

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Lápostói csatorna 037/2 hrsz tulajdonviszony
rendezés

Iktatószám: U1/20-3/2019

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Szabados László

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2019. február 6.



Ügyiratszám: E1/20 - 3 /2019

Tárgy: Lápostói csatorna 037/2 hrsz
tulajdonviszony rendezés
Melléklet: 64/2015 (IV. 16.) Kt. számú
határozata
Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi
Igazgatóság megkeresése,
megállapodás tervezet

Szatymaz Község Képviselő-testülete
Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzatát az Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság azzal kapcsolatban kereste meg, hogy a Szatymaz külterület 037/2 (kivett árok) ingatlan tulajdonviszonya rendezésre kerüljön.

Szatymaz Község Önkormányzatának képviselő testülete a 2015. április 16. napján a 63/2015 (IV. 16.) Kt. számú határozatában elfogadta a csatorna nyomvonal módosítását és nyilatkozott arról, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő csatornaszakaszt térítésmentesen átadja a Vízügyi Igazgatóságnak.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a

- Szatymaz Község Önkormányzatának képviselő testületének 64/2015 (IV. 16.) Kt. számú határozata
- Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresése
- Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság által elkészített megállapodás tervezet

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lápostói csatorna 037/2 hrsz tulajdonviszony rendezése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz ingatlan a Magyar Állam (képviselőjében eljáró: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság) részére térítésmentesen átadásra kerüljön.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonaiba.
3. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (2) bek. a) pontján alapul, illetve a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 2. §. (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott közfeladat ellátása céljából történik.
4. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan a kötelező önkormányzati feladat ellátáshoz, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.
5. Szatymaz Község Képviselő-testülete nem kíván feltételeket támasztani a Magyar Állam képviselője részére a vagyonelem átadásnak jelentéstételi vagy bármely más kötelezettséggel kapcsolatban.
6. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság 0493-0043/2019 iktató számú levél mellékletét képező „Megállapodás ingatlan tulajdonjogának állami

tulajdonba történő térítésmentes átadásáról”
szóló szerződés tervezetet aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 28.

Szatymaz, 2019. február 7.

Barna Károly
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Lápostói csatorna 037/2 hrsz tulajdonviszony
rendezés

Iktatószám:

U1/20-3/2019

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Szabados László

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2019. február 6.

Szatymaz Község

☒: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30.
☎: 06-62/583-560



Polgármestere

☎: 06-62/283-311
@: polgarmester@szatymaz.hu

Ügyiratszám: E1/20 - 3 /2019

Tárgy: Lápostói csatorna 037/2 hrsz
tulajdonviszony rendezés

Melléklet: 64/2015 (IV. 16.) Kt. számú
határozata

Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi
Igazgatóság megkeresése,
megállapodás tervezet

Szatymaz Község Képviselő-testülete Szatymaz

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzatát az Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság azzal kapcsolatban kereste meg, hogy a Szatymaz külterület 037/2 (kivett árok) ingatlan tulajdonviszonya rendezésre kerüljön.

Szatymaz Község Önkormányzatának képviselő testülete a 2015. április 16. napján a 63/2015 (IV. 16.) Kt. számú határozatában elfogadta a csatorna nyomvonal módosítását és nyilatkozott arról, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő csatornaszakaszt térítésmentesen átadja a Vízügyi Igazgatóságnak.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a

- Szatymaz Község Önkormányzatának képviselő testületének 64/2015 (IV. 16.) Kt. számú határozata
- Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság megkeresése
- Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság által elkészített megállapodás tervezet

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Lápostói csatorna 037/2 hrsz tulajdonviszony rendezése” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz ingatlan a Magyar Állam (képviselésében eljáró: Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) részére térítésmentesen átadásra kerüljön.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonba.
3. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (2) bek. a) pontján alapul, illetve a vízgazdálkodásról szóló 1995.évi LVII. törvény 2. §. (1) bekezdés 1) pontjában meghatározott közfeladat ellátása céljából történik.
4. Szatymaz Község Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Szatymaz 037/2 hrsz. ingatlan a kötelező önkormányzati feladat ellátáshoz, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges.
5. Szatymaz Község Képviselő-testülete nem kíván feltételeket támasztani a Magyar Állam képviselője részére a vagyonelem átadásnak jelentéstételi vagy bármely más kötelezettséggel kapcsolatban.
6. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az Alsó-Tisza – vidéki Vízügyi Igazgatóság 0493-0043/2019 iktató számú levél mellékletét képező „Megállapodás ingatlan tulajdonjogának állami

tulajdonba történő térítésmentes átadásáról”
szóló szerződés tervezetet aláírja.

Felelős: polgármester
Határidő: 2019. február 28.

Szatymaz, 2019. február 7.

