumokat a teljesítés után Megrendelőnek köteles visszaadni.

- (3) A titoktartási kötelezettség – amennyiben van(nak) – az alvállalkozó(k)ra, és Tervező munkaviszonyban vagy egyéb foglalkoztatási jogviszonyban nem álló szakemberekre is kiterjed.
- (4) A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő, bizonyítható kárt a szerződést szegő fél köteles megfizetni.
- (5) A jelen szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével módosítható.
- (6) Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.
- (7) Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
- (8) Felek a Ptk. 6:1. § (3) bekezdése és 6:22. § (3) bekezdése alapján megállapodnak abban, hogy jelen szerződésből eredő követelések tekintetében az elévülést a Ptk. 6:25 § (1) bekezdésében meghatározottakon túlmenően a jogosultnak a követelés teljesítésére irányuló írásbeli felszólítása is megszakítja.
- (9) A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – a törvény 5. § (3)–(4) bekezdése szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- (10) A Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételenek lehetőségét kizárják.
- (11) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), továbbá az ide vonatkozó egyéb jogszabályok (építésügyi jogszabályok, különösen az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi

LXXVIII. törvény, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet előírása, illetve a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet hatályos előírásai) az irányadóak.

- (12) Felek rögzítik, hogy jelen szerződés az Étv. 30/A. § (1) bekezdése alapján közigazgatási szerződésnek minősül.

Jelen szerződés az utoljára aláíró szerződő fél aláírásának napjával lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandók.

Mellékletek:

1. számú melléklet Ajánlat
2. számú melléklet Tervezési diszpozíció
3. számú melléklet Szolgáltatott iratok listája

Szeged, 2022... ..

Szeged, 2022.....

Szatymaz Községi Önkormányzat
Önkormányzat

Urbanimex Bt.
Tervező

.....
Barna Károly
polgármester

.....
Várkonyi Gábor István
ügyvezető

Budapest, 2022.... ..

.....
Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Építető
képviseli:
Hesz Gábor
fejlesztési és felújítási igazgató
Szabados Szabolcs
technológiai és tervezési osztályvezető
együttesen

1. SZÁMÚ MELLÉKLET



1/2

7. sz. melléklet

Ajánlattétel

Alulírott Várkonyi Gábor István, mint a(z)

Cégnév/Név:	Urbanimex Bt
Székhely/Lakcím:	6721 Szeged, Vidra u. 3. fszt. 1.
Adószám (adóazonosító jel):	25943308-1-06
Vállalkozó ig. szám vagy cégjegyzékszám, nyilvántartási szám, egyéb azonosító szám	06-06-016869
Aláírásra jogosult képviselő(i):	Várkonyi Gábor István
Számlavezető pénzüstéze neve: Bankszámlaszám:	K&H Bank 10401268-50526866-71571003
Személyes közreműködő, kapcsolattartó neve, telefon, e-mail cím:	Várkonyi Gábor István, 0620/8439205, gabor.varkonyi@urbanimex.hu
E- számla kiállítására jogosult:	igen/nem
Adózás módja (pl. ÁFA, tárgyi adó mentes-e stb.)	alanyi adómentes (AAM)
KATA alanyiség	igen/nem

képviselője, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 2022.04.08. napján érkezett ajánlatkérésre az alábbi ajánlatot adom:

Ajánlatkérés tárgya:

SZATYMAZ település területrendezési eszközeinek módosítása

Megnevezés	Ajánlati ár (nettó Ft)	Ajánlati ár (bruttó Ft)
SZATYMAZ település területrendezési eszközeinek módosítása a melléklet Tervezési diszpozíciónak megfelelően	1.180.000.- Ft (AAM)	1.180.000.- Ft (AAM)

Ajánlati köttetésünk az ajánlat benyújtásától számított 30 napig áll fenn.

Ajánlattevő képviselőletem nyilatkozom, hogy az ajánlatkérésben közölt feltételeket az ajánlatunkban elfogadjuk. Az Ajánlatkérő által megadott szakismerettel, gyakorlattal rendelkezünk, kijelentjük, hogy jelenleg nem folyik ellenünk csődeljárás, fel-, vagy végelszámolás, illetve egyéb jogszabályban meghatározott megszüntetési eljárás, és a jelen ajánlatunk elfogadása esetén - nyertes Ajánlattevőként - kötelezettséget vállalunk az abban foglalt kikötések maradéktalan teljesítésére, valamint nyilatkozom, hogy társaságunknak az ajánlatételkor nincs köztartozása valamint megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének.

Ajánlattevő a jelen Ajánlati nyilatkozat cégszerű aláírásával nyilatkozik - figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (2) bekezdésében foglaltakra - és kijelenti, hogy az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, így vele szerződés/ megrendelés köthető.

Urbanimex Bt.
6721 Szeged, Vidra u. 3. fszt. 1.
Adószám: 25943308-1-06
Cégj. szám: 06-06-016869
Banksz: 10401268-50526866-715710
www.urbanimex.hu



Továbbá tudomásul vesszük, hogy amennyiben ajánlatunk szerinti ajánlati ár eléri vagy meghaladja a mindenkori közbeszerzési értékhatárt, úgy ajánlatunk érvénytelen.

