

ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Nyertes ajánlattevő kiválasztása az „*adásvételi és a kisajátítási eljárás során szükséges ügyvédi feladatok ellátása*” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Iktatószám:

U1/155-20/2025.

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette:

Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. november 06.





Szatymaz Községi Önkormányzat

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • pmhivatal@szatymaz.hu

Hivatali kapu: SZATYMONK 254567754

Ikt. szám: U1/155-20/2025.

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása az „adásvételi és a kisajátítási eljárás során szükséges ügyvédi feladatok ellátása” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Melléklet: határozati javaslat

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Községi Önkormányzat konzorciumot alkotva Sándorfalva Városi Önkormányzattal és a Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.-val európai uniós támogatásban részesült az Élhető települések tárgyú pályázati felhívásra benyújtott „Külterületi kerékpárút-fejlesztés Szatymaz-Sándorfalva között” című támogatási kérelme. (Projektazonosító: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00022)

Szatymaz Községi Önkormányzat projektrészének keretében kerékpárút épül a két település között. A nyomvonal számos olyan ingatlant tartalmaz, amely jelenleg nem az önkormányzat tulajdonában van. A tulajdonjogok rendezése érdekében adásvétel/kisajátítási eljárás szükséges.

A feladat elvégzése speciális szaktudást igényel, ezért Szatymaz Községi Önkormányzat a tevékenység koordinálására külső ügyvédi irodát kíván megbízni.

Mivel a szolgáltatás megrendelésének becsült értéke meghaladja a nettó 1.000.000 Ft-ot, ezért a tervező kiválasztása az önkormányzat közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések rendjéről szóló szabályzata alapján történik. A szabályzat 6.§. 2) bekezdése értelmében az ajánlatkérést legalább 3 ajánlattevőnek kell megküldeni.

Ajánlattételi határidőre az alábbi ajánlatok érkeztek:

Ajánlattevő neve:	Gyurcsik Ügyvédi Iroda
Ajánlattevő székhelye:	6721 Szeged, Vidra u 2.
Nettó ajánlati ár:	2.400.000,- Ft
Áfa:	0,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	2.400.000,- Ft

Ajánlattevő neve:	Maklári-Klekner Ügyvédi Iroda
Ajánlattevő székhelye:	6721 Szeged, Vidra u 2.
Nettó ajánlati ár:	1.860.000,- Ft
Áfa:	0,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	1.860.000,- Ft

Ajánlattevő neve:	Dr. Maróti Edit ügyvéd
Ajánlattevő székhelye:	6791 Szeged, Törő u. 23.
Nettó ajánlati ár:	3.100.000,- Ft
Áfa:	0,- Ft
Bruttó ajánlati ár:	3.100.000,- Ft

A beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb ajánlati árat a **Maklári-Klekner Ügyvédi Iroda** adta (1.860.000,- Ft), melynek költsége nem haladja meg a rendelkezésünkre álló elszámolható költség összegét, ezért önerő hozzárendelése nem szükséges.

Fentiek alapján, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni.

...../2025. (.....) KT. számú határozat

Tárgy: Nyertes ajánlattevő kiválasztása az „*adásvételi és a kisajátítási eljárás során szükséges ügyvédi feladatok ellátása*” tárgyában lefolytatott beszerzési eljárásban

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megismerte az „*engedélyes és kiviteli tervdokumentáció készítése*” tárgyú beszerzési eljárásra beérkező árajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja a **Maklári-Klekner Ügyvédi Iroda** ajánlatát, amelynek összege **1.860.000,- Ft**. Finanszírozása a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-00022 projekt költségvetéséből történik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Dr. Makay Enikő jegyző
- 3) Tóth Krisztina pénzügyi vezető
- 4) Zónainé Kékesi Dóra pályázati referens
- 5) Irattár

Szatymaz, 2025. november 06.