Barna Károly
polgármester

Melléklet

KIVONAT

Szatymaz Község képviselőtestületének 2015. április 16. napján megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

64/2015. (IV.16.) KT. számú határozat

Tárgy: Lápostói csatorna nyomvonal módosítása

Határozat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Lápostói csatorna nyomvonal módosítására vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete elfogadta a Lápostói csatorna nyomvonalának módosítását és nyilatkozik arról, hogy az önkormányzati csatornaszakaszt térítésmentesen átadja az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részére, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás közfeladat ellátásának biztosítására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglalt feladatok ellátásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Barna Károly polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
4. Irattár

k.m.f.

Barna Károly sk.
polgármester

Mákos Istvánné sk.
jegyző

Kivonat hiteles: Szatymaz, 2015. április 16.

Kivonat hitelélül:



Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE

WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

2018 NOV 19

64/2015 (IV. 2) 29

Iktatószám: 0493-0035/2018.
Előadó: dr. Ágh Róbert

Tárgy: Lápostói csatornát alkotó Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú terület tulajdonjogi viszonyainak rendezése
Mell.: 1 pld. tervezet

Barna Károly úr
polgármester
Szatymaz Község Önkormányzata

Szatymaz
Kossuth utca 30.
6763

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ÉRKEZÉS	2018 NOV 19.	HATÁRIDÓ
SZÁM	249-1	MELLÉKLET
ELŐSZÁM	UTÓSZÁM	GYINTÉSEK

Tisztelt Polgármester Úr!

Igazgatóságunk nevében az alábbiak miatt fordulunk Önhöz:

A szatymazi repülőtér bővítése miatt a Lápostói csatorna nyomvonala áthelyezésre került a 0+066 – 0+400 cskm szelvények között, mely kapcsán a felhagyott régi, illetve az új nyomvonal tulajdonjogi viszonyainak rendezése válik szükségessé.

Ennek érdekében a nyomvonal módosítással érintett ingatlanok (Szatymaz, külterület 035, 036/2, 037 hrsz.) megosztására az Interplaninfo Bt. 1313-1-3/2015. (Szatymaz, külterület 037 hrsz.) és 1286-1-3/2015. (Szatymaz, külterület 036/2, 035 hrsz.) munkaszámokon készítette el a változási vázrajzokat, melyek szerinti változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése megtörtént.

A tulajdonjogi viszonyok rendezése során követendő szempont volt, hogy az átkötő csatorna és az önkormányzati csatorna átkötés alatti szakasza állami tulajdonba kerüljön.

Szatymaz Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 2015.04.16-án kelt, 63/2015. (IV.16.) KT. számú határozatban elfogadta a Lápostói csatorna nyomvonalának módosítását és nyilatkozott arról, hogy az önkormányzati csatornaszakaszt (mely a megosztás átvezetését követően a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-on található) térítésmentesen átadja Igazgatóságunk részére.

Fentiek birtokában, a 4/2015. ((IV. 10.) BM utasítás rendelkezéseinek figyelembevételével bekértük a jogügylethez a szolgálati út betartásával a Belügyminisztérium Gazdasági Helyettes Államtitkárának hozzájárulást.

2018. 11. 15. *Lebados (KT)*

ATIVIZIG • H-6720 Szeged, Stefánia 4., Pf. 390 • www.ativizig.hu
Telefon: 62/ 599-500*, 599-599* • Fax: 62/ 599-555
E-mail: titkarsag@ativizig.hu



A hozzájárulás birtokában az MNV Zrt.- hez fordultunk kérelmezve az ingatlan állami tulajdonba kerüléséhez szükséges előzetes hozzájárulás megadását.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megkeresésünkhöz kapcsolódóan MNV/01/59504/2018. számon hiánypótlást írt ki, melyben Önkormányzatuk nyilatkozatát kéri az alábbi kérdésekben:

- 30 napnál nem régebbi adó- és értékbizonyítványt,
- az Önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonába,
- képviselő testületi határozatot, mely tartalmazza:
 - a) a jogszabályban meghatározott, jogszabályi hivatkozással alátámasztott közfeladat megjelölését, melynek ellátását az átadás elősegíti,
 - b) nemleges nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges,
- megállapodás tervezetet, mely tartalmazza az Önkormányzat esetleges feltételeit arra vonatkozóan, hogy jelentéstételi, vagy bármilyen más kötelezettséget előír-e a tulajdonba vevő Magyar Állam képviselője részére.

Kérem, hogy fenti kérdésekben nyilatkozatukat és az MNV Zrt. által megkívánt, fenti részletezett tartalmi elemeket tartalmazó közgyűlési határozatukat Igazgatóságunk részére megküldeni, illetve a felek közötti jogviszonyra vonatkozó megállapodás csatolt tervezetét véleményezni szíveskedjen.

Együttműködését köszönjük.

Szeged, 2018. november 15.

