

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Polgármester
Tárgy:	Döntés a „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról
Iktatószám:	U1/160-18/2021.
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat
Készítette:	Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
Véleményezésre megküldve:	Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2021. június 28.



Ikt. szám: U1/160-18/2021.

Tárgy: Döntés a „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról

Tisztelt Képviselőtestület!

Szatymaz Községi Önkormányzat közbeszerzési eljárást folytatott le „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyban.

Ajánlattételi határidő lejártáig (2021.05.27. 14 óra) 3 ajánlat érkezett:

✓ **Thermo Szerviz Kft. (1032 Budapest Kiscelli utca 7-9.)**

Nettó ajánlati ár (Ft)	149.849.464,- Ft
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO9001 minőségirányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO14001 környezetközpontú irányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem

✓ **Portadomus Építőipari Kft. (6726 Szeged Fő Fásor 36.)**

Nettó ajánlati ár (Ft)	142.240.394,- Ft
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO9001 minőségirányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO14001 környezetközpontú irányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem

✓ **DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged Kereskedő Köz 4.)**

Nettó ajánlati ár (Ft)	124.616.861,- Ft
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO9001 minőségirányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO14001 környezetközpontú irányítási rendszert.	vagy azzal egyenértékű Nem

Az ajánlattevők vonatkozásában a kizáró okokat ellenőrzése megtörtént, egyik ajánlattevő sem állt a felhívásban foglalt kizáró ok hatálya alatt.

Az ajánlatok értékelést a következő táblázat tartalmazza:

Értékelési szempont	Súly- szám	DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft.		Portadomus Építőipari Kft.		Thermo Szerviz Kft.	
		124 616 861,- Ft	7000,00 pont	142 240 394,- Ft	6132,70 pont	149 849 464,- Ft	5821,30 pont
Nettó ajánlati ár (Ft)	70						
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO9001 vagy azzal egyenértékű minőségirányítási rendszert.	15	Nem	0,00 pont	Nem	0,00 pont	Nem	0,00 pont
Ajánlattevő a szerződés teljesítése során alkalmazza az ISO14001 vagy azzal egyenértékű környezetközpontú irányítási rendszert.	15	Nem	0,00 pont	Nem	0,00 pont	Nem	0,00 pont
			7000,00 pont		6132,70 pont		5821,30 pont

A Felhívás V.2) További információk 13. pontjában Ajánlatkérő megadta, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza, így csak az értékelés során a legjobb ár-érték arányú ajánlatot kell el bírálnia. Az értékelés során a legmagasabb pontszámot a DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged Kereskedő Köz 4.) érte el. Az ajánlatot átnézve megállapítható, hogy az ajánlat teljes körűen megfelel az ajánlatkérésben előírt feltételeknek és vonatkozó jogszabályoknak.

Fentiek alapján a Bíráló Bizottság javaslata döntéshozó felé:

- Az eljárásban a kizáró okok alatt nem álló ajánlattevők nyújtottak be ajánlatot:**
 - ✓ Thermo Szerviz Kft. (1032 Budapest Kiscelli utca 7-9.)
 - ✓ Portadomus Építőipari Kft. (6726 Szeged Fő Fasor 36.)
 - ✓ DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged Kereskedő Köz 4.)
- A Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza elvégzett értékelés szerint a legjobb ár-érték arányú ajánlatot benyújtotta:**
 - ✓ DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged Kereskedő Köz 4.)
- A Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza a legjobb ár-érték arányú ajánlatot elbírálva megállapítható, hogy az ajánlat érvényes.**
- A fentiek alapján a javasolt nyertes ajánlattevő:**
 - ✓ DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (6728 Szeged Kereskedő Köz 4.)

Tekintettel arra, hogy a legjobb ár-érték arányú ajánlatban szereplő ajánlati ár meghaladja a rendelkezésre álló forrást, így ajánlatkérő dönthet:

- az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelen, tekintettel arra, hogy rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel, vagy*
- az eljárás eredményes és gondoskodik a szükséges források kiegészítéséről.*

A jelenlegi piaci helyzet, valamint a projekt jelentőségére való tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjen kiegészíteni a 164/2020. (VII. 30.) KT. számú határozatában, az építési beruházási részhez (építés + eszközbeszerzés építéshez tartozó része) elkülönített bruttó 25.941.312 Ft önerőt kiegészíteni további 54.498.163,- Ft-tal.

A projekt sikeres megvalósítása érdekében Szatymaz Községi Önkormányzat a pályázat keretében megvalósítandó építési beruházáshoz (+építéshez számítandó eszközökhöz) összesen bruttó 77.823.938 Ft támogatáshoz már 25.941.312 Ft önerőt biztosított a 164/2020. (VII. 30.) KT. számú határozatában. (Így a kivitelezésre rendelkezésre álló költség összesen bruttó 103.765.250 Ft) Azonban a közbeszerzési eljárás során a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat ajánlati ára (bruttó 158.263.413,- Ft) még így is 54.498.163 Ft-tal haladja meg a rendelkezésre álló forrást.

A fejlesztés kiemelt jelentőséggel bír a település életében, ezért a fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az építésre elkülönített önerőhöz további 54.498.163 Ft-ot hozzárendelni.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

Tisztelettel:

Barna Károly sk.
Polgármester

...../2021. (VI. 28) KT. számú határozat

Tárgy: Döntés a „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte Döntés a „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárásról tárgyú előterjesztés tartalmát és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Főzőkonyha kialakítása Szatymazon” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes, nyertes ajánlattevő a DOMI Épületgépészet Építőipari és Kereskedelmi Kft. (székhely: 6728 Szeged, Kereskedő köz 4.). Ajánlati ár: bruttó 158.263.413,- Ft.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz Községi Önkormányzat 487248 Ebr42 igénylés-azonosítószámú nyertes pályázatához, a 164/2020. (VII. 30.) KT. számú határozatában építésre elkülönített önerőt 54.498.163 Ft-tal egészíti ki, amelyet a 2021. évi költségvetési tartalék terhére biztosít.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: Azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Gulyás Zsuzsanna pénzügyi vezető
- 3) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 4) dr. Herczeg Ágnes felelős akkreditált közbeszerzési szakértő
- 5) Irattár

Szatymaz, 2021. június 28.

Barna Károly sk.
polgármester