

ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Polgármester

Tárgy:

Bérlőkijelölés Szolgáltatóház kis helyiség

Iktatószám:

U1/581-3/2025.

Melléklet:

Előterjesztés
Határozati javaslat
Pályázati adatlap

Készítette:

Dr. Czibere Márta

Véleményezésre megküldve:

Gazdasági Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. június 12.





Szatymaz Község Polgármestere

6763 Szatymaz, Kossuth Lajos utca 30. • 0662-583-560 • polgarmester@szatymaz.hu
Hivatali kapu: SZATYMAZPH 503083104

Ikt. szám: U1/581-2/2025.

Tárgy: Szatymaz, Dózsa u.
49. szám alatti
Szolgáltatóház
üzlethelyisége (5,91 m²)
bérletére kiírt pályázatok
elbírálása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szatymaz Községi Önkormányzat tulajdonában lévő Szolgáltatóházban az 5,91 m² alapterületű üzlethelyiség 2025. június 30. napjával megüresedik.

A Mi Lapunk című helyi újság májusi számában a fenti helyiségre kiírt pályázati felhívásra a pályázat beadási határidőig egy pályázat érkezett. (melléklet)

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 17/2022. (XI.18.) önkormányzati rendelet 30. § (3) és (4) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

(3) A bérleti szerződések csak határozott időre – maximum 5 évre- köthetők azzal, hogy bérelő kérelmére több alkalommal meghosszabbítható. A tevékenység jellege a bérleti jogviszony ideje alatt csak a bérbeadó hozzájárulásával változtatható meg.

(4) A helyiségek bérleti díjait a képviselő-testület határozatban állapítja meg.

Fentiekre figyelemmel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a Szatymaz, Dózsa Gy. u. 49. szám alatti Szolgáltatóházban található 5,91 m² alapterületű üzlethelyisége bérletére kiírt pályázat elbírálására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete
2025..... napjától bérleti szerződést
kötszám alatti

lakossal évre,
..... napjáig 800,-
Ft/m²/hó bérleti díjért.

2. A Képviselő-testület a bérleti szerződés megkötésének feltételeként és azzal egyidejűleg két havi bérleti díjnak megfelelő összegű kaució megfizetésére kötelezi Bérletét.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő:

Határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap:

- 1) Barna Károly polgármester
- 2) Pályázó
- 3) Irattár

Szatymaz, 2025. június 12.


Barna Károly
polgármester



ÉRKEZÉS: 113

HATÁRIDŐ: 3758/2025

Pályázati adatlap

SZÁM: 113-2025

ELŐSZÁM:

UTÓSZÁM

ÜGYINTÉZŐ:

Szatymaz Község Önkormányzatának tulajdonában lévő üzlethelyiség
bérletére

1. Pályázó adatai:

Név/Cégnév	PALFI TIBOR
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Lakcím/Székhely	6703 SZATYMAZ DÓZSA UTCA 30.
Képviselő neve (cég esetében)	

2. Igényelt üzlethelyiség címe:

Szatymaz, Dózsa u. 49. (5,91 m² alapterületű üzlethelyiség)

3. Nyilatkozom, hogy a szerződés megkötésével egyidejűleg **két (2) havi kaució** megfizetését vállalom.

4. Egyéb közlendő:

Információk szerint

A pályázó tudomásul veszi, hogy valótlan adatok szolgáltatása esetén a pályázat érvénytelen, illetve a megkötött szerződés rendkívüli felmondásának van helye.

A pályázó hozzájárul, hogy Szatymaz Község Képviselő-testülete és Polgármesteri Hivatala az adatlapon közölt személyes adatokat a pályázat elbírálása és a helyiségbérleti szerződés megkötése során nyilvántartsa és kezelje.

A pályázó nyilatkozik, hogy a pályázati feltételeket megismerte és azokat elfogadta.

2025-05-13. Cseke

Dátum: SZATYMAR 2025. 12.....


.....
pályázó aláírása