Tisztelettel:

A. Koltk
Dr. Kozák Péter
igazgató





248
Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE
WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

Iktatószám: 0493-0043/2019.

Előadó: dr. Ágh Róbert

Tárgy: Lápostói csatornát alkotó Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú terület tulajdonjogi viszonyainak rendezése

Hív.sz.: E1/20-1/2019.

Hív.e.a.: Szabados László

Mell.: 1 pld. tervezet

2019 JAN 28

Dr. Makay Enikő
jegyző
Szatymaz Község Önkormányzata

Szatymaz
Kossuth utca 30.
6763

46.
000 692/2019
E1/20-2/2019
Szabados

Tisztelt Jegyző Asszony!

Igazgatóságunkhoz érkezett, fenti számú megkeresésére hivatkozással mellékelten megküldöm a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes állami tulajdonba történő átadásával kapcsolatos, észrevételeik figyelembevételével összeállított megállapodás tervezetét.

Kérem, hogy a tervezetet véleményezni, illetve az MNV Zrt. által kiírt, a 0493-0035/2018. számú levelünkben Önkormányzatukkal ismertetett hiánypótlások teljesítéséről intézkedni szíveskedjen.

Együttműködését köszönjük.

Szeged, 2019. január 23.

Tisztelettel:

Dr. Kozák Péter
igazgató

2019.01.23. Szabados



5. Az Átvevő képviselőjében eljáró leendő vagyongazdálkodó az ingatlant jelen szerződés aláírásával elfogadja.
6. Az Átvevő vállalja, hogy az átvett ingatlant kizárólagosan saját tevékenysége ellátására, a területi vízgazdálkodás érdekében, vízügyi igazgatási célokra használja.
7. A felek az 1. pontban felsorolt ingatlan bruttó nyilvántartási értékét 1.257.379,- Ft, míg nettó értékét 756.515,- Ft összegben jelölik meg 2018.09.30. napi állapot szerint.
8. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírása előtt az ingatlan tulajdoni lapját megtekintette, az abban foglaltakat megismerte, és ennek tudatában köti meg a szerződést.
9. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel az átvevő tulajdonába kerülő, 1. pontban körülírt ingatlant a helyszínen megtekintette, a szükséges vizsgálatokat maga is elvégezte, az ingatlannal kapcsolatos információkat beszerezte, ellenőrizte, és nem hagyatkozott kizárólag az átadó állításaira. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírására az ingatlan műszaki állapotának ismeretében kerül sor, azzal kapcsolatban sem most, sem a jövőben az átadóval szemben semmilyen igényt, követelést nem támaszt.

III. Az ingatlan-nyilvántartást érintő egyes rendelkezések

10. Felek a jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ű ingatlan tekintetében térítésmentes átadás jogcímén a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga, valamint annak a ténye, hogy „a Vtv. 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik, az MNV Zrt. gyakorolja” az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az átadó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.
11. A leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötéséhez a felügyeletét ellátó szerv BM/17089-4/2018. számon hozzájárulását megadta.
12. A leendő vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére a tulajdonosi joggyakorlóval erre vonatkozóan megkötésre kerülő vagyongazdálkodási szerződés módosítása alapján kerül sor külön eljárás keretében.

IV. Birtokátruházás

13. Felek úgy állapodnak meg egymással, hogy az átadó az ingatlan birtokát a jelen szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül a leendő vagyongazdálkodó részére átadja és a leendő vagyongazdálkodó jogosult és köteles azt birtokba venni. A birtokátruházásról a Felek közös jegyzőkönyvet vesznek fel. Leendő vagyongazdálkodó a birtokátruházás napjától kezdve szedi az Ingatlan hasznait és viseli azokat a mindenkori közterheket, amelyek az ingatlan tulajdonosát terhelik és amelyek a birtokátruházást követően válnak esedékessé, valamint viseli az ingatlanban beállott azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.

V. Díj, adó és költségviselés

14. A Felek kijelentik, hogy a Szerződés összes lényeges eleméről, annak jogi relevanciáiról, így különösen a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről,

ATIVIZIG
átvevő nevében
és leendő vagyongazdálkodó képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
átadó

Ikt.sz.:

Megállapodás
ingatlan tulajdonjogának állami tulajdonba történő térítésmentes átadásáról
(tervezet)

mely létrejött egyrészről **Szatymaz Község Önkormányzata** (székhely: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30., adószám:, statisztikai számjel:)
 képviselőjében eljáró **Barna Károly** polgármester, mint átadó (továbbiakban: **átadó**),

másrészről a Magyar Állam képviselőjében az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdése e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: MNV Zrt., székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01.; adószám: 14077340-2-44), mint átvevő (továbbiakban: **átvevő**) nevében, a 254/2007. (X.4.) Korm.r. 2. §. (1) bekezdésben foglaltakra és ezen jogszabályhely jelen jogviszony tekintetében történő alkalmazhatósága tekintetében kiadott számú leiratra hivatkozással eljáró

