

## ELŐTERJESZTÉS

Szatymaz Község Képviselő-testületének

Előterjesztő: Polgármester

Tárgy: Szatymaz Iskola tornaterem konzorciumi megállapodás

Iktatószám: E1/ 54 /2019

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Készítette: Szabados László

Véleményezésre megküldve: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!  
A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2019. március 19.



Ügyiratszám: E1/54 - /2019

Tárgy: Szatymaz Iskola tornaterem  
konzorciumi megállapodás  
Melléklet: megállapodás tervezet

**Szatymaz Község Képviselő-testülete**  
**Szatymaz**

Tisztelt Képviselő-testület!

Szatymaz Község Önkormányzatának tulajdonában lévő Általános Iskola tornatermének bővítéséhez kapcsolódóan a beruházás lebonyolítója a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság megküldte a konzorciumi megállapodás tervezetét jóváhagyás céljából.

A megállapodás tervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A megállapodás 1. oldal B. pontja rendelkezik a megvalósításhoz szükséges fedezet biztosításáról.

„A Beruházás részben a BMSK részére az Emberi Erőforrások Minisztériuma részéről biztosított vissza nem térítendő költségvetési támogatás, részben az Inatlanon működő Szent István Katolikus Általános Iskola Szatymaz fenntartója, a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság részéről az Önkormányzat részére biztosított vissza nem térítendő támogatás terhére kerül megvalósításra.”

A B. pont módosítása szükséges akként, hogy a Szatymaz Község Önkormányzata által biztosítandó önrész is feltüntetésre kerüljön.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozati javaslatot terjesztem a T. Képviselő-testület elé.

## Határozati javaslat

Szatymaz Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szatymaz Iskola tornaterem konzorciumi megállapodás” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Szatymaz Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy konzorciumi megállapodás tervezetét azzal a módosítással, hogy az 1. oldal B. pontjában rögzítésre kerüljön az Önkormányzat által biztosítandó önrész is.
2. Szatymaz Község Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert konzorciumi megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2019. április 19.

Szatymaz, 2019. március 19.

Barna Károly  
polgármester

## KONZORCIUMI MEGÁLLAPODÁS

, amely létrejött egyrészt a

### **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3..

céjegyzékszám: 01-10-044336

adószám: 12464780-2-51.

statisztikai számjel: 12464780-7112-114-01.

képviseli: Dr. Medvigy Mihály vezérigazgató  
mint megvalósító (a továbbiakban: „**BMSK**”),

, másrésztől

### **Szatymaz Község Önkormányzata**

cím: 6763 Szatymaz, Kossuth utca 30.

törzsszám:

adószám:

KSH statisztikai azon.:

képviseli: Barna Károly polgármester

mint tulajdonos (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”),

(a BMSK és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: „**Felek**”, külön-külön: „**Fél**”)

között, az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

### **ELŐZMÉNYEK**

- A.** Felek egyidejűleg együttműködési megállapodást kötöttek a „*Szatymaz SE Judo Szakosztály - Tornaterem átalakítása, felújítása, judo teremmel történő bővítése*” - **Beruházás – a Szatymaz belterület 34. helyrajzi számon felvett, természetben 6763 Szatymaz, Petőfi Sándor utca 6.** „felülvizsgálat alatt” szám alatt található, „Kivett általános iskola” megnevezésű, 1/1 arányban az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanon történő megvalósítása érdekében történő együttműködésük tárgyában.
- B.** A Beruházás részben a BMSK részére az Emberi Erőforrások Minisztériuma részéről biztosított vissza nem térítendő költségvetési támogatás, részben az Ingatlanon működő Szent István Katolikus Általános Iskola Szatymaz fenntartója, a Szent Gellért Katolikus Iskolai Főhatóság részéről az Önkormányzat részére biztosított vissza nem térítendő támogatás terhére kerül megvalósításra.
- C.** A BMSK, mint a Beruházás előkészítője-megvalósítója, ellátja az építetési feladatokat, ennek keretében előkészíti és lefolytatja a Beruházás megvalósítására vonatkozó közbeszerzési eljárásokat.

**D.** A Felek a Megállapodásban rögzítették, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerint közbeszerzési eljárást folytatnak le a Beruházás megvalósítására a BMSK, mint a Beruházás előkészítő-építtetője által elkészített kivitelezési dokumentáció alapján.

## **1. A MEGÁLLAPODÁS CÉLJA, TÁRGYA, FELHATALMAZÁSOK**

**1.1.** Jelen megállapodás (a továbbiakban: „**Megállapodás**”) célja a Beruházás megvalósításához szükséges, a kivitelező kiválasztását célzó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás lebonyolítása kapcsán a Felek jogainak és kötelezettségeinek rögzítése.

**1.2.** Felek megállapodnak abban, hogy a rendelkezésére álló kivitelezési dokumentáció alapján, a kivitelezést megvalósító kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: „**Eljárás**”) a Kbt. 29.§ (2) bekezdése alapján közös ajánlatkérőként valósítják meg a jelen Megállapodásban, az Előzmények A. pontjában foglalt együttműködési megállapodásban, és a vonatkozó jogszabályokban foglaltak szerint.

**1.3.** Az Önkormányzat a Megállapodás aláírásával meghatalmazza a BMSK-t a Beruházás megvalósításához szükséges építési beruházás tárgyú Eljárás teljeskörű lefolytatásával.

**1.4.** Felek rögzítik, hogy az Eljárás az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletet („**EKR Rendelet**”) alapján, elektronikus úton, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer („**EKR**”) útján folytatják le.

