

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Díjmegállapító rendeletek felülvizsgálata

Iktatószám: U1/1844-1/2019.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat
5 db melléklet

Készítette: Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva: 2019. november 6.



Ügyiratszám: U1/1844-1/2019.

**Tárgy: díjmegállapító
rendeletek felülvizsgálata**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2019. évi munkaterve szerint a novemberben megtartásra kerülő ülésen vizsgálja felül díjmegállapító rendeleteit, melyek az alábbiak:

1. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendeletben a lakások bérleti díja:

A Képviselő-testület 2016. január 1. napjától 5%-kal megemelte a helyiség- illetve lakásbérleti díjakat. (1. számú melléklet)

2. A közterület-használatról, valamint az utcai ideiglenes zöldség-gyümölcs árusítás szabályairól szóló rendeletben a közterület használatára vonatkozó díjakat a Képviselő-testület 2012. óta nem módosította. (2. számú melléklet)

3. A temetőről és a temetkezésről szóló rendeletben a sírhelyek használati díja 2014. évben került módosításra. (3. számú melléklet)

4. A családi eseményekhez kapcsolódó rendezési és szervezési szolgáltatások díjtételeinek megállapításáról szóló rendeletet a Képviselő-testület 2016. szeptember 15. napján alkotta meg, amelyet azóta nem módosítottak, a rendezési és szervezési szolgáltatások díjait nem emelték. (4.,5. számú melléklet)

A Központi Statisztikai Hivatal adatai szerint a 2020. évre 3,4 % -os infláció várható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján a díjmegállapító rendeleteit felülvizsgálni szíveskedjen.

Szatymaz, 2019. november 8.

Dr. Makay Enikő
jegyző

I. Helyiségbérleti díj**1. Szolgáltatóház (2010-2018)**

	helyiségbérleti díj (Ft/m²)
2019.	655,- Ft
2018.	655,- Ft
2017.	655,- Ft
2016.	655,- Ft
2015.	625,- Ft
2014.	625,- Ft
2013.	625,- Ft
2012.	590,- Ft
2011.	560,- Ft
2010.	530,- Ft

2. Gyógyszertár, üzlet, egyéb helyiség (2015-2019) (Ft/m²)

	Gyógyszertár	Üzlet	Egyéb helyiség
2019.	880,- Ft	500,- Ft	138,- Ft
2018	880,- Ft	500,- Ft	138,- Ft
2017	880,- Ft	500,- Ft	138,- Ft

2016	880,- Ft	500,- Ft	138,- Ft
2015	840,- Ft	500,- Ft	138,- Ft

II. Lakásbérleti díjak (2010-2019) (Ft/m²)

Év	Összkomfortos	Komfortos	Félkomfortos	Komfort nélküli	Szükség	Költségelvű
2019	455,- Ft	225,- Ft	145,- Ft	95,- Ft	85,- Ft	495,- Ft
2018	455,- Ft	225,- Ft	145,- Ft	95,- Ft	85,- Ft	495,- Ft
2017	455,- Ft	225,- Ft	145,- Ft	95,- Ft	85,- Ft	495,- Ft
2016	455,- Ft	225,- Ft	145,- Ft	95,- Ft	85,- Ft	495,- Ft
2015	435.-Ft	212.- Ft	138.-Ft	90.- Ft	80.-Ft	472.- Ft
2014	435.-Ft	212.- Ft	138.-Ft	90.- Ft	80.-Ft	472.- Ft
2013	435.-Ft	212.- Ft	138.-Ft	90.- Ft	80.-Ft	472.- Ft
2012	410.- Ft	200.- Ft	130.-Ft	85.-Ft	75.-Ft	445.-Ft
2011	390.- Ft	190.- Ft	120.-Ft	80.-Ft	70.-Ft	420.-Ft
2010	350.- Ft	170.- Ft	110.- Ft	70.-Ft	60.- Ft	380.- Ft

Tárgy		Díjak (2014-2019.)
A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat	portál, kirakat szekrény, üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet,	0Ft/m ² /hó
	hirdető berendezés, cég- és címtábla	60 Ft/m ² /hó
árusító és egyéb fülke, pavilon		340 Ft/m ² /hó
üzemanyagöltő állomás, gázcsere-telep		140 Ft/m ² /hó
taxik állomás-helye		2250 Ft/m ² /hó
önálló hirdető berendezés	helyhez kötött	570 Ft/m ² /hó
	mozgatható	340 Ft/m ² /hó
totó-lottó láda		570 Ft/hó
építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék - új lakás építésénél - az építési engedély kiadásától számított	1 évig	0 Ft/m ² /hó
	1 év után (a használatbavételi engedély kiadásig)	140 Ft/m ² /hó
építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék lakásfelújításnál, egyéb építési munkánál	három hónapig	0 Ft/m ² /hó
	három hónaptól maximum 1 évig	140 Ft/m ² /hó
idény jellegű árusítás		570 Ft/m ² /hó