Alsó-Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság (székhely: 6720 Szeged, Stefánia 4., adószám.: 15308476-2-06, KSH szám: 15308476-8413(312)06, törzsszám: 308472) képviselőjében eljáró **Dr. Kozák Péter** igazgató és **Gazdag Erzsébet** gazdasági igazgatóhelyettes, mint leendő vagyonkezelő (továbbiakban: **leendő vagyonkezelő**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Az átadó 1/1 arányú tulajdonát képezi a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan, mely természetben a leendő vagyonkezelő kezelésben/üzemeltetésében lévő Lápostói csatorna új nyomvonalának részét képezi a 0+066 – 0+460 cskm szelvények közötti szakaszon.

Az átadó a nevezett ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adása tárgyában számú, napján kelt határozatot hozott, mely szerinti változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése érdekében a felek jelen szerződést kötik.

Az ingatlan térítésmentes állami tulajdonba történő átadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (2) bek. a) pontjában foglaltakra figyelemmel történt.

II. A Szerződés tárgya, az Ingatlan átruházása

1. A jelen szerződés tárgyát képezi az átadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú, kivett árok művelési ágú, 5640 m² területű ingatlan.
2. Az átadó tulajdonjogának bejegyzésére a 54343/3/2016.09.09. számú – jogerős - határozattal, tulajdoni hányad megosztás jogcímén került sor.
3. Átadó az átvevő részére térítésmentesen átadja a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó 1/1 arányú tulajdonjogát a jelen szerződésben írt módon és feltételekkel per-, teher, és igénymentes állapotban.
4. Átadó kijelenti, hogy a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan per-, teher,- és igénymentes, és más harmadik személynek nincs olyan joga rajta, mely az átvevő korlátozástól mentes tulajdonjogszerzését, rendelkezési jogát, vagy birtoklását korlátozná, vagy kizárná.

ATIVIZIG
 átvevő nevében
 és a leendő vagyonkezelő képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
 átadó

- valamint a tulajdonjog átruházás szabályairól - az illeték- és adófizetési és a kapcsolódó bejelentési kötelezettségre vonatkozó szabályokra is kiterjedően - teljes körű tájékoztatást kaptak.
15. Leendő vagyongazdálkodó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az Itv. 5. § (1) bekezdés a) és c) pontjai alapján, az Ingatlan ajándékozása kapcsán teljes személyes illetékmentességben részesül.
 16. Az átadó jelen szerződés aláírásával kijelenti és igazolja, hogy a jelen Szerződés aláírásának napján köztartozásmentes adózónak minősül és nincs az MNV Zrt-vel szemben lejárt tartozása.
 17. A szerződő felek továbbá megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megkötésével a tulajdonjog megszerzésével, illetve az ingatlan-nyilvántartási eljárás bonyolításával kapcsolatos valamennyi költség a leendő vagyongazdálkodót terheli, az eljárás lefolytatására a leendő vagyongazdálkodó köteles.

VI. Vegyes rendelkezések

18. Átadó kijelenti, hogy települési önkormányzat míg a leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy belföldi jogi személy, melyre figyelemmel szerződéskötési illetve szerzési képességük korlátozás alá nem esik.
19. Leendő vagyongazdálkodó tájékoztatja az átadót, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 5. §-a alapján jelen szerződésben foglaltak – kivéve a személyes adatokat – közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel azok nyilvánosságra hozatalát Felek tudomásul veszik.
20. Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése és az ingatlan átadás-átvétele során esetleg felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik, amelynek sikertelensége esetén kikötik a Szegedi Járásbíróság illetékességét.
21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, továbbá az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadóak.
22. Szerződő Felek megbízzák dr. Csala Éva kamarai jogtanácsost (székhely: 6720 Szeged, Stefánia 4.) jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint azzal, hogy a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a jelen jogügylettel kapcsolatban eljárjon.
23. Felek jelen Szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró kamarai jogtanácsos a személyazonosításukat az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) alapján elvégezze, és hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az okiratkészítés alapjául szolgáló okmányokról másolatot készítsen és azokat az iratoknál – az adatvédelemről szóló jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel – megőrizze.
24. A jelen szerződés a felek aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a felek a szerződést nem egyidejűleg írják alá, úgy a szerződés az utolsó aláírás napján lép hatályba.
25. Jelen 4 oldalból és 25 pontból álló szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 eredeti példányban írják alá, melyből egy példány átadót, négy példány a leendő vagyongazdálkodót illeti.

ATIVIZIG
átvevő nevében
és a leendő vagyongazdálkodó képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
átadó

Szatymaz, 2019.

Barna Károly polgármester
átadó
Szatymaz Község Önkormányzat képv.

Ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44.§ (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az átadó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki, valamint arra, hogy a jelen okirat az átadó kinyilvánított akaratát tartalmazza.

Szatymaz, 2019.

.....
kamarai jogtanácsos
Szatymaz Község Önkormányzat képv.

a Magyar Állam, mint átvevő a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet nevében, a 254/2007. (X.4.) Korm.r. 2. §. (1) bekezdésben foglaltakra és az MNV Zrt. számon kiadott leiratára hivatkozással eljáró ATIVIZIG, mint leendő vagyonkezelő törvényes képviselőjében

Szeged, 2019.

Dr. Kozák Péter
igazgató
ATIVIZIG

Gazdag Erzsébet
gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyzésre jogosult
ATIVIZIG

ELLENJEGYZÉSI ZÁRADÉK

*Alulírott dr. Csala Éva kamarai jogtanácsos, mint a jelen okirat szerkesztésére és az eljárására meghatalmazott jogi képviselő aláírásommal igazolom, hogy a jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, a szerződő felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, mindezekre figyelemmel az okiratot **ellenjegyzem**.*

Ellenjegyzem Szegeden, 2019. napján

dr. Csala Éva
kamarai jogtanácsos
ATIVIZIG
6720 Szeged, Stefánia 4.

ATIVIZIG
átvevő nevében
és a leendő vagyonkezelő képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
átadó

KIVONAT

Szatymaz Község képviselőtestületének 2015. április 16. napján megtartott nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

64/2015. (IV.16.) KT. számú határozat
Tárgy: Lápostói csatorna nyomvonal módosítása

Határozat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Lápostói csatorna nyomvonal módosítására vonatkozó előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete elfogadta a Lápostói csatorna nyomvonalának módosítását és nyilatkozik arról, hogy az önkormányzati csatornaszakaszt térítésmentesen átadja az Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság részére, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás közfeladat ellátásának biztosítására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglalt feladatok ellátásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Barna Károly polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

1. Barna Károly polgármester
2. Mákos Istvánné jegyző
3. Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság
4. Irattár

k.m.f.

Barna Károly sk.
polgármester

Mákos Istvánné sk.
jegyző

Kivonat hiteles: Szatymaz, 2015. április 16.
Kivonat hitelül:



Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE

WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

2018 NOV 19

64/2015 (IV.16) 3433/2015

Iktatószám: 0493-0035/2018.
Előadó: dr. Ágh Róbert

Tárgy: Lápostói csatornát alkotó Szatymaz,
külterület 037/2 hrsz.-ú terület tulajdonjogi
viszonyainak rendezése
Mell.: 1 pld. tervezet

Barna Károly úr
polgármester
Szatymaz Község Önkormányzata

Szatymaz
Kossuth utca 30.
6763

Szatymaz Községi Önkormányzat		
ÉRKEZÉS 2018 NOV 19.	HATÁRIDŐ: 2018/2019	
SZÁM E-1/249-1/2018	MELLÉKLET 1 db	
ELŐSZÁM.	UTÓSZÁM	EGYINTÉZS Szalics

Tisztelt Polgármester Úr!

Igazgatóságunk nevében az alábbiak miatt fordulunk Önhöz:

A szatymazi repülőtér bővítése miatt a Lápostói csatorna nyomvonala áthelyezésre került a 0+066 – 0+400 cskm szelvények között, mely kapcsán a felhagyott régi, illetve az új nyomvonal tulajdonjogi viszonyainak rendezése válik szükségessé.

Ennek érdekében a nyomvonal módosítással érintett ingatlanok (Szatymaz, külterület 035, 036/2, 037 hrsz.) megosztására az Interplaninfo Bt. 1313-1-3/2015. (Szatymaz, külterület 037 hrsz.) és 1286-1-3/2015. (Szatymaz, külterület 036/2, 035 hrsz.) munkaszámokon készítette el a változási vázrajzokat, melyek szerinti változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése megtörtént.

A tulajdonjogi viszonyok rendezése során követendő szempont volt, hogy az átkötő csatorna és az önkormányzati csatorna átkötés alatti szakasza állami tulajdonba kerüljön.

Szatymaz Község Önkormányzatának képviselőtestülete a 2015.04.16-án kelt, 63/2015. (IV.16.) KT. számú határozatban elfogadta a Lápostói csatorna nyomvonalának módosítását és nyilatkozott arról, hogy az önkormányzati csatornaszakaszt (mely a megosztás átvezetését követően a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-on található) térítésmentesen átadja Igazgatóságunk részére.

Fentiek birtokában, a 4/2015. ((IV. 10.) BM utasítás rendelkezéseinek figyelembevételével bekértük a jogügylethez a szolgálati út betartásával a Belügyminisztérium Gazdasági Helyettes Államtitkárának hozzájárulást.

