

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Szatymaz, József Attila u. 1-3 sz. alatti
lakás bérlőjének kérelme

Iktatószám:

U1/664-2/2025.

Melléklet:

Előterjesztés, határozati javaslat,
kérelem

Készítette:

Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.





Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/664-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, József Attila u.
1-3. szám alatti bérlakás
bérlőjének kérelme

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú önkormányzati tulajdonban lévő lakás bérlője, Szabó Fanni kérelmet nyújtott be az alábbiak vonatkozásában:

- bejárati ajtó (külső) cseréje
- laminált padló cseréje az egyik szobában
- klíma beszerelése

A fentiekhez kéri a Képviselő-testület hozzájárulását.

Javaslom, hogy a laminált padló lerakás, valamint a bejárati ajtó csere anyag és munkadíja vonatkozásában kerüljön sor árajánlatok beszerzésére és annak ismeretében döntsön a Képviselő-testület a kérelemről.

A klímaberendezés felszerelése tárgyában javaslom, hogy amennyiben a Képviselő-testület hozzájárul a kérelemben foglaltakhoz, úgy a klímaberendezés és a beszereltetés számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díjba kerüljön az beszámításra és a berendezés az Önkormányzat tulajdonába.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és egy határozati javaslat elfogadására.

A.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlőjének kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete a Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlője, Szabó Fanni kérelmét elutasítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Bérlő
4. Irattár

B.

...../2025. (.....) Kt. számú határozat

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakás bérlőjének kérelmét és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Szabó Fanni bérlő a 6763 Szatymaz, József Attila u. 1-3. számú lakásba klímaberendezést szereljen fel a polgármesterrel történt egyeztetést követően/az önkormányzat által kijelölt vállalkozó és készüléktípus meghatározásával.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy bérlő a klímaberendezés és annak felszerelésének számlával igazolt költségei mértékéig a bérleti díj elengedésre kerüljön.
3. A Képviselő-testület a laminált padló lerakása és a külső bejárati ajtó csere anyag- és munkadíja vonatkozásában felkéri a polgármestert, hogy szerezzen be árajánlatokat.
4. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti díj beszámításáról szóló megállapodást aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. szeptember 30.,

3. pont 2025. augusztus 31.

A határozatról értesül:

1. Barna Károly polgármester
2. Dr. Makay Enikő jegyző
3. Tóth Tímea Mária műszaki előadó
4. Dr. Czibere Márta igazgatási előadó
5. Bérlő
6. Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.

Barna Károly
polgármester



Kérelem

Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott, Szabó Fanni (anyja neve: F. szül. év.) ia) azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy szolgálati lakásomban (6763 Szatymaz, József Attila utca 3.) a lakhatási körülmények javításában és megvalósításában segíteni szíveskedjenek:

- külső nyílászáró cseréje: a bejárati ajtót az idő vasfoga nagyon tönkre tette, korhadt, nem zár, hézagos.
- laminált padló cseréje: egy szobában lenne szükség a cserére, mivel nagyon megkopott, töredezett, elhasználódott, helyenként felpúposodott.
- klíma szerelése, mivel a téglaeépítés miatt nyáron a lakás annyira felmelegszik, hogy lehetetlenné teszi a pihenést.

A szolgálati lakás komfortossá tétele eddig is fontos volt számomra, rendben tartom kívül és belül is. 2020 óta lakom benne. Nagyon szeretek itt élni. Különösen annak örülök, hogy a munkahelyemhez közel van. Hosszú távú céljaim között szerepel, hogy továbbra is itt éljek és dolgozzak.

Már több alkalommal segítettek abban, hogy még komfortosabban teljenek a mindennapjaim. Az általam felsoroltakat én nem tudom egyedül megvalósítani, csak az Önök segítségével! Bízom benne, hogy a fent említett kérésemet figyelembe veszik, megfontolják és segítenek a megvalósításban!

Tisztelettel és köszönettel:

Szabó Fanni

óvodapedagógus

Szatymaz, 2025. 06.06.

2025. 06. 10. Gábor