Alkalmi és mozgóárusításnál		790 Ft/m ² /nap
vendéglátó ipari előkert		230 Ft/m ² /hó
üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árurakodás		75 Ft/m ² /nap
ideiglenes jellegű létesítmény	felvonulási épület	120 Ft/m ² /hó
	lakodalmas sátor	25 Ft/m ² /nap
állandó jellegű létesítmények /pl. tároló aknák, gabonátovábbító berendezés, járműmegőrző telep/		235 Ft/m ² /hó
mutatványos tevékenység, cirkusz egységként		3400 Ft/nap
közhasználatra még át nem adott köz- terület ideiglenes hasznosítása		45 Ft/m ² /év
tüzelő 7 napon túli tárolása esetén		35 Ft/m ² /nap
ingatlanra történő közmű csatlakozás bekötővezeték létesítéséhez	5 napig	0 Ft/nap
	5 nap után	570 Ft/hó

ingatlanok előtti közterület mezőgazdasági célú hasznosítása: - gyümölcsfa, dísznövény		0 Ft/év
---	--	---------

Sírhely-használati díj (2014-2019)

Temetési mód	Sírhely-használati idő	Sírhely-használati díj
Koporsós temetés/rátemetés	25 év	egyszemélyes temetési hely: 15. 000,- Ft kétszemélyes temetési hely: 25. 000,- Ft
Sírbolt	60 év	egy elhunyt esetén: 35. 000,- Ft két elhunyt esetén: 60. 000,- Ft minden további elhunyt esetén: 15. 000,- Ft
Urnafulke és urnasírhely	25 év	egyszemélyes temetési hely: 10. 000,- Ft kétszemélyes temetési hely: 15. 000,- Ft
Urnasírbolt	25 év	egy elhunyt esetén: 10. 000,- Ft két elhunyt esetén: 15. 000,- Ft minden további elhunyt esetén: 5. 000,- Ft
Szociális sírhely	25 év	első megváltás: díjmentes

A családi eseményekhez kapcsolódó rendezési és szervezési szolgáltatások díjtételei

1. Hivatali időn kívüli történő hivatalos házasságkötő teremben megtartott családi esemény (névadó, házasságkötés, jubileumi házassági fogadalom):
rendezési díja: 5000.- Ft

ha valamelyik fél helyi lakos ingyenes
2. Külső helyszínen történő családi esemény (névadó, házasságkötés, jubileumi házassági fogadalom): 50.000.- Ft.

ha valamelyik fél helyi lakos 5 000.- Ft

Házasságkötések száma 2019.01.01.-2019.11.07.

Művelődési Ház Nagyterem

2019.08.24. *(munkaidőn kívül)*

2019.08.24. *(munkaidőn kívül)*

2019.09.14.- Művelődési Ház előtt *(munkaidőn kívül)*

Művelődési Ház Kisterem

2019.03.20. – nem szatymaziak

2019.03.29. *(munkaidőn kívül)*

2019.04.06. *(munkaidőn kívül)*

2019.05.13.

2019.06.08. *(munkaidőn kívül)*

2019.06.08. *(munkaidőn kívül)*

2019.06.11. – nem szatymaziak

2019.07.05. *(munkaidőn kívül)*

2019.08.02. – nem szatymaziak

2019.09.13.

2019.09.13.- nem szatymaziak

2019.10.03. – nem szatymaziak

2019.10.04. *(munkaidőn kívül)*

2019.10.30.

Polgármesteri Hivatal tárgyaló

2019.07.12.

2019.07.26. – nem szatymaziak

2019.08.21. – nem szatymaziak

2019.08.29.

2019.08.30.

2019.09.05.

2019.09.23.

2019.10.04.

2019.10.09. – nem szatymaziak

Külső helyszín

2019.07.06. *(munkaidőn kívül)*

2019.07.24. *(munkaidőn kívül)*

Összesen: 28 db házasságkötés

Munkaidőn kívüli házasságkötések száma: 11 db (szatymaziak)

Nem szatymazi párok házasságkötése: 8 db

Tervezett házasságkötések száma 2019.12.31.-ig: 4 db

Tervezett házasságkötések száma 2020.01.01.-2020.12.31.: 2 db