2018.11.15. Szalics (KT)



A hozzájárulás birtokában az MNV Zrt.- hez fordultunk kérelmezve az ingatlan állami tulajdonba kerüléséhez szükséges előzetes hozzájárulás megadását.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megkeresésünkhöz kapcsolódóan MNV/01/59504/2018. számon hiánypótlást írt ki, melyben Önkormányzatuk nyilatkozatát kéri az alábbi kérdésekben:


- 30 napnál nem régebbi adó- és értékbizonyítványt,
- az Önkormányzat nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az ingatlan nem tartozik a forgalomképtelen törzsvagyonába,
- képviselő testületi határozatot, mely tartalmazza:
 - a) a jogszabályban meghatározott, jogszabályi hivatkozással alátámasztott közfeladat megjelölését, melynek ellátását az átadás elősegíti,
 - b) nemleges nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy az adott vagyonelem kötelező önkormányzati feladat ellátásához, a nemzeti köznevelésről szóló törvényben meghatározott önkormányzati köznevelési feladatokhoz, vagy ezek finanszírozási forrásának biztosításához, vagy önkormányzati költségvetési bevételi előirányzatok teljesítéséhez nem szükséges,
- megállapodás tervezetet, mely tartalmazza az Önkormányzat esetleges feltételeit arra vonatkozóan, hogy jelentéstételi, vagy bármilyen más kötelezettséget előír-e a tulajdonba vevő Magyar Állam képviselője részére.

Kérem, hogy fenti kérdésekben nyilatkozatukat és az MNV Zrt. által megkívánt, fenti részletezett tartalmi elemeket tartalmazó közgyűlési határozatukat Igazgatóságunk részére megküldeni, illetve a felek közötti jogviszonyra vonatkozó megállapodás csatolt tervezetét véleményezni szíveskedjen.

Együttműködését köszönjük.

Szeged, 2018. november 15.

Tisztelettel:


Dr. Kozák Péter
igazgató





Alsó-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

LOWER-TISZA DISTRICT WATER DIRECTORATE

WASSERWIRTSCHAFTSDIREKTION NIEDER THEISS TAL

Iktatószám: 0493-0043/2019.
Előadó: dr. Ágh Róbert

Tárgy: Lápostói csatornát alkotó Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú terület tulajdonjogi viszonyainak rendezése
Hiv.sz.: E1/20-1/2019.
Hiv.e.a.: Szabados László
Mell.: 1 pld. tervezet

2019 JAN 28.

Dr. Makay Enikő
jegyző
Szatymaz Község Önkormányzata

Szatymaz
Kossuth utca 30.
6763

Tisztelt Jegyző Asszony!

Igazgatóságunkhoz érkezett, fenti számú megkeresésére hivatkozással mellékelten megküldöm a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes állami tulajdonba történő átadásával kapcsolatos, észrevételeik figyelembevételével összeállított megállapodás tervezetét.

Kérem, hogy a tervezetet véleményezni, illetve az MNV Zrt. által kiírt, a 0493-0035/2018. számú levelünkben Önkormányzatukkal ismertetett hiánypótlások teljesítéséről intézkedni szíveskedjen.

Együttműködését köszönjük.

Szeged, 2019. január 23.

Tisztelettel:

Dr. Kozák Péter
igazgató



2019.01.23. Szabados

ATIVIZIG • H-6720 Szeged, Stefánia 4., Pf. 390 • www.ativizig.hu

Telefon: 62/ 599-500* • 599-599* • Fax: 62/ 599-555

E-mail: titkarsag@ativizig.hu



5. Az Átvevő képviselőjében eljáró leendő vagyongazdálkodó az ingatlant jelen szerződés aláírásával elfogadja.
6. Az Átvevő vállalja, hogy az átvett ingatlant kizárólagosan saját tevékenysége ellátására, a területi vízgazdálkodás érdekében, vízügyi igazgatási célokra használja.
7. A felek az 1. pontban felsorolt ingatlan bruttó nyilvántartási értékét 1.257.379,- Ft, míg nettó értékét 756.515,- Ft összegben jelölik meg 2018.09.30. napi állapot szerint.
8. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírása előtt az ingatlan tulajdoni lapját megtekintette, az abban foglaltakat megismerte, és ennek tudatában köti meg a szerződést.
9. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy a jelen szerződéssel az átvevő tulajdonába kerülő, 1. pontban körülírt ingatlant a helyszínen megtekintette, a szükséges vizsgálatokat maga is elvégezte, az ingatlannal kapcsolatos információkat beszerezte, ellenőrizte, és nem hagyatkozott kizárólag az átadó állításaira. Leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy jelen szerződés aláírására az ingatlan műszaki állapotának ismeretében kerül sor, azzal kapcsolatban sem most, sem a jövőben az átadóval szemben semmilyen igényt, követelést nem támaszt.