**1.5.** A Felek rögzítik, hogy az eredményes Eljárást követően a szerződést (a továbbiakban: „**Szerződés**”) Megrendelőként közösen kötik meg, a BMSK az Önkormányzat nevében a Szerződés megkötésére nem jogosult.

## **2. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 2.1.** Tekintettel arra, hogy a BMSK az Eljárást önállóan, vezető ajánlatkérő szervezetként és teljeskörűen bonyolítja és az Önkormányzat az ajánlatkérői döntések meghozatalában nem vesz részt, a BMSK feladata az Eljárás szabályszerű lebonyolításához szükséges valamennyi dokumentum elkészítése és EKR Rendszerbe történő feltöltése, valamennyi engedély megszerzése, valamennyi eljárási cselekmény EKR Rendszeren keresztül történő lebonyolítása és a szükséges döntések meghozatala, ideértve az Eljárás során meghozandó közbenső döntéseket és az eljárást lezáró döntést is.
- 2.2.** Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat az Eljárásban nem vezető ajánlatkérő szervezetként vesz részt, ezért kizárólag eljárás betekintési jogosultsága van, amelyet a BMSK biztosít az Önkormányzat részére.
- 2.3.** A BMSK az Eljárás teljeskörű lebonyolítására tekintettel az eljárás szabályszerűségéért és ez esetleges szabálytanságok következményeiért önállóan felel, ide nem értve az EKR Rendelet szerinti üzemzavarból és/vagy üzemszünetből eredő eseteket.
- 2.4.** Az Eljárás lebonyolítására a BMSK közbeszerzési szabályzatát rendelik a Felek alkalmazni.
- 2.5.** Az Önkormányzat az Eljárást a közbeszerzési tervében feltünteti, amennyiben abban nem szerepel, az így módosított közbeszerzési tervet honlapján közzéteszi. Az Önkormányzat köteles a közbeszerzési tervét legkésőbb az Eljárás megindításáig az EKR Rendszerben is közzétenni. A BMSK felhívja a figyelmet, hogy az Eljárást az EKR Rendszerben a bonyolítónak a közbeszerzési terv adott sorához kell rendelni.
- 2.6.** A Kbt. 43.§(1) bekezdésében, valamint az EKR Rendeletben foglalt közzétételi kötelezettséget – az Önkormányzat közbeszerzési terve kivételével – a BMSK teljesíti azzal, hogy a Szerződést az Önkormányzat is közzéteszi, továbbá a BMSK által a honlapján közzétett adatokat elérhetővé teszi saját honlapján is.
- 2.7.** Az ajánlatok értékelésére a Bírálóbizottsági tagokat a BMSK delegálja, bízza meg, összeférhetetlenségükről nyilatkoztatja őket.

- 2.8.** Az Önkormányzat az Eljárás státuszáról az EKR Rendszerben közvetlenül tájékozódhat, eljárásirányítási jogosultsággal ugyanakkor nem rendelkezik.
- 2.9.** Az Eljárás dokumentálásának kötelezettsége a BMSK-t terheli, az eljárás lezárását (eredményről szóló hirdetmény feladását) követően a BMSK az Eljárás kapcsán keletkezett valamennyi dokumentumot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. A BMSK felhívja a figyelmet, hogy a dokumentumok digitalizált formában kerülnek átadásra.
- 2.10.** Önkormányzat vállalja, hogy az Eljárás során – amennyiben az eljárást megindító felhívás így rendelkezik – biztosítja és elősegíti a helyszíni bejárás lebonyolítását.
- 2.11.** Önkormányzat vállalja, hogy az Eljárás bármely szakaszában a BMSK kérésére soron kívül, haladéktalanul megadja/kiadja az Eljárás elindításához, lebonyolításához szükséges információt, tájékoztatást, adatszolgáltatást, nyilatkozatot.
- 2.12.** Az eljárást lezáró döntést a BMSK vezérigazgatója hozza meg.
- 2.13.** Az Eljárás valamennyi felmerülő költségét a BMSK viseli.

### **3. VEGYES RENDELKEZÉSEK**

- 3.1.** Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

**BMSK kapcsolattartója:**

név: Bakos Zoltán Beruházási és Fejlesztési vezérigazgató-helyettes

cím: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3

telefon: 06-1-207 8771

e-mail: bakos.zoltan@bmsk.hu

A BMSK nevében és képviseletében kötelezettséget vállalni kizárólag a vezérigazgató jogosult.

**Önkormányzat kapcsolattartója:**

név:

cím:.

telefon:

e-mail:

**3.2. A Megállapodásra a magyar jog irányadó.**

**3.3. A Megállapodás kizárólag a Felek képviselőire jogosultak által, írásban módosítható.**

**3.4. A Felek a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitákat megkísérlik békés, tárgyalásos úton rendezni. A Felek bírósághoz fordulhatnak, amennyiben a közöttük fennálló vitát a vitás kérdésre vonatkozó értesítés kézbesítését követő 30 (harminc) napon belül nem tudják rendezni. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás megkötésével és teljesítésével összefüggésben esetlegesen felmerülő jogvitáik rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.**

**3.5. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre, a Kbt., az EKR Rendelet és a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.**

A Felek a jelen Megállapodást elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 4 példányban jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Budapest, 2019.

Kelt: \_\_\_\_\_, 2019.



---

BMSK Beruházási, Műszaki  
Fejlesztési, Sportüzemeltetési és  
Közbeszerzési Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság

képviseli: dr. Medvigy Mihály  
vezérigazgató

**Ellenjegyzem:**

---

---

Önkormányzata  
**képviseli: Barna Károly**  
**polgármester**

**Ellenjegyzem:**

---