

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Polgármester
Tárgy:	Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti Szolgáltatóház (24,16 m ²) bérleti szerződésének meghosszabbítása
Iktatószám:	U1/73-2/2019
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat
Készítette:	Dr. Czibere Márta
Véleményezésre megküldve:	Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2019. január 9.



Ügyiratszám: U1/73-2/2019

Tárgy: Szatymaz, Dózsa György u. 49. alatti Szolgáltatóházban található 24,16 m² üzlethelyiségre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása

Szatymaz Község Képviselőtestülete
Szatymaz

Tisztelt Képviselőtestület!

Az önkormányzat tulajdonát képező Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatt található Szolgáltatóház 24,16 m² üzlethelyisége vonatkozásában Bálintné Horváth Enikő és Mislai Istvánné bérleti szerződése 2019. február 28. napon lejár. Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 19/2015 (XII.10.) Ör. rendelet 29. § (2) bekezdése kimondja, hogy az üzlethelyiségek vonatkozásában bérleti szerződés maximum 5 évre köthető, azonban bérlő kérelmére 5 évvel meghosszabbítható a jogviszony. A bérlő kéri a jogviszony 5 évvel történő meghosszabbítását. Bérlőnek bérleti díj tartozása és közüzemi díjtartozása nincs.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. képviselőtestület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 24,16 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződésének meghosszabbítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- A) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Bálintné Horváth Enikő és Mislai Istvánné** bérlők kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 24,16 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést napjáig meghosszabbítja.
- B) Szatymaz Község Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **Bálintné Horváth Enikő és Mislai Istvánné** bérlők kérelme alapján az önkormányzat tulajdonában lévő Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 24,16 m² üzlethelyiségére vonatkozó bérleti szerződést nem hosszabbítja meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Szatymaz, 2019. január 9.

Barna Károly
polgármester