III. Az ingatlan-nyilvántartást érintő egyes rendelkezések

10. Felek a jelen Szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében térítésmentes átadás jogcímén a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonjoga, valamint annak a ténye, hogy „a Vtv. 3. § (1) bekezdése értelmében a rábízott állami vagyon felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét tulajdonosi joggyakorlóként, ha törvény vagy miniszteri rendelet eltérően nem rendelkezik, az MNV Zrt. gyakorolja” az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön az átadó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.
11. A leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy a jelen szerződés megkötéséhez a felügyeletét ellátó szerv BM/17089-4/2018. számon hozzájárulását megadta.
12. A leendő vagyongazdálkodó vagyongazdálkodói jogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére a tulajdonosi joggyakorlóval erre vonatkozóan megkötésre kerülő vagyongazdálkodási szerződés módosítása alapján kerül sor külön eljárás keretében.

IV. Birtokátruházás

13. Felek úgy állapodnak meg egymással, hogy az átadó az ingatlan birtokát a jelen szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül a leendő vagyongazdálkodó részére átadja és a leendő vagyongazdálkodó jogosult és köteles azt birtokba venni. A birtokátruházásról a Felek közös jegyzőkönyvet vesznek fel. Leendő vagyongazdálkodó a birtokátruházás napjától kezdve szedi az Ingatlan hasznait és viseli azokat a mindenkori közterheket, amelyek az ingatlan tulajdonosát terhelik és amelyek a birtokátruházást követően válnak esedékessé, valamint viseli az ingatlanban beállott azt a kárt, amelynek megtérítésére senkit sem lehet kötelezni.

V. Díj, adó és költségviselés

14. A Felek kijelentik, hogy a Szerződés összes lényeges eleméről, annak jogi relevanciáiról, így különösen a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről,

ATIVIZIG
átvevő nevében
és a leendő vagyongazdálkodó képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
átadó

Ikt.sz.:

Megállapodás
ingatlan tulajdonjogának állami tulajdonba történő térítésmentes átadásáról
(tervezet)

mely létrejött egyrészről **Szatymaz Község Önkormányzata** (székhely: 6763 Szatymaz, Kossuth u. 30., adószám:, statisztikai számjel:)
 képviselőjében eljáró **Barna Károly** polgármester, mint átadó (továbbiakban: **átadó**),

másrészről a Magyar Állam képviselőjében az állami vagyronról szóló 2007. évi CVI. törvény 17. § (1) bekezdése e) pontja alapján eljáró **Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: MNV Zrt., székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56.; cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784; statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01.; adószám: 14077340-2-44), mint átvevő (továbbiakban: **átvevő**) nevében, a 254/2007. (X.4.) Korm.r. 2. §. (1) bekezdésben foglaltakra és ezen jogszabályhely jelen jogviszony tekintetében történő alkalmazhatósága tekintetében kiadott számú leiratra hivatkozással eljáró

Alsó-Tisza - vidéki Vízügyi Igazgatóság (székhely: 6720 Szeged, Stefánia 4., adószám.: 15308476-2-06, KSH szám: 15308476-8413(312)06, törzsszám: 308472) képviselőjében eljáró **Dr. Kozák Péter** igazgató és **Gazdag Erzsébet** gazdasági igazgatóhelyettes, mint leendő vagyonkezelő (továbbiakban: **leendő vagyonkezelő**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Az átadó 1/1 arányú tulajdonát képezi a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan, mely természetben a leendő vagyonkezelő kezelésben/üzemeltetésében lévő Lápostói csatorna új nyomvonalának részét képezi a 0+066 – 0+460 cskm szelvények közötti szakaszon.

Az átadó a nevezett ingatlan térítésmentes állami tulajdonba adása tárgyában számú, napján kelt határozatot hozott, mely szerinti változás ingatlan-nyilvántartási átvezetése érdekében a felek jelen szerződést kötik.

Az ingatlan térítésmentes állami tulajdonba történő átadása a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §. (2) bek. a) pontjában foglaltakra figyelemmel történt.

II. A Szerződés tárgya, az Ingatlan átruházása

1. A jelen szerződés tárgyát képezi az átadó 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú, kivett árok művelési ágú, 5640 m² területű ingatlan.
2. Az átadó tulajdonjogának bejegyzésére a 54343/3/2016.09.09. számú – jogerős - határozattal, tulajdoni hányad megosztás jogcímén került sor.
3. Átadó az átvevő részére térítésmentesen átadja a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó 1/1 arányú tulajdonjogát a jelen szerződésben írt módon és feltételekkel per-, teher, és igénymentes állapotban.
4. Átadó kijelenti, hogy a Szatymaz, külterület 037/2 hrsz.-ú ingatlan per-, teher,- és igénymentes, és más harmadik személynek nincs olyan joga rajta, mely az átvevő korlátozástól mentes tulajdonjogszerzését, rendelkezési jogát, vagy birtoklását korlátozná, vagy kizárná.

