

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Barna Károly polgármester

Tárgy: Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti Szolgáltatóház (16,72 m²) bérleti szerződésének meghosszabbítása

Iktatószám: U1/202-2/2020.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2020. február 4.



Ügyiratszám: U1/202-2/2020.

Tárgy: Szatymaz, Dózsa György u. 49. alatti Szolgáltatóházban található m² üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Szatymaz Község Képviselőtestülete
Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatt található Szolgáltatóház 16,72 m² üzlethelyisége vonatkozásában Maróti Ágnes bérleti szerződése 2020. március 31. napon lejár. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015 (XII.10.) Ör. rendelet 29. § (2) bekezdése kimondja, hogy az üzlethelyiségek vonatkozásában bérleti szerződés maximum 5 évre köthetők, azonban bérelő kérelmére 5 évvel meghosszabbítható a jogviszony. A bérelő kéri a jogviszony 5 évvel történő meghosszabbítását.

Bérlőnek bérleti díj tartozása és közüzemi díjtartozása az Önkormányzat fele nem áll fenn.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 16,72 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Maróti Ágnes** bérelő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 16,72 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést napjáig meghosszabbítja.
- B) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Maróti Ágnes** bérelő kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 16,72 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Szatymaz, 2020. február 4.

Barna Károly
polgármester