



Ügyiratszám: U1/816-2/2021

Tárgy: Döntés az Ady Endre utca 34/C. lakásra Csányi András bérlővel kötött bérleti jogviszony meghosszabbításáról
Melléklet: Kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló természetben Szatymaz, Ady Endre u. 34/C alatti, 58,85 m² alapterületű, összkömfortos lakásra Csányi András bérlővel 2018. június 01. napján megkötött bérleti szerződés hatálya 2021. május 31. napján lejár.

Szatymaz Község Képviselőtestületének az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015. (XII.10.) rendeletének 10.§ (2) bekezdése rendelkezik arról, hogy a bérleti jogviszonyt, kérelemre annak lejárta előtt több alkalommal esetenként, legfeljebb még további 2 évre meghosszabbíthatja bérbeadó. A lakásbérleti jogviszony leghosszabb tartama, beleszámítva a meghosszabbításokat is összesen 10 év lehet.

Bérlővel a bérleti szerződés 3 évre jött létre. A rendelet alapján meghosszabbítható.

A fent hivatkozott jogszabály alapján javaslom a bérleti szerződés 2 évvel, azaz 2023. május 31. napjáig történő meghosszabbítását.

Az alábbi határozati javaslat elfogadását javaslom:

Határozati javaslat

**Szatymaz Község Polgármesterének
.../2021. (V.) határozata**

**Döntés az Ady Endre utca 34/C. lakásra Csányi András bérlővel kötött
bérleti jogviszony meghosszabbításáról**

Tekintettel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021 (I.29.) Korm. rendeletre, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló

2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a következő határozatot hozom:

1. Csányi András bérlővel a Szatymaz, Ady Endre u. 34/C. lakásra megkötött bérleti szerződés hatályát a bérlő kérésére, a lakásrendelet szerint további 2 évre, azaz 2023. május 31. napjáig meghosszabbítom.
2. A meghosszabbításról szóló módosító szerződés aláírható.

Felelős: Bana Károly polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Határozatról értesül:

1. Bana Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Csányi András bérlő
4. Irattár

Szatymaz, 2021. május 06.

Bana Károly sk.
polgármester

Csányi András
6763 Szatymaz
Ady E. u. 34/c

Szatymaz Községi Önkormányzat	
MEGJELENTÉS 2021. MÁJ. 06.	INTÉZKEDÉS 003686/2021
MEGJELENTÉS 2021. MÁJ. 06.	MELLÉKLET 1 db
Dr. Szűcs János	

Szatymazi Polgármesteri Hivatal
6763 Szatymaz Kossuth u. 30

Tisztelt Barua Keiroly Polgármester Úr!

Az általunk igénybe vett önkormányzati
bejelentés bérleti szerződése 2021. május 31.-én
lejár. Ezúton szeretném jelezni, hogy amennyiben
nincs mód van rá, a bérleti szerződést szeretném
megújítani.

Tisztelettel: 

2021. május 05.

2021.05.06. szűcs