Kelt, Szeged, 2022. 04. hó 13. nap


.....
cégszerű aláírás

Urbanimex Bt.
6721 Szeged, Vidra u. 3. fszt. 1
Adószám: 25943308-1-06
Cégl. szám: 06-06-016869
Bankkz: 10401288-50526866-71571003
www.uranimex.hu

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

TERVEZÉSI DISZPOZÍCIÓ

**SZATYMAZ TELEPÜLÉS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA**

Térségi jelentőségű kerékpárutak tervezése

Balástya-Szatymaz-Szeged 5 sz. főút melletti kerékpárút kialakítás

Kerékpározható közutak tervezése kapcsán

1. ELŐZMÉNYEK

A térségi jelentőségű kerékpárutak előkészítéséről szóló 1726/2020. (X. 30.) Korm. határozat 1. pontja értelmében a Kormány felhívja az aktív Magyarországért felelős kormánybiztost és a miniszterelnök kabinetfőnökét, hogy gondoskodjanak a térségi jelentőségű kerékpárutak előkészítéséről. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. (Kedvezményezett) a térségi jelentőségű kerékpárutak tervezését (engedélyes terv, kiviteli terv), az elkészült tervek hatósági egyeztetését és jogerős építési engedély beszerzését valósítja meg. A tervezési feladatok elvégzését a Magyar Közút Nonprofit Zrt. megbízásából a „2020-2024 évekhez kapcsolódóan, országos közúthálózaton történő fejlesztési és felújítási munkák tervezési feladatainak ellátására a keretmegállapodások megkötése 3 részben - Kelet-Magyarország régió 23.verseny újraindítás – 13. rész lefolytatott közbeszerzési eljárás során a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (1024 Budapest, Lövház utca 37.) nyerte.

A beruházás a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet (1. sz. melléklet: 1.8.115. pontja) értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügynek minősül.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet) 32. § (1) bekezdés c) pontja szerinti tárgyalásos egyeztetési és elfogadási eljárást kell lefolytani. A tárgyalásos eljárás jogalapja a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja, miszerint a Beruházás a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló törvény hatálya alá tartozik.

2. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁNAK OKA:

A Balástya-Szatymaz-Szeged 5 sz. főút melletti kerékpárút kialakítás térségi jelentőségű kerékpárútként került meghatározásra, melyet a településrendezési eszközökben ábrázolni és közlekedési területként szabályozni szükséges.

A hatályos jogrend alapján a településrendezési tervek a területrendezési tervekkel összhangban kell, hogy készüljenek.

Jelen kiírás Szatymaz településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozik.

3. KERÉKPÁRÚT NYOMVONALÁNAK ISMERTETÉSE

A kerékpározható közút neve: Balástya-Szatymaz-Szeged 5 sz. főút melletti kerékpárút

Tervezett létesítmény leírása:

A tervezett kerékpárút nem került a 2003. évi XXVI. tv. „az Országos Területrendezési Tervről” 1/7. mellékletében az országos kerékpárút-törzshálózati elemek között felsorolásra, így mellékálózati elemként létesül.

A tervezett kerékpár út nem része EuroVelo nemzetközi kerékpárút hálózatnak.

A tervezési szakasz részletes ismertetése:

Az érintett útszakasz Csongrád-Csanád megyében található. A tervezés két szakaszból áll:

I. szakasz: Balástya-Szatymaz

Az 1. számú tervezési szakasz lakott területen és lakott területen kívül halad, átkelési szakasz Balástya 146+897- 147 + 484 km szelvényében található, 621 m hosszon.

A szakasz kezdőpontja a már meglévő kerékpározható közúthoz történő csatlakozás, végpontja a 96059 sz. kerékpárút, mely az 5 sz. főút 155+821 km szelvényében van.

A 1. számú tervezési alszakasz az 5 sz. főút és 4525 j. Sándorfalva-Zsombó összekötő út körforgalmú csomópontjában ér véget, itt kell csatlakozni a szelvényezés szerinti bal oldalon lévő 96059 számú kerékpárúthoz. A körforgalomban a kerékpáros átvezetések ki vannak építve.

II. szakasz: Szatymaz-Szeged

A 2. számú tervezési szakasz lakott területen kívül halad.

A szakasz kezdőpontja a már meglévő 96059 sz. kerékpárút végszelvénye, mely a szatymazi temető bejáratánál az 5 sz. főút 157+080 km szelvénye.

A 2. számú tervezési alszakasz az 5 sz. főút 163+300 km szelvényében ér véget. A 163+300 kmsz-ben a NIF Zrt. által tervezett Szeged, új Pick feldolgozóüzem megvalósításához kapcsolódó közútfejlesztés keretében tervezett körforgalmú csomópontjához kell csatlakozni. A NIF Zrt. terveiben a tervezett kerékpárút az 5 sz. főút bal oldalán van.