ATIVIZIG
 átvevő nevében
 és a leendő vagyonkezelő képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
 átadó

valamint a tulajdonjog átruházás szabályairól - az illeték- és adófizetési és a kapcsolódó bejelentési kötelezettségre vonatkozó szabályokra is kiterjedően - teljes körű tájékoztatást kaptak.

15. Leendő vagyongazdálkodó jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az Itv. 5. § (1) bekezdés a) és c) pontjai alapján, az Ingatlan ajándékozása kapcsán teljes személyes illetékmentességben részesül.
16. Az átadó jelen szerződés aláírásával kijelenti és igazolja, hogy a jelen Szerződés aláírásának napján köztartozásmentes adózónak minősül és nincs az MNV Zrt-vel szemben lejárt tartozása.
17. A szerződő felek továbbá megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megkötésével a tulajdonjog megszerzésével, illetve az ingatlan-nyilvántartási eljárás bonyolításával kapcsolatos valamennyi költség a leendő vagyongazdálkodót terheli, az eljárás lefolytatására a leendő vagyongazdálkodó köteles.

VI. Vegyes rendelkezések

18. Átadó kijelenti, hogy települési önkormányzat míg a leendő vagyongazdálkodó kijelenti, hogy belföldi jogi személy, melyre figyelemmel szerződéskötési illetve szerzési képességük korlátozás alá nem esik.
19. Leendő vagyongazdálkodó tájékoztatja az átadót, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 5. §-a alapján jelen szerződésben foglaltak – kivéve a személyes adatokat – közérdekből nyilvános adatnak minősülnek, erre tekintettel azok nyilvánosságra hozatalát Felek tudomásul veszik.
20. Szerződő Felek kölcsönös kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződés teljesítése és az ingatlan átadás-átvétele során esetleg felmerülő vitás kérdéseket tárgyalás útján rendezik, amelynek sikertelensége esetén kikötik a Szegedi Járásbíróság illetékességét.
21. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet, továbbá az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény rendelkezései az irányadóak.
22. Szerződő Felek megbízzák dr. Csala Éva kamarai jogtanácsost (székhely: 6720 Szeged, Stefánia 4.) jelen okirat elkészítésével, ellenjegyzésével, valamint azzal, hogy a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a jelen jogügylettel kapcsolatban eljárjon.
23. Felek jelen Szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy az eljáró kamarai jogtanácsos a személyazonosságukat az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Üttv.) alapján elvégezze, és hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy az okiratkészítés alapjául szolgáló okmányaikról másolatot készítsen és azokat az iratoknál – az adatvédelemről szóló jogszabályi rendelkezésekre figyelemmel – megőrizze.
24. A jelen szerződés a felek aláírásának napján lép hatályba. Amennyiben a felek a szerződést nem egyidejűleg írják alá, úgy a szerződés az utolsó aláírás napján lép hatályba.
25. Jelen 4 oldalból és 25 pontból álló szerződést a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 5 eredeti példányban írják alá, melyből egy példány átadót, négy példány a leendő vagyongazdálkodót illeti.

Szatymaz, 2019.....

Barna Károly polgármester
átadó

Szatymaz Község Önkormányzat képv.

Ellenjegyzem azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44.§ (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az átadó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki, valamint arra, hogy a jelen okirat az átadó kinyilvánított akaratát tartalmazza.

Szatymaz, 2019.

.....
kamarai jogtanácsos

Szatymaz Község Önkormányzat képv.

a Magyar Állam, mint átvevő a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., mint tulajdonosi jogokat gyakorló szervezet nevében, a 254/2007. (X.4.) Korm.r. 2. §. (1) bekezdésben foglaltakra és az MNV Zrt. számon kiadott leiratára hivatkozással eljáró ATIVIZIG, mint leendő vagyonkezelő törvényes képviselőjében

Szeged, 2019.

Dr. Kozák Péter
igazgató
ATIVIZIG

Gazdag Erzsébet
gazdasági igazgatóhelyettes
pénzügyi ellenjegyzésre jogosult
ATIVIZIG

ELLENJEGYZÉSI ZÁRADÉK

*Alulírott dr. Csala Éva kamarai jogtanácsos, mint a jelen okirat szerkesztésére és az eljárására meghatalmazott jogi képviselő aláírásommal igazolom, hogy a jelen okirat megfelel a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek, a szerződő felek kinyilvánított akaratát tartalmazza, mindezekre figyelemmel az okiratot **ellenjegyzem.***

Ellenjegyzem Szegeden, 2019. napján

dr. Csala Éva
kamarai jogtanácsos
ATIVIZIG
6720 Szeged, Stefánia 4.

ATIVIZIG
átvevő nevében
és a leendő vagyonkezelő képviselőjében

Szatymaz Község Önkormányzata
átadó