

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Dr. Makay Enikő jegyző

Tárgy: helyi adórendeletek felülvizsgálata

Iktatószám: U1/1533-1/2021.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Ács Eszter és Szabó Andrea
adóügyi ügyintézők

Véleményezésre megküldve: 2021.10.21.

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

2021.



Ügyszám: U1/1533-1/2021.

Tárgy: A helyi adórendeletek felülvizsgálata

Szatymaz Község Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény a települési önkormányzatok számára lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzat gazdálkodásához szükséges bevételeinek megteremtése érdekében helyi adókat vezessen be, melyeknek mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan a törvényben meghatározott maximum határokat figyelembe véve állapítsa meg.

A helyi adók tekintetében az adómértékre vonatkozó felső korlátot a helyi adókról szóló törvény rögzíti, a helyi önkormányzat kötelessége a fenti szempontokat figyelembe véve meghatározni a helyi adók mértékét.

Településünkön 2016. évben módosította a Képviselő-testület az adórendeleteket, amelyek az alábbiak szerint alakulnak:

Adónemek Szatymaz *** településen	Törvényi maximális adómérték 2021. évben	Alkalmazott adómérték (2021. évben)	A törvényi adómértékhez képest %-os kihasználás
Magánszemélyek kommunális adója (Ft/adótárgy/év)	31.187,4,- Ft/adótárgy	Belterület: 10.000,-Ft	32 %
		Külterület: 7.000,-Ft	22,4 %
Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység (%)*	2 %	1,7%	85 %
Idegenforgalmi adó (Ft/vendégéjszaka)**	550,3,- Ft/fő/vendégéjszaka	200,-Ft	36,3 %

*HIP %-os mértékének változtatása nincs befolyással az adóerő-képesség alakulására viszont befolyásolhatja a településen tevékenykedő (helyben adózó) vállalkozások számának alakulását.

**IFA mértékének +100Ft/fő összeggel történő emelése éves szinten ~200eFt többletbevételt eredményezne, ami nem feltétlenül indokolja az adózói terhek emelését.

***1.sz. mellékletben a környező településen bevezetett adók és azok mértékei 2021. évben

A szomszédos településeken 2021. évben alkalmazott adók és azok mértékei:

település	HIP	IFA	MKA	Telekadó
	%	Ft/fő/éjszaka	Ft/adótárgy	Ft/m ²
Szeged	2	500	-	20
Zsombó	2	-	6000	25
Zákányszék	1,8	-	5000	-
Sándorfalva	2	300	10000	-
Szatymaz	1,7	200	10000	-
Domaszék	2	-	10000	-
Balástya	2	200	-	-
Bordány	2	-	4000	20
Kistelek	2	300	3500	-
Üllés	2	200	2500	-
Forráskút	2	300	6000	30

A 2021. évet érintő és vélhetően a 2022. évet is befolyásoló pandémiás helyzetre való tekintettel az adóbevételeink a várttól eltérő módon alakultak és alakulnak majd, amely indokolhatna egy esetleges adómérték emelést. Ugyanakkor az emelés mind vállalati, mind lakossági szinten negatívan érintené a nehezebb anyagi helyzetbe került helyben adózókat.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a helyi adórendeleteket felülvizsgálni és ennek megfelelően a határozatot meghozni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A) A Képviselő-testület a helyi adóról szóló rendeleteket felülvizsgálta, 2022. évre vonatkozóan nem kívánja azokat módosítani.

B) A Képviselő-testület a helyi adóról szóló rendeleteket felülvizsgálta, 2022. évre vonatkozóan az alábbiak szerint kívánja módosítani:

- magánszemélyek kommunális adója mértéke:

Külterület és zártkert:,- Ft/év

Belterület:,- Ft/év

- helyi iparüzési adó mértéke:
állandó jelleggel folytatott iparüzési tevékenység:

az adóalap%-a.

- idegenforgalmi adó mértéke:

.....,- Ft/fő/vendégéjszaka

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a novemberi ülésre a fentiek szerint készítse elő a rendeletmódosítás-tervezetét.

Határidő: A): azonnal

B): 2021. november 30.

Felelős: jegyző

Szatymaz, 2021. október 21.

Dr. Makay Enikő
jegyző