A tervezett beavatkozásokat az **alábbi táblázatban** foglaltuk össze:

Balástya-Szatymaz-Szeged 5 sz. főút melletti kerékpárút kialakítás Kerékpározható közutak tervezése		
I. szakasz		
0+000	0+060	2,55m kerékpárút
0+060	0+337,50	3,25m gyalog-kerékpárút
0+337,50	0+455,5	2,55m kerékpárút
0+455,5	0+833	2,55m kerékpárút+1m elválasztósáv korláttal+2x3,25 forgalmi sáv+2,30 parkolósáv létesítése az 5 sz. főút burkolatán kialakítva
0+833	9+095	2,55m kerékpárút
II. szakasz		
0+000	0+404	2,55m kerékpárút (5 sz. főút bal oldalán)
0+060	4+900	2,55m kerékpárút (5 sz. főút jobb oldalán)
4+900	5+100	4,50m vegyesforgalmú út
5+100	5+485	2,55m kerékpárút (5 sz. főút jobb oldalán)
5+485	5+945	2,55m kerékpárút (5 sz. főút bal oldalán)
5+945	6+050	meglévő kerékpárút felújítása (5 sz. főút bal oldalán)

6+050	6+379.58	2,55m kerékpárút (5 sz. főút bal oldalán)
-------	----------	---

Szatymaz közigazgatási területét érintően a tervezett nyomvonal táblázatok összefoglalója

Típus	Elhelyezkedés	Hossz (m)	Közig. terület
Önálló kerékpárút	5 sz. főút szelvényezés szerinti jobb oldal mellett az alábbi ingatlanokat érintve: 0202/12, 0244, 0202/10, 0204/42, 0204/30, 0204/33, 0206/5, 0214, 0216/33, 0216/12, 0216/22, 0229/4, 0229/6, 0229/2, 0230/2, 0230/8, 0242/3, 0242/5, 0242/26, 0391, 1134/1, 1155, 1168/3, 1177, 1181/5, 010/35, 010/27, 010/28, 012/12, 012/9, 012/4, 012/233, 042/1, 012/21, 012/20, 012/19, 012/16, 0392	9120	Szatymaz

4. A TERVEZŐ FELADATA:

Szatymaz település HÉSZ, Településrendezési Tervének módosítása, a kerékpárút által lehatárolt területek közlekedési területbe sorolása, ábrázolása a megrendelő által biztosított területigénybevételi terv alapján.

- elkészíti a módosításokat tartalmazó adatkérés kérelem anyagát
- elkészíti a partnerségi egyeztetéshez szükséges véleményezési dokumentációt
- elkészíti a végső szakmai véleményezési tervdokumentációt
- a Tervező, részt vesz a tárgyaláson és - amennyiben szükséges - az Állami Főépítész záró szakmai állásfoglalása alapján kiegészíti a terveket és Képviselő-testületi jóváhagyásra megküldi a tervdokumentációt a Megrendelőnek
- A Településrendezési Terv módosításának Képviselő-testületi jóváhagyása után a Tervező a végleges tervdokumentációt jóváhagyást követően a Megrendelőnek megküldi, vagy átadja.

Tervező köteles szakszerűen, gondosan és hatékonyan eljárni Költségviselő nevében a Településrendezési Eszközök véleményezési eljárási folyamatában.

5. AZ ÉPÍTETTŐNÉL RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ DOKUMENTUMOK:

1. sz. melléklet: Engedélyezési tervdokumentáció.

Magyar Közút Nonprofit Zrt., jelen szerződés teljesítése érdekében szolgáltatja az adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzmény-iratokat, dokumentációkat

Elkészített kerékpárút tervdokumentáció tervanyagát szerkeszthető (dwg/dxf) formátumban és iratanyagát (műszaki leírás) pdf formátumban.

- 6. LESZÁLLÍTANDÓ DOKUMENTUMOK:** A módosított és hatályba léptetett Településrendezési Eszközök elektronikusan pdf és szerkeszthető formátumban.

3. SZÁMÚ MELLÉKLET

Önkormányzat, jelen szerződés teljesítése érdekében szolgáltatja az alábbi adatokat, iratokat, szakvéleményeket, előzmény-iratokat, dokumentációkat:

1. A partnerségi egyeztetés szabályzat és a rá vonatkozó képviselő-testületi határozat
2. A módosítási igényeket tartalmazó településfejlesztési döntést elfogadó képviselő-testületi határozat
3. Képviselő-testületi döntés a környezeti vizsgálat szükségességének vagy sürgősségének eldöntéséről.
4. A hatályos településrendezési eszközök és azok valamennyi alátámasztó munkarésze
5. Betekintés az építési engedélyekbe, tervekbe, koncepciókba és vizsgálatokba, továbbá az Önkormányzati Bizottságok és a Képviselő-testület vonatkozó határozataiba.
6. Az Önkormányzat ill. a Tervező által lényegesnek tartott további információk és fejlesztési szándékok.
7. Települési főépítészt bíz meg a Településrendezési terv módosításának lefolytatásához.