

## ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Szatymaz 085/42 hrsz ingatlan Önkormányzati tulajdonrész eladási ár meghatározás

Iktatószám: U1/288-1/2019

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Szabados László

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!  
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2019. február 8.



Ügyiratszám: U1/288-1/2019

Tárgy: Szatymaz 085/42 hrsz. ingatlan  
Önkormányzati tulajdonrész eladási ár  
meghatározás

**Szatymaz Község Képviselő-testülete**  
**Szatymaz**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzatához megkeresés érkezett a Szatymaz külterület 085/42 hrsz. alatti ingatlan Önkormányzati tulajdonrészének megvásárlásával kapcsolatban.

A Körzeti Földhivatal közhiteles tulajdoni lapja alapján a Szatymaz 085/42 hrsz. ingatlan 3948 m<sup>2</sup> nagyságú, szántó és gyümölcsös művelési ágú besorolású. Szatymaz Községi Önkormányzata az ingatlanon 2002. 03. 05. napján szerzett tulajdonjogot, tulajdoni hányada 364/549.

Szatymaz Község Képviselő-testülete a 297/2018. (XII. 6.) KT. számú határozatában támogatta, hogy a Szatymaz Községi Önkormányzata tulajdonában lévő Szatymaz 085/42 hrsz. ingatlan 364/549 tulajdoni hányada eladásra kerüljön Hoffmann Györgyné (6720 Szeged, Oskola u. 18.) részére.

Szatymaz Község Polgármesteri Hivatala elkészítette az ingatlan értékbecslését, mely a teljes ingatlanra vonatkozóan 414.540 Ft-ot állapított meg. Az értékbecslés alapján az önkormányzati tulajdoni hányad 274.850 Ft –on kerülhet értékesítésre.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

## Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz 085/42 hrsz. alatti ingatlan Önkormányzati tulajdoni hányada eladási árának meghatározásáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Szatymaz Községi Önkormányzata tulajdonában lévő Szatymaz 085/42 hrsz. alatti ingatlan 364/549 tulajdoni hányada 274.850 Ft –on kerüljön értékesítésre Hoffmann Györgyné részére (6720 Szeged, Oskola u. 18.) részére.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. március 15.

Szatymaz, 2019. február 8.

Barna Károly